

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Sportland Eesti Aktsiaselts

registrikood: 10677712

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 142a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 11317

maakond: Harju maakond

telefon: 6 548 434

faks: 6 548 401

e-posti aadress: sportland@sportland.ee

veebilehe aadress: www.sportland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Ettemaksed	13
Lisa 8 Varud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 11 Kapitalirent	16
Lisa 12 Kasutusrent	16
Lisa 13 Laenukohustused	17
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 15 Võlad tarnijatele	18
Lisa 16 Aktsiakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	18
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Muud ärikulud	20
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 24 Seotud osapooled	20
Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva	21
Lisa 26 Laenu tagatis ja panditud vara	22
Lisa 27 Käibekapitali juhtimine	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Sportland Eesti AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast Eesti heast raamatupidamistavast.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Tulud, kulud ja kasum

Sportland Eesti AS müügitulud olid 2010. aastal 287 233 tuhat krooni, kahanedes aastaga 0,2%.

Sportland Eesti AS bilansimaht seisuga 31.12.2010 oli 152 615 tuhat krooni (31.12.2009 - 205 584 tuhat krooni).

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuhandetes kroonides)	287 233	287 858
Tulu kasv / langus	-0,2%	-31,5%
Puhaskasum / -kahjum (tuhandetes kroonides)	-16 274	-42 736
Kasumi / kahjumi muutus	61,9 %	-11,7%
Puhasrentaablus	-5,7%	-14,8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,97	0,72

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009)/ müügitulu 2009 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009)/ puhaskasum 2009 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Investeeringud

Sportland Eesti AS investeeris aruandeperioodil materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse 6 359 tuhat krooni. 54 % investeeringuid teostati seoses uute kaupluste avamisega kaubanduskeskustes.

Personal

Keskmine töötajate arv aastal 2010 oli 309. 2010. aasta palgakulu oli 43 794 tuhat krooni. Tegevjuhtidele, juhatuse liikmetele ning nõukogu liikmetele maksti 2010. aastal tasusid kokku 840 tuhat krooni.

Finantsriskid

Ettevõtte tegevusega kaasnevad mitmed finantsriskid. Olulisemad neist on turu-, valuuta-, ja intressirisk.

Tururisk on ettevõtte jaoks olulisim risk.

Olles tegev jaekaubandussektoris, on selge, et Sportland Eesti AS tegevust mõjutab majanduse tsüklilisus ja muutused konkurentsitasemetes. Olulist mõju sektori majandustegevusele avaldavad sesoonsusest tulenevad iseärasused. Riskide esmane maandamine on tagatud operatiivse juhtimissüsteemiga ning sellega kaasneva organisatsiooni kiire reageerimisvõimega. Tulenevalt iseärasustest toimub pidev ostu- ja müügiimahtude jälgimine. Kiiresti muutuvast majanduskeskkonnast jälgitakse konkurentide tegevust. Arvestades eelnevaid asjaolusid tehakse vajadusel muutusi hinnatasemetes, turundustegevuses, brändide ja tootekollektsioonide valikus.

Valuutarisk on tõenäoline kahju, mis võib tekkida valuutakursside kõikumisest. Sportland Eesti AS peamised tehinguvaluutad on Eesti kroon, euro, USA dollar ning Läti latti. Enamus ostulepinguid on seotud Eesti krooni ja euroga, vähesel määral USA dollari ning Läti latiga.

Valdavas osas toimuvad laekumised ja maksed Eesti kroonis, mistõttu olulist valuutariski ei teki.

Intressirisk tuleneb ujuva määraga võlakohustustest Sportland International Group AS ja pankade ees. Sportland Eesti AS-s on kasutusel nii fikseeritud kui ka ujuvad intressimäärad (baasintressiks Euribor).

Majandusaasta olulisemad sündmused

Sportland Eesti AS 2010 aasta majandustulemusi mõjutasid nii firmasisesed arengud kui muutused majanduskeskkonnas.

