

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Future Arendus OÜ

registrikood: 10675236

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 68a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10617

telefon: +372 56245847

e-posti aadress: andres@futureinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 8 Muud nõuded	11
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Future Arendus tegevusalaks on kinnisvara arendamine ja autode ost-müük, ettevõtte on saanud intressitulu laenugevusest.

OÜ Future Arendus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2.

Olulisi investeeringuid aruandeperioodil ei tehtud ja ei planeerita 2018 aastal.

Investeeringuid uurimis-ja arendustegevusse aruandeperioodil ei tehtud.

Future Arendus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	146 707	225 321	2
Nõuded ja ettemaksed	793 592	736 281	3
Varud	68 161	69 581	4
Kokku käibevarad	1 008 460	1 031 183	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250	6
Finantsinvesteeringud	9 740	7 075	7
Nõuded ja ettemaksed	867 151	812 151	3
Materiaalsed põhivarad	4 952	7 429	9
Kokku põhivarad	883 093	827 905	
Kokku varad	1 891 553	1 859 088	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	122 525	159 319	10
Võlad ja ettemaksed	15 800	27 315	11
Kokku lühiajalised kohustised	138 325	186 634	
Kokku kohustised	138 325	186 634	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 669 642	1 552 067	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 774	117 575	
Kokku omakapital	1 753 228	1 672 454	
Kokku kohustised ja omakapital	1 891 553	1 859 088	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	0	15 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 962	-892	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 079	-11 245	
Tööjõukulud	-12 192	-20 605	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 477	-6 221	
Muud ärikulud	-147	-127	
Ärikasum (kahjum)	-61 857	-24 090	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 899	1 021	
Intressikulud	-8 537	-8 762	
Muud finantstulud ja -kulud	148 269	149 406	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 774	117 575	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 774	117 575	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Future Arendus OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenukohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded, sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest, kantakse osaliselt või täies ulatuses muudesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügil valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused

väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 5% aastas. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutas materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõttukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Future Arendus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtjat;
- sidusettevõtjat;
- tegevjuhtkonda ja nende olulise või valitseva mõju all olevaid ettevõtteid;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	8 711	886
Pank	137 996	224 435
Kokku raha	146 707	225 321

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	472	472	
Muud nõuded	1 659 893	792 742	867 151
Laenunõuded	1 362 780	677 780	685 000
Intressinõuded	297 113	114 962	182 151
Ettemaksed	378	378	
Tulevaste perioodide kulud	378	378	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 660 743	793 592	867 151

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	250	250	
Muud nõuded	1 547 984	735 833	812 151
Laenunõuded	1 340 584	655 584	685 000
Intressinõuded	207 400	80 249	127 151
Ettemaksed	198	198	
Tulevaste perioodide kulud	198	198	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 548 432	736 281	812 151

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	0	1 420
Kinnistud	68 161	68 161
Kokku varud	68 161	69 581

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	472		250	
Üksikisiku tulumaks		4 065		5 130
Erisoodustuse tulumaks				1
Sotsiaalmaks		589		541
Kohustuslik kogumispension		12		15
Töötuskindlustusmaksed		34		12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	472	4 700	250	5 699

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12305118	Vaid Kaks OÜ	Eesti	Enda kinnisvara ost ja müük	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017	
Vaid Kaks OÜ	1 250	1 250	
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 250	1 250	

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	6 677	6 677
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	398	398
31.12.2016	7 075	7 075
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	7 075	7 075
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 665	2 665
31.12.2017	9 740	9 740

Aksiad on hinnatud õiglasesse väärtusesse võttes aluseks nende börsil noteeritud väärtust seisuga 31.12.2017 ja 31.12.2016

