

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Alandia Engineering Estonia OÜ

registrikood: 10674389

tänava/talu nimi, Pae 10-50

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76610

telefon: +372 6144509, +358 405306174, +372 5015273

e-posti aadress: alandia@hot.ee, ain.heinmae@alandiaengineering.com

veebilehe aadress: www.alandiaengineering.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud	15
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 8 Materiaalne põhivara	17
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 10 Kapitalirent	18
Lisa 11 Kasutusrent	19
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 14 Osakapital	21
Lisa 15 Müügitulu	21
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 18 Tööjõukulud	22
Lisa 19 Tulumaks	23
Lisa 20 Seotud osapooled	23

Tegevusaruanne

Alandia Engineering Estonia OÜ põhitegevusalaks on laevade, ujuvplatvormide ja ujuvvahendite ümberehitus, remont ja hooldus. Peamiseks tegevuseks antud valdkonnas on laevade elektriinstallatsioonitööd ja oma tegevusalaga seotud konsultatsioonid ja teenindamine. Põhirõhk on suunatud rahvusvahelise kruiisilaevanduse ning nafta- ja gaasitööstuse poole. Ettevõtte motoks on pakkuda õiget teenust õigel ajal ja õiges kohas.

Ettevõttele on väljastatud järgmised ISO sertifikaadid:

ISO9001

ISO14000

OHSAS18001.

Olulisemad projektid 2013 aastal:

m/s Bimini Superfast - avalike ruumide (restoranid, kasiinod, jne...) kapitaalne ümberehitus ja sihtotstarbe muutmine. Alandia Engineering teostas kõik seotud elektriinstallatsiooni.

Bimini, hotelli ehitus Bahamal - eriprojekti raames ehitatakse maapealse hotelli toad ehitisest väljaspool, moodulitena. Alandia Engineering teostab moodulite elektripaigaldusega seotud tööd. Projekt jätkub 2014. aastal.

Elektritööd Ahvenamaal asuvas ostukeskuses (uusehitis).

m/s Northern Light - masinaruumi häire- ja juhtimisautomaatika ning dünaamilise positsioneerimissüsteemi vahetusega seotud elektri- ja automaatikatööd.

m/s Navigator of the Seas - kajutite vahetus. Alandia Engineering teostas kõik seotud elektriinstallatsiooni.

m/s Sapura3000 - eriotstarbelise süvaveekraana paigaldusega seotud elektritööd. (DWLS – Deep Water Lowering System).

m/s Epic - valvesüsteemi (CCTV) paigaldusega seotud elektri- ja automaatikatööd. Paigaldati 600 uut valvekaamerat. Alandia Engineering ehitas välja ka uue fiiberoptika võrgu, mis võimaldab valvesüsteemi erinevatel üksustel omavahel kiirelt ja häireteta suhelda.

m/s Normand Clipper - naftatööstuses kasutatava torupaigaldussüsteemi (VLS) elektritööd.

m/s Arctic Spirit - masinaruumi häire- ja juhtimisautomaatika vahetusega seotud elektri- ja automaatikatööd.

m/s Constellation Cabins - kajutite vahetus. Alandia Engineering teostas kõik seotud elektriinstallatsiooni. Tööd algasid 2012. aastal.

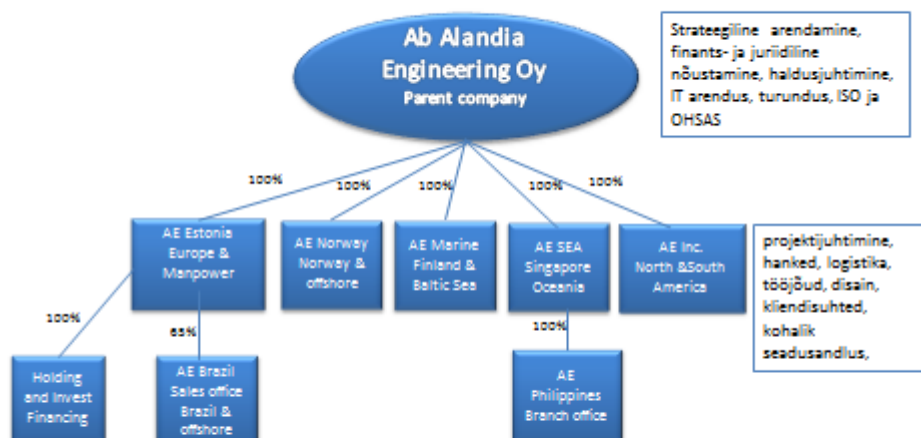
m/s Saipem 7000 - masinaruumi häire- ja juhtimisautomaatika ning dünaamilise positsioneerimissüsteemi vahetusega seotud elektri- ja automaatikatööd.

