

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: KARTO EESTI OÜ

registrikood: 10681018

tänavä Soo tn 11a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10414

telefon: +372 5655356, +372 6117068

faks: +372 6117066

e-posti aadress: kersti.pusse@karto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Eraldised	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Intressikulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Karto Eesti OÜ peamine tegevusala on postkaartide ja muude paberitoodete kirjastamine ja hulgimüük, mis on aluseks ettevõtte positsiooni määramisel kohalikul turul.

Karto Eesti OÜ kuulub Karto kontserni mille liikmeteks on samal tegevusalal tegutsevad ettevõtted Lätis ja Leedus.

Majandusaasta peamiseks ülesanneteks oli sortimendi laiendamine , Hic Tradingu toodete esinduse ja tootmise ülevõtmine, kliendibaasi suurendamine, säilitada töötajate motivatsioon ja olulistest väärtushinnangutest lähtuv stabiilsus.

2021.aasta müügikäive oli 602,6 (2020. a 547,1) t eur. ja kasum 94,9 (2020. a kahjum - 39,5) t eur.

Karto Eesti majandusaastat 2021 mõjutas oluliselt COVID-19 seotud piirangud jaekaubanduses. Müügikäive oluliselt 2020. aastaga ei muutunud.

Keskmine töötajate arv 2021.aastal oli 10 (2020. a 10)

Ettevõtte arvestab töötajate vajadustega ning on töötajasõbralik. Suur osa töötajast on väga pika tööstaažiga.

2021.aastal juhatuse liikmetele soodustusi tehtud ei ole.

2022.aastal planeerib Karto Eesti OÜ hoida turupositsiooni, tagada käibe kasv läbi uute lisanduvate tootegruppide, tagada klientide igakülgne rahulolu.

2020. aasta I poolaastal toimus Karto Eesti OÜ jagunemine:

Jagunemiskava alusel jagunes KARTO EESTI OÜ kui Jagunev Ühing eraldumise teel kooskõlas äriseadustiku § 434 lg 4 sellisel viisil, et osa Jaguneva Ühingu vara anti üle omandavale ühingule Karto Kinnisvara OÜ(reg kood 14892700). Omandava ühingu osanikuks on Jaguneva Ühingu osanikud.

Bilansipäeva seisuga ei olnud laenukohustis üle läinud omandavale ühingule. Laenukohustise ümbervormistamine on planeeritud aprillikuus 2021.a.

2020. aasta veebruaris müüs Karto OÜ oma majandustegevuseks mittevajaliku kinnistu Soontu 11A (hoone amortiseerunud).

2022.aastal jätkatakse koostööd ühiskondlikult vajalike heategevusprojektidega.

Seoses COVID-19 pandeemia ulatusliku leviga sai Karto Eesti OÜ riigipoolset abi Töötukassa vahendusel töötasude hüvitamiseks 17,3 t eurot.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Ettevõtte tegevust iseloomustavad suhtarvud:

	2021	2020
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	5,81	5,91
Maksevõimekordaja (raha/ lühiajalised kohustused)	1,17	1,36
Võlakordaja (kohustused/omakapital X 100%)	87,24%	95,22%
Vara rentaablus (ROA) (puhaskasum/varad kokku X 100%)	6,72%	-4,46%
Omakapitali rentaablus ROE (puhaskasum/ omakapital)	12,58%	-8,71%
Müügikäibe rentaablus (brutokasum/müügitulu X 100%)	9,11%	-5,27%
Nõuete muutus (nõuete lõppsaldo-nõuete algsaldo/nõuete algsaldo X100%)	-3,77%	116,98%
Omakapitali osatähtsus (omakapital/varad kokku X 100%)	53,41%	51,22%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	159 875	196 342	2
Nõuded ja ettemaksed	470 058	488 481	3
Varud	162 251	171 241	5
Kokku käibevarad	792 184	856 064	
Põhivarad			
Immateriaalsed põhivarad	24 988	28 684	8
Kokku põhivarad	24 988	28 684	
Kokku varad	817 172	884 748	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	42 381	41 573	9
Võlad ja ettemaksed	91 778	98 309	10
Eraldised	2 290	4 990	12
Kokku lühiajalised kohustised	136 449	144 872	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	244 283	286 664	9
Kokku pikaajalised kohustised	244 283	286 664	
Kokku kohustised	380 732	431 536	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	44 740	44 740	14
Ülekurss	32 339	32 339	
Kohustuslik reservkapital	4 474	4 474	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	299 967	411 118	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 920	-39 459	
Kokku omakapital	436 440	453 212	
Kokku kohustised ja omakapital	817 172	884 748	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	602 644	547 059	15
Muud äritulud	17 582	19 168	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-271 321	-226 932	16
Mitmesugused tegevuskulud	-58 755	-112 879	17
Tööjõukulud	-215 002	-202 926	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 696	-20 412	
Muud ärikulud	-9 602	-24 800	
Ärikasum (kahjum)	61 850	-21 722	
Intressitulud	15	13	
Intressikulud	-6 231	-7 110	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 634	-28 819	
Tulumaks	-714	-10 640	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 920	-39 459	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ettevõtja liigitub väikeettevõtjaks ja seoses sellega esitatakse lühendatud raamatupidamise aastataruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aastaaruande lisades avalikustatakse pärast bilansipäeva toimunud olulised sündmused ja nende võimalik mõju järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvaid nõudeid on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Varem kuludesse kantud ning lootusetuks muutunud arved kantakse bilansist välja.

Varud

Müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning veo- ja pakkimiskuludest.

Materjalid võetakse arvele soetusmaksumuses, millele lisandub veo- ja pakendikulu.

Lõpetamata toodang võetakse arvele neto realiseerimisväärtuses.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varude inventuurid toimusid bilansipäeva seisuga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Suuremate ostude puhul määratakse igal üksikul juhul eraldi, kas ostetud vara võetakse arvele põhivarana või kantakse kulusse. Samuti määratakse igal üksikul juhul põhivarale rakendatav amortisatsioon. Üldjuhul objektid, mille maksumus on alla 320 euro, kantakse kuludesse. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest (sh kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta).

Immateriaalseid põhivaraid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	5 aastat
Autod ja transpordivahendid	5 aastat
Hooned ja rajatised	10 aastat
Muu põhivara	5 aastat
Immateriaalsed põhivarad	10 aastat

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Karto Eesti OÜ kajastab kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus on võetud bilansis arvele. Kapitalirendi intressid on kajastatud perioodikuluna. Nimetatud varalt arvestatakse amortisatsiooni lähtuvalt objekti kasulikust tööeest.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdnud kaupade eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja tagastatud kaubad.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Karto Eesti OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtjat (ning emaettevõtja omanikke);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikele, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtjaid.

SÜNDMUSED PÄRAST ARUANDEKUUPÄEVA:

1. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. (SME IFRS 32.2 (a)) Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes. (SME IFRS 32.4)

2. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. (SME IFRS 32.2 (b)) Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul kui nad on olulised. (SME IFRS 32.6, 32.10)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	159 631	194 853
Sularaha kassa	244	1 489
Kokku raha	159 875	196 342

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	153 220	153 220
Ostjatelt laekumata arved	153 220	153 220
Nõuded seotud osapoolte vastu	30 000	30 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	174	174
Muud nõuded	286 664	286 664
Kokku nõuded ja ettemaksed	470 058	470 058
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	132 857	132 857
Ostjatelt laekumata arved	132 857	132 857
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	125	125
Muud nõuded	355 499	355 499
Kokku nõuded ja ettemaksed	488 481	488 481

Real "Muud nõuded" on kajastatud laenu nõuded Karto Kinnisvara vastu, millised on seotud ettevõtte jagunemisega:

Bilansipäeva seisuga ei olnud laenukohustis üle läinud omandavale ühingule. Laenukohustise ümbervormistamine on planeeritud aprillikuus 2022.a.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	153 220	132 857
Ostjate laekumata arved	153 220	132 857
Kokku nõuded ostjate vastu	153 220	132 857

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Lõpetamata toodang	15 642	25 485
Valmistoodang	145 353	143 660
Muud vahendid	1 256	2 096
Kokku varud	162 251	171 241

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 040		0
Käibemaks		22 385		17 530
Üksikisiku tulumaks		5 036		4 476
Sotsiaalmaks		9 611		9 106
Kohustuslik kogumispension		49		328
Töötuskindlustusmaksed		609		571
Ettemaksukonto jääk	174		125	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	174	38 730	125	32 011

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	370 944	491 010	20 810	47 608	68 418	28 649	959 021
Akumuleeritud kulum		-215 869	-20 810	-41 364	-62 174	-27 890	-305 933
Jääkmaksumus	370 944	275 141	0	6 244	6 244	759	653 088
Ostud ja parendused			1 817		1 817		1 817
Amortisatsioonikulu		-15 260	-403	-294	-697	-759	-16 716
Müügid (jääkmaksumuses)	-370 944	-259 881	-1 414	-5 950	-7 364		-638 189
31.12.2020							
Soetusmaksumus	0	0	20 810	36 123	56 933	28 649	85 582
Akumuleeritud kulum	0	0	-20 810	-36 123	-56 933	-28 649	-85 582
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2021							
Soetusmaksumus			20 810	36 123	56 933	28 649	85 582
Akumuleeritud kulum			-20 810	-36 123	-56 933	-28 649	-85 582
Jääkmaksumus			0	0	0	0	0

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	0	364 250
Ehitised	0	229 342
Masinad ja seadmed	0	6 432
Transpordivahendid	0	1 433
Muud masinad ja seadmed	0	4 999
Kokku	0	600 024

2020. aasta I poolaastal toimus Karto Eesti OÜ jagunemine:

Jagunemiskava alusel jagunes KARTO EESTI OÜ kui Jagunev Ühing eraldumise teel kooskõlas äriseadustiku § 434 lg 4 sellisel viisil, et osa Jaguneva Ühingu vara anti üle omandavale ühingule Karto Kinnisvara OÜ (reg kood 14892700). Omandava ühingu osanikuks on Jaguneva Ühingu osanikud.

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	37 000	37 000
Akumuleeritud kulum	-4 620	-4 620
Jääkmaksumus	32 380	32 380
Amortisatsioonikulu	-3 696	-3 696
31.12.2020		
Soetusmaksumus	37 000	37 000
Akumuleeritud kulum	-8 316	-8 316
Jääkmaksumus	28 684	28 684
Amortisatsioonikulu	-3 696	-3 696
31.12.2021		
Soetusmaksumus	37 000	37 000
Akumuleeritud kulum	-12 012	-12 012
Jääkmaksumus	24 988	24 988

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen Swedbank AS	286 664	42 381	244 283		EURIBOR+1,90%	mai 2023
Pikaajalised laenud kokku	286 664	42 381	244 283			
Laenukohustised kokku	286 664	42 381	244 283			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen Swedbank AS	328 237	41 573	286 664		EURIBOR+1,90%	mai 2023
Pikaajalised laenud kokku	328 237	41 573	286 664			
Laenukohustised kokku	328 237	41 573	286 664			

Swedbank laenu tagatiseks on hüpoteek kinnistule asukohaga Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Hundipea 5. Hüpoteegi summa on 566,6 t eurot

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 006	38 006
Võlad töövõtjatele	12 654	12 654
Võlad seotud osapooltele	1 039	1 039
Maksuvõlad	38 730	38 730
Muud võlad	1 349	1 349
Dividendivõlad	857	857
Muud viitvõlad	492	492
Kokku võlad ja ettemaksed	91 778	91 778