Eesti jaekaubandusturgu iseloomustas 2010. aasta esimeses pooles paigalseis, kuid teises pooles juba vähene jaemüügi kasv. Oluliselt vähenes aga hulгимүүk, mis oli tingitud firmasisesest otsustest ja ladude oluliselt väiksemast osakaalust.

2010 aastat eristas 2009 aastast tööjõu väiksem liikumine, kaupluste majanduslikult efektiivsem lõpptulemus, turu väiksem surve allahindlustele.

Vastavalt 2010. aasta eesmärkidele muudeti kaupluste kontseptsioone alljärgnevalt:

- Märts 2010 West Sport Ülemiste Keskus → St. Street Store Ülemiste Keskus
- Märts 2010 Sportland Port Artur 2 (uus asukoht)
- Mai 2010 100% Sport Norde Centrum → Sportland Outlet Norde Centrum
- Juuli 2010 NetoSport Ülemiste Keskus → Sportland Outlet Ülemiste Keskus
- Oktoober 2010 NetoSport Lõunakeskus → Sportland Outlet Lõunakeskus

2010.a. suleti alljärgnevad kauplused:

- Veebruar 2010 West Sport Pirita
- Juuli 2010 100% Sport Ülemiste Keskus
- Oktoober 2010 NetoSport Järve Keskus

2010.a. avati järgmised kauplused:

- Mai 2010 O'Neill Rocca al Mare Keskus
- November 2010 Timberland Rocca al Mare Keskus

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2011. majandusaastal on plaanis muuta viimane West Sport (Al Mare) Sportland Outdoor'ks. Lisaks renoveerida kaks suuremat Sportlandi: Lõunakeskus ja Ülemiste. Veebruaris on plaanis avada esimene ainult jooksmisele suunatud kauplus Sportland Running Kristiine Keskuses. 2011 teises pooles on plaan sulgeda viimane NetoSport nime kandev kauplus Mustakivi Centrumis.

Sõltuvalt majandustingimustest monitoorime aasta jooksul kaupluste (ja kaubanduskeskuste) tegutsemise efektiivsust ja seoses sellega ei ole välistatud täiendavad kaupluste sulgemised/avamised.

2011. aasta üheks eesmärgiks saab olema ka rendikokkulepete (k.a. soodustuste) pikenduste sõlmimine.

Seisuga 31.12.2010.a. on AS-i Sportland Eesti omakapital negatiivne. Ettevõtte on võimeline katma tulevikus teenitava kasumi arvel eelnevate perioodide kahjumi, et viia omakapital seaduse nõuetega vastavusse. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne omakapital ettevõttele majandusraskusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 483	1 592	2
Nõuded ja ettemaksed	9 481	43 092	3,6
Varud	94 930	111 962	8
Kokku käibevara	106 894	156 646	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	2 301	2 181	
Materiaalne põhivara	17 515	20 155	9
Immateriaalne põhivara	25 905	26 602	10
Kokku põhivara	45 721	48 938	
Kokku varad	152 615	205 584	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	714	83 115	11, 13
Võlad ja ettemaksed	109 761	135 228	5,14,15
Kokku lühiajalised kohustused	110 475	218 343	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	77 546	2 573	11,13,24
Võlad ja ettemaksed	0	3 800	
Kokku pikaajalised kohustused	77 546	6 373	
Kokku kohustused	188 021	224 716	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	800	800	16
Ülekurs	1 600	1 600	
Kohustuslik reservkapital	80	80	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 612	21 124	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 274	-42 736	
Kokku omakapital	-35 406	-19 132	
Kokku kohustused ja omakapital	152 615	205 584	

