

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30-06-2003

L-8

Helika TÖNNUS

RLT Invest OÜ

**03.10.2001.-31.12.2002.a.
majandusaasta aruanne**

Ärinimi:	RLT Invest OÜ
Registrikood:	10807229
Aruandeaasta algus:	03.10.2001
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2002
Aadress:	Kadaka tee 84, 12618 Tallinn
Telefon:	6130508
Faks:	6720329
Põhitegevusala:	varahaldus

juhatuse liige



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

SISUKORD

	lk.nr.
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	3
BILANSS	4
KASUMIARUANNE (skeem1)	5
Lisad raamatupidamise aastaaruandele:	5
Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitus	5
Lisa 2. Rahavoogude aruanne	5
Lisa 3. Omakapitali muutuste aruanne	6
Lisa 4. Aktsiad ja väärtpaberid	6
Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega	6
Lisa 6. Antud pikaajalised laenud	6
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	6
Juhatuse liikmete allkirjad aastaaruandele	7



TEGEVUSARUANNE

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2003

Osaühinf RLT Invest tegeleb vara haldamise ja investeerimisega.

Aruandeaastal osaühingul palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmetele juhatuses töös osalemise eest tasu ei ole makstud.

Juhatusel liikmetele tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel pole ette nähtud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

RLT Invest OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud Eesti kroonides.

Juhatusel deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

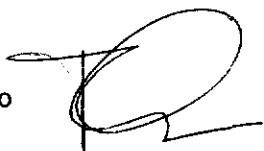
RLT Invest OÜ raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmete ja muu finantsteabe õiguspärasuse, täielikkuse ja usaldatavuse eest vastutab RLT Invest OÜ juhatus.

Juhatus kinnitab, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
3. RLT Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhatusel liikmed:

Rein Tallermo



Lea Tallermo



Taavi Tallermo



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

B I L A N S S

A K T I V A (vara)	31.12.2002	Algbilanss
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	8 849 906	40 000
Aktsiad ja muud väärtpaberid (lisa4)	38 042 580	
Mitmesugused nõuded	5 000 000	
Muud lühiajalised nõuded	5 000 000	
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		
Intressid	84 940	
KÄIBEVARA KOKKU	51 977 426	40 000
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	509 904	
Mitmesugused pikaajalised nõuded (lisa 6)	509 904	
PÕHIVARA KOKKU	509 904	
KOKKU AKTIVA	52 487 330	40 000

P A S S I V A (kohustused ja omakapital)

Konverteeritavad võlakohustused (lisa 5)	13 658 000	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	13 658 000	
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		
Osakapital nimiväärtuses	10 040 000	40 000
Aruandeaasta kasum	28 789 330	
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU (lisa 3)	38 829 330	40 000
KOKKU PASSIVA	52 487 330	40 000

juhatuse liige



KASUMIARUANNE

03.10.2001-31.12.2002 Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2003

Äritulud

Muud äritulud

3 832 524

Kokku äritulud**3 832 524****Ärikulud**

Mitmesugused tegevuskulud

22 729

Kokku ärikulud**22 729****ÄRIKASUM****3 809 795****Finantstulud**

Muud intressi- ja finantstulud

24 979 535

Kokku finantstulud**24 979 535****ARUANDEAASTA PUHASKASUM****28 789 330****LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE****Lisa 1 ARVESTUSPÕHIMÕTETE SELGITUS**

Raamatupidamisarvestust on peetud Raamatupidamise seadusest,
Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ja Eesti heast raamatupidamise tavast lähtuvalt.
Aruanded on koostatud kooskõlas nimetatud normatiivaktide ja printsiipidega.

