

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Alandia Engineering Estonia OÜ

registrikood: 10674389

tänava/talu nimi, Pae 10-50

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76610

telefon: +372 6144509, +358 405306174, +372 5015273

e-posti aadress: alandia@hot.ee, ain.heinmae@alandiaengineering.com

veebilehe aadress: www.alandiaengineering.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Laenukohustised	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Osakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Seotud osapooled	21
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Alandia Engineering Estonia OÜ põhitegevusalaks on laevade, ujuvplatvormide ja ujuvvahendite ümberehitus, remont ja hooldus. Peamiseks tegevuseks antud valdkonnas on laevade elektriinstallatsioonitööd ja oma tegevusalaga seotud konsultatsioonid ja teenindamine. Põhirõhk on suunatud rahvusvahelise kruisilaevanduse ning nafta- ja gaasitööstuse poole. Ettevõtte motoks on pakkuda õiget teenust õigel ajal ja õiges kohas.

Ettevõttel on kolm tütarettevõtet, mis töötavad müügiesindustena Ameerika Ühendriikides, Brasiilias ja Singapuris.

Brasiilias toimub jätkuvalt nafta- ja gaasiturust re-organiseerimine seoses kohaliku megaettevõtte Petrobras juhtkonna vahetusega ja sellega seoses on piiratud ujuvaluste moderniseerimine ja ehitus miinimumini. Küll aga on märgata elavnemise märke ja ka meil on esimesed projektid allkirjastamise lävel. Oleme Brasiilia kontorit hoidnud tegevuses ja aastal 2016 tegeleti põhiliselt meie ERP (Enterprise Resource Planning) tarkvara arendamisega.

Aasia turu tegevus 2016. aastal oli ootuspärane. Olulist elavnemist seal ei toimunud, suuri muutusi ei ole näha ja olukord on stabiilne. Hetkel ei ole meil plaanis Aasias oma tegevust ei suurendada ega ka vähendada.

Ameerika Ühendriikides asuv müügiesindus aitab jätkuvalt juhtida selles regioonis käimasolevaid projekte. Käivitasime sügisel intensiivse müügitöö selles piirkonnas ja tulemused paranesid sisuliselt kohe. Müüginumbrid olid head ning kõik projektid on läbi viidud Alandia Engineering Estonia poolt.

Euroopas on viimastel aastatel olnud sektoris jõuline kasv ja seda on märgata ka meie tegevuse olulisest suurenemisest lähipiirkonnas. Tugevalt on tõusnud investeeringute maht reisi, kruisi- ja kaubalaevanduses, mis meie jaoks väga sobivalt kompenseerib madalseisu nafta- ja gaasisektoris.

Üheks olulisemaks saavutuseks aastal 2016 oli märgatav käibekasv ja koostöö suurenemine kontserniga ABB. Oleme nüüdseks tihedas koostöös ABB Soome, USA, Itaalia ja Hollandi osakondadega. ABB Soome osakonnaga sõlmisime lepingu, mis on mahult üks suurimaid meie jaoks ettevõtte algusest alates. Antud leping ei ole ainult oma mahult oluline vaid ka väga tugev strateegiline eelis edaspidiseks kuna projekti käigus paigaldatakse laevale täiesti uus tehnoloogia. Nii Euroopa kui ka Ameerika seonduv sektor jälgib antud projekti käekäiku ja positiivne lõpplahendus võib osutada murranguliseks seoses energiamudeli kasutusega laevanduses.

2016. aastal otsustati muuta tütarettevõtte Holding & Investment Group OÜ ärinime. Ettevõtte uus nimi on Alandia Engineering Services OÜ ja ettevõtte uueks eesmärgiks on pakkuda tööjõudu peamiselt emaettevõttele ja teistele grupi ettevõtetele. Alandia Engineering Estonia OÜ pakub edaspidi peamiselt ainult projektijuhtimist. Ümberkorraldusega seoses on ettevõtte Alandia Engineering Services OÜ võtnud üle neljakümne kolme Alandia Engineering Estonia OÜ endise töötaja lepingud. Üleminek toimus alates 01.11.2016.

Grupi sertifitseerimisprotsess ISO 9001, ISO 14001 ja OHSAS 18001 standarditele läbis sügisel re-sertifitseerimise, mis kulges väga edukalt ja kogu grupp hinnati DNV-GL poolt standarditele vastavaks.

Ettevõttele on väljastatud järgmised ISO sertifikaadid:

ISO9001

ISO14001

OHSAS18001

Seoses ettevõtte kasvuga Eestis vahetame välja oma tänase büroo/laopinna suurema vastu. Alates Aprill 2017 asume täiesti uues, moodsas büroo/ladu tüüpi hoones. Uus asukoht on Tallinna lennujaama läheduses ja lähedal meie koostööpartnerite ning allhankijate tegevuskohtadele, mis peaks meie igapäevaseid toimetusi lihtsustama. Laopinna ja kontori asumine ühes hoones aitab meil muuta projektijuhtimisosakonna tööd oluliselt efektiivsemaks ja kvaliteetsemaks. Suurem büroopind on tingitud suuresti töötajate arvu kasvust Eestis. Lisaks annab see ettevõttele võimaluse välja ehitada tänapäevased koosolekute ruumid ja õpperuumid, kus saaks läbi viia uute ja olemasolevate töötajate nii ettevõttesiseseid kui ka -väliseid koolitusi.

