

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tallinna Linnakohus  
Registrikeskond  
**31.12.2002**  
SISSE TULNUD

**01. jaanuar 2002.a.**  
(majandusaasta algus)

**31. detsember 2002.a.**  
(majandusaasta lõpp)

07-07-2002

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| <b>Ettevõtte nimetus</b>  | <b>LUKUMAILM OÜ</b> |
| <b>Ettevõtte reg. nr.</b> | <b>10675503</b>     |

*Ingrid Mesilane*

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| <b>Aadress</b> | <b>Tallinn, Heina 33</b> |
|                | <b>10319</b>             |

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Tegevjuht</b>     | <b>Kazmar Läns</b> |
|                      | <b>juhataja</b>    |
| <b>Telefon</b>       | <b>602 2782</b>    |
| <b>Mobiiltelefon</b> | <b>056 247 433</b> |
| <b>Fax</b>           | <b>600 8858</b>    |

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| <b>Omandivorm</b> | <b>Eraomand</b> |
|-------------------|-----------------|

|                         |                     |             |                   |
|-------------------------|---------------------|-------------|-------------------|
| <b>Audiitorkontroll</b> | <b>Aare Olander</b> | <b>Tel.</b> | <b>051 14 299</b> |
|-------------------------|---------------------|-------------|-------------------|

**Esitamise kuupäev**  
(täidab register)

\_\_\_\_\_ 2003.a.

# OÜ LUKUMAILM RAAMATUPIDAMISBILANSS

Talukirja Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

SEISUGA 31. detsember 2002.a.

07-07-2003

## AKTIVA (VARA)

|         | Perioodi<br>lõpul | Majandusaasta<br>algul |
|---------|-------------------|------------------------|
| kuupäev | 31.12.2002        | 01.01.2002             |

## KÄIBEVARA

|    |                                                  |         |           |
|----|--------------------------------------------------|---------|-----------|
| 1. | Raha ja pangakontod                              | 98 737  | 215 617   |
|    | 1.1. Kassa                                       | 93 516  | 179 334   |
|    | 1.2. Pank                                        | 5 221   | 36 283    |
| 3. | Ostjate lühiajaline debit. võlgnevus             | 291 015 | 397 593   |
|    | 3.1. Ostjatelt laekumata arved                   | 291 015 | 511 968   |
|    | 3.2. Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)     | 0       | - 114 375 |
| 6. | Ettemakstud tulevaste perioodide kulud           | 27 327  | 18 034    |
|    | 6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded          | 17 327  | 8 034     |
|    | 6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud | 10 000  | 10 000    |
| 7. | Varud                                            | 898 924 | 921 789   |
|    | 7.4. Ostetud kaubad müügiks                      | 898 924 | 921 789   |

## KÄIBEVARA KOKKU

|           |           |
|-----------|-----------|
| 1 316 003 | 1 553 033 |
|-----------|-----------|

## PÕHIVARA

|    |                                     |        |        |
|----|-------------------------------------|--------|--------|
| 9. | Materjaalne põhivara                | 25 500 | 25 500 |
|    | 9.3. Muu inventar (soetsmaksumuses) | 25 500 | 25 500 |

## PÕHIVARA KOKKU

|        |        |
|--------|--------|
| 25 500 | 25 500 |
|--------|--------|

## AKTIVA KOKKU

|           |           |
|-----------|-----------|
| 1 341 503 | 1 578 533 |
|-----------|-----------|



Kazmar Läns  
juhatuse esimees

# PASSIVA

|         |                |                     |
|---------|----------------|---------------------|
|         | Perioodi lõpul | Majandusaasta algul |
| kuupäev | 31.12.2002     | 01.01.2002          |

## KOHUSTUSED

### Lühiajalised kohustused

Tallinna Linnakohtu  
Registriesakond  
**SISSE TULNUD**

07-07-2003

|     |                                             |         |         |
|-----|---------------------------------------------|---------|---------|
| 11. | Võlakohustused                              | 98 373  | 0       |
|     | 11.4. Lühiajalised laenud krediidasutustelt | 98 373  | 0       |
| 12. | Ostjate ettemaksed kaupade eest             | 0       | 27 159  |
| 13. | Võlad hankijatele                           | 616 423 | 954 758 |
|     | 13.1. Hankijatele tasumata arved            | 616 423 | 954 758 |
| 15. | Maksuvõlad                                  | 10 474  | 7 181   |
| 16. | Viitvõlad                                   | 5 514   | 3 450   |
|     | 16.1. Võlad töövõtjatele                    | 5 514   | 3 450   |

