

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Alandia Engineering Estonia OÜ

registrikood: 10674389

tänava/talu nimi, Pae 10-50

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76610

telefon: +372 6144509, +358 405306174, +372 5015273

e-posti aadress: alandia@hot.ee, ain.heinmae@alandiaengineering.com

veebilehe aadress: www.alandiaengineering.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Varud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Seotud osapooled	19
Lisa 19 Tulumaks	20

Tegevusaruanne

Alandia Estonian Engineering OÜ ärinimi vahetus 2011 aastal, ettevõtte uus ärinimi on Alandia Engineering Estonia OÜ. Nimevahetuse tingis vajadus ühtlustada kõigi kontserni kuuluvate ettevõtete ärinimed. Ettevõtte põhitegevusalaks on endiselt laevade, ujuvplatvormide ja ujuvvahendite ümberehitus, remont ja hooldus. Peamiseks tegevuseks antud valdkonnas on laevade elektriinstallatsioonitööd ja oma tegevusalaga seotud konsultatsioonid ja teenindamine.

2011.a aastal oli Alandia Engineering Estonia OÜ müügitulu 3,5 miljonit eurot. Võrreldes eelmise aastaga on ettevõtte käive vähenenud 5% võrra. 2011. aasta müügikäibe moodustab teenuste müük, peamiselt elektriinstallatsioonitööd laevadel väljaspool Eestit.

Olulisemad projektid ja tööd 2011. aastal

Acergy Antares torupaigaldussüsteemi installatsioon
m/s Safe Caledonia kajutiblokkide ehitus
m/s Safe Astoria kajutiblokkide ehitus
m/s Acergy Falcon FLS torni installatsioon
m/s Celebrity Infinity kajutite ehitus
m/s Splendour Of The Seas kajutite ehitus
m/s Silja Symphony kontrollsüsteemi installatsioon
S-Market ehitus Mariehamnis
Installatsioonitööd Viking Line, Silja Line ja Eckerö Line laevadel

Kõige mahukam projekt sellel aastal oli ettevõttele Subsea 7 kuuluval ujuvplatvormil Acergy Antares, Gabonis.

Jätkuvalt tehakse koostööd samasse kontserni kuuluvate ettevõtetega Soomes, Ameerika Ühendriikides ja Singapuris. 2011. aastal avati uus, samasse kontserni kuuluv ettevõtte ka Norras. Ettevõtte põhieesmärk 2012. aastal on uute kontaktide loomine nafta- ja gaasitööstuses tegutsevate ettevõtetega. 13 töötajat on läbinud vastavad kursused ja on sertifitseeritud töötamiseks nafta- ja gaasitööstuses tegutsevatel laevadel ja platvormidel kogu maailmas. Jätkuvalt on plaanis koolitada ettevõtte töötajaid, et oleks võimalik pakkuda meie klientidele erinevaid spetsialiste, et tagada kvaliteetsema ja professionaalsema teenuse osutamine. Praeguseks on meil kaks töötajat, kes kõiki rahvusvahelisi sertifikaate teostamiseks fiiberoptiliste kaablite paigaldamist, ühendamist ja testimist. Alandia Engineering grupi juhatus on otsustanud suunata suure osa projektidest ja projektijuhtimisest Eestisse. Selle sammuga loodetakse vähendada kulusid ja lihtsustada üleüldist grupisest kommunikatsiooni ja tulude-kulude jaotust. Kuna see samm põhjustab töökoormuse olulist suurenemist ja tingib uute töötajate töölevõtmise siis 2011. aasta lõpus koliti uude kontoris. Uues kontoris on piisavalt ruumi, et tagada kõigile töötajatele kvaliteetne ja kaasaegne töökeskkond.

Kogu kontsern alustas 2011. aastal kvaliteedi- ja ohutusprogrammi integreerimist ettevõttesse professionaalsel tasemel. Juhatus tegeleb aktiivselt sellega, et järgmisel aastal oleks ettevõttele väljastatud järgmised sertifikaadid:

ISO9001;

ISO14001;

OHSAS18001.

Suurt tähelepanu pööratakse töötajatele, et tõsta nende teadlikkust tööohutuse, keskkonnasäästlikkuse ja töö kvaliteedi vallas.

Ettevõtte 2011. aasta puhaskasumiks kujunes 302 495 eurot, kasum teeniti ettevõtte tavapärase majandustegevuse käigus.

