

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ UNIBOX

registrikood: 10682928

tänavanimi, maja ja korteri number: Tammsaare tee 127-14

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12917

telefon: +372 6034477

faks: +372 6034471

e-posti aadress: info@unibox.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Tulumaks	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

2013. aastal jätkus OÜ Unibox traditsioonilise äritegevus.

2013. aastal moodustas OÜ Unibox müügitulu 2 601 092 eurot, sellest 51,4 % oli müük Eestis, 42,3 % müük Soome ja 6,3% müük teistes riikidesse. Müük suurenes aastaga 821 650 eurot.

2013. aastal valmis uus tootmishoone ja laiendati laoplatsti. Soetati neli uut sildkraanat.

2014.a. on plaanis ehitada uus laohoone.

2013. aastal on arvestatud juhatuseliikmetele tasu 50 680 eurot ja sellelt sotsiaalmaksu 16 724 eurot. Juhatuseliikmetele ei ole antud lubadusi ega garantiisid.

Töötajatele on arvestatud tasu 396 546 eurot (sealhulgas puhkusereservi muutus -9 623 eurot) ja sellelt makse 119 408 eurot.

Majandusaastal töötas osaühingus keskmiselt 28 inimest aastas.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (eurot)	2 601 092	3 422 742
Käibe kasv (%) ((Käive 2013-Käive 2012):Käive 2012)	-24,0%	3,2%
Brutokasumi määr (%) (Brutokasum/Müügikäive)	16,6%	22,1%
Puhaskasum (eurot)	370 345	751 547
Kasumi kasv (%) <u>Puhaskasum 2013-puhaskasum 2012</u> Puhaskasum 2012	-50,7%	-12,3%
Puhasrentaablus (%) (puhaskasum/müügikäive)	14,2%	22,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(Käibevara/Lühiajalised kohustused)	4,71%	3,32%
ROA (%) (Puhaskasum/ perioodii keskmine koguvara)	8,3%	19,6%
ROE (%) (Puhaskasum/omakapital)	8,7%	19,3%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	328 791	922 924	
Nõuded ja ettemaksed	359 290	528 098	2
Varud	34 386	12 200	4
Kokku käibevara	722 467	1 463 222	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	30 038	2
Materiaalne põhivara	3 794 200	2 940 943	6
Kokku põhivara	3 794 200	2 970 981	
Kokku varad	4 516 667	4 434 203	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	75 781	28 030	7
Võlad ja ettemaksed	77 603	412 645	9
Kokku lühiajalised kohustused	153 384	440 675	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	123 915	96 505	7
Kokku pikaajalised kohustused	123 915	96 505	
Kokku kohustused	277 299	537 180	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 866 211	3 142 664	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	370 345	751 547	
Kokku omakapital	4 239 368	3 897 023	
Kokku kohustused ja omakapital	4 516 667	4 434 203	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	2 601 092	3 422 742	13
Muud äritulud	0	3 744	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 225 862	-1 728 612	14
Mitmesugused tegevuskulud	-147 254	-134 763	
Tööjõukulud	-538 196	-588 379	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-257 444	-219 060	6
Muud ärikulud	-940	-859	
Kokku ärikasum (-kahjum)	431 396	754 813	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	273	3 488	
Intressikulud	-3 947	-3 557	
Muud finantstulud ja -kulud	-49 934	-7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	377 788	754 737	
Tulumaks	-7 443	-3 190	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	370 345	751 547	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	431 396	754 813	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	257 445	219 060	6
Kokku korrigeerimised	257 445	219 060	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	155 128	174 523	2
Varude muutus	-22 186	-12 200	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-52 643	38 069	9
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 443	-3 190	16
Kokku rahavood äritegevusest	761 697	1 171 075	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 249 101	-546 715	6
Antud laenud	-27 850	-46 350	
Antud laenude tagasimaksed	21 648	26 504	
Laekunud intressid	273	1 986	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 255 030	-564 575	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-68 839	-53 565	7
Makstud intressid	-3 947	-3 557	
Makstud dividendid	-28 000	-12 000	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-100 786	-69 122	
Kokku rahavood	-594 119	537 378	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	922 924	385 555	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-594 119	537 378	
Valuutakursside muutuste mõju	-14	-9	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	328 791	922 924	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	3 154 664	3 157 476
Aruandeaasta kasum (kahjum)			751 547	751 547
Makstud dividendid			-12 000	-12 000
31.12.2012	2 556	256	3 894 211	3 897 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)			370 345	370 345
Makstud dividendid			-28 000	-28 000
31.12.2013	2 556	256	4 236 556	4 239 368

osaühingu omakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2 556 eurot.