2013. aastal pöörati suurt tähelepanu sujuvama müügiprotsessi väljatöötamisele ja kontsernisestele tehingutele. On läbi viidud muudatusi kontserni kuuluvate ettevõtete põhiülesannetes ja pööratud rohkem tähelepanu projektijuhtimisele. Allpool on juhatuse poolt kinnitatud lihtsustatud joonis kirjeldamaks gruppi kuuluvate ettevõtete põhiülesandeid ja funktsioone.

2013. aastal ei ole tehtud otseseid väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks. Ettevõtte arendamine toimub pidevalt, tavapärase majandustegevuse käigus.

Kontserni struktuur

Alandia Engineering 2013



Eeloleval aastal on ettevõtte plaanis veel mõningad muudatused seoses kontserni kuuluvate tütarettevõtete põhiülesannetega. Euroopas jätkatakse koostööd erinevate tarnijatega, koolitades ettevõtte töötajaid spetsiaalselt nende poolt pakutavate süsteemide paigaldamiseks. Teeme koostööd suurkontsernidega ABB ja Wärtsilä.

2014 aasta olulisemad projektid:

m/v Horizon - masinaruumi ning laeva ventilatsioonisüsteemi häire- ja juhtimisautomaatika vahetusega seotud elektri- ja automaatikatööd.

m/v Sovereign - masinaruumi ning laeva ventilatsioonisüsteemi häire- ja juhtimisautomaatika vahetusega seotud elektri- ja automaatikatööd.

m/s Normand Oceanic – torupaigaldussüsteemi ja allveerobotite haldamissüsteemi elektriinstallatsioon.

m/s Birka Paradise – energia kokkuhoiuprogrammi raames paigaldame erinevaid seadmeid.

m/s Eckerö Finlandia - energia kokkuhoiuprogrammi raames paigaldame erinevaid seadmeid.

Carnival Cruise Lines – scrubber süsteemi (keskonna säästmiseks mõeldud süsteem) paigaldus mitmel laeval.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal oli Alandia Engineering Estonia OÜ müügitulu 4,6 miljonit eurot. Võrreldes eelmise aastaga on ettevõtte käive suurenenud 19% võrra. 2013. aasta müügikäibe moodustab elektriinstallatsioonitööde ja -materjalide müük. Vaatamata käibe kasvule on ettevõtte müük olnud väiksem planeeritust ja ettevõtte jäi kahjumisse. Kontsernis tehtavate ümberkorralduste ning uutele turgudele sisenemise tõttu on tunduvalt suurenenud ettevõtte tegevuskulud. Suured investeeringud on tehtud Brasiilias tegevuse käivitamiseks. Tegevuskulude mõningast suurenemist on ette näha ka järgmisel aastal.

Suhtarvud

	2013	2012	
Puhasrentaablus <i>Puhaskasum/Müügitulu</i>	-10	4	%
ROA varade rentaablus <i>Puhaskasum/Keskmine vara</i>	-21	7	%
ROE omakapitali rentaablus <i>Puhaskasum/Omakapital</i>	-65	10	%
Maksevõime üldine tase <i>Käibevara/Lühiajalised kohustused</i>	1,1	2,4	korda

Nõuete keskmine laekumine <i>Nõuded klientidele(keskmine)*365/Müügitulu</i>	70,6	76,7	päeva
Kreditoorse võlgnevuse makseaeg <i>Võlg tarnijatele(keskmine)*356/Müügitulu</i>	84,2	69,0	päeva
Rahaliste vahendite tase e. maksevalmidus <i>Likviidne käibevara/Lühiajalised kohustused</i>	1,09	2,3	korda

