



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Kaarlaid

registrikood: 10683247

tänava/talu nimi, maja ja korteri number: Pärnu mnt 326

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11611

telefon: +372 6000200, +372 5078604

faks: +372 6000203

e-posti aadress: kaarlaid@kaarlaid.ee

veebilehe aadress: www.kaarlaid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 16 Üldhalduskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Kaarlaid alustas oma tegevust 2000. aastal. Alates 2001. aastast alustati ülegabariidiliste vedude korraldamisega. Oma spetsiaalhaagisteparki hakati looma 2002. aastast. Tänapäevaks on OÜ Kaarlaid omanduses 38 eriveohaagist ülegabariidiliste vedude teostamiseks. 2012. aastal soetati juurde 2 spetsiaalhaagist ja müüdi 2 spetsiaalhaagist. 2012. aastal jätkati investeeringutega ekspedeerimistarkvara arendamiseks. 2012.a. soetati laoplatsile kerghall, mis on püstitamise järgus ning võimaldab tulevikus kaupade ajutist ladustamist.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas OÜ Kaarlaid müügitulu 5,62 miljonit eurot, mis on kasvanud eelmise aastaga võrreldes 0,39 miljoni euro võrra s.o. 7,3%. Müügitulust moodustasid vedude korraldamine 99,2% ja muud teenused 0,8%. Müügitulu kasvu põhjuseks võib pidada majanduse elavnemist põhilistel eksporditurgudel.

Peamised finantssuhtarvud

Finantssuhtarvud	Arvutamise meetoodika	2012	2011
Käibe kasv	(müügitulu 2012-müügitulu 2011)/ müügitulu 2011*100	7,3%	3,3%
Kasumi kasv	(puhaskasum 2012-puhaskasum 2011)/ puhaskasum 2011*100	-72,0%	1606,3%
Maksevõime kordaja	(käibevarad-varud)/lühiajalised kohustused	1,10	1,05
Võlakordaja	kohustused/ varade maksumus	0,30	0,36
Ärimentaablus	ärikasum/ müügitulu*100	2,0%	5,7%
Puhasrentaablus	puhaskasum/ müügitulu*100	1,3%	5,0%
Omakapitali rentaablus ROE	puhaskasum/ omakapital*100	4,6%	16,7%
Koguvara rentaablus ROA	puhaskasum/ varade maksumus *100	3,3%	10,6%

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti spetsiaalhaagistesse 150 tuhat eurot ja kerghalli ehitusse 65 tuhat eurot.

