

328402

Maaj. Miskohus
Registriosakond
SISSE FIITNID
03-05-2008

Maaj. Miskohus

12

AS Kandleor

2008.a majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1.01.2008

Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: AS Kandleor

Registrikood: 10680289

Aadress: Virbi 11-62, Tallinn 13629

Telefon: 55535099

SISUKORD

Sisukord	lk 1
Tegevusaruanne	lk 2
Juhatuse deklaratsioon	lk 3
Bilanss	lk 4
Kasumiaruanne	lk 5
Rahavoogude aruanne	lk 6
Omakapitali muutuse aruanne	lk 7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	lk 8
Kasumi jaotamise ettepanek	lk 9
Nõukogu liikmete allkirjad	lk 10
Osanike allkirjad	lk 11

TEGEVUSARUANNE

AS Kandleor põhitegevuseks on kinnisvaratehingud ja investeerimisalane tegevus.

Juhatuse liikmetele ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud, samuti ei võimaldatud neile mingeid soodustusi osaühingu kulul.

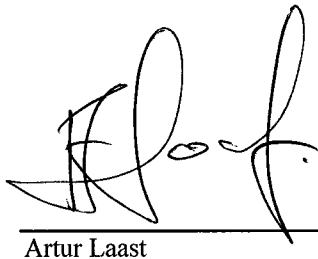
A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Artur Laast

AS Kandleor juhatuse deklaratsioon

Käesolevaga kinnitab AS Kandleor juhtkond :

- 1 AS Kandleor 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamisel
on rakentatud arvestuspõhimõtteid, mis on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- 2 Raamatupidamise aastaaruanne kajast õigesti ja õiglaselt AS Kandleor
finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
- 3 AS Kandleor on jätkuvalt tegutsev äriühing.



Artur Laast

eesti kroonides

Käibevara

Pōhivara

AKTIVA KOKKU	0	449176
---------------------	----------	---------------

PASSIVA

Omakapital

PASSIVA KOKKU	0	449176
----------------------	----------	---------------

Artur Laast

KASUMIARUANNE

	2008	2007
Muud äritulud	0	0
Äritulud kokku	0	0
Kaubad, toore, materjal, teenused	0	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	0
Põhivara kulum	0	0
Ärikulud kokku	0	0
Muud äritulud	0	0
Muud ärikulud	0	0

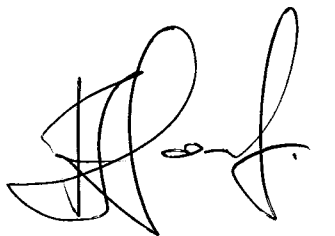
Ärikasum kokku 0 0

Finantstulud

Muud intressi-ja finantstulud	0	0
-------------------------------	---	---

Finantskulud	0	0
--------------	---	---

Kasum majandustegevusest 0 0



Artur Laast

RAHAVOOD (Kaudne meetod)

2008 2007

Aruandeaasta puhakskasum	0	0
---------------------------------	----------	----------

Rahavood äritegevusest:

Aktsiad ja väärtpaberid	0	0
Muud lühiajalised nõuded	0	0
Muud ettemakstud tulevaste per kulud	0	0
Akumuleeritud põhivara kulum	0	0
Tagatiseta võlakohustused	0	0
Lühiajalised laenud krediidasutustelt	0	0
Ostjate ettemaksed	0	0
Hankijatele tasumata arved	0	0
Maksuvõlad	0	0
Võlad töövõtjatele	0	0

Rahavood äritegevusest kokku:	0	0
--------------------------------------	----------	----------

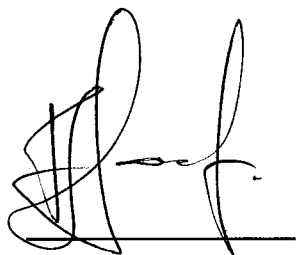
Rahavood investeerimisest	0	0
Maa ja ehitsed	0	0

Rahavood kokku

0	0
----------	----------

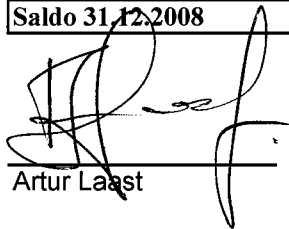
Raha per algul
Raha per lõpul
Rahavood kokku

349176 349176
349176 349176
0 0



Omakapitali muutuse aruanne

	aktsiakapital	eelmiste per kasum /kahjum	aruandeaasta kasum/kahjum
Eelmiste per jaotamata kasum/ kahjum		49176	0
Aruandeaasta kasum/kahjum		0	0
Saldo 31.12.2007	400000	49176	449176
Eelmiste per jaotamata kasum/ kahjum		0	0
Aruandeaasta kasum/kahjum		0	0
Saldo 31.12.2008	400000	0	400000



 Artur Laast

Kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Kandelor 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehnigute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuete hindamine

Bilansis kajastatakse nõuded lähtudes tõenäolisest laekumisest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Nõuded, mille sissenõudmine ei ole võimalik või majanduslikult kasulik, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetegastuvatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000,- EEK. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parandusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva 31. detsember 2008 ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul.

Raamatupidamislikud hinnangud

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuse hinnangute andmist, mis mõjutavad ettevõtte varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osatüümngu seisundist, kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad antud hinnangutest siiski erineda.

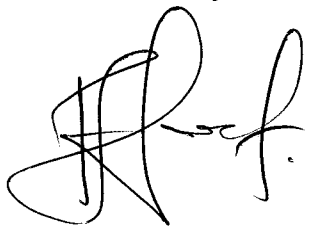
Kandleor AS

Kasumi jaotamise ettepanek aktsionäridele

	summa
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
Aruandeaasta kasum	0
Kasumi jääk	0

AS Kandleor juhatus on koostanud aktsiaseltsi tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõuete kohaselt ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kandleor vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

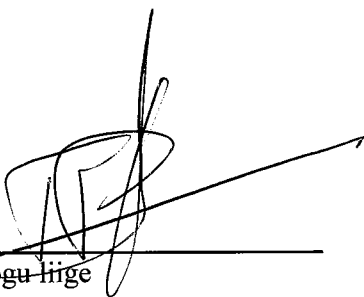
AS Kandleor juhatus on majandusaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning kasumi jaotamise ettepanekust, heaks kiitnud.



Artur Laast

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusssata aruandele

AS Kandleor 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
.....a. otsusega, allkirjastamine



Nõukogu liige
Tauri Pihla



Nõukogu liige
Lea Rämmeld

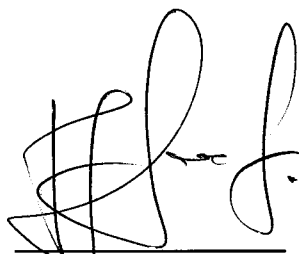


Nõukogu liige
Kalev Vaino

AS Kandleor

aktsionäride nimekiri seisuga 31.12.2008

Nimi	Elukoht	Osa suurus %
Artur Laast	Tallinn	100%
		400 nimelist aktsiat nimiväärtusega 1000.-


Artur Laast