Alandia Engineering grupi juhtkond usub, et on tarvitusele võtnud kõik meetmed tagamaks ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv järgnevatiks aastateks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	434 460	498 672	2
Nõuded ja ettemaksed	1 135 396	967 542	3
Varud	10 890	8 214	4
Kokku käibevara	1 580 746	1 474 428	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 495	2 500	6
Finantsinvesteeringud	473 819	500 000	7
Nõuded ja ettemaksed	10 877	0	3
Materiaalne põhivara	122 854	66 358	8
Immateriaalne põhivara	17 661	17 943	9
Kokku põhivara	629 706	586 801	
Kokku varad	2 210 452	2 061 229	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 179	0	10
Võlad ja ettemaksed	1 420 804	612 138	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 429 983	612 138	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	52 766	0	10
Kokku pikaajalised kohustused	52 766	0	
Kokku kohustused	1 482 749	612 138	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	319	319	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 196 216	1 306 420	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-471 388	139 796	13
Kokku omakapital	727 703	1 449 091	
Kokku kohustused ja omakapital	2 210 452	2 061 229	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	4 576 899	3 835 693	15
Muud äritulud	0	2 396	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 467 489	-1 140 058	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 975 456	-1 090 287	17
Tööjõukulud	-1 474 904	-1 400 793	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-30 686	-18 663	8,9
Muud ärikulud	-42 587	-31 497	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-414 223	156 791	
Muud finantstulud ja -kulud	9 291	2 942	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-404 932	159 733	
Tulumaks	-66 456	-19 937	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-471 388	139 796	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-414 223	156 791	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	30 686	18 663	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	890	0	
Muud korrigeerimised	236	0	
Kokku korrigeerimised	31 812	18 663	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-164 229	-252 736	
Varude muutus	-2 675	-2 257	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	587 147	131 504	
Laekunud intressid	438	449	
Makstud intressid	0	-248	
Muud rahavood äritegevusest	5 789	2 493	
Kokku rahavood äritegevusest	44 059	54 659	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 714	-59 242	8,9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 333	0	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-101 995	0	
Antud laenud	-14 502	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	130 000	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 122	-59 242	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 701	0	
Makstud intressid	-755	0	
Makstud dividendid	-75 000	0	19
Makstud ettevõtte tulumaks	-19 937	0	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-109 393	0	
Kokku rahavood	-64 212	-4 583	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	498 672	503 255	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-64 212	-4 583	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	434 460	498 672	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	319	1 381 420	1 384 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)			139 796	139 796
Makstud dividendid			-75 000	-75 000
31.12.2012	2 556	319	1 446 216	1 449 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-471 388	-471 388
Makstud dividendid			-250 000	-250 000
31.12.2013	2 556	319	724 828	727 703

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alandia Engineering Estonia OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on SME IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Alandia Engineering Estonian OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Alandia Engineering Estonia OÜ ei koosta konsolideeritud aruannet raamatupidamise seaduse § 29 järgi. Konsolideerimisgrupi aastaaruande koostab ematettevõtte Alandia Engineering OY, kellele kuulub 100% Alandia Engineering Estonia OÜ osadest. Alandia Engineering OY asukoht on Verkaregränd 4, FIN-22101 Mariehamn, Åland, Soome Vabariik.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses tasaarveldusega enamakstud käibemaksu ja maksamisele kuuluva käibemaksu saldode vahel seisuga 31.12.2013 on korrigeeritud sarnaselt ka 2012. aasta andmeid.

Lisarea nimetus	31.12.2012	Muutus	31.12.2012
Nõuded ja ettemaksed	989 233	-21 691	967 542
Võlad ja ettemaksed	633 829	-21 691	612 138

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt, st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni, ühesuguselt kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse ning muud pikaajalise hoidmise eesmärgil soetatud väärtpaberid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke, kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks peetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse teise ettevõtte (emaettevõtte) poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhul, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne kontrolli.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettvõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettvõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhul, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Ostumeetodi kohaselt võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Tütarettevõtte edasine kajastamine soetusmaksumuse meetodil:

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeringu algselt tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna, kui Ettevõttele tekib õigus neile dividendidele, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle tütar- või sidusettevõtte soetamist Ettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes laekumise tõenäosusest.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 400 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või vahe on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt 10 - 20% aastas. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10
Masinad ja seadmed	5-10
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Muu materiaalne põhivara	3-5
Immateriaalne põhivara	5-10

Põhivarale amortisatsiooni määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- * renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule
- * rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda võimalust kasutab
- * lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- * rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest
- * renditav vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse vastavalt kas tuluna või kuluna maksete toimumise perioodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval

tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale on ette nähtud reservkapitali moodustamine, mis ei tohi alla väiksem kui 1/10 osakapitalist.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest kandes reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reserv saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Saadud ettemaksed". Juhul, kui arvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit enne selle jaotamist. Tulumaksu makstakse jaotatud kasumilt (dividendide väljamaksmise hetkel), erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Eeltoodust tulenevalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* emaettevõtjat (ning seda kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavaid isikuid)