	2011	2010	
Puhasrentaablus	9	20	%
ROA varade rentaablus	17	50	%
ROE omakapitali rentaablus	22	57	%
Maksevõime üldine tase	3,2	7,5	korda

Nõuete keskmine laekumine	66,9	56,2	päeva
Kreditoorse võlgnevuse makseaeg	33,7	25,0	päeva
Rahaliste vahendite tase/Maksevalmidus	1,3	3,8	korda

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	503 255	726 483	2
Nõuded ja ettemaksed	714 692	702 418	3,4
Varud	5 957	0	7
Kokku käibevara	1 223 904	1 428 901	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	502 500	0	5,6
Materiaalne põhivara	22 296	18 817	8
Immateriaalne põhivara	21 426	25 179	9
Kokku põhivara	546 222	43 996	
Kokku varad	1 770 126	1 472 897	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	385 831	191 097	11
Kokku lühiajalised kohustused	385 831	191 097	
Kokku kohustused	385 831	191 097	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	319	319	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 078 925	542 949	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 495	735 976	12
Kokku omakapital	1 384 295	1 281 800	
Kokku kohustused ja omakapital	1 770 126	1 472 897	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	3 494 406	3 658 904	14
Muud äritulud	1 692	26 768	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 411 994	-910 488	15
Mitmesugused tegevuskulud	-402 311	-628 434	16
Tööjõukulud	-1 243 444	-1 372 298	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 753	-9 978	8,9
Muud ärikulud	-74 988	-37 630	
Ärikasum (kahjum)	353 608	726 844	
Finantstulud ja -kulud	2 052	9 132	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	355 660	735 976	
Tulumaks	-53 165	0	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 495	735 976	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	353 608	726 844	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 753	9 978	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	647	
Kokku korrigeerimised	9 753	10 625	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-57 549	-196 017	
Varude muutus	-5 957	131	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	141 569	68 641	
Laekunud intressid	1 677	34 702	
Makstud intressid	0	-15	
Kokku rahavood äritegevusest	443 101	644 911	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 479	-4 947	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 971	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-502 500	0	5,6
Antud laenud	0	-40 000	
Antud laenude tagasimaksed	40 000	100 000	
Laekunud intressid	5 650	8 405	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-466 329	65 429	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-200 000	0	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-200 000	0	
Kokku rahavood	-223 228	710 340	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	726 483	16 143	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-223 228	710 340	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	503 255	726 483	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	319	542 949	545 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)			735 976	735 976
31.12.2010	2 556	319	1 278 925	1 281 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)			302 495	302 495
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2011	2 556	319	1 381 420	1 384 295

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alandia Engineering Estonia OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Alandia Engineering Estonian OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt, st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni, ühesuguselt kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse investeeringud tütar- ja sidusettevõtetele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke, kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks peetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütär- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Ostumeetodi kohaselt võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Tütarettevõtte edasine kajastamine soetusmaksumuse meetodil:

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeringu algselt tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütär- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna, kui Ettevõttel tekib õigus neile dividendidele, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle tütar- või sidusettevõtte soetamist Ettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Vastavalt Raamatupidamise seaduses (§ 29) kehtestatud eranditele on konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest vabastatud äriühing, kelle aktsiate või osadega esindatud häältest vähemalt 90% kuulub lepinguriigis registreeritud konsolideerivale üksusele, kes on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Selle erandiga konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamisest vabastatud äriühing peab oma majandusaasta aruandes avaldama konsolideerimisgrupi majandusaasta aruannet koostava konsolideeriva üksuse ärinime ja registrisse kantud asukoha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes laekumise tõenäosusest.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 400 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või vahe on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt 10 - 20% aastas. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse iga bilansipäeval läbi väärtuse test.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10
Masinad ja seadmed	5 - 10
Muu materiaalne põhivara	3 - 5
Immateriaalne põhivara	5 - 10

Põhivarale amortisatsiooni määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- * renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule
- * rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda võimalust kasutab
- * lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- * rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest
- * renditav vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse tuluna maksete laekumise perioodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit enne selle jaotamist. Tulumaksu makstakse jaotatud kasumilt (dividendide väljamaksmise hetkel), erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Eeltoodust tulenevalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasiliikkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- * emaettevõtjat (ning seda kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavaid isikuid)
- * tütar- ja sidusettevõtjaid
- * teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele)

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Saadud ettemaksed". Juhul, kui arvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1 182	2 517
Arvelduskontod	502 073	223 966
Tähtajalised hoiused	0	500 000
Kokku raha	503 255	726 483

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	595 915	646 283	
Ostjatelt laekumata arved	595 915	646 283	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 380	8 267	4
Muud nõuded	96 104	47 193	
Laenunõuded	0	40 000	
Intressinõuded	0	6 427	
Muud nõuded	96 104	766	
Ettemaksed	10 293	675	
Kokku nõuded ja ettemaksed	714 692	702 418	

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete kohta on ära toodud täpsem informatsioon lisa 4.

