

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ UNIBOX

registrikood: 10682928

tänav: Tammsaare tee 127-14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12917

telefon: +372 6034477

faks: +372 6034471

e-posti aadress: info@unibox.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

2011. aastal jätkus OÜ Unibox traditsioonilise äritegevus.

2011. aastal moodustas OÜ Unibox müügitulu 3 315 334 eurot, sellest 53,5 % oli müük Eestis, 42,9 % müük Soome ja 3,6% müük teistes riikidesse. Müük suurenes aastaga 1 160 681 eurot.

2011. aasta põhivara soetustest olulisem oli uue tootmishoone ehitamine ja laoplatsti rajamine. Lisaks soetati uus kastiliin, elektritelfer, otsatapimasin ja järkamissaag.

2012.a. on plaanis veel laiendada territooriumi ning soetada lahkamissaag, frontaallaadur ja külglaadur.

2011. aastal on arvestatud juhatuseliikme tasu 63 773 eurot ja sellelt sotsiaalmaksu 21 045 eurot. Juhatuseliikmetele ei ole antud lubadusi ega garantiisid.

Töötajatele on arvestatud tasu 350 344 eurot (sealhulgas puhkusereservi muutus 10 209 eurot) ja sellelt makse 122 883 eurot.

Majandusaastal töötas osaühingus keskmiselt 26 inimest aastas.

Peamised finantssuhtarvud

	2011	2010
Müügitulu (krooni)	3 315 334	2 154 653
Käibe kasv (%) ((Käive 2011-Käive 2010):Käive 2010)	53,8%	20,8%
Brutokasumi määr (%) (Brutokasum/Müügikäive)	25,5%	41,2%
Puhaskasum (krooni)	844 062	177 010
Kasumi kasv (%) <u>Puhaskasum 2011-puhaskasum 2010</u> Puhaskasum 2010	376,8%	-48,9%
Puhasrentaablus (%) (puhaskasum/müügikäive)	25,5%	8,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(Käibevara/Lühiajalised kohustused)	11,57%	4,4%
ROA (%) (Puhaskasum/ perioodii keskmine koguvara)	29,3%	7,2%
ROE (%) (Puhaskasum/omakapital)	26,7%	7,6%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	385 555	496 835	
Nõuded ja ettemaksed	681 272	317 165	2,3,4
Kokku käibevara	1 066 827	814 000	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	30 038	30 038	2
Materiaalne põhivara	2 152 789	1 670 284	5
Kokku põhivara	2 182 827	1 700 322	
Kokku varad	3 249 654	2 514 322	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	92 178	184 908	7,8
Kokku lühiajalised kohustused	92 178	184 908	
Kokku kohustused	92 178	184 908	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 310 602	2 149 591	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	844 062	177 011	
Kokku omakapital	3 157 476	2 329 414	
Kokku kohustused ja omakapital	3 249 654	2 514 322	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	3 315 334	2 154 653	10
Muud äritulud	17 478	4 501	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 620 639	-1 265 148	11
Mitmesugused tegevuskulud	-153 380	-116 755	
Tööjõukulud	-562 565	-439 877	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-150 244	-117 289	5
Muud ärikulud	-815	-3 294	
Ärikasum (kahjum)	845 169	216 791	
Finantstulud ja -kulud	3 146	2 522	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	848 315	219 313	
Tulumaks	-4 253	-42 303	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	844 062	177 010	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	845 169	216 791	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	150 244	117 289	5
Kokku korrigeerimised	150 244	117 289	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-348 371	-104 158	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-94 170	86 700	7
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 253	-42 303	9
Kokku rahavood äritegevusest	548 619	274 319	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-631 309	-56 202	5
Antud laenud	-24 945	-9 523	
Antud laenude tagasimaksed	11 159	15 773	
Laekunud intressid	1 196	521	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-643 899	-49 431	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-16 000	-159 140	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 000	-159 140	
Kokku rahavood	-111 280	65 748	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	496 835	431 131	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-111 280	65 748	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-44	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	385 555	496 835	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	2 308 731	2 311 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)			177 011	177 011
Makstud dividendid			-159 140	-159 140
31.12.2010	2 556	256	2 326 602	2 329 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)			844 062	844 062
Makstud dividendid			-16 000	-16 000
31.12.2011	2 556	256	3 154 664	3 157 476

Vaata ka lisa nr.10 Osakapital

Osaühingu omakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2 556 eurot.

Vastavalt OÜ Unibox põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2556 krooni ja maksimaalseks suuruseks 10225 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Unibox 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning taksonoomiaga 2011. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Unibox kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonide eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna. Seejuures tarnijate ja ostjate arveldustega seotud valuutakursi kasumid ja kahjumid kajastatakse ärituludes ja -kuludes, muud valuutakursist tulenevad kasumid ja kahjumid aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud nõuded on kantud ettevõtte muudesse tegevuskuludesse.

Kõik muud nõuded (laekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) on kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt osetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused kajastatakse tekkeperioodil kuluna. / Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20a
Masinad ja seadmed	5a
Muu põhivara	5a

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, muud võlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis tuludega lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikule.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	585 549	281 137	3
Ostjatelt laekumata arved	591 822	286 823	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 273	-5 686	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	61 655	14 878	4
Muud nõuded	32 804	17 069	
Laenunõuded	23 372	9 587	
Intressinõuded	9 432	7 482	
Ettemaksed	1 264	4 081	
Pikaajalised nõuded	30 038	30 038	
Kokku nõuded ja ettemaksed	711 310	347 203	

Vt. ka lisa 3 ja 4. rahavoogude aruandes on laenunõuded ja intressinõuded kajastatud otsemeetodil ning elimineeritud reaal "Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus".