* tütar- ja sidusettevõtjaid

* teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid

* tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
sularaha kassas	858	1 181
Arvelduskontod	433 602	497 491
Kokku raha	434 460	498 672

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	863 746	863 746	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	863 746	863 746	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu				0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26 988	26 988	0	0	5
Muud nõuded	246 936	236 059	10 877	0	
Laenunõuded	14 502	3 625	10 877		20
Viitlaekumised	232 434	232 434	0	0	
Ettemaksed	8 603	8 603	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 110	7 110	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 493	1 493	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 146 273	1 135 396	10 877	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	932 687	932 687	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	932 687	932 687	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 402	18 402	0	0	5
Muud nõuded	2 427	2 427	0	0	
Ettemaksed	14 026	14 026	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	14 026	14 026	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	967 542	967 542	0	0	

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete kohta on ära toodud täpsem informatsioon lisa 5.

Muudes nõuetes on kajastatud lõpetamata projektide eest saadaolevad summad, arvestatuna valmidusastme meetodil ja seotud osapooltele antud pikaajaline laen ja muud nõuded. Seotud osapoolte saldode kohta on informatsioon toodud ka lisa 20.

Tulevaste perioodide kuluna on kajastatud ettemakstud 2014. aasta vara kindlustusmaksed, töötajatele vormistatud reisikindlustused ja rendimaksed.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	10 890	8 214
Kokku varud	10 890	8 214

Varudena on kajastatud müügiks ostetud, aga aasta lõpu seisuga veel realiseerimata kaubad.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		66 456		19 937
Käibemaks	10 885	0	11 549	0
Üksikisiku tulumaks		33 366		30 687
Erisoodustuse tulumaks		591		768
Sotsiaalmaks		57 431		60 507
Kohustuslik kogumispension		2 285		2 105
Töötuskindlustusmaksed		5 174		6 701
Ettemaksukonto jääk	16 103		6 853	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 988	165 303	18 402	120 705

Maksuvõlana on kajastatud maksud novembris 2013 arvestatud töötasudelt, mis on välja makstud 08.12.2013 ja detsembris 2013 arvestatud töötasudelt, mis kuuluvad väljamaksmisele 08.01.2014. Nimetatud maksusummad muutuvad maksukohustuseks peale väljamaksete tegemist ja kuuluvad tasumisele kuni 10.02.2014

Maksusaldode kohta on ära toodud informatsioon ka lisas 3 ja 12.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
12088402	Holding & Investment Group OÜ	Eesti	Kontserni vabade rahavoogude juhtimine	100	100
18.512.551/0001-08	Alandia Engineering of Brazil LTDA	Brasiilia	Elektriinstallatsioonitööd	65	65

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	31.12.2013
Holding & Investment Group OÜ	2 500		2 500
Alandia Engineering of Brazil LTDA	0	1 995	1 995
Kokku	2 500	1 995	4 495

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Alandia Engineering of Brazil LTDA	65	21.08.2013	1 995

Alandia Engineering of Brazil LTDA on asutatud 2013. aastal.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Fondiosakud	Muud	
31.12.2012		500 000	500 000
Soetamine	250 000		250 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-150 000		-150 000
Muud	3 819	-130 000	-126 181
31.12.2013	103 819	370 000	473 819

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud 2011. aastal loodud vabatahtlik reservkapital ja Mandatum Life fondiosakute soetamine 2013. aastal.

2013. aastal on tehtud väljamakse vabatahtlikust reservkapitalist tütarettevõttes Holding & Investment Group OÜ summas 130 000 eurot ja müüdud fondiosakuid summas 150 000 eur.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011							
Soetusmaksumus	2 899	26 095	7 935	970	35 000	6 942	44 841
Akumuleeritud kulum	-580	-18 443	-3 330	-109	-21 882	-83	-22 545
Jääkmaksumus	2 319	7 652	4 605	861	13 118	6 859	22 296
Ostud ja parendused			6 172	47 872	54 044	5 198	59 242
Amortisatsioonikulu	-290	-1 957	-4 080	-7 241	-13 278	-1 612	-15 180
31.12.2012							
Soetusmaksumus	2 899	26 095	12 687	48 842	87 624	12 140	102 663
Akumuleeritud kulum	-870	-20 400	-5 990	-7 350	-33 740	-1 695	-36 305
Jääkmaksumus	2 029	5 695	6 697	41 492	53 884	10 445	66 358
Ostud ja parendused		78 646	5 832	3 909	88 387	652	89 039
Muud ostud ja parendused		78 646	5 832	3 909	88 387	652	89 039
Amortisatsioonikulu	-290	-4 809	-4 463	-16 771	-26 043	-1 751	-28 084
Müügid		-4 224			-4 224		-4 224
Muud muutused			-235		-235		-235
31.12.2013							
Soetusmaksumus	2 899	88 124	13 073	52 256	153 453	12 792	169 144
Akumuleeritud kulum	-1 160	-12 816	-5 242	-23 626	-41 684	-3 446	-46 290
Jääkmaksumus	1 739	75 308	7 831	28 630	111 769	9 346	122 854