Muudes nõuetes on kajastatud lühiajalised nõuded teistele grupi ettevõtetele ja

tagasitaotletav käibemaksu summa Euroopa Liidu liikmesriikidest.

Tulevaste perioodide kuluna on kajastatud ettemakstud 2012. aasta vara kindlustusmaksed, töötajatele vormistatud reisikindlustused ja rendimaksed.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		53 165		
Käibemaks	3 930	92	3 641	479
Üksikisiku tulumaks		31 292		21 526
Erisoodustuse tulumaks		2 854		1 348
Sotsiaalmaks		57 005		40 353
Kohustuslik kogumispension		1 689		959
Töötuskindlustusmaksed		6 844		4 923
Ettemaksukonto jääk	8 450		4 626	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 380	152 941	8 267	69 588

Maksuvõlana on kajastatud maksud novembris 2011 arvestatud palkadelt, mis maksti välja 08.12.2011 ja detsembris 2011 arvestatud palkadelt, mis kuuluvad väljamaksmisele 08.01.2012. Nimetatud maksusummad muutuvad maksukohustuseks peale väljamaksete tegemist ja kuuluvad tasumisele kuni 10.02.2012

Maksusaldode kohta on ära toodud informatsioon ka lisa 3 ja 8.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
12088402	Holding & Investment Group OÜ	Eesti	Management of free cash flow		100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2011
Holding & Investment Group OÜ	0	2 500	0	0	0	0	2 500
Kokku	0	2 500	0	0	0	0	2 500

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Holding & Investment Group OÜ	100	08.04.2011	2 500

Alandia Engineering Estonia OÜ tütarettevõtte on soetatud asutamise teel.

Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2010	0	
Soetamine	502 500	502 500
31.12.2011	502 500	502 500

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud tütarettevõtte soetamine ja tütarettevõtte vabatahtliku reservkapitali loomine. Sissemakse suurus 500 000 eurot.

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	5 957	0
Kokku varud	5 957	0

Varudena on kajastatud aasta lõpus soetatud kaubad mis realiseeritakse 2012 aastal.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009							
Soetusmaksumus	2 899	38 174	6 733	1 591	46 498	3 838	53 235
Akumuleeritud kulum		-23 085	-3 185	-928	-27 198	-3 326	-30 524
Jääkmaksumus	2 899	15 089	3 548	663	19 300	512	22 711
Ostud ja parendused			4 947		4 947		4 947
Amortisatsioonikulu	-290	-2 863	-2 241	-318	-5 422	-512	-6 224
Müügid		-2 617			-2 617		-2 617
31.12.2010							
Soetusmaksumus	2 899	26 095	11 123	1 591	38 809	0	41 708
Akumuleeritud kulum	-290	-16 486	-4 869	-1 246	-22 601	0	-22 891
Jääkmaksumus	2 609	9 609	6 254	345	16 208	0	18 817
Ostud ja parendused			1 568	969	2 537	6 942	9 479
Amortisatsioonikulu	-290	-1 957	-3 217	-453	-5 627	-83	-6 000
31.12.2011							
Soetusmaksumus	2 899	26 095	7 935	970	35 000	6 942	44 841
Akumuleeritud kulum	-580	-18 443	-3 330	-109	-21 882	-83	-22 545
Jääkmaksumus	2 319	7 652	4 605	861	13 118	6 859	22 296

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	1 971
Transpordivahendid	0	1 971
Kokku	0	1 971

Aruandeperioodil on maha kantud amortiseerunud põhivara koguväärtuses 6 346 eurot.

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	31 582	31 582
Akumuleeritud kulum	-2 650	-2 650
Jääkmaksumus	28 932	28 932
Amortisatsioonikulu	-3 753	-3 753
31.12.2010		
Soetusmaksumus	31 582	31 582
Akumuleeritud kulum	-6 403	-6 403
Jääkmaksumus	25 179	25 179
Amortisatsioonikulu	-3 753	-3 753
31.12.2011		
Soetusmaksumus	31 582	31 582
Akumuleeritud kulum	-10 156	-10 156
Jääkmaksumus	21 426	21 426

Immateriaalse põhivarana on arvele võetud järgmised ettevõttele soetatud tarkvaraprogrammid:

Taavi Personal
Taavi Palk
Hardmeier läbipääsusüsteem
HansaWorld Enterprises

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010
Kasutusrenditulu	0	1 400
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinaid ja seadmeid	0	2 685
Kokku	0	2 685

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
--	------	------

Kasutusrendikulu	8 807	4 158
------------------	-------	-------

Kasutusrendikuluna on kajastatud kasutusrendi lepingute raames ruumide rendi eest tasutud summad.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	73 507	63 995	
Võlad töövõtjatele	73 046	52 109	
Maksuvõlad	152 941	69 588	4
Muud võlad	86 337	5 405	
Muud viitvõlad	86 337	5 405	
Kokku võlad ja ettemaksed	385 831	191 097	