Lisa 2 RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudsel meetodil) 03.10.2001-31.12.2002**Rahavood äritegevusest**

Ärikasum

3 809 795

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus

-84 940

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus

13 658 000

KOKKU rahavood äritegevusest**17 382 855****Rahavood investeerimistegevusest**

Muude finantsinvesteeringute soetus

-38 042 580

Antud laenud

-9 652 000

Antud laenude tagasimaksed

4 142 096

Saadud intressid

179 535

Saadud dividendid

24 800 000

KOKKU rahavood investeerimistegevusest**-18 572 949****Rahavood finantseerimistegevusest**

Sissemaks osakapitali suurendamiseks

10 000 000

Kokku rahavood finantseerimistegevusest**10 000 000****KOKKU rahavood****8 809 906**

Raha ja pangakontod aasta alguses

40 000

Raha ja pangakontod aasta lõpuks

8 849 906

KOKKU rahajäägi muutus**8 809 906**

juhatuse liige



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD**Lisa 3 OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

	31.12.2002	Bilans - 2003
Osakapital nimiväärtuses	10 040 000	40 000
Jaotamata kasum	28 789 330	
Kokku	38 829 330	40 000

Aruandeaastal suurendati osakapitali 10 miljoni krooni võrra sissemaksena pangaarvele.
Osakapital koosneb kahest võrdsest osast nimiväärtusega 5 020 000 krooni.

Lisa 4 AKTSIAD JA VÄÄRTPABERID

Aruandeaastal soetati nelja osaühingu osalusi soetusmaksumuses 38 042 580 krooni.

Lisa 5 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Bilansipäeva seisuga on RLT Invest võlgnevus omanikule 13 658 000 krooni.

Lisa 6 ANTUD PIKAAJALISED LAENUD

Pikaajaline antud laenu saldo 31.12.2002.a seisuga on 509 904 krooni. Laenu tagastamistähtaeg on 2006. aastal ja intress 6 % aastas.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kasum aruandeaasta majandustegevusest 28 789 330

JAOTATAV KASUM KOKKU 28 789 330

selest:

- kanda kohustuslikku reservkapitali 1 004 000
- jääb osaühingu kasutusse vaba kasumina 27 785 330

juhatuse liige



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2003

RLT Invest OÜ juhatuse liikmete allkirjad 03.10.2001-31.12.2002. majandusaasta aruandele

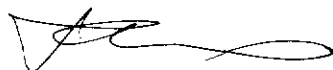
Juhatuse liikmed:

Rein Tallermo



27.06.2003

Lea Tallermo



27.06.2003

Taavi Tallermo



27.06.2003

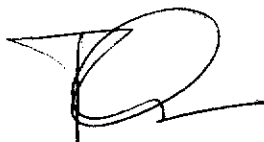
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

RLT Invest OÜ osanike nimekiri seisuga 27.06.2003.a.

1. Rein Tallermo, isikukood 35208240236, elukoht Lootuse pst.109, Tallinn
osaluse summa 5 020 000 krooni.
2. Lea Tallermo, isikukood 45612170242, elukoht Lootuse pst.109, Tallinn
osaluse summa 5 020 000 krooni.

juhatuse liige



RLT Invest OÜ
osanikele

Audiitori järeldusotsus

Olen auditeerinud RLT Invest OÜ (registrikood 10807229) 31.12.2002 a.. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande seaduslikkusele ja tõepärasusele.

Sooritasin auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon.

Auditi aluseks olnud aruanne on koostatud 03.10.2001.a. alanud ja 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta. Aruandeperioodi kasum on kakskümmend kaheksa miljonit seitsesada kaheksakümmend üheksa tuhat kolmsada kolmkümmend (28 789 330) krooni ja bilansi summa on viiskümmend kaks miljonit nelisada kaheksakümmend seitse tuhat kolmsada kolmkümmend (52 487 330) krooni.

Olen seisukohal, et RLT Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.2002 finantsseisundit.

Tallinnas
28.06.2004.a.

Mare Randmaa
vannutatud audiitor
audiitoritunnistus nr.347
välja antud 13.12.1995.a.

