

01 -07- 2003

6/8

Marie Tsine

OÜ Nord Systems

Majandusaasta aruanne 2002

Äri nimi	OÜ Nord Systems
Äriregistri kood	10679429
Juriidiline aadress	Hariduse 11-8, Tallinn 10119
Majandusaasta algus	01.01.2002
Majandusaasta lõpp	31.12.2002
Juhatus	Priit Haller

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Juhatusel liige:



01-07-2003

Sisukord

Sisukord	2
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAHAVOO ARUANNE	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2 Aktsiad ja väärtpaberid	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 5 Maksud	13
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	13
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
JUHATUSE ALLKIRI 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15

Juhatuse liige: 

OÜ Nord Systems

Tegevusaruanne

OÜ Nord Systems põhitegevusalaks on kinnisvara tehingud ja -arendus.

2002.a. soetati korteriomand aadressil Rüütli 13, millele leiti rentnik 2003. aastal.

Samuti soetati aruandeaastal bürooruumid aadressil Hariduse 11.

2002. aasta tulud kujunesid peamiselt investeerimistegevusest.

Keskmine töötajate arv 2002. aastal oli kaks, sh juhatuse liige, ning neile arvestatud palgakulu kogusumma oli 100527 krooni.

Äriühingu juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest, kellele arvestati 2002. aastal töötasu 60000 krooni.

Juhatuse liikme tagasikutsumisega ei kaasne lisatasusid.



Priit Haller
Juhatuse liige

Tallinnas, 24.juunil 2003. a.

Raamatupidamise aastaaruanne

01-07-2003

Juhatusdeklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 13 toodud OÜ Nord Systems

2002. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Nord Systems finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 24.06.2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Nord Systems on jätkuvalt tegutsev.

Priit Haller

juhatuse liige



Juhatus liige:



01-07-2003

Bilanss

VARAD

31.12.2002 31.12.2001

Käibevara

Raha ja pangakontod		549154	791115
Aktsiad ja muud väärtpaberid	lisa 2	286106	2989706
Ostjatelt laekumata arved		18000	1250000
Viitlaekumised			
Intressid		656	192
Muud viitlaekumised		27	2319
Viitlaekumised kokku		683	2511
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		2985	41908
Ostetud kaubad müügiks		29900	29900

Käibevara kokku

886828 5105140

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtja aktsiad	lisa 4	2923036	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		2923036	0
Materiaalne põhivara	lisa 3		
Maa ja ehitised		3536202	0
Masinad ja seadmed		740000	740000
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		313293	313293
Akumuleeritud kulum		-331738	-92586
Materiaalne põhivara kokku		4257757	960707

Põhivara kokku

7180793 960707

VARAD KOKKU

8067621 6065847



Bilanss

01-07-2003

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.2002	31.12.2001
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustus		0	230359
Hankijatele tasumata arved		7696	2951
Maksuvõlad	lisa 5	11212	3093
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		10440	5481
Intressivõlad		0	15564
Muud viitvõlad		30890	33267
Viitvõlad kokku		41330	54312
Lühiajalised kohustused kokku		60238	290715
Pikaajalised kohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	lisa 6	880000	0
Pikaajalised kohustused kokku		880000	0
Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		5731132	5939506
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		1352251	-208374
OMAKAPITAL KOKKU		7127383	5775132
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8067621	6065847



Kasumiaruanne

	2002.a.	2001.a.
Äritulud		
Muud äritulud	357289	0
Äritulud kokku	357289	0
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	378208	108908
Tööjõu kulud		
Palgakulu	100527	14645
Sotsiaalmaksud	39032	5979
Tööjõu kulud kokku	139559	20624
Kulum	239152	92586
Muud ärikulud	9	4
Ärikulud kokku	756928	222122
Ärikasum (-kahjum)	-399639	-222122
Finantstulud		
Finantstulud tütarettevõtja aktsiatelt	2123036	0
Kasum valuutakursi muutustest	50817	16804
Muud intressi- ja finantstulud	157508	44197
Finantstulud kokku	2331361	61001
Finantskulud		
Kahjum valuutakursi muutustest	28233	31777
Muud finantskulud	551238	15476
Finantskulud kokku	579471	47253
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	1352251	-208374
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1352251	-208374



Omakapitali muutuste aruanne

01-07-2003

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Bilanss 01.01.2002	40000	4000	5731132	0	5775132
2002. a. kasum	0	0	0	1352251	1352251
Bilanss 31.12.2002	40000	4000	5731132	1352251	7127383

OÜ Nord Systems osakapital jaguneb 1 osaks, nimiväärtusega 40000 krooni.