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	287 233	287 858	17
Muud äritulud	251	294	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-176 359	-197 300	19
Mitmesugused tegevuskulud	-64 853	-71 729	20
Tööjõukulud	-43 794	-42 748	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 666	-11 876	9,10
Muud ärikulud	-2 899	-2 889	22
Ärikasum (-kahjum)	-10 087	-38 390	
Finantstulud ja -kulud	-6 187	-4 346	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 274	-42 736	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 274	-42 736	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-10 087	-38 390	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 666	11 876	9,10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-48	
Muud korrigeerimised	0	470	
Kokku korrigeerimised	9 666	12 298	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 079	-7 882	
Varude muutus	17 032	59 182	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-32 182	-16 778	
Laekunud intressid	3	0	
Makstud intressid	-6 158	-6 312	23
Kokku rahavood äritegevusest	-17 647	2 118	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 609	-1 315	9,10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	18	2 774	
Antud laenud	0	-3 331	
Antud laenude tagasimaksed	-1 751	7 098	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 342	5 226	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	24 493	0	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-5 091	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-2 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-613	-462	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	23 880	-7 553	
Kokku rahavood	891	-209	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 592	1 801	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	891	-209	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 483	1 592	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	800	1 600	80	21 124	23 604
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-42 736	-42 736
31.12.2009	800	1 600	80	-21 612	-19 132
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-16 274	-16 274
31.12.2010	800	1 600	80	-37 886	-35 406

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sportland Eesti AS 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2010. aastast alates kajastatakse põhivara müügist/mahakandmisest saadud kasum/kahjum kasumiaruandes amortisatsioonikulul.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas monetaarsed varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalse põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid. Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsiooni-meetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Vara väärtuse langus

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5 tuhat krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	5 aastat
Muud masinad ja seadmed	3 - 5 aastat
Transpordivahendid	3 - 5 aastat
Muud põhivarad	3 - 5 aastat
Immateriaalne vara	2 - 5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Keskonnakahjustuste, restruktureerimise ja kohtuvaidlustega seotud kohustustest ja tasudest tulenevad eraldised kajastatakse bilansis juhul kui: a) ettevõtte on minevikusündmustest tulenev juuridiline või faktiline eksisteeriv kohustus, b) on tõenäoline, et selle kohustuse täitmine nõuab ressursidest loobumist ja c) kohustuste suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Tulevaste tegevuskahjumite katteks eraldist ei kajastata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi

eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	1 374	392
Arvelduskontod	1 109	338
Raha teel	0	862
Kokku raha	2 483	1 592

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 244	12 228	4
Ostjatelt laekumata arved	7 283	18 667	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-39	-6 439	
Muud nõuded	32	29 711	6
Laenunõuded	0	24 970	
Intressinõuded	0	4 415	
Viitlaekumised	32	326	
Tulevaste perioodide kulu	2 205	1 153	7
Kokku Nõuded ja ettemaksed	9 481	43 092	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	7 283	18 667
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-39	-6 439
Kokku nõuded ostjate vastu	7 244	12 228
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-6 439	-6 440
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	1
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	82	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	6 318	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-39	-6 439

Nõuded ostjate vastu sisaldavad nõudeid konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu summas 2 428 krooni (2009 aastal 12 917 tuhat krooni). Täpsem info lisas 24.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 948	4 874
Üksikisiku tulumaks	878	727
Erisoodustuse tulumaks	17	15
Sotsiaalmaks	1 915	2 744
Kohustuslik kogumispension	65	
Töötuskindlustusmaksed	232	271
Intress	310	
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	459	698
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 824	9 329

Maksuvõlad on kajastatud ka lisas 14.