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	3 333	0
Transpordivahendid	3 333	0
Kokku	3 333	0

Aruandeperioodil on maha kantud amortiseerunud põhivara soetusmaksumusega 5 941 eurot ning jääkväärtusega 0 eurot. 2012. aastal oli mahakantud amortiseerunud põhivara soetusmaksumusega 1 420 eurot ja jääkväärtusega 0 eurot.

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	31 582	31 582
Akumuleeritud kulum	-10 156	-10 156
Jääkmaksumus	21 426	21 426
Amortisatsioonikulu	-3 483	-3 483
31.12.2012		
Soetusmaksumus	28 196	28 196
Akumuleeritud kulum	-10 253	-10 253
Jääkmaksumus	17 943	17 943
Ostud ja parendused	2 320	2 320
Amortisatsioonikulu	-2 602	-2 602
31.12.2013		
Soetusmaksumus	30 516	30 516
Akumuleeritud kulum	-12 855	-12 855
Jääkmaksumus	17 661	17 661

Immateriaalse põhivarana on arvele võetud järgmised ettevõttele soetatud tarkvaraprogrammid:

Taavi Personal
Taavi Palk
HansaWorld Enterprises
AutoCAD

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	19 969	3 012	16 957		6 k EURIBOR + 2,40%	EUR	2018
Nordea Finance Estonia AS	23 770	3 496	20 274		3 k EURIBOR + 2,30%	EUR	2018
Nordea Finance Estonia AS	18 206	2 671	15 535		3 k EURIBOR + 2,67%	EUR	2018
Kapitalirendikohustused kokku	61 945	9 179	52 766				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	71 906	0
Kokku	71 906	0

2013. aastal soetati ettevõttele kolm sõidukit. Tabelis toodud intressimääradele lisandub vastavalt lepingule kas kolme- või kuue kuu Euribor.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	23 268	19 497

Kasutusrendikuluna on kajastatud kasutusrendi lepingute raames ruumide rendi eest tasutud summad.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	440 715	440 715			
Võlad töövõtjatele	89 022	89 022			
Maksuvõlad	165 303	165 303			5
Muud võlad	723 136	723 136			
Dividendivõlad	250 000	250 000			
Muud viitvõlad	473 136	473 136			
Muud lühiajalised võlad	2 628	2 628			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 420 804	1 420 804			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	246 087	246 087			
Võlad töövõtjatele	88 752	88 752			
Maksuvõlad	120 705	120 705			5
Muud võlad	156 594	156 594			
Dividendivõlad	75 000	75 000			
Muud viitvõlad	81 594	81 594			
Kokku võlad ja ettemaksed	612 138	612 138			

Kirjel Võlad töövõtjatele on kajastatud detsembris 2013 arvestatud ja välja maksmata töötasu ja lähetuskulud summas 74 311 eurot ja aasta lõpu seisuga arvestatud puhkusereserv summas 14 711 eurot. Lähetuskulud ja töötasud kuuluvad väljamaksmisele 08.01.2014

Maksuvõlgade kohta on ära toodud täpsem informatsioon lisa 5.

Muudes viitvõlgades on kajastatud lõpetamata projektide eest ettemaksuna arvestatud summad, kasutades valmidusastme meetodit.