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	591 822	286 823
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 273	-5 686
Kokku nõuded ostjate vastu	585 549	281 137
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-5 686	-5 829
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	5 686	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-6 273	-5 686
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	5 829
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-6 273	-5 686

2011. aastal tunnistati ebatõenäoliseks ja kanti kulusse viis nõuet ostjate vastu summas 6273 eurot.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	1 699	0
Käibemaks	15 064		11 699	0
Üksikisiku tulumaks	0	14 708	0	11 650
Erisoodustuse tulumaks	0	136	0	136
Sotsiaalmaks	0	26 800	0	21 275
Kohustuslik kogumispension	0	814	0	171
Töötuskindlustusmaksed	0	3 237	0	2 438
Ettemaksukonto jääk	46 591		1 480	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	61 655	45 695	14 878	35 670

Vt ka lisa 2 ja 8.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	65 714	531 507	556 686	42 867	795 334	1 992 108
Akumuleeritud kulum		-86 803	-158 435	-15 500		-260 738
Jääkmaksumus	65 714	444 704	398 251	27 367	795 334	1 731 370
Ostud ja parendused			38 181	7 606	10 415	56 202
Muud ostud ja parendused			38 181	7 606	10 415	56 202
Amortisatsioonikulu		-43 801	-66 378	-7 109		-117 288
Ümberklassifitseerimised		601 474	204 275		-805 749	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		601 474	204 275		-805 749	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	65 714	1 132 981	799 142	50 473		2 048 310
Akumuleeritud kulum		-130 604	-224 813	-22 609		-378 026
Jääkmaksumus	65 714	1 002 377	574 329	27 864		1 670 284
Ostud ja parendused		592 617	33 703		6 429	632 749
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		592 617			6 429	599 046
Muud ostud ja parendused			33 703			33 703
Amortisatsioonikulu		-66 102	-76 780	-7 362		-150 244
31.12.2011						
Soetusmaksumus	65 714	1 725 598	832 845	50 473	6 429	2 681 059
Akumuleeritud kulum		-196 706	-301 593	-29 971		-528 270
Jääkmaksumus	65 714	1 528 892	531 252	20 502	6 429	2 152 789

Lõpuni amortiseerunud põhivara on bilansis 77 862 euro eest.

Kinnistule on seatud hüpoteek Sampo Panga kasuks, kuid praegu ei ole hüpoteek koormatud.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	27 726	12 654

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	7 482	7 823
1-5 aasta jooksul	10 340	0

2012.a. plaanitavad kasutusrendimaksed on 7482 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 335	126 720	
Võlad töövõtjatele	38 148	22 124	8
Maksuvõlad	45 695	35 670	4
Muud võlad	0	394	
Kokku võlad ja ettemaksed	92 178	184 908	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	23 449	17 635
Puhkusetasude kohustus	14 699	4 489
Kokku võlad töövõtjatele	38 148	22 124

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Osaühingu osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2011 moodustas 3 154 664 eurot (2010: 2 326 602) eurot. Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 2 492 185 (2010: 1 838 016) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 662 479 (2010: 488 586) eurot.

2011.a. maksti välja dividende 16 000 eurot ja dividendide tulumaksu 4 253 eurot.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 773 603	795 294
Soome	1 424 617	1 020 252
Saksamaa	48 421	275 841
Suurbritannia	46 036	45 596
Taani	6 249	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 128	3 570
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 301 054	2 140 553
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	14 280	14 100
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	14 280	14 100
Kokku müügitulu	3 315 334	2 154 653
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puitaara valmistamine ja pakkimisteenus	3 315 334	2 154 653
Kokku müügitulu	3 315 334	2 154 653

OÜ Unibox müügitulu on saadud vineerist ja puidust kastide turustamisest ning pakkimisteenuste osutamisest

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	1 296 358	1 021 752
Transpordikulud	257 333	192 998
Lisavahendid tootmises	50 305	38 845
Muud	16 643	11 553
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 620 639	1 265 148

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	414 117	324 778
Sotsiaalmaksud	143 928	113 478
Haigushüvitis	4 520	1 621
Kokku tööjõukulud	562 565	439 877
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	24

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	30 038	0	30 038	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	63 773	64 416

Jaanuaris 2006 anti laenu OÜ Cityfour, kus on juhatuse liige ka Jüri Rand, summas 30 038 eurot (470 000 krooni). Laenu tagasimakseid 2011. aastal ei toimunud. Laenujääk seisuga 31.12.2011 on 30 038 eurot. Laenuintress 5%. Intressi 2011. aastal ei laekunud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ UNIBOX (registrikood: 10682928) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA ESOP	Juhatuse liige	03.05.2012
JÜRI RAND	Juhatuse liige	03.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Unibox ainuosanikule

Oleme auditeerinud OÜ Unibox raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisanäiteid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Unibox finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ann Närep

Vandeaudiitori number 310

Ann Närep Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 102

J. Poska 4-28, Tallinn

04.05.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ UNIBOX (registrikood: 10682928) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANN NÄREP	Vandeaudiitor	04.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 310 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	844 062
Kokku	3 154 664
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 134 664
Kokku	3 154 664

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 310 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	844 062
Kokku	3 154 664
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 134 664
Kokku	3 154 664

Osaühingu ainuomanik otsustas jaotada dividendideks 20 000 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puitaara ja puitluste tootmine	16241	3315334	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Rand	35303030254	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6034477
Faks	+372 6034471
E-posti aadress	info@unibox.ee