Lisa 6 Muud nõuded

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	32	32	0	0
Kokku muud nõuded	32	32	0	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	24 970	24 970	0	0
Intressinõuded	4 415	4 415	0	0
Viitlaekumised	326	326	0	0
Kokku muud nõuded	29 711	29 711	0	0

Lisa 7 Ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	2 205	2 205	0	0
Kokku ettemaksed	2 205	2 205	0	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	1 153	1 153	0	0
Kokku ettemaksed	1 153	1 153	0	0

Lisa 8 Varud

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	90 496	110 998
Ettemaksed varude eest	4 434	964
Kokku varud	94 930	111 962

Kaupade allahindluse reserv 2010.aasta lõpuks on 4 380 tuhat krooni (2009.a. 7 239 tuhat krooni). Aruandeaastal on inventuuride käigus avastatud ja laos puudujääkide kuludesse kantud 1 030 tuhande krooni väärtuses müügiks ostetud kaupu, 2009.a. 1 022 tuhande krooni väärtuses.

Informatsioon ettevõtte poolt antud garantiide ja panditud varade kohta on avalikustatud lisas nr. 26.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2008						
Soetusmaksumus	35 278	532	14 799	15 331	27 171	77 780
Akumuleeritud kulum	-19 771	-201	-7 779	-7 980	-15 240	-42 991
Jääkmaksumus	15 507	331	7 020	7 351	11 931	34 789
Ostud ja parendused	670	0	92	92	466	1 228
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						670
Muud ostud ja parendused						558
Amortisatsioonikulu	-4 719	-91	-2 657	-2 748	-3 271	-10 738
Müügid	-1 972	0	-366	-366	-2 316	-4 654
Muud muutused	-295	0	-125	-125	-50	-470
31.12.2009						
Soetusmaksumus	31 424	532	12 230	12 762	22 004	66 190
Akumuleeritud kulum	-22 233	-292	-8 266	-8 558	-15 244	-46 035
Jääkmaksumus	9 191	240	3 964	4 204	6 760	20 155
Ostud ja parendused	1 808	128	376	504	3 587	5 899
Amortisatsioonikulu	-3 869	-106	-1 531	-1 637	-2 924	-8 430
Muud muutused	-103	0	0	0	-6	-109
31.12.2010						
Soetusmaksumus	32 404	661	12 539	13 200	25 545	71 149
Akumuleeritud kulum	-25 377	-399	-9 730	-10 129	-18 128	-53 634
Jääkmaksumus	7 027	262	2 809	3 071	7 417	17 515

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Ehitised	0	2 069
Masinad ja seadmed	18	303
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	36
Muud masinad ja seadmed	18	267
Muu materiaalne põhivara	0	2 328
Kokku	18	4 700

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	24 358	5 177	29 535
Akumuleeritud kulum	0	-2 110	-2 110
Jääkmaksumus	24 358	3 067	27 425
Ostud ja parendused	0	277	277
Amortisatsioonikulu	0	-1 138	-1 138
Ümberklassifitseerimised	0	38	38
31.12.2009			
Soetusmaksumus	24 358	5 474	29 832
Akumuleeritud kulum	0	-3 230	-3 230
Jääkmaksumus	24 358	2 244	26 602
Ostud ja parendused	0	458	458
Amortisatsioonikulu	0	-1 155	-1 155
31.12.2010			
Soetusmaksumus	24 358	5 932	30 290
Akumuleeritud kulum	0	-4 385	-4 385
Jääkmaksumus	24 358	1 547	25 905

Firmaväärtus tekkis 2007. aastal soetatud tütarettevõtte Spordi Agent AS ühinemisel Sportland Eesti AS-ga 01.07.2008. aastal.

Firmaväärtuse hindamiseks viidi läbi firmaväärtuse kaetava väärtuse test. Seisuga 31. detsember 2010 testiti endise Spordi Agent AS'ilt soetatud üksuste ja esinduslepingute genereeritava raha kaetav väärtus lähtudes kasutusväärtuse arvutustest.

Kasutusväärtuse leidmiseks koostati detailsed maksustamiseelsed viie aasta äritegevuse rahavoo prognoosid. Eeldatavad kasvumäärad, mida kasutati tuleviku rahavoogude prognoosides (jaekaubanduses 3% aastas), on tuletatud kogemustel põhinevast kasvumäärast vastavas tegevusharus ning juhatuse ootustest järgnevate aastate kasvumääradele. Leitud firmaväärtuse kaetava ja bilansilise väärtuse vahe oli 406 tuhat krooni.