### Lühiajalised kohustused kokku

|         |         |
|---------|---------|
| 730 784 | 992 548 |
|---------|---------|

### Pikaajalised kohustused kokku

|   |   |
|---|---|
| 0 | 0 |
|---|---|

### KOHUSTUSED KOKKU

|         |         |
|---------|---------|
| 730 784 | 992 548 |
|---------|---------|

## OMAKAPITAL

|     |                                         |         |         |
|-----|-----------------------------------------|---------|---------|
| 22. | Aksia- või osakapital nominaalväärtuses | 40 000  | 40 000  |
| 26. | Reservid                                | 4 000   | 0       |
|     | 26.1. Kohustuslik reservkapital         | 4 000   | 0       |
| 27. | Eelmiste perioodide kasum / kahjum      | 541 985 | - 3 394 |
| 28. | Aruandeperioodi kasum / kahjum          | 24 734  | 549 379 |

### OMAKAPITAL KOKKU

|         |         |
|---------|---------|
| 610 719 | 585 985 |
|---------|---------|

### PASSIVA KOKKU

|           |           |
|-----------|-----------|
| 1 341 503 | 1 578 533 |
|-----------|-----------|

# KASUMIARUANNE

## SKEEM 1

Tallinna Linnavalitsus  
Registriesakond  
**SISSE TULNUD**

07-07-2003

|       | Aruande<br>majandusaastal | Eelmisel<br>majandusaastal |
|-------|---------------------------|----------------------------|
| algus | 01.01.2002                | 01.01.2001                 |
| lõpp  | 31.12.2002                | 31.12.2001                 |

### ÄRITULUD

|                             |                  |                  |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| 1. Realiseerimise netokäive | 2 763 936        | 3 684 421        |
| 4. Muud äritulud            | 3 608            | 6 726            |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>       | <b>2 767 544</b> | <b>3 691 147</b> |

### ÄRIKULUD

|                                        |                  |                  |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| 5. Kaubad, toore, materjal ja teenused | 2 244 700        | 2 586 499        |
| 6. Mitmesugused tegevuskulud           | 375 311          | 420 747          |
| 7. Tööjõukulud                         | 85 733           | 120 333          |
| sh. 7.a. Palgakulud                    | 64 218           | 90 459           |
| 7.b. Sotsmaksud + Töötuskindl.         | 21 515           | 29 874           |
| 8. Kulum                               | 0                | 0                |
| 9. Muud ärikulud                       | 29 158           | 7 595            |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                  | <b>2 734 902</b> | <b>3 135 174</b> |

### ÄRIKASUM (-KAHJUM)

|               |                |
|---------------|----------------|
| <b>32 642</b> | <b>555 973</b> |
|---------------|----------------|

### 11. FINANTSKULUD

|                           |              |              |
|---------------------------|--------------|--------------|
| 11.c. Intressikulud       | 7 908        | 6 594        |
| <b>FINANTSKULUD KOKKU</b> | <b>7 908</b> | <b>6 594</b> |

### KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST

|               |                |
|---------------|----------------|
| <b>24 734</b> | <b>549 379</b> |
|---------------|----------------|

|                       |   |   |
|-----------------------|---|---|
| 14. Makstud tulumaksu | 0 | 0 |
|-----------------------|---|---|

### ARUANDEPERIOODI

### PUHASKASUM (-KAHJUM)

|               |                |
|---------------|----------------|
| <b>24 734</b> | <b>549 379</b> |
|---------------|----------------|

Kazmar Läns  
juhatuse esimees

# RAHAVOOGUDE ARUANNE

|       | Aruande<br>majandusaastal | Eelmisel<br>majandusaastal |
|-------|---------------------------|----------------------------|
| algus | 01.01.2002                | 01.01.2001                 |
| lõpp  | 31.12.2002                | 31.12.2001                 |