Personal

Aruandeaastal oli Kaarlaid OÜ keskmine töötajate arv 24 töötajat. Tööjõukulud moodustasid 2012. aastal 520 tuhat eurot, mis on 17,3% rohkem võrreldes eelmise aastaga. Aruandeaastal maksti juhataise liikmele juhataise töös osalemise eest tasu 8980 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Kaarlaid põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte kasumlikuse kasv. Jätkatakse haagistepargi uuendamist. Jätkuva ebakindluse tõttu raudbetoonloodete ekspordi turul kaalub ettevõtte 2013.a. loobuda nimetatud tegevusalal jätkamisest. Jätkuvad ka investeeringud laoplatsi arendusse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	229 747	249 750	2
Nõuded ja ettemaksed	388 845	548 762	3; 4
Varud	9 752	7 754	5
Kokku käibevara	628 344	806 266	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 574 045	1 642 218	6
Immateriaalne põhivara	55 119	35 499	7
Kokku põhivara	1 629 164	1 677 717	
Kokku varad	2 257 508	2 483 983	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	64 301	175 589	8; 10; 20
Võlad ja ettemaksed	494 011	586 911	4; 11
Kokku lühiajalised kohustused	558 312	762 500	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	110 011	145 842	8; 10
Kokku pikaajalised kohustused	110 011	145 842	
Kokku kohustused	668 323	908 342	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 512 829	1 309 896	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 544	262 933	
Kokku omakapital	1 589 185	1 575 641	
Kokku kohustused ja omakapital	2 257 508	2 483 983	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	5 628 994	5 243 722	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 340 885	-4 811 046	15; 17
Brutokasum (-kahjum)	288 109	432 676	
Üldhalduskulud	-202 148	-159 360	16; 17
Muud äritulud	25 785	27 055	14
Muud ärikulud	-697	-3 003	18
Ärikasum (kahjum)	111 049	297 368	
Finantstulud ja -kulud	-21 556	-18 486	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	89 493	278 882	
Tulumaks	-15 949	-15 949	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 544	262 933	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	111 049	297 368	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	342 303	333 045	6; 7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-25 484	-25 532	14
Kokku korrigeerimised	316 819	307 513	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	159 916	-154 058	
Varude muutus	-1 998	-3 450	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-92 900	141 861	
Makstud intressid	-21 741	-21 188	19
Makstud ettevõtte tulumaks	-15 949	-15 949	12
Kokku rahavood äritegevusest	455 196	552 097	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-306 073	-187 938	6; 7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	74 500	55 000	6
Laekunud intressid	185	158	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-231 388	-132 780	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-70 000	-30 000	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-113 811	-293 320	8
Makstud dividendid	-60 000	-60 000	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-243 811	-383 320	
Kokku rahavood	-20 003	35 997	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	249 750	213 753	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 003	35 997	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	229 747	249 750	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	1 369 896	1 372 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)			262 933	262 933
Makstud dividendid			-60 000	-60 000
31.12.2011	2 556	256	1 572 829	1 575 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)			73 544	73 544
Makstud dividendid			-60 000	-60 000
31.12.2012	2 556	256	1 586 373	1 589 185

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kaarlaid 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Kaarlaid kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas, pangas ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kasumiaruandes müüdud teenuste kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

OÜ Kaarlaid kajastab varudena kütust ja haagistele ostetud varuosi ning tarvikuid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikkusest elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele

Tarkvara

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukuluseid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on kuni 5 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25
Masinad, seadmed, inventar	3-14
Arvutustehnika	3
Tarkvara	4-5

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Maa	0%
Ehitised	4%
Masinad, seadmed, inventar	7-33%
Arvutustehnika	33%
Immateriaalne põhivara	
Tarkvara	20-25%

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel,

kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	1 488	8 010
Tähtajalised hoiused	228 259	241 740
Deposiit	228 259	241 740
Kokku raha	229 747	249 750

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	379 638	379 638			
Ostjatelt laekumata arved	379 638	379 638			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	84	84			4
Ettemaksed	9 123	9 123			
Tulevaste perioodide kulud	9 123	9 123			
Kokku nõuded ja ettemaksed	388 845	388 845			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	534 386	534 386			
Ostjatelt laekumata arved	534 386	534 386			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 404	2 404			4
Ettemaksed	11 972	11 972			
Tulevaste perioodide kulud	11 972	11 972			
Kokku nõuded ja ettemaksed	548 762	548 762			

Ostjatelt laekumata summad on jooksva võlgnevuse iseloomuga, mille maksetähtaeg ei ole bilansipäevaks saabunud. 31.12.2012 bilansis kajastatud nõuetest ostjate vastu on aruande koostamise hetkeks veel laekumata 29 317 eurot.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 298	0	256
Üksikisiku tulumaks	0	15 109	0	14 110
Erisoodustuse tulumaks	0	472	0	203
Sotsiaalmaks	0	27 021	0	25 311
Kohustuslik kogumispension	0	1 223	0	854
Töötuskindlustusmaksed	0	3 017	0	3 095
Ettemaksukonto jääk	84		2 404	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	84	48 140	2 404	43 829

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	9 752	7 754
Kokku varud	9 752	7 754