Hindamise tulemusena leiti, et Spordi Agent AS-ga ühinemisega tekkinud positiivne firmaväärtus ei ületa järgmise 5 aasta prognoositud diskonteeritud rahavooge ning seega puudub vajadus allahindluse kajastamiseks.

Lisa 11 Kapitalirent

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	2 573	714	1 859	0	13

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent	3 129	556	2 573	0	
Kapitalirendikohustused kokku	3 129	556	2 573	0	13

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	2 140	2 140
31.12.2009	2 906	2 906

Seisuga 31.12.2010 oli Sportland Eesti AS-l 2 kehtivat kapitalirendilepingut tähtaegadega 2011.a. ja 2015.a. Aruandeperioodi kasumiaruandes kajastatud intressikulud kapitalirendilt olid 543 tuhat krooni (2009.a. 709 tuhat krooni). Keskmise intressimäär oli 6,7%. Lepingute alusvaluutaks on EUR.

Lisa 12 Kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	29 828	34 882
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	30 498	30 045
1-5 aasta jooksul	81 546	65 547
Üle 5 aasta	3 241	8 272

Kasutusrendi hulka kuuluvad kaupluste ruumide rendilepingud ja muud rendilepingud. Kasutusrendi tulevaste perioodide rendimaksete summa on leitud rendilepingute mittekatkestavate perioodide lepinguliste rendimaksete baasil. Rendilepingud ei ole pikaajaliselt siduvad. Enamus rendilepinguid on sõlmitud kuni 10 aastaks. Rendilepinguid saab lõpetada vastastikusel kokkuleppel või kuni 6 kuulise etteteatamisega.

Autode kasutusrendilepinguid on ettevõttel 6, kehtivusajaga 2011-2012, intressimääraga 4,4-6%.

Kaupluste rendikulud 2010.a. olid 29 480 tuhat krooni, 2009.a. 34 602 tuhat krooni.

Autode rendikulud 2010.a. olid 348 tuhat krooni, 2009.a. 280 tuhat krooni.

Lisa 13 Laenukohustused

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen emaettevõttelt	75 687	0	75 687	0	
Pikaajalised laenud kokku	75 687	0	75 687	0	
Kapitalirendikohustused kokku	2 573	714	1 859	0	11
Laenukohustused kokku	78 260	714	77 546	0	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	44 000	44 000	0	0	
Investeeringislaen	38 559	38 559			
Lühiajalised laenud kokku	82 559	82 559	0	0	
Kapitalirendikohustused kokku	3 129	556	2 573	0	11
Laenukohustused kokku	85 688	83 115	2 573	0	

25.01.2010.a. sõlmisid Sportland International Group AS (SIG) ning Swedbanki juhitud kreditoride sündikaat restruktureerimiskokkuleppe, mille kohaselt jätkab Swedbanki juhitud sündikaat SIG äritegevuse toetamist. Kokkuleppega refinantseeriti ka kõik tütarettevõtete kohustused finantsasutuste ees. Selle tulemusel muudeti kontserni laenud sündikaatlaenuks tagasimakse lõpptähtajaga 2014.a. Swedbanki juhitud pankade sündikaati kuulusid lisaks sündikaadi juhile SEB Läti, SEB Leedu, DnB NORD Läti ja Swedbank Private Debt Fund.

Seega seisuga 31.12.2010 on Sportland Eesti AS laenukohustus emaettevõtte Sportland International Grupp AS-i ees summas 75 687 tuhat krooni.

Laenu alusvaluuta on EUR, intressimäär on 4% + 3 kuu Euribor ja 8% + 3 kuu Euribor.