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	1 362 780	677 780	685 000			
Juriidilised isikud	557 780	557 780		12%	EUR	31.12.2018
Juriidilised isikud	550 000		550 000	10%	EUR	31.12.2019
Juriidilised isikud	10 000	10 000		60%	EUR	31.12.2018
Juriidilised isikud	20 000	20 000		5%	EUR	31.12.2018
Juriidilised isikud	40 000	40 000		5%	EUR	31.12.2018
Juriidilised isikud	50 000	50 000		10%	EUR	31.12.2018
Juriidilised isikud	135 000		135 000	6%	EUR	23.10.2018
Intressinõuded	297 113	114 962	182 151			
Juriidilised isikud	297 113	114 962	182 151			
Kokku muud nõuded	1 659 893	792 742	867 151			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	1 340 584	655 584	685 000			
Juriidilised isikud	557 780	557 780	0	12%	EUR	31.12.2017
Juriidilised isikud	550 000	0	550 000	10%	EUR	31.12.2017
Juriidilised isikud	20 000	20 000		60%	EUR	31.12.2017
Juriidilised isikud	20 000	20 000		0%	EUR	31.12.2017
Juriidilised isikud	8 871	8 871		4%	EUR	31.12.2017
Juriidilised isikud	40 000	40 000		5%	EUR	31.12.2017
Juriidilised isikud	135 000		135 000	6%	EUR	23.10.2017
Füüsilised isikud	8 933	8 933		0%	EUR	31.12.2017
Intressinõuded	207 400	80 249	127 151			
Kokku muud nõuded	1 547 984	735 833	812 151			

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	31 799	31 799	31 799
Akumuleeritud kulum	-18 149	-18 149	-18 149
Jääkmaksumus	13 650	13 650	13 650
Amortisatsioonikulu	-6 221	-6 221	-6 221
31.12.2016			
Soetusmaksumus	31 799	31 799	31 799
Akumuleeritud kulum	-24 370	-24 370	-24 370
Jääkmaksumus	7 429	7 429	7 429
Amortisatsioonikulu	-2 477	-2 477	-2 477
31.12.2017			
Soetusmaksumus	31 799	31 799	31 799
Akumuleeritud kulum	-26 847	-26 847	-26 847
Jääkmaksumus	4 952	4 952	4 952

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Füüsilised isikud	106 716	106 716			8%	EUR	31.12.2018
Füüsilised isikud	15 809	15 809			0%	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	122 525	122 525					
Laenukohustised kokku	122 525	122 525					

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Füüsilised isikud	52 603	52 603			0%	EUR	31.12.2017
Füüsilised isikud	106 716	106 716			8%	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	159 319	159 319					
Laenukohustised kokku	159 319	159 319					

Laenukohustuste koosseisus on kajastatud kohustusi seotud osapoolte ees seisuga 31.12.2017 summas 122525 ja seisuga 31.12.2016 summas 159319 eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 422	2 422
Võlad töövõtjatele	694	694
Maksuvõlad	4 700	4 700
Muud võlad	7 984	7 984
Intressivõlad	7 984	7 984
Kokku võlad ja ettemaksed	15 800	15 800

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 562	1 562
Võlad töövõtjatele	607	607
Maksuvõlad	5 699	5 699
Muud võlad	19 447	19 447
Intressivõlad	19 447	19 447
Kokku võlad ja ettemaksed	27 315	27 315

Muude võlgade koosseisus on kajastatud intressikohustusi seotud osapoolte ees seisuga 31.12.2017 7984 eurot ja seisuga 31.12.2016 19447 eurot.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 400 333	1 335 714
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	350 083	333 929
Kokku tingimuslikud kohustised	1 750 416	1 669 643

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-8 690	-15 035
Sotsiaalmaksud	-3 493	-5 570
Kokku tööjõukulud	-12 183	-20 605
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Arvestatud laenude intressid	148 233	149 070
Panga intress	36	336
Kokku muud finantstulud ja -kulud	148 269	149 406

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	177 030		168 930	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 325 864	130 509	1 336 562	175 766

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	3 760	5 160

Seotud osapooltega seotud intressid:

2017.aastal arvestati intressitulu kokku summas 130034 eurot.
 2016.aastal arvestati intressitulu kokku summas 130034 eurot.
 2017.aastal laekus intresse summas 51000 eurot.
 2016.aastal laekus intresse summas 134533 eurot.
 2017.aastal arvestati intressikulu kokku summas 8537 eurot
 2016.aastal arvestati intressikulu kokku summas 8537 eurot..
 2017.aastal on makstud intresse summas 20000 eurot.
 2016.aastal on makstud intresse summas 28000 eurot

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Future Arendus OÜ (registrikood: 10675236) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN LAURI	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 669 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 774
Kokku	1 750 416

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Holdwell OÜ	12227298	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56245847
E-posti aadress	andres@futureinvest.ee