

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ HEITON INVEST

registrikood: 10683661

tänava/talu nimi, Punane

maja number: 42

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13619

telefon: +372 6112750

faks: +372 6112752

e-posti aadress: heitoninvest@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Tulumaks	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Heiton Invest OÜ tegeles 2012.a jalatsite hulgimüügi vahendamisega. 2013. aastal on plaanis jätkata koostööd oma suuremate klientidega ja leida ka uusi kliente. 2013.a. tehtavad investeeringud on põhiliselt suunatud ettevõtte arendamisse ning konkurentsivõime tõstmiseks

2012.a. põhivara ei soetatud. 2012.a ei tehtud uurimis- ja arendusväljaminekuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	273 533	225 965	
Nõuded ja ettemaksed	14 282	13 289	2
Kokku käibevara	287 815	239 254	
Kokku varad	287 815	239 254	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	54 678	24 457	5
Kokku lühiajalised kohustused	54 678	24 457	
Kokku kohustused	54 678	24 457	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 694	98 204	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	131 631	113 781	
Kokku omakapital	233 137	214 797	
Kokku kohustused ja omakapital	287 815	239 254	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	181 203	160 034	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 522	-4 750	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 359	-13 440	9
Muud ärikulud	-23	-1	
Ärikasum (kahjum)	160 299	141 843	
Finantstulud ja -kulud	1 447	2 641	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	161 746	144 484	
Tulumaks	-30 115	-30 703	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	131 631	113 781	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	160 299	141 843
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-358	335
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-13 818	23 606
Makstud ettevõtte tulumaks	-20 867	-30 703
Kokku rahavood äritegevusest	125 256	135 081
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-41 000	0
Antud laenude tagasimaksed	41 000	0
Laekunud intressid	812	2 262
Kokku rahavood investeerimistegevusest	812	2 262
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-78 500	-115 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-78 500	-115 500
Kokku rahavood	47 568	21 843
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	225 965	204 122
Raha ja raha ekvivalentide muutus	47 568	21 843
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	273 533	225 965

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	213 704	216 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	113 781	113 781
Makstud dividendid	0	0	-115 500	-115 500
31.12.2011	2 556	256	211 985	214 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	131 631	131 631
Makstud dividendid	0	0	-113 291	-113 291
31.12.2012	2 556	256	230 325	233 137

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontrolli teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriistele otsustele. Heiton Invest OÜ käsitleb seotud osapooltena:

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulust kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kuluna kajastatakse aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad ettevõtte omakapitali, välja arvatud omanikele tehtud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	64	64	0	0	3
Muud nõuded	13 925	13 925	0	0	
Laenunõuded	12 655	12 655	0	0	
Intressinõuded	1 270	1 270	0	0	
Ettemaksed	293	293	0	0	
Muud makstud ettemaksed	293	293	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 282	14 282	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud nõuded	13 289	13 289	0	0	
Laenunõuded	12 655	12 655	0	0	
Intressinõuded	634	634	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 289	13 289	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		10 638	24 456
Ettemaksukonto jääk	64		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	64	10 638	24 456

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	12 655	12 655	0	0
Intressinõuded	1 270	1 270	0	0
Kokku muud nõuded	13 925	13 925	0	0

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	12 655	12 655	0	0
Intressinõuded	634	634	0	0
Kokku muud nõuded	13 289	13 289	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksuvõlad	10 638	10 638	0	0	3
Muud võlad	44 040	44 040	0	0	
Dividendivõlad	34 792	34 792	0	0	
Muud viitvõlad	9 248	9 248	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	54 678	54 678	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksuvõlad	24 456	24 456	0	0	3
Muud võlad	1	1	0	0	
Muud viitvõlad	1	1	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	24 457	24 457	0	0	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus 2556.- eurot		

31.12.2012 on osakapital eurodesse ümber registreeritud.

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	181 957	167 468
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	48 368	44 517
Kokku tingimuslikud kohustused	230 325	211 985

Lisa 8 Müügitulu (eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	537	346
Saksamaa	180 666	159 688
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	181 203	160 034
Kokku müügitulu	181 203	160 034
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vahendusteenus	181 203	160 034
Kokku müügitulu	181 203	160 034

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	737	514
Lähetuskulud	6 563	12 002
Reklaamikulu	2 880	0
Muud	179	924
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 359	13 440

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

Heiton Invest OÜ-s 2012.a töötajaid ei olnud.

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	113 291	30 115	115 501	30 703
Eesti	113 291	30 115	115 501	30 703
Kokku	113 291	30 115	115 501	30 703

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 925	13 289

2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 000	41 000
2011	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud ja muid olulisi soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2013

OÜ HEITON INVEST (registrikood: 10683661) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV TAMMIK	Juhatuse liige	27.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	131 631
Kokku	230 325
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	130 325
Kokku	230 325

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	181203	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalev Tammik	35804020310	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6112750
Faks	+372 6112752
E-posti aadress	heitoninvest@hotmail.ee