07-07-2003

## 1. ARUANDEPERIOODI ÄRITEGEVUSE TULEMUS

1.1. Ärikasum/kahjum

1.5. Tulumaks

Puhaskasum, -kahjum

|               |                |
|---------------|----------------|
| 32 642        | 555 973        |
| 0             | 0              |
| <b>24 734</b> | <b>549 379</b> |

## 2. KÄIBEKAPITALI MUUTUS

2.1. Ostjate laekumata arvete muutus

2.2. Varude muutus

2.3. Muude nõuete muutus

2.4. Lühiajaliste kohustuste muutus

Kokku

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| 106 578         | -91 030         |
| 22 865          | -829 766        |
| -9 293          | 3 260           |
| -261 764        | 499 040         |
| <b>-141 614</b> | <b>-418 496</b> |

## 3. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| <b>-116 880</b> | <b>130 883</b> |
|-----------------|----------------|

## 4. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

4.1. Põhivahendid

Kokku

|          |                |
|----------|----------------|
| 0        | -25 500        |
| <b>0</b> | <b>-25 500</b> |

## 5. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Kokku

|   |   |
|---|---|
| 0 | 0 |
|---|---|

## 6. RAHA MUUTUS

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| <b>-116 880</b> | <b>105 383</b> |
|-----------------|----------------|

## 7. RAHA BILANSIS

7.1. Raha perioodi alguses

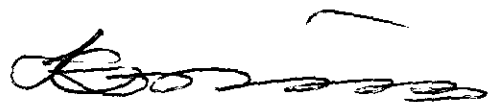
7.2. Raha perioodi lõpus

Raha bilansiline muutus

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| 215 617         | 110 234        |
| 98 737          | 215 617        |
| <b>-116 880</b> | <b>105 383</b> |

# Omakapitali muutuste aruanne 2002.a.

| Osakapital aasta   |         | Muutus | Aktsiakapital aasta |
|--------------------|---------|--------|---------------------|
| algul kokku        | 585 985 |        | lõpul kokku         |
|                    |         |        |                     |
| Osakapital         |         |        |                     |
| nominaalväärtuses  |         |        |                     |
|                    |         |        |                     |
| Aazio              |         |        |                     |
| (üle nimiväärtuse) |         |        |                     |
|                    |         |        |                     |
| Kohustuslik        |         |        |                     |
| reservkapital      |         |        |                     |
|                    |         |        |                     |
| Aruandeaasta       |         |        |                     |
| kasum              |         | 24 734 | 610 719             |



Kazmar Lāns  
juhatuse esimees

07-07-2003

## **AASTAARUANDE LISAD (ARVESTUSPÕHIMÕTETE SELGITUS)**

### **Nõuded ostjate vastu**

Kõik nõuded on hinnatud individuaalselt. Eelmise aasta ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on maha kantud ja uutest võlgadest pole praegu ühtegi ebatõenäolist.

### **Ettemaksud**

Siin on AS Navaka kaudu Tolliametile tasutav käibemaks, mida polnud seisuga 31.12.02 võimalik maksuaruandes kajastada, kuna puudus Tolliameti kinnitus raha ülekandmise kohta. Lisaks on Tartu mnt 46 lukupoe 1 kuu rendi tagatisraha.

### **Varud**

Laoseis sisaldab müügiks ostetud lukke 898'924.- EEKi väärtuses ning on vastavuses aasta lõpus tehtud inventuuridega. Varud on arvestatud keskmises laohinnas.

### **Põhivarad ja amortisatsioon**

Põhivara on sülearvuti Compaq Armada M700.

### **Võlakohustused**

Siin on kajastatud aastavahetuse seisuga Hansapanga arve negatiivne saldo.

### **Võlad hankijatele**

Hankijate võla summast moodustab 391'916.- krooni, s.h. on võlg Soome Abloy tehastele 24'408.87 EUR.

### **Maksuvõlad**

Need on Maksuametile aastavahetusel võlgu oldavad summad käibemaksu, sotsiaalmaksu, isiku tulumaksu ja töötuskindlustuse osas.

### **Omakapital aktsiaseltsis**

Osakapital on 40'000.- EEKi ning see koosneb ühest osast.



juhatuse esimees  
Kazmar Läns

07 -07- 2003

**Realiseerimise netokäibed**

Realiseerimise netokäive koosneb aruandeperioodi jooksul müüdud lukkudest ja teostatud lukupaigaldusprojektidest.