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 995	12 995
Võlad töövõtjatele	13 182	13 182
Maksuvõlad	32 011	32 011
Muud võlad	40 121	40 121
Muud viitvõlad	40 121	40 121
Kokku võlad ja ettemaksed	98 309	98 309

2020. aastal real "Muud Viitvõlad" on kajastatud Karto Kinnisvara OÜ-le üürikohustis summas 40 000 eur. Üürikohustis on tekkinud seoses jagunemisega:

Jagunemiskava alusel jagunes KARTO EESTI OÜ kui Jagunev Ühing eraldumise teel kooskõlas äriseadustiku § 434 lg 4 sellisel viisil, et osa Jaguneva Ühingu vara anti üle omandavale ühingule Karto Kinnisvara OÜ(reg kood 14892700). Omandava ühingu osanikuks on Jaguneva Ühingu osanikud.

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	12 654	11 336
Puhkusetasude kohustis	0	1 846
Kokku võlad töövõtjatele	12 654	13 182

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2020
Kokku eraldised	8 100	-3 110	4 990
	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2021
Kokku eraldised	4 990	-2 700	2 290

Ettvõtte on võtnud kohustuse osta tagasi müümata hooajaline kaup. 2022.a ostab Karto Eesti OÜ tagasi hinnanguliselt 2 990 euro väärtuses 2021. a realiseeritud kaup.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	283 909	297 328
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	70 978	74 332
Kokku tingimuslikud kohustised	354 887	371 660

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	44 740	44 740
Osade arv (tk)	2	3

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	0	507
Eesti	601 449	546 552
Soome	1 195	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	602 644	547 059
Kokku müügitulu	602 644	547 059
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Paber- ja kartongtoodete müük	602 644	547 059
Kokku müügitulu	602 644	547 059

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	256 989	213 150
Alltöövõtutööd	2 551	2 969
Transpordikulud	11 781	10 813
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	271 321	226 932

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	6 556	40 000
Energia	14 568	16 483
Elektrienergia	2 894	3 223
Soojusenergia	5 128	5 289
Kütus	6 546	7 971
Mitmesugused bürookulud	0	5 467
Lähetuskulud	62	828
Koolituskulud	0	110
Raamatupidamise- ja auditeerimiskulud	16 123	15 177
Kindlustuskulud	1 582	2 387
Sidekulud	7 340	7 716
Autode hooldus ja remont	1 818	1 609
Autode rendikulud	2 957	3 136
Litsentsitasud	3 563	3 530
Sponsorlus	1 528	2 131
Muud	2 658	14 305
Kokku mitmesugused tegevuskulud	58 755	112 879

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	160 689	151 757
Sotsiaalmaksud	54 313	51 169
Kokku tööjõukulud	215 002	202 926
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	6 231	7 110
Kokku intressikulud	6 231	7 110

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	286 664	355 499
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	316 664	355 499

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 039	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 039	0

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	30 000	0	30 000	0
Kokku antud laenud	0	30 000	0	30 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	28 970	29 099

Jagunemiskava alusel jagunes 2020.a KARTO EESTI OÜ kui Jagunev Ühing eraldumise teel kooskõlas äriseadustiku § 434 lg 4 sellisel viisil, et osa Jaguneva Ühingu vara anti üle omandavale ühingule Karto Kinnisvara OÜ (reg kood 14892700). Omandava ühingu osanikuks on Jaguneva Ühingu osanikud.

Bilansipäeva seisuga ei olnud laenukohustis üle läinud omandavale ühingule. Laenukohustise ümbervormistamine on planeeritud augustis 2022.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

KARTO EESTI OÜ (registrikood: 10681018) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL PUSSE	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	299 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 920
Kokku	354 887
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	354 887
Kokku	354 887

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	299 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 920
Kokku	354 887

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	602644	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristel Pusse	47104230259	Rohuneeme küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	13422 EUR (Lihtomand)
Kersti Pusse	44908020343	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	31318 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6117068
Faks	+372 6117066
Mobiiltelefon	+372 5655356
E-posti aadress	kersti.pusse@karto.ee