Vastavalt OÜ Unibox põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2556 krooni ja maksimaalseks suuruseks 10 225 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Unibox 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning taksonoomiaga 2014. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Unibox kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna. Seejuures tarnijate ja ostjate arveldustega seotud valuutakursi kasumid ja kahjumid kajastatakse ärituludes ja -kuludes, muud valuutakursist tulenevad kasumid ja kahjumid aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud nõuded on kantud ettevõtte mitmesugustesse tegevuskuludesse.

Kõik muud nõuded (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) on kajastatud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestus toimub FIFO-meetodil

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused kajastatakse tekkeperioodil kuluna. / Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu põhivara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, muud võlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühi- ja pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või firmal pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Pikema tasumistähtajaga finantskohustusi kui 12 kuud kajastatakse pikaajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikule.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis tuludega lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 11.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	235 032	235 032		3
Ostjatelt laekumata arved	235 032	235 032		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	83 785	83 785		5
Muud nõuded	40 473	40 473		
Laenunõuded	40 473	40 473		
Kokku nõuded ja ettemaksed	359 290	359 290		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	337 956	337 956		3
Ostjatelt laekumata arved	338 839	338 839		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-883	-883		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	135 288	135 288		5
Muud nõuded	84 191	54 153	30 038	
Laenunõuded	73 257	43 219	30 038	
Intressinõuded	10 934	10 934		
Ettemaksed	701	701		
Muud makstud ettemaksed	701	701		
Kokku nõuded ja ettemaksed	558 136	528 098	30 038	

Rahavoogude aruandes on laenunõuded ja intressinõuded kajastatud otsemeetodil ning elimineeritud reaal "Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus".

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	235 032	338 839
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-883
Kokku nõuded ostjate vastu	235 032	337 956
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-883	-6 273
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	114	6 273
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-883
Lootusetuks tunnistatud nõuded	769	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-883

2012. aastal tunnistati ebatõenäoliseks ja kanti kulusse kaks nõuet ostjate vastu summas 883 eurot. 2013.a. laekus sellest summast 114 eurot ja tunnistati lootusetuks 769 eurot.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	34 386	12 200
Kokku varud	34 386	12 200

Varude kulusse kandmisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	14 867	0	69 469	0
Üksikisiku tulumaks	0	13 270	0	12 862
Erisoodustuse tulumaks	0	1 997	0	136
Sotsiaalmaks	0	24 468	0	23 913
Kohustuslik kogumispension	0	1 076	0	1 055
Töötuskindlustusmaksed	0	2 081	0	2 559
Ettemaksukonto jääk	68 918		65 819	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	83 785	42 892	135 288	40 525

Vt ka lisa 2 ja 9.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	65 714	1 725 598	832 845	50 473	6 429	2 681 059
Akumuleeritud kulum		-196 706	-301 593	-29 971		-528 270
Jääkmaksumus	65 714	1 528 892	531 252	20 502	6 429	2 152 789
Ostud ja parendused	60 000		323 460		623 754	1 007 214
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	60 000					60 000
Muud ostud ja parendused			323 460		623 754	947 214
Amortisatsioonikulu		-98 679	-113 019	-7 362		-219 060
Ümberklassifitseerimised			6 429		-6 429	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest			6 429		-6 429	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	125 714	1 725 598	1 162 734	50 473	623 754	3 688 273
Akumuleeritud kulum		-295 385	-414 612	-37 333		-747 330
Jääkmaksumus	125 714	1 430 213	748 122	13 140	623 754	2 940 943
Ostud ja parendused					1 110 702	1 110 702
Muud ostud ja parendused					1 110 702	1 110 702
Amortisatsioonikulu		-105 931	-144 151	-7 363		-257 445
Ümberklassifitseerimised		1 442 564	291 892		-1 734 456	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		1 442 564	291 892		-1 734 456	0
31.12.2013						
Soetusmaksumus	125 714	3 168 162	1 454 626	50 473	0	4 798 975
Akumuleeritud kulum		-401 316	-558 763	-44 696	0	-1 004 775
Jääkmaksumus	125 714	2 766 846	895 863	5 777	0	3 794 200

Lõpuni amortiseerunud põhivara on bilansis 87 622euro eest.