**Muud äritulud**

Siia reale on kantud firmale makstud pangakontode intressid ning ostjatelt laekunud lepingujärgsed viivised.

**Muud ärikulud**

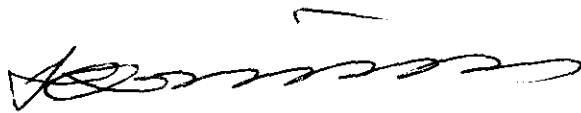
Muudeks ärikuludeks on kahjum valuutakursside muutusest ja Abloy tehastele makstud intressid.

**Finantskulud**

Finantskulud on pangale makstud intressid arvelduskrediidi kasutamise eest.

**Tulumaks**

Kuna dividendide väljamaksmist ei toimunud, siis pole ka tulumaksu arvestatud.



juhatuse esimees  
Kazmar Läns

07.07.2003

## TEGEVUSARUANNE

OÜ Lukumaailm põhitegevusala 2002. aastal olid lukkude hulgi- ja jaemüük.  
Lukkude hulgimüük toimub aadressil Heina 33 ning jaemüük toimub kaupluses aadressiga Tartu  
mnt. 46.

Töötajate arv 2002. aasta alguses oli 2 inimest. Alates juunist on töölisi 3 inimest.  
Keskmine töötajate arv aastas oli 3 inimest.

Töötajate töötasude summa moodustas 2002. aastal koos kõikide riigimaksudega 85'733.- EEKi.

Alates 16. aprillist 2002.a. on OÜ Lukumaaailma ainuosanikuks Kazmar Läns.  
Endine kaasosanik Rene Anton müüs oma osaluse tagasi (sai osanikuks 19.november 2001.a).

OÜ Lukumaailm 2002. aasta aruande auditeeris vannutatud audiitor Aare Olander.



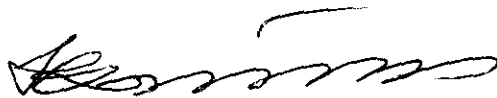
juhatuse esimees  
Kazmar Läns

07-07-2003

## JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et bilansi lehekülgedel 1 kuni 5 ning lisade lehekülgedel 1 kuni 5 toodud OÜ Lukumaailm 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

OÜ Lukumaailm 2002.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.



juhatuse esimees  
Kazmar Lāns

07-07-2003

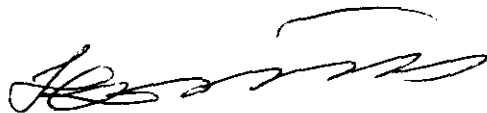
## MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

|                                                            |                |
|------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum:                       | 541 985 krooni |
| ▪ 2002. a. aruandeaasta kasum                              | 24 734 krooni  |
| ▪ Eraldis kohustuslikku reservkapitali                     | 0 krooni       |
| ▪ Kuni 31.12.1999 kogunenud kasumilt dividendide maksmine  | 0 krooni       |
| ▪ Peale 31.12.1999 kogunenud kasumilt dividendide maksmine | 0 krooni       |
| Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse            | 24 734 krooni  |
| Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist    | 566 719 krooni |

---

## JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2002 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Lukumaailm 2002 majandusaasta aruande allkirjastamine 20. veebruar:



juhatuse esimees  
Kazmar Lāns



Pitsat:

07.06.2003

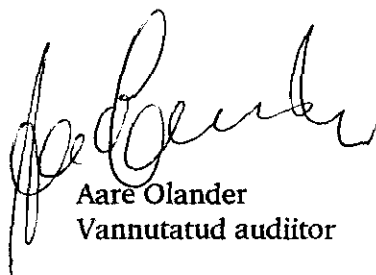
**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS  
OÜ LUKUMAAILM OSANIKELE**

Olen kontrollinud OÜ Lukumaailm 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aruannet. Aastaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaruande koostamisel kasutatud arvutuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaruanne, mis näitab 2002. aasta finants-  
tulemuseks 24 734 krooni kasumit ja varade kogumahuks 1 341 503 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Lukumaailm majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

Tallinnas, 30.6.2003



Aare Olander  
Vannutatud audiitor