

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS

registrikood: 10683023

tänava/talu nimi, Kuu tn 7

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72716

telefon: +372 5292037

faks: +372 3853193

e-posti aadress: info@silvanus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Bioloogilised varad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeauditiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks oli metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad (EMTAK 02101) ja puidutöötlemissaaduste tootmine (hakkepuut) (EMTAK 16109).

2018. aastal Investeeriti materiaalsesse põhivarasse 403 575 eur ja bioloogilisse varasse 1 165 373 eur.

Ettevõtte töötajate keskmine arv 2 ning palgakulu oli 12038 euri. Juhatuse liikmele tasu ei makstud. Juhataja tagasi kutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole.

Müügikäive moodustas 2018.aastal kokku 1 845 000 euri. Võrreldes 2017 aastaga suurenes see 92 %.

2019.a. ettevõtte tegutseb edasi samadel tegevusaladel. Investeerimis-ja finantsstrateegia jääb samaks võrreldes eelmise aastaga. Müügikäivet soovitakse suurendada ca 20%.

Osaühingul ei ole lähiajal kavas vaba kasumit jagada dividendideks. Jaotamata kasum reinvesteeritakse äritegevusse.

OÜ Silvanus Metsatööstus olulisemad finantsnäitajad olid:

	31.12.2018	31.12.2017
Ärimentaablus	62,18	378,15
(ärikasum/müügituluga*100)		
Puhasrentaablus	59,72	374,60
(puhaskasum/müügitulu*100)		
Omakapitali tootlus ROE	12,43	46,21
(puhaskasum/ omakapital*100)		
Koguvara rentaablus	9,38	35,44
(puhaskasum/varade maksumus*100)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 076	337	
Nõuded ja ettemaksed	158 829	29 000	
Nõuded ostjate vastu	140 832	13 238	
Muud nõuded	6 978	6 977	
Ettemaksed	11 019	8 785	
Kokku varud	43 688	0	
Valmistoodang	43 688	0	
Bioloogilised varad	3 400	3 400	
Kokku käibevarad	208 993	32 737	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 439 965	2 128 838	2
Bioloogilised varad	9 097 267	7 961 266	3
Kokku põhivarad	11 537 232	10 090 104	
Kokku varad	11 746 225	10 122 841	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	465 339	720 865	4
Võlad ja ettemaksed	253 108	232 885	
Võlad tarnijatele	167 141	160 819	
Võlad töövõtjatele	2 774	2 975	
Maksuvõlad	17 133	12 106	
Muud võlad	21	4 915	
Muud saadud ettemaksed	66 039	52 070	
Sihtfinantseerimine	0	223 817	
Kokku lühiajalised kohustised	718 447	1 177 567	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 161 182	1 180 833	
Kokku pikaajalised kohustised	2 161 182	1 180 833	
Kokku kohustised	2 879 629	2 358 400	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 761 504	4 173 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 102 153	3 588 167	
Kokku omakapital	8 866 596	7 764 441	
Kokku kohustised ja omakapital	11 746 225	10 122 841	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 845 500	957 875	
Muud äritulud	276 037	11 096	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	43 688	-120 761	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	3 346 406	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-907 638	-450 180	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 152	-12 833	
Tööjõukulud	-16 199	-22 700	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-86 658	-86 659	2
Ärikasum (kahjum)	1 147 578	3 622 244	
Intressikulud	-45 425	-34 077	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 102 153	3 588 167	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 102 153	3 588 167	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt ja ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga [või muu kasutatud keskpanga] valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu, viitlaekumisi ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele neto realiseerimisväärtuses. Allahindlused kajastatakse kasumiaruande real "Kaup, toore, materjal, teenused".

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;

ning vara õiglane väärtus -või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglast väärtust hindab juhatuse ja selle väärtuse hindamise aluseks on kasutatud varade turutehingute võrdlusmeetodit. Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Kapitalirendi korras soetatud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga, kapitalirendi intressid kajastatakse kuluna .

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus-ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised :

Masinaid ja seadmeid 10-20%

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks"

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eur

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud varade arvestus toimub brutomeetodil- saadud vara võetakse arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse vara kasuliku eluea jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhtkond ja temaga seotud kodanikud, ettevõtted.

Puhkusetasude reserv.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas –aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuis on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kui mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	1 986 480	134 025	134 025	346 360	7 850	7 850	2 474 715
Akumuleeritud kulum	0	-59 371	-59 371	-286 506	0	0	-345 877
Jääkmaksumus	1 986 480	74 654	74 654	59 854	7 850	7 850	2 128 838
Ostud ja parendused	403 575	0	0	0	0		403 575
Amortisatsioonikulu	0	-26 804	-26 804	-59 854	0	0	-86 658
Müügid	-5 790	0	0	0	0	0	-5 790
31.12.2018							
Soetusmaksumus	2 384 265	134 025	134 025	346 360	7 850	7 850	2 872 500
Akumuleeritud kulum	0	-86 175	-86 175	-346 360	0	0	-432 535
Jääkmaksumus	2 384 265	47 850	47 850	0	7 850	7 850	2 439 965

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	
Maa	5 790	
Kokku	5 790	

Seisuga 31.12.2018 oli laenu tagatiseks metsa- ja põllumaad bilansilise väärtusega 1 772 372 eur.