Kirjel võlad töövõtjatele on kajastatud detsembris 2011 arvestatud ja välja maksmata töötasu ja lähetuskulud summas 53 039 eurot ja 31.12.11 seisuga arvestatud puhkusereserv summas 20 007 eurot. Lähetuskulud ja töötasud kuuluvad väljamaksmisele 08.01.2012

Muudes võlgades on kajastatud ettevõtte krediitkaartide kasutus mis kuulub tasumisele 20.01.2012 ja pooleliolevate projektide raames saadud lühiajaline ettemaks klientidelt, kokku summas 86 337 eurot.

Maksusaldode kohta on ära toodud informatsioon ka lisa 4.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 091 322	1 010 351
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	290 098	268 574
Kokku tingimuslikud kohustused	1 381 420	1 278 925

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit enne selle jaotamist. Tulumaksu makstakse jaotatud kasumilt (dividendide väljamaksmise hetkel). Alates 1.01.2009 on maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustas 1 381 420,00 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 290 098 eurot (21/79 netodividendist), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 091 322 eurot.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 022	4 315
Soome	1 035 548	3 011 257
Rootsi	544 748	99 365
Prantsusmaa	130 075	0
Suurbritannia	1 313 991	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 066 384	3 114 937
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Singapur	95 784	398 387
Ameerika Ühendriigid	279 668	137 812
Norra	52 570	7 768
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	428 022	543 967
Kokku müügitulu	3 494 406	3 658 904
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubamüük	0	4 271
Elektriinstallatsioonitööd laevadel	3 214 258	3 608 421
Projekteerimine	280 148	44 812
Kasutusrent	0	1 400
Kokku müügitulu	3 494 406	3 658 904

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	563 439	198 553
Müügi eesmärgil ostetud teenused	848 555	711 935
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 411 994	910 488

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	10 179	5 997
Energia	6 372	3 339
Kütus	6 372	3 339
Mitmesugused bürookulud	22 354	16 350
Lähetuskulud	299 143	557 962
Koolituskulud	4 757	190
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	2 679
Konsultatsiooniteenused	0	3 608
Kulud personalile(tööriistad/tööriided)	20 233	21 919
Kulud transpordivahenditele	4 552	5 204
Muud	34 721	11 186
Kokku mitmesugused tegevuskulud	402 311	628 434

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	921 981	1 033 074
Sotsiaalmaksud	317 966	355 963
Puhkusereservimuutus	3 497	-16 739
Kokku tööjõukulud	1 243 444	1 372 298
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	40	39

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Ab Alandia Engineering OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	24 404	405	40
Tütarettevõtjad	95 000	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	253 097	1 727	525 332	17 988

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	292 930	1 892	86 988	22 136
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	264 935	913 768	98 504	3 344 368

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	67 596	89 782

Tabelis on ära toodud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasude brutosumma ilma nendelt arvestatud riiklike maksudeta.

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

	2011		2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	200 000	53 165	0	0
Kokku	200 000	53 165	0	0

Aruande allkirjad

Alandia Engineering Estonia OÜ (registrikood: 10674389) 01.01.2011 - 31.12.2011
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Jan Ove Langebro

Juhatuse liige

Jan O Langebro 16/5/12

Ain Heinmäe

Juhatuse liige

Ain Heinmäe 16/5/12

Aruande elektroonilised kinnitused

Alandia Engineering Estonia OÜ (registrikood: 10674389) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Victoria Heinmäe	Sisestaja	18.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Alandia Engineering Estonia OÜ osanikule

Oleme auditeerinud Alandia Engineering Estonia OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Alandia Engineering Estonia OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Inga Tõnisson

Vandeaudiitori number 470

Finance Art OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 177

Rõõmu tee 14, Tartu, Eesti Vabariik

18.05.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Alandia Engineering Estonia OÜ (registrikood: 10674389) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA TÕNISSON	Vandeaudiitor	18.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 078 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 495
Kokku	1 381 420

Alandia Engineering Estonia OÜ juhatus teeb ettepaneku jätta 2011. aasta kasum summas 302 495 eurot jaotamata.
Jaotamata kasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laevade ja paatide remont ja hooldus	33151	3214258	91.98%	Jah
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	280148	8.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ab Alandia Engineering Oy		Servicegatan 24, 22100 Marienhamn, Soome	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6144509
Telefon	+358 405306174
Mobiiltelefon	+372 5015273
E-posti aadress	alandia@hotmail.ee
E-posti aadress	ain.heinmae@ae.aland.fi
Veebilehe aadress	www.alandiaengineering.com