Lisaks on seisuga 31.12.2010 Sportland Eesti AS kapitalirendi kohustus AS-ile Pristis tähtajaga 01.10.2013 (Lepingu sõlmimise hetkel kehtis Eestis kroon ja leping on sõlmitud kroonides. Eesti krooni ja Euro riiklikult kehtestatud kursi muutumisel muutub arve esitamise päeval vastavalt ka Rent) ja kapitalirendi kohustus AS-le Swedbank Liising tähtajaga 30.04.2011 (alusvaluuta on EUR).

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	95 232	121 862
Võlad töövõtjatele	4 366	3 745
Maksuvõlad	7 824	9 329
Muud võlad	75	131
Saadud ettemaksed	2 264	161
Kokku võlad ja ettemaksed	109 761	135 228

Sportland Eesti AS bilansi kirjel „Saadud ettemaksed“ on kajastatud Sportland Eesti AS kinkekaartide müügist saadud ettemaks seisuga

31.12.2010.a. summas 44 tuhat krooni ning seisuga 31.12.2009.a. summas 143 tuhat krooni. 2010.a. samal kirjel on lisaks kajastatud ostjatelt saadud ettemaks summas 2 220 tuhat krooni (2009.a. 8 tuhat krooni).

Lisa 15 Võlad tarnijatele

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Lühiajalised võlad tarnijatele	45 029	62 713	
Lühiajalised võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele	50 203	59 149	24
Kokku võlad tarnijatele	95 232	121 862	14

Lisa 16 Aktsiakapital

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	800	800
Aktsiate arv (tk)	800	800
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Põhikirja kohaselt on Sportland Eesti AS miinimumkapital 800 tuhat krooni ja maksimumkapital 3 200 tuhat krooni.

Lisa 17 Müügitulu

(tuhandetes kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	274 767	275 387
Leedu	4 700	1 051
Läti	4 443	11 221
Hispaania	2 785	0
Muud Euroopa Liidu riigid	538	199
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	287 233	287 858
Kokku müügitulu	287 233	287 858
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Jaemüük	264 805	257 253
Hulgimüük	20 483	29 890
Teenuste müük	1 945	715
Kokku müügitulu	287 233	287 858

Lisa 18 Muud äritulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	48
Frantsiisitulu	143	88
Muud	108	158
Kokku muud äritulud	251	294

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Varude allahindlus ja mahakandmine	1 770	7 462
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	171 956	187 992
Logistikakulud	2 633	1 846
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	176 359	197 300

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	29 480	34 602
Energia	9 354	9 895
Elektrienergia	4 652	4 075
Soojusenergia	4 100	5 397
Kütus	602	423
Mitmesugused bürookulud	602	528
Lähetuskulud	815	420
Koolituskulud	90	82
Reklaamikulu	8 200	10 837
Pangateenused	2 605	3 463
Muud	13 707	11 902
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 853	71 729

Lisa 21 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	32 483	31 840
Sotsiaalmaksud	11 311	10 908
Kokku tööjõukulud	43 794	42 748
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	309	332

Lisa 22 Muud ärikulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	703	238
Trahvid, viivised ja hüvitised	837	1 503
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	470
Ebatõenäolislt laekuvate arvete kulu	82	0
Muud	1 277	678
Kokku muud ärikulud	2 899	2 889

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	202	2 559
Intressikulud	-5 229	-6 754
Intressikulu laenule	-4 621	-6 046
Intressikulu kapitalirendilt	-608	-708
Muud finantstulud ja -kulud	-1 160	-190
Finantskulu diskonteerimisest	0	39
Kokku finantstulud ja -kulud	-6 187	-4 346

2010.a. on kajastatud real "Muud finantstulud ja -kulud" pangagarantiide avamisega seotud kulud.