Tooraine ja materjali all kajastatakse kütust ja haagistele ostetud varuosi ning tarvikuid.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	157 862	175 130	1 982 181	45 777	5 599	2 366 549
Akumuleeritud kulum	0	-7 005	-904 373	-38 966	0	-950 344
Jääkmaksumus	157 862	168 125	1 077 808	6 811	5 599	1 416 205
Ostud ja parendused	0	0	568 135	9 789	10 000	587 924
Amortisatsioonikulu	0	-7 005	-314 196	-5 643	0	-326 844
Müügid	0	0	-29 468	0	0	-29 468
Muud muutused	0	0	0	0	-5 599	-5 599
31.12.2011						
Soetusmaksumus	157 862	175 130	2 445 884	54 320	10 000	2 843 196
Akumuleeritud kulum	0	-14 010	-1 143 605	-43 363	0	-1 200 978
Jääkmaksumus	157 862	161 120	1 302 279	10 957	10 000	1 642 218
Ostud ja parendused	0	0	219 864	5 853	89 638	315 355
Amortisatsioonikulu	0	-8 144	-320 211	-6 157	0	-334 512
Müügid	0	0	-49 016	0	0	-49 016
Ümberklassifitseerimised	0	34 168	0	0	-34 168	0
31.12.2012						
Soetusmaksumus	157 862	209 298	2 556 200	60 173	65 470	3 049 003
Akumuleeritud kulum	0	-22 154	-1 403 284	-49 520	0	-1 474 958
Jääkmaksumus	157 862	187 144	1 152 916	10 653	65 470	1 574 045

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	74 500	55 000
Muud masinad ja seadmed	74 500	55 000
Kokku	74 500	55 000

2012. aastal müüdi kolm põhivara millede soetusmaksumus oli 109 548 eurot ning akumuleeritud kulum 60 532 eurot. Põhivara müügilglt teeniti kasumit 25 484 eurot.

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	36 101	36 101
Amortisatsioonikulu	-602	-602
31.12.2011		
Soetusmaksumus	36 101	36 101
Akumuleeritud kulum	-602	-602
Jääkmaksumus	35 499	35 499
Ostud ja parendused	27 411	27 411
Amortisatsioonikulu	-7 791	-7 791
31.12.2012		
Soetusmaksumus	63 512	63 512
Akumuleeritud kulum	-8 393	-8 393
Jääkmaksumus	55 119	55 119

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent	174 312	64 301	110 011	0	3,8%-8,68%	EUR	2013-2017	10
Kapitalirendikohustused kokku	174 312	64 301	110 011	0				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent	251 431	105 589	145 842	0	3,8%-8,7%	EUR	2012-2016	10
Kapitalirendikohustused kokku	251 431	105 589	145 842	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	361 035	459 978
Kokku	361 035	459 978

Kapitalirendi makseid oli aruandeaastal kokku 113 811 eurot ja intressimakseid 16 382 eurot.

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	45 005	46 087
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	1 855	6 667
1-5 aasta jooksul	0	1 855

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenud seotud osapoolelt	0	0						20
Lühiajalised laenud kokku	0	0						
Kapitalirendikohustused kokku	174 312	64 301	110 011	0				8
Laenukohustused kokku	174 312	64 301	110 011	0				
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenud seotud osapoolelt	70 000	70 000			8%	EUR	2012	20
Lühiajalised laenud kokku	70 000	70 000						
Kapitalirendikohustused kokku	251 431	105 589	145 842	0				8
Laenukohustused kokku	321 431	175 589	145 842	0				

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	374 857	374 857			
Võlad töövõtjatele	42 244	42 244			
Maksuvõlad	48 140	48 140			4
Muud võlad	27 831	27 831			
Muud viitvõlad	27 831	27 831			
Saadud ettemaksed	939	939			
Muud saadud ettemaksed	939	939			
Kokku võlad ja ettemaksed	494 011	494 011			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	430 576	430 576			
Võlad töövõtjatele	47 729	47 729			
Maksuvõlad	43 829	43 829			4
Muud võlad	59 370	59 370			
Muud viitvõlad	59 370	59 370			
Saadud ettemaksed	5 407	5 407			
Muud saadud ettemaksed	5 407	5 407			
Kokku võlad ja ettemaksed	586 911	586 911			

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb kahest võrdsest 1 278 eurose nimiväärtusega osast. 2012. aastal kuulutati välja dividendid summas 60 000 eurot, mis osanikele ka välja maksti. Seoses dividendidega arvestati tulumaksu 15 949 eurot.		

Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2012 moodustas 1 586 373 eurot (31.12.2011.a. 1 572 829). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena ja arvestades, et ettevõtte ei ole ajavahemikul alates 31.12.2012.a. kuni aruande koostamiseni maksnud dividende ning aruande koostamise ajal kehtivat tulumaksu määra 21% on 333 138 (31.12.2011.a. 330 294) seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 253 235 (31.12.2011.a. 1 242 535).

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 074 638	3 609 906
Soome	1 743 940	1 110 294
Leedu	533 835	183 388
Läti	98 045	79 658
Rootsi	2 000	74 239
Saksamaa	81 863	16 407
Suurbritannia	3 800	11 950
Sloveenia	45 150	0
Austria	11 600	8 750
Ungari	0	56 869
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	25 229	7 416
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 620 100	5 158 877
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	6 094	29 353
Venemaa	0	55 492
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	2 800	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	8 894	84 845
Kokku müügitulu	5 628 994	5 243 722
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vedude korraldamine (EMTAK 52291)	5 588 350	5 127 450
Kaevetööde teostamine (EMTAK 43129)	3 954	47 822
Haagiste remont (EMTAK 45201)	3 642	12 479
Muude teenuste ja kaupade müük	33 048	55 971
Kokku müügitulu	5 628 994	5 243 722

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	25 484	25 532
Kasum valuutakursi muutustest	5	19
Trahvid, viivised ja hüvitised	285	1 099
Muud	11	405
Kokku muud äritulud	25 785	27 055

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Alltöövõtutööd	4 428 258	3 910 086	
Tööjõukulud	410 324	351 453	17
Amortisatsioonikulu	325 219	320 497	6; 7
Tehnika remont ja hooldus	156 653	190 141	
Põhivara allahindlus	0	5 599	
Muud	20 431	33 270	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	5 340 885	4 811 046	

Lisa 16 Üldhalduskulud (eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Üür ja rent	14 094	13 252	
Tööjõukulud	110 246	92 239	17
Amortisatsioonikulu	17 085	6 949	6; 7
Muud	16 101	15 765	
Ostetud kaubad ja teenused	44 622	31 155	
Kokku üldhalduskulud	202 148	159 360	

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Palgakulu	388 891	330 988	
Sotsiaalmaksud	131 679	112 704	
Kokku tööjõukulud	520 570	443 692	15; 16
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	22	

Lisa 18 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	24	0
Muud	673	3 003
Kokku muud ärikulud	697	3 003

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Intressitulud	185	158	
Muud intressitulud	185	158	
Intressikulud	-21 741	-18 644	
Intressikulu laenudelt	-5 359	-7 298	20
Intressikulu kapitalirendilt	-16 382	-11 346	
Kokku finantstulud ja -kulud	-21 556	-18 486	

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	70 000

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 359
2011	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 298

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	8 980	7 680

2008. aastal on ettevõtte saanud osanikult laenu 161 400 eurot intressiga 8%. Aruandeaastal maksti tagasi laenu 70 000 eurot. 2012. aastal maksti intressi 5359 eurot. Seisuga 31.12.2012 on osanikule kogu laen tasutud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2013

OÜ Kaarlaid (registrikood: 10683247) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO KAHRO	Juhatuse liige	06.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Kaarlaid osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Kaarlaid raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Kaarlaid finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Arnika Lumiste

Vandeaudiitori number 335

Audiitorettevõtja OÜ Pluss Kümme

Audiitorettevõtja tegevusloa number 143

Tallinn

06.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Kaarlaid (registrikood: 10683247) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNIKA LUMISTE	Vandeaudiitor	06.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 512 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 544
Kokku	1 586 373
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 526 373
Kokku	1 586 373

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veoste ekspedeerimine	52291	5588350	99.28%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	3954	0.07%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	3642	0.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Niverto	11450864	Pärnu mnt 326, Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Andres Lampe	36810180213	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6000200
Faks	+372 6000203
Mobiiltelefon	+372 5078604
E-posti aadress	kaarlaid@kaarlaid.ee