Lisa 3 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Istandikud	Mets	
31.12.2017	3 400		3 400
31.12.2018	3 400		3 400
Põhivarad			Kokku
	Istandikud	Mets	
31.12.2017		7 961 266	7 961 266
Soetused		1 165 373	1 165 373
Müügid		-29 372	-29 372
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-1 575 683	-1 575 683
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		1 575 683	1 575 683
31.12.2018		9 097 267	9 097 267
Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades			
		2018	
Mets		29 372	
Kokku		29 372	

Seisuga 31.12.2018 oli laenude tagatiseks kasvav mets bilansilise väärtusega 6 300 284 eur.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laenud eraisikult	45 000	45 000			0	eur	31.12.2019
laenud eraettevõtjatelt	15 350	15 350			3%	eur	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	60 350	60 350					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	1 521 753	234 522	1 287 231		1,9%+euribor	eur	12.02.2021
pangalaen	530 243	72 320	457 923		1,9%+euribor		18.11.2021
pangalaen	455 778	70 247	385 531		1,9%+euribor		12.02.2021
Pikaajalised laenud kokku	2 507 774	377 089	2 130 685				
Kapitalirendikohustised kokku	26 066	26 066					
Muud laenukohustised							
hüpoteek	32 331	1 834	9 170	21 327	5%	eur	2049.a.
Muud laenukohustised kokku	32 331	1 834	9 170	21 327			
Laenukohustised kokku	2 626 521	465 339	2 139 855	21 327			
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
laenud eraisikult	45 000	45 000			0	eur	31.12.2018
laenud eraettevõtjaltelt	18 350	18 350			3%	eur	31.12.2018
laenud omanikult	10 300	10 300			0	eur	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	73 650	73 650					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	384 980	71 573	313 407		1,9%+euribor	eur	22.01.2019
pangalaen	904 681	210 591	694 090		1,9%+euribor	eur	22.01.2019
pangalaen	452 338	335 638	116 700		1,9%+euribor	eur	19.01.2020
Pikaajalised laenud kokku	1 741 999	617 802	1 124 197				
Kapitalirendikohustised kokku	53 935	27 869	26 066				
Muud laenukohustised							
hüpoteek	32 114	1 544	30 570		5%	eur	2049.a.
Muud laenukohustised kokku	32 114	1 544	30 570				
Laenukohustised kokku	1 901 698	720 865	1 180 833				

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	7 090 926	6 209 202
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 772 731	1 552 300
Kokku tingimuslikud kohustised	8 863 657	7 761 502

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	12 636	17 033
Sotsiaalmaksud	4 363	5 667
Kokku tööjõukulud	16 999	22 700
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 612	151 308	19 133	164 140
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	45 000	0	45 000

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
omanik	-10 300	0	eur	31.12.2018
äriühingud	-4 000	2	eur	31.12.2018

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
omanik	37 300	-27 000	0	eur	31.12.2018
äriühingud	0	-34 945	2	eur	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	391 067	389 178	235 834	448 455

OÜ Silvanus Metsatööstus on ostnud seotud isikutelt teenuseid 2018.a. summas 391 066 eur ja 2017 .a. summas 235 834 eur. Müügist seotud isikutele moodustavad kaubad 362 705 eur ja teenused 26 473 eur. 2017.a. müüdi seotud isikutele kaupu summas 421 160 eur ja teenuseid 27 295 eur.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2019

OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS (registrikood: 10683023) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN KIRS	Juhatuse liige	06.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalju Siirak

Vandeauditori number 87

Osaühing AUDIKS

Auditoorettevõtja tegevusloa number 74

Paju, Ataste küla, Järva vald, Järva maakond, 73103

08.06.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING SILVANUS-METSATÖÖSTUS (registrikood: 10683023) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALJU SIIRAK	Vandeaudiitor	08.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 761 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 102 153
Kokku	8 863 657
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 863 657
Kokku	8 863 657

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 761 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 102 153
Kokku	8 863 657
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 863 657
Kokku	8 863 657

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1575682	85.38%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	176312	9.55%	Ei
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	46752	2.53%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	45314	2.46%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	1350	0.07%	Ei
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	90		Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Kirs	37705284913	Paide linn, Järva maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3853193
Mobiiltelefon	+372 5292037
E-posti aadress	info@silvanus.ee