Lisa 24 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Sportland International Group AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	76 150	29 385	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 428	50 203	12 917	59 149
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	229	226	276	5 158

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	5 799	92	1 952	32
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	61 600	7 425	68 109	16 866
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 999	461	14 300	392

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	840	1 133

2010.a. kohustuste saldo Sportland International Group AS- le summas 76 150 tuhat krooni koosneb laenusaldost summas 75 687 tuhat krooni, intressikohustusest summas 53 tuhat krooni ja muudest jookvatest kuludest summas 410 tuhat krooni.

2009.a. nõuete saldo Sportland International Group AS- le summas 29 385 tuhat krooni koosneb laenusaldost summas 24 970 tuhat krooni, intressinõudest summas 4 416 tuhat krooni.

Teiste seotud osapoolte nõuete ja kohustuste puhul on tegemist nõuete ja kohustustega tavapäraste müügi- ja ostutehingute eest.

Ostud emaettevõttelt sisaldavad ostetud teenuseid summas 5 799 tuhat krooni ja müügid müüdud teenuseid summas 92 tuhat krooni.

Konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele müüdi kaupu summas 7 425 tuhat krooni ja osteti kaupu 61 600 krooni.

Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Lisa 26 Laenu tagatis ja panditud vara

Kehtivad pandilepingud seisuga 31.12.2010:

Sportland Eesti AS omandis olevad asjad ja varalised õigused, s.t. kogu vallasvara, välja arvatud Kommertspandiseaduse § 2 lg 3 nimetatud vara, on panditud AS-le Swedbank pandisummas 446 746 tuh. krooni.

Lisa 27 Käibekapitali juhtimine

Sportland Eesti AS eesmärgiks on säilitada usaldusväärsus investorite, võlausaldajate ning turu silmis ning tagada ettevõtte jätkusuutlik areng. Sportland Eesti AS raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes eeldusest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Seisuga 31.12.2010.a. ületasid ühingu lühiajalised kohustused käibevarasid 3 581 tuhat krooni võrra, ettevõtte omakapital oli negatiivne.

Sportland Eesti AS juhatuse hinnangul tagavad koostöö teiste kontserni äriühingutega, finantseerijatega ning majanduskeskkonna paranemine ühingu finantsnäitajate paranemise ja jätkusuutlikkuse. Vajadusel suurendab Sportland Eesti AS emaettevõtja ühingu omakapitali lisanduvate sissemaksetega.

Aruande digitaalallkirjad

Sportland Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10677712) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERD KIILI	Juhatuse liige	29.06.2011
ARE ALTRAJA	Juhatuse liige	29.06.2011
ANTI KALLE	Juhatuse liige	29.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sportland Eesti AS aktsionärile

Oleme auditeerinud Sportland Eesti Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on lisatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Sportland Eesti AS finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata märkust, juhime tähelepanu asjaolule, et Sportland Eesti AS omakapital oli seisuga 31. detsember 2010 negatiivne. Äriseadustiku § 301 kohaselt peavad aktsionärid otsustama aktsiakapitali suurendamise või vähendamise, ettevõtte lõpetamise, pankrotiavalduse esitamise või rakendama muid abinõusid, mille tulemusel ettevõtte netovara moodustaks vähemalt poole aktsiakapitalist või muu seaduses sätestatud aktsiakapitali minimaalse suuruse. Äriühingu juhtorganite poolt kavandatud aktsiakapitali taastamise meetmed on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisa nr 27.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar

Vandeaudiitori number 446

KPMG Baltics OÜ

Tegevusluba nr. 17

Narva mnt 5, Tallinn

29.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Sportland Eesti Aktsiaselts (registrikood: 10677712) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	29.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 612
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 274
Kokku	-37 886
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-37 886
Kokku	-37 886

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rõivaste jaemüük	47711	264805000	92.19%	Jah
Tekstiili, rõivaste, jalatsite ja nahktoodete vahendamine	46161	20483000	7.13%	Ei
Muu teenindus	96099	1945000	0.68%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6548434
Faks	+372 6548401
E-posti aadress	sportland@sportland.ee
Veebilehe aadress	www.sportland.ee