Rahavoogude aruanne

01-07-2003

	2002	2001
Rahavood äritegevusest		
Kasum (-kahjum)	1352251	-208374
Arvestatud amortisatsioon	239152	92586
Käibevara jäägi muutus (v.a. raha ja pank)	3976351	935975
Lühiajaliste kohustuste muutus	-118	60356
Korrigeerimine finantstuludega	-2123036	0
Rahavood äritegevusest	3444600	880543
Rahavood Investeeringutest		
Põhivara soetus	-3536202	-1053293
Investeering tütarettevõtjasse	-800000	0
Rahavood investeeringutest	-4336202	-1053293
Rahavood finantseerimisest		
Saadud laenud	880000	0
Laenude tagasimaksed	-230359	-180796
Rahavood finantseerimisest	649641	-180796
Rahavoog kokku	-241961	-353546
Rahajäägi muutus		
aasta lõpuks	549154	791115
aasta alguseks	791115	1144661
Muutus	-241961	-353546



01-07-2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Nord Systems 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Tomikonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Nord Systems majandusaasta algus on 01.01.2002 ja majandusaasta lõpp on 31.12.2002.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lühiajaliseks hoidmiseks soetatud väärtpaberid on hinnatud bilansis ühes madalamast, soetusmaksumusena või netorealiseerimismaksumusena. Tallinna Väärtpaberibörsi põhinimekirjas noteeritud väärtpaberite netorealiseerimismaksumus on leitud vastavalt Tallinna Väärtpaberibörsi sulgemishinnale seisuga 31.12.2002. a.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Investeering tütarettevõtjasse on aastaaruande koostamisel ümberhinnatud laendatud kapitaliosaluse meetodil.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	5 a
Muu inventar ja sisseseade	3 - 5 a
Ehitised	40 a

Maad ei amortiseerita.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja - kuluna.



Lisa 2. Aktsiad ja väärtpaberid

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2003

Lühiajalised investeeringud

	Aasta alguses	kogus	Aasta jooksul soetatud ostuhind/ /kogus	Müüdud väärtpaberite müügihind/ /kogus	Allahindlus (-) allahindluse tagasiarves- tamine (+)	Aasta lõpus	kogus
EYP Rahaturufond	1374700	13747	3180400 / 31804	4547100 / 45471	0	8000	80
Ericsson LM	328203	20000	0	317940 /20000	0	0	0
ST 15	585881	110	0	596110 /110	0	0	0
Scania	343050	22000	0	346709 /22000	0	0	0
ÜP Völakirjafond	357872	33502	653146 / 60638	1018798 /94140	0	0	0
Ericsson LM Telefon AB	0	0	317940 / 20	0	-39834	278106	20
Deutsche Telekom AG	0	0	545194 / 35000	564887 /35000	0	0	0
HYBP	0	0	1000000 / 100000	1012440 /100000	0	0	0
HT Grupp	0	0	1228769 /125	1244017 /125	0	0	0
Tallinki völakiri	0	0	995747 /106	1009524 /106	0	0	0
FORD	0	0	617435 /40	624874 /40	0	0	0
kokku:	2989706		8538631	11282399	-39834	286106	



01-07-2003

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinate ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2001	0	740000	313293	1053293
Soetamine	3536202	0	0	3536202
Soetusmaksumus 31.12.2002	3536202	740000	313293	4589495
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	0	-61665	-30921	-92586
Arvestatud kulum	-26344	-147996	-64812	-239152
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-26344	-209661	-95733	-331738
Jääkmaksumus 31.12.2001	3536202	678335	282372	960707
Jääkmaksumus 31.12.2002	3509858	530339	217560	4257757

Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Kriss Trading AS

Aktsiate arv aasta alguses	0
Aktsiate arv aasta lõpus	800
Aktsiate soetusmaksumus	800000
Osaluse %	66,60%
Bilansiline maksumus aasta alguses	0
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	2123036
Bilansiline maksumus aasta lõpus	2923036

Tütarettevõtja omakapital seisuga 31.12.2002

Aktsiakapital	1200000
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)	-185
Aruandeaasta kasum	3189128
Omakapital kokku	4388943
Investeeriija osa omakapitalis	2923036



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUID

01-07-2003

Lisa 5. Maksud

	31.detsember 2002	31.detsember 2001
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	3853	1040
Erisoodustuste tulumaks	352	180
Sotsiaalmaks	6721	1873
Töötuskindlustusmaks	286	0
kokku	11212	3093

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

Aruandeperioodil saadud osanikult intressita laenu summas 880000 krooni. Laenu tagastamise tähtaeg on 2004. aasta.



Maailma Lühakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2003

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Nord Systems jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2001	5731132
2002. a. kasum	1352251
Kokku jaotamata kasum	7083383

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Juhatusel liige:



Juhatuse allkiri 2001 majandusaasta aruandele

01-07-2003

Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Majandusaasta aruanne (lk. 1- 15) koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Priit Haller

juhatuse liige



30.06.2003

Juhatuse liige:



Üle 10% hääleõigusega osa omistavate osanike nimekiri

.....

1. Priit Haller - 1 osa, nimiväärtuses 40000 krooni
Tallinn
isikukood: 36709242735