Muudes lühiajalistes võlgades on kajastatud ettevõtte krediitkaartide kasutus mis kuulub tasumisele 20.01.2014.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	572 614	1 142 511
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	152 214	303 705
Kokku tingimuslikud kohustused	724 828	1 446 216

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit enne selle jaotamist. Tulumaksu makstakse jaotatud kasumilt (dividendide väljamaksmise hetkel). Alates 1.01.2009 on maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	100 521	6 814
Soome	2 253 489	1 274 628
Rootsi	0	57 565
Prantsusmaa	401	0
Suurbritannia	230 507	1 574 938
Holland	0	960
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 584 918	2 914 905
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Singapur	422 729	180 754
Ameerika Ühendriigid	865 022	730 827
Norra	505 821	9 207
Araabia Ühendemiraadid	5 517	0
Austraalia	192 892	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 991 981	920 788
Kokku müügitulu	4 576 899	3 835 693
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Materjalide müük	374 021	480 850
Elektriinstallatsioonitööd laevadel	4 191 199	3 347 604
Projekteerimine	11 679	7 239
Kokku müügitulu	4 576 899	3 835 693

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	912 243	718 311
Müügi eesmärgil ostetud teenused	526 070	401 244
Transpordikulud	29 176	20 503
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 467 489	1 140 058

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	23 268	20 820
Energia	10 628	9 002
Elektrienergia	4 337	4 170
Kütus	6 291	4 832
Mitmesugused bürookulud	13 849	14 319
Lähetuskulud	571 797	417 988
Koolituskulud	3 345	46 321
Konsultatsiooniteenused	199 804	193 722
Kulud personalile	62 698	44 188
Kulud transpordivahenditele	8 712	3 617
Turustuskulud ja müügikontorid	907 295	272 140
Raamatupidamise- ja IT kulud	113 594	12 582
Kulud kindlustusele	22 185	8 213
Muud	38 281	47 375
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 975 456	1 090 287

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 099 560	1 047 601
Sotsiaalmaksud	373 200	360 631
Puhkusereservi muutus	2 144	-7 439
Kokku tööjõukulud	1 474 904	1 400 793
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	44	42

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	250 000	66 456	75 000	19 937
Kokku	250 000	66 456	75 000	19 937

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Ab Alandia Engineering OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	49 703	5 895	13 119
Tütarettevõtjad			0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	105 330	82 335	460 972	80 910

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	350 493	17 910		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 008 157	1 292 611	14 502	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 333	0		
2012	Ostud		Müügid	
Emaettevõtja	182 646		16 401	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	796 526		1 209 074	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	54 263	65 216

Nõudena samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu on kajastatud projektilepingute alusel 2013. aasta detsembris esitatud

arved mis kuuluvad tasumisele 2014. aastal, vastavalt maksetähtaegadele mis grupisiselt on 21 päeva.

Kohustusena kajastatakse grupi ettevõtete poolt esitatud arveid kontsernisesteste teenuslepingute alusel, mis kuuluvad tasumisele vastavalt maksetähtaegadele, mis grupisiselt on 21 päeva.

Lisas näidatud laen on tähtajaga 5 aastat, laenu valuuta on USD ja intressimäär 4%.

Tabelis on ära toodud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasude brutosumma ilma nendelt arvestatud riiklike maksudeta.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2014

Alandia Engineering Estonia OÜ (registrikood: 10674389) 01.01.2013 - 31.12.2013
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Ain Heinmäe

Juhatuseliige

22.04.2014

Jan Ove Langebro

Juhatuseliige

22.04.2014
Jan O. Langebro

Mikael Karl-Johan Holm

Juhatuseliige

22.04.2014
[Signature]

Peter Reinhold Melander

Juhatuseliige

22.04.2014
[Signature]

Tomas Patrik Magnus Koroleff

Juhatuseliige

22.4-14
Tomas Koroleff

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Alandia Engineering Estonia OÜ osanikule

Oleme auditeerinud Alandia Engineering Estonia OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Alandia Engineering Estonia OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Inga Tõnisson

Vandeaudiitori number 470

Finance Art OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 177

Rõõmu tee 14, Tartu, Eesti Vabariik

22.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Alandia Engineering Estonia OÜ (registrikood: 10674389) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA TÕNISSON	Vandeaudiitor	22.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 196 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-471 388
Kokku	724 828
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	724 828
Kokku	724 828

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laevade ja paatide remont ja hooldus	33151	4191199	91.57%	Jah
Elektrimaterjalide, -tarvikute ja –seadmete hulgimüük, sh kaablid	46692	374021	8.17%	Ei
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	11679	0.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ab Alandia Engineering Oy		Servicegatan 24, 22100 Marienhamn, Soome	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6144509
Telefon	+358 405306174
Mobiiltelefon	+372 5015273
E-posti aadress	alandia@hotmail.ee
E-posti aadress	ain.heinmae@alandiaengineering.com
Veebilehe aadress	www.alandiaengineering.com