

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hai Vara Osaühing

registrikood: 10680326

tänava/talu nimi, Lükati tee 6-13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12012

telefon: +372 5036220

e-posti aadress: rein@haivara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad tarnijatele	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Hai Vara OÜ tegeleb kinnisvara haldamisega.

Tegevust alustas Hai Vara OÜ 2000 aastal.

Juhatuse liikme tasusid 2013 aastal ei makstud .

Palgalisele töötajale maksti aruandeaastal töötasu 4 220.- eurot

2014 a. põhitegevuseks on kinnisvara rent.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 617	9 265	2
Finantsinvesteeringud	64	64	3
Nõuded ja ettemaksed	246 343	351 948	4
Kokku käibevara	261 024	361 277	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 009 473	1 009 473	7
Materiaalne põhivara	11 779	5 549	8
Kokku põhivara	1 021 252	1 015 022	
Kokku varad	1 282 276	1 376 299	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	42 337	151 774	9
Võlad ja ettemaksed	78 677	77 890	10
Kokku lühiajalised kohustused	121 014	229 664	
Kokku kohustused	121 014	229 664	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	662 125	662 125	13
Ülekurss	191 518	191 518	
Kohustuslik reservkapital	66 212	66 212	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 780	215 535	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 627	11 245	
Kokku omakapital	1 161 262	1 146 635	
Kokku kohustused ja omakapital	1 282 276	1 376 299	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	81 897	78 702
Brutokasum (-kahjum)	81 897	78 702
Üldhalduskulud	-55 180	-52 223
Muud ärikulud	-13 733	-17 072
Ärikasum (kahjum)	12 984	9 407
Muud finantstulud ja -kulud	1 643	1 838
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 627	11 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 627	11 245

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 984	9 407
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-105 552	-5 243
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	104 150	3 130
Kokku rahavood äritegevusest	11 582	7 294
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 230	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	5 000
Antud laenud	0	-2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 230	2 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-10 734
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-10 734
Kokku rahavood	5 352	-940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 265	10 205
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 352	-940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 617	9 265

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	662 125	191 518	66 212	215 535	1 135 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)				11 245	11 245
31.12.2012	662 125	191 518	66 212	226 780	1 146 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)				14 627	14 627
31.12.2013	662 125	191 518	66 212	241 407	1 161 262

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

HAI Vara OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem

tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid ...

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa

Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	14 617	9 265

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2011	64	64
31.12.2012	64	64
31.12.2013	64	64

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	38 375	38 375
Ostjatelt laekumata arved	38 375	38 375
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	227	227
Muud nõuded	207 741	207 741
Laenunõuded	146 355	146 355
Intressinõuded	61 386	61 386
Kokku nõuded ja ettemaksed	246 343	246 343
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 782	37 782
Ostjatelt laekumata arved	37 782	37 782
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37	37
Muud nõuded	313 484	313 484
Laenunõuded	255 005	255 005
Intressinõuded	58 479	58 479
Ettemaksed	645	645
Tulevaste perioodide kulud	645	645
Kokku nõuded ja ettemaksed	351 948	351 948

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	38 375	37 782
Kokku nõuded ostjate vastu	38 375	37 782

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		380
Üksikisiku tulumaks		112		30
Sotsiaalmaks		81		14
Kohustuslik kogumispension		17		12
Töötuskindlustusmaksed		26		21
Ettemaksukonto jääk	227		37	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	227	236	37	457

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 012 803	1 012 803
Akumuleeritud kulum	-3 330	-3 330
Jääkmaksumus	1 009 473	1 009 473
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 012 803	1 012 803
Akumuleeritud kulum	-3 330	-3 330
Jääkmaksumus	1 009 473	1 009 473
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 012 803	1 012 803
Akumuleeritud kulum	-3 330	-3 330
Jääkmaksumus	1 009 473	1 009 473

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	45 409	41 271
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-12 542	-11 771

Lisa 8 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	1 061	1 061	1 671	4 450	4 450	7 182
Akumuleeritud kulum	-1 061	-1 061	-1 671			-2 732
Jääkmaksumus	0	0	0	4 450	4 450	4 450
Ostud ja parendused				1 099	1 099	1 099
31.12.2012						
Soetusmaksumus	1 061	1 061	1 671	5 549	5 549	8 281
Akumuleeritud kulum	-1 061	-1 061	-1 671	0	0	-2 732
Jääkmaksumus	0	0	0	5 549	5 549	5 549
Ostud ja parendused				6 230	6 230	6 230
31.12.2013						
Soetusmaksumus	1 061	1 061	1 671	11 779	11 779	14 511
Akumuleeritud kulum	-1 061	-1 061	-1 671			-2 732
Jääkmaksumus	0	0	0	11 779	11 779	11 779

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	62	62			0	euro	31.12.2014
Laen ettevõtelt	42 275	42 275			2	euro	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	42 337	42 337					
Laenukohustused kokku	42 337	42 337					
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	850	850			0	euro	31.12.2013
Laen ettevõtelt	150 924	150 924			2%	euro	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	151 774	151 774					
Laenukohustused kokku	151 774	151 774					

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 483	7 483		
Võlad töövõtjatele	446	446		
Maksuvõlad	236	236		
Muud võlad	68 649	68 649		
Intressivõlad	49 475	49 475		
Dividendivõlad	19 174	19 174		
Saadud ettemaksed	1 863	1 863		
Tulevaste perioodide tulud	1 863	1 863		
Kokku võlad ja ettemaksed	78 677	78 677		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 682	7 682		
Võlad töövõtjatele	269	269		
Maksuvõlad	457	457		
Muud võlad	67 804	67 804		
Intressivõlad	48 630	48 630		
Dividendivõlad	19 174	19 174		
Saadud ettemaksed	1 678	1 678		
Muud saadud ettemaksed	1 678	1 678		
Kokku võlad ja ettemaksed	77 890	77 890		

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku võlad tarnijatele	7 483	7 682

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasu võlg	0	255
Võlg aruandvatele isikutele	0	14
Kokku võlad töövõtjatele	0	269

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	662 125	662 125
Osade arv (tk)	662 125	662 125

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	81 897	78 702
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	81 897	78 702
Kokku müügitulu	81 897	78 702
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	45 409	41 272
Vahendatavad teenused	36 488	37 430
Kokku müügitulu	81 897	78 702

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013
Kasum jagunemiselt	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 220	1 825
Sotsiaalmaksud	330	81
Haigusraha	0	32
Kokku tööjõukulud	4 550	1 938
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Muud	13 733	17 072
Kokku muud ärikulud	13 733	17 072

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 082	116 732

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2014

Hai Vara Osaühing (registrikood: 10680326) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN NIITSOO	Juhatuse liige	03.05.2014
TOOMAS TRALLA	Juhatuse liige	12.05.2014
MARE NIITSOO	Juhatuse liige	13.05.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	226 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 627
Kokku	241 407
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 627
Kokku	14 627

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	81897	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Niitsoo	36704080384		662124 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036220
E-posti aadress	rein@haivara.ee