

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Garela Projekt

registrikood: 10680504

tänavanimi ja maja number: Umboja 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

telefon: +372 5017160, +372 6418868

faks: +372 6563449

e-posti aadress: ivar.valdmaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Garela Projekt kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest. OÜ Garela Projekt juhatus kinnitab oma parimas teadmises käesolevas aruandes sisalduvate raamatupidamisaruannete ja muu informatsiooni õigsust ning vastavust OÜ Garela Projekt majandustegevusele ning finantsseisundile olulises osas.

Osaühing Garela Projekt alustas tegevust 2000 a. detsembrikuus. OÜ Garela Projekt põhitegevusalaks on erinevad rendi- ja konsultatsiooniteenused, kinnisvaratehingud ning -arendus ja investeerimistegevus.

OÜ Garela Projekt palgal oli 2013.aastal üks töötaja, kelle tasu üldsumma majandusaastal oli 3 840 eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest. juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 577	8 723	
Finantsinvesteeringud	4 000	0	
Nõuded ja ettemaksed	251 625	228 871	2
Varud	33 987	33 987	3
Bioloogilised varad	15 000	15 000	8
Kokku käibevara	307 189	286 581	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 213 885	3 216 622	5
Finantsinvesteeringud	31 956	31 956	
Kinnisvarainvesteeringud	0	120 137	6
Materiaalne põhivara	879 091	884 402	7
Kokku põhivara	4 124 932	4 253 117	
Kokku varad	4 432 121	4 539 698	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	770 047	864 988	9
Võlad ja ettemaksed	115 725	88 926	10
Kokku lühiajalised kohustused	885 772	953 914	
Kokku kohustused	885 772	953 914	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 582 972	3 662 261	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 435	-79 289	
Kokku omakapital	3 546 349	3 585 784	
Kokku kohustused ja omakapital	4 432 121	4 539 698	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	10 000	450	13
Muud äritulud	0	27 600	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-815	-520	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 457	-13 091	
Tööjõukulud	-4 979	-4 472	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 347	-18 520	6,7
Muud ärikulud	-7 663	-660	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-31 261	-9 213	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-2 737	-46 737	5
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 924	0	
Intressikulud	-31 602	-45 276	
Muud finantstulud ja -kulud	22 241	21 937	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 435	-79 289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 435	-79 289	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-31 261	-9 213
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 347	18 520
Kasum (kahjum) põhivara müügist	7 401	0
Kokku korrigeerimised	18 748	18 520
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-513	-1 383
Varude muutus	0	72 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 225	-6 969
Kokku rahavood äritegevusest	-1 801	73 455
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 800	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	119 500	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-116 900	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	116 566	0
Laekunud intressid	0	116 410
Laekunud dividendid	257	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	106 623	116 410
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	159 546	112 000
Saadud laenude tagasimaksed	-243 277	-265 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11 210	-4 223
Makstud intressid	-16 027	-28 203
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-110 968	-185 426
Kokku rahavood	-6 146	4 439
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 723	4 284
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 146	4 439
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 577	8 723

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	3 662 261	3 665 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-79 289	-79 289
31.12.2012	2 556	256	3 582 972	3 585 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-39 435	-39 435
31.12.2013	2 556	256	3 543 537	3 546 349

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Garela Projekt 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Kõik välisvaluutas toimunud tehingud on kajastatud eurodes, vastavalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka kursile.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lüheme kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Masinad ja seadmed	4
Inventar	2

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Sidusettevõtted;
- (b) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- (c) Punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 768	2 768	4
Muud nõuded	248 575	248 575	
Laenunõuded	185 344	185 344	
Intressinõuded	58 724	58 724	
Viitlaekumised	4 507	4 507	
Ettemaksed	282	282	
Tulevaste perioodide kulud	282	282	
Kokku nõuded ja ettemaksed	251 625	251 625	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	374	374	4
Muud nõuded	226 327	226 327	
Laenunõuded	185 344	185 344	
Intressinõuded	36 483	36 483	
Viitlaekumised	4 500	4 500	
Ettemaksed	2 170	2 170	
Tulevaste perioodide kulud	2 170	2 170	
Kokku nõuded ja ettemaksed	228 871	228 871	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	33 987	33 987
Kokku varud	33 987	33 987

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	765	0	0	76
Üksikisiku tulumaks	0	35	0	26
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	53
Sotsiaalmaks	0	92	0	175
Töötuskindlustusmaksed	0	10	0	12
Ettemaksukonto jääk	2 003		374	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 768	137	374	342

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10716426	Mergo Holding OÜ	Eesti	Kinnsvarahaldus	25	25
10682638	Prategli Invest OÜ	Eesti	Kinnsvarahaldus	20	20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Mergo Holding OÜ	2 288 410	-187 254	2 101 156
Prategli Invest OÜ	928 212	184 517	1 112 729
Kokku	3 216 622	-2 737	3 213 885