Kinnistule on seatud hüpoteek Sampo Panga kasuks, kuid praegu ei ole hüpoteek koormatud.

Rahavoogude aruandes on 2013.a. kajastatud põhivara ost 2012.a. summas 282 393 eurot, mis tasuti 2013.a.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Frontaallaadur Volvo L90F	96 223	28 461	67 762		1,84%+6 kuu EURIBOR	EUR	2016/01
Sildkraanad	103 473	47 320	56 153		1,54%+6 kuu EURIBOR	EUR	2016/02
Kapitalirendikohustused kokku	199 696	75 781	123 915				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Frontaallaadur Volvo L90F	124 535	28 030	96 505		1,5%+6 kuu EURIBOR	EUR	2016/01
Kapitalirendikohustused kokku	124 535	28 030	96 505				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	199 696	161 290
Kokku	199 696	161 290

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	-7 193	-1 295
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	3 147	7 482
1-5 aasta jooksul	0	2 858

2014.a. plaanitavad kasutusrendimaksed on 3147 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 376	5 376			
Võlad töövõtjatele	29 335	29 335			10
Maksuvõlad	42 892	42 892			5
Kokku võlad ja ettemaksed	77 603	77 603			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	349 859	349 859			
Võlad töövõtjatele	22 176	22 176			10
Maksuvõlad	40 525	40 525			5
Muud võlad	85	85			
Kokku võlad ja ettemaksed	412 645	412 645			

Rahavoogude aruandes on elimineeritud põhivara ostuarve summas 338 878 eurot

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	20 624	17 100
Puhkusetasude kohustus	8 711	5 076
Kokku võlad töövõtjatele	29 335	22 176

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 346 879	3 076 427
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	889 677	817 784
Kokku tingimuslikud kohustused	4 236 556	3 894 211

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2013 moodustas 4 236 556 eurot (2012: 3 894 211) eurot. Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 3 346 879 (2012: 3 076 427) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 889 677 (2012: 817 784) eurot.

2013.a. maksti välja dividende 28 000 eurot ja dividendide tulumaksu 7 443 eurot.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 337 701	1 482 363
Soome	1 100 346	1 887 386
Saksamaa	22 132	7 403
Suurbritannia	4 734	22 934
Taani	0	547
Leedu	313	15 808
Ungari	7 117	0
Holland	113 063	0
Rootsi	14 955	0
Poola	731	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	3 050
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 601 092	3 419 491
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Gruusia	0	3 251
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	3 251
Kokku müügitulu	2 601 092	3 422 742
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puitaara valmistamine ja pakkimisteenus	2 601 092	3 422 742
Kokku müügitulu	2 601 092	3 422 742

OÜ Unibox müügitulu on saadud vineerist ja puidust kastide turustamisest ning pakkimisteenuste osutamisest

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	881 720	1 381 786
Transpordikulud	207 364	239 174
Lisavahendid tootmises	120 191	93 175
Muud	16 587	14 477
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 225 862	1 728 612

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	396 546	433 003
Sotsiaalmaksud	136 132	150 427
Haigushüvitis	5 518	4 949
Kokku tööjõukulud	538 196	588 379
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	28	28

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	28 000	7 443	12 000	3 190
Eesti	28 000	7 443	12 000	3 190
Kokku	28 000	7 443	12 000	3 190

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	30 038	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012

Arvestatud tasu	67 404	94 984
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2014

OÜ UNIBOX (registrikood: 10682928) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI RAND	Juhatuse liige	22.04.2014
KAJA ESOP	Juhatuse liige	22.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ UNIBOX ainuosanikule

Oleme auditeerinud OÜ UNIBOX raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ UNIBOX finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ann Närep

Vandeaudiitori number 310

Ann Närep Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 102

J. Poska 4, 10147 Tallinn

25.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ UNIBOX (registrikood: 10682928) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANN NÄREP	Vandeaudiitor	25.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 866 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	370 345
Kokku	4 236 556
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 216 556
Kokku	4 236 556

Ettepanek on jaotada dividendideks 20 000 eurot.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 866 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	370 345
Kokku	4 236 556
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 216 556
Kokku	4 236 556

Osaühingu ainuosanik otsustas jaotada dividendideks 20 000 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puitaara ja puitluste tootmine	16241	2601092	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Rand	35303030254	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6034477
Faks	+372 6034471
E-posti aadress	info@unibox.ee