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	172 974	172 974
Akumuleeritud kulum	-44 188	-44 188
Jääkmaksumus	128 786	128 786
Amortisatsioonikulu	-8 649	-8 649
31.12.2012		
Soetusmaksumus	172 974	172 974
Akumuleeritud kulum	-52 837	-52 837
Jääkmaksumus	120 137	120 137
Müügid	-117 975	-117 975
Amortisatsioonikulu	-2 162	-2 162
31.12.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	114 500	0

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	606 490	287 603	118 225	1 012 318
Akumuleeritud kulum	0	-16 298	-118 225	-134 523
Jääkmaksumus	606 490	271 305	0	877 795
Ostud ja parendused	0	0	16 477	16 477
Amortisatsioonikulu	0	-5 751	-4 119	-9 870
31.12.2012				
Soetusmaksumus	606 490	287 603	134 702	1 028 795
Akumuleeritud kulum	0	-22 049	-122 344	-144 393
Jääkmaksumus	606 490	265 554	12 358	884 402
Ostud ja parendused	0	0	12 800	12 800
Amortisatsioonikulu	0	-5 753	-3 433	-9 186
Müügid	0	0	-8 925	-8 925
31.12.2013				
Soetusmaksumus	606 490	287 603	131 025	1 025 118
Akumuleeritud kulum	0	-27 802	-118 225	-146 027
Jääkmaksumus	606 490	259 801	12 800	879 091

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	5 000	0
Transpordivahendid	5 000	0
Kokku	5 000	0

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	15 000	15 000
31.12.2012	15 000	15 000
31.12.2013	15 000	15 000

OÜ Garela Projekt poolt 31.12.2012 ja 31.12.2013 bilansis kirjeldatud bioloogilised varad on võistlushobune kaetava väärtusega 15 000 eurot.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Seotud osapool	252 182	252 182			0	EUR	tähtajatu
Seotud osapool	31 956	31 956			12%	EUR	31.12.2013
Juriidiline isik	127 823	127 823			8	EUR	tähtajatu
Juriidiline isik	83 086	83 086			0	EUR	tähtajatu
Juriidiline isik	275 000	275 000			4,844%	EUR	10.05.2014
Lühiajalised laenud kokku	770 047	770 047					
Laenukohustused kokku	770 047	770 047					

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Seotud osapool	106 636	106 636			0	EUR	tähtajatu
Seotud osapool	31 956	31 956			12	EUR	31.12.2012
Juriidiline isik	127 823	127 823			8	EUR	tähtajatu
Juriidiline isik	83 086	83 086			0	EUR	tähtajatu
Juriidiline isik	105 000	105 000			10	EUR	13.02.2013
Juriidiline isik	399 277	399 277			5,018%	EUR	10.05.2013
Lühiajalised laenud kokku	853 778	853 778					
Muud laenukohustused							
Kapitalirent	11 210	11 210			2,91%+6k Euribor	EUR	
Muud laenukohustused kokku	11 210	11 210					
Laenukohustused kokku	864 988	864 988					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	259 801	265 553
Muud varad	1 146 716	1 121 977
Kokku	1 406 517	1 387 530

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 715	14 715	
Maksuvõlad	137	137	4
Muud võlad	100 873	100 873	
Intressivõlad	100 867	100 867	
Muud viitvõlad	6	6	
Kokku võlad ja ettemaksed	115 725	115 725	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 285	3 285	
Maksuvõlad	342	342	4
Muud võlad	85 299	85 299	
Intressivõlad	85 293	85 293	
Muud viitvõlad	6	6	
Kokku võlad ja ettemaksed	88 926	88 926	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 799 394	2 830 548
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	744 143	752 424
Kokku tingimuslikud kohustused	3 543 537	3 582 972

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 000	450
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 000	450
Kokku müügitulu	10 000	450
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioon	10 000	450
Kokku müügitulu	10 000	450

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 840	3 324
Sotsiaalmaksud	1 139	1 148
Kokku tööjõukulud	4 979	4 472
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	244 068	300 680	221 827	151 352

2013	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	159 546	14 000

2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 000	140 000

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.12.2014

Osaühing Garela Projekt (registrikood: 10680504) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR VALDMAA	Juhatuse liige	10.12.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Garela Projekt osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Garela Projekt raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Garela Projekt OÜ sidusettevõtte Mergo Holding OÜ 2013.a raamatupidamise aastaaruande kohta väljastatud sõltumatu audiitori aruanne on märkusega, mille mõju Garela Projekt OÜ 2013.a raamatupidamise aastaaruandele (arvestades Garela Projekt OÜ osalusprotsenti Mergo Holding OÜ omakapitalis) on 166 575 eurot. Garela Projekt OÜ 2013.a raamatupidamise aastaaruandes ei ole kõnealuse märkuse mõju arvesse võetud.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Osaühing Garela Projekt finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika 19, Tallinn 10613

11.12.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Garela Projekt (registrikood: 10680504) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	11.12.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 582 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 435
Kokku	3 543 537
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 543 537
Kokku	3 543 537

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 582 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 435
Kokku	3 543 537
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 543 537
Kokku	3 543 537

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	10000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivar Valdmaa	36402100261		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6418868
Faks	+372 6563449
Mobiiltelefon	+372 5017160
E-posti aadress	ivar.valdmaa@gmail.com