Olulisemad projektid 2016 aastal

HH Ferries – Kahe laeva energiatootmise ümberehitus diiseltoitelt akutoitele. AE teostab kõik seonduvad tööd.

Carnival Cruise Line – Seitsme laeva peamasinate juhtmistiku ja juhtimisautomaatika vahetus. AE teostas seonduvad elektritööd.

Apply – Nafta- ja gaasitööstuses kasutatavate ujuvhotellide ehitus. AE teostas seonduvad elektritööd.

Crystal Mozart – Kogu laeva välisvalgustuse vahetus. AE tarnis kõik seonduvad materjalid ja teostas kõik tööd.

Viking Line Gabriella – Mitme avaliku ala täielik ümberehitus. AE tarnis elektrimaterjalid ja teostas elektritööd.

FPSO Pionerio De Libra – Laeva juhtimis- ja häireautomaatikasüsteemi vahetus.

RCCL Rhapsody – masinaruumi juhtimis- ja häireautomaatikasüsteemi vahetus.

Kokku oli Alandia Engineering grupil aastal 2016 103 erinevat projekti, millest 90% teostas Alandia Engineering Estonia OÜ.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal oli Alandia Engineering Estonia OÜ müügitulu 7,8 miljonit eurot. 2016 aasta müügikäibe moodustab elektriinstallatsioonitööde ja -materjalide müük. Võrreldes eelmise aastaga on ettevõtte käive suurenenud 2 miljoni euro võrra. Ettevõtte teenis 2016 aastal kahjumit 404 632 eurot. Ettevõtte tulemust on negatiivselt mõjutanud finantsinvesteeringute ümberhindlused.

Suhtarvud

	2015	2016	
Puhasrentaablus	-2	-5	%
<i>Puhaskasum/Müügitulu</i>			
ROA varade rentaablus	-6	-15	%
<i>Puhaskasum/Vara</i>			
ROE omakapitali rentaablus	-12	-73	%
<i>Puhaskasum/Omakapital</i>			
Maksevõime üldine tase	2	1	korda
<i>Käibevara/Lühiajalised kohustused</i>			
Nõuete keskmine laekumine	54,9	34,2	päeva
<i>Nõuded ostjate vastu(keskmise)/Müügitulu*360</i>			
Kreditoorse võlgnevuse makseaeg Võlg	26	20,4	päeva
<i>Tarnijatele(keskmise)/(Kaubakulu+tegevuskulud)*360</i>			
Likviidsuskordaja	0,86	0,22	korda
<i>Raha/Lühiajalised kohustused</i>			

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	459 290	504 516	2
Nõuded ja ettemaksed	1 408 658	654 412	3
Varud	33 715	18 462	4
Kokku käibevarad	1 901 663	1 177 390	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	542 811	453 405	6
Finantsinvesteeringud	0	160 000	7
Nõuded ja ettemaksed	37 020	45 000	3
Materiaalsed põhivarad	126 319	113 210	8
Immateriaalsed põhivarad	1 586	12 071	9
Kokku põhivarad	707 736	783 686	
Kokku varad	2 609 399	1 961 076	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	215 694	102 710	12
Võlad ja ettemaksed	1 783 302	485 993	13
Kokku lühiajalised kohustised	1 998 996	588 703	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	55 870	413 208	12
Kokku pikaajalised kohustised	55 870	413 208	
Kokku kohustised	2 054 866	1 001 911	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	319	319	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	956 290	1 067 214	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-404 632	-110 924	18
Kokku omakapital	554 533	959 165	18
Kokku kohustised ja omakapital	2 609 399	1 961 076	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	7 775 014	5 825 357	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 782 559	-1 637 469	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 246 765	-2 325 935	
Tööjõukulud	-1 882 756	-1 894 445	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-40 632	-35 084	8,9
Muud ärikulud	-90 434	-31 881	
Ärikasum (kahjum)	-268 132	-99 457	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-71 554	0	6
Intressitulud	14	0	
Intressikulud	-20 111	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-44 849	-11 467	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-404 632	-110 924	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-404 632	-110 924	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alandia Engineering Estonia OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standarditele vastavalt mis on kooskõlas rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Alandia Engineering Estonia OÜ ei koosta konsolideeritud aruannet raamatupidamise seaduse § 29 järgi. Konsolideerimisgrupi aastaaruande koostab emaettevõtte Alandia Engineering OY, kellele kuulub 100% Alandia Engineering Estonia OÜ osadest. Alandia Engineering OY asukoht on Verkaregränd 4, FIN-22101 Mariehamn, Åland, Soome Vabariik.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alandia Engineering Estonia OÜ koostab 2016. aasta majandusaasta aruande väikeettevõtjale kehtestatud nõuete kohaselt, mille järgi on tegemist väikeettevõtja lühendatud aruandega. Alandia Engineering Estonian OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. ja bilansiskeemi nr 1. Detailne informatsioon on välja toodud aruande lisades.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt, st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni, ühesuguselt kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse ning muud pikaajalise hoidmise eesmärgil soetatud väärtpaberid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke, kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks peetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse teise ettevõtte (emaettevõtte) poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne kontrolli.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investoretevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investoretevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Ostumeetodi kohaselt võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Tütarettevõtte edasine kajastamine soetusmaksumuse meetodil:

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algsest tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna, kui Ettevõttele tekib õigus neile dividendidele, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle tütar- või sidusettevõtte soetamist Ettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes laekumise tõenäosusest.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 400 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või vahe on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritavat immateriaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarselt 10 - 20% aastas. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10
Masinad ja seadmed	5-10
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Muu materiaalne põhivara	3-5
Immateriaalne põhivara	5-10

Põhivarale amortisatsiooni määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Rendid

Renditehingut käsitatakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- * renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule
- * rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda võimalust kasutab
- * lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- * rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest
- * renditav vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse vastavalt kas tuluna või kuluna maksete toimumise perioodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale on ette nähtud reservkapitali moodustamine, mis ei tohi alla väiksem kui 1/10 osakapitalist.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest kandes reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reserv

saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Saadud ettemaksed". Juhul, kui arvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit enne selle jaotamist. Tulumaksu makstakse jaotatud kasumilt (dividendide väljamaksmise hetkel), erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on maksumääraks 21/79 (alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Eeltoodust tulenevalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* emaettevõtjat (ning seda kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavaid isikuid)

* tütar- ja sidusettevõtjaid

* teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid

* tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
sularaha kassas	1 055	968
Arvelduskontod	458 235	503 548
Kokku raha	459 290	504 516

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 054 466	1 054 466		
Ostjatelt laekumata arved	1 054 466	1 054 466		
Nõuded seotud osapoolte vastu	20 000	20 000		17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 893	28 893		5
Muud nõuded	330 000	292 980	37 020	
Laenunõuded	37 020	0	37 020	17
Viitlaekumised	292 980	292 980		
Ettemaksed	12 319	12 319		
Tulevaste perioodide kulud	12 038	12 038		
Muud makstud ettemaksed	281	281		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 445 678	1 408 658	37 020	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	424 724	424 724		
Ostjatelt laekumata arved	424 724	424 724		
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 275	1 275		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 549	19 549		
Muud nõuded	242 263	197 263	45 000	
Laenunõuded	45 000	0	45 000	
Viitlaekumised	197 263	197 263		
Ettemaksed	11 601	11 601		
Tulevaste perioodide kulud	11 328	11 328		
Muud makstud ettemaksed	273	273		
Kokku nõuded ja ettemaksed	699 412	654 412	45 000	

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete kohta on ära toodud täpsem informatsioon lisas 5.
Seotud osapoolte saldode kohta on informatsioon toodud ka lisas 17.

Muudes nõuetes on kajastatud lõpetamata projektide eest saadaolevad summad, arvestatuna valmidusastme meetodil.
Laenunõudena on kajastatud tütarettevõttele antud laen. 2016. aastal on hinnatud, et tõenäoliselt on võimalik tagasi saada 50% laenusummast ja selle tulemusena on kantud 50% laenusummast muudesse ärikuludesse.

Tulevaste perioodide kuluna on kajastatud töötajatele vormistatud reisikindlustused ja rendimaksud. Muude ettemaksete all on kajastatud aruandvatele isikutele väljamaksmisele kuuluvad summad.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	33 715	18 462
Kokku varud	33 715	18 462

Varudena on kajastatud müügiks ostetud, aga aasta lõpu seisuga veel realiseerimata kaubad.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	22 172		11 270	
Üksikisiku tulumaks		10 923		41 621
Erisoodustuse tulumaks		956		396
Sotsiaalmaks		23 433		75 894
Kohustuslik kogumispension		1 494		3 815
Töötuskindlustusmaksed		1 566		5 399
Ettemaksukonto jääk	6 721		8 279	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 893	38 372	19 549	127 125

Maksuvõlana on kajastatud maksud novembris 2016 arvestatud töötasudelt, mis on välja makstud 08.12.2016 ja detsembris 2016 arvestatud töötasudelt, mis kuuluvad väljamaksmisele 08.01.2017. Nimetatud maksusummad muutuvad maksukohustuseks peale väljamaksete tegemist ja kuuluvad tasumisele kuni 10.02.2017

Maksusaldode kohta on ära toodud informatsioon ka lisas 3 ja 13.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
12088402	Alandia Engineering Services OÜ	Eesti	Tööjõu rent	100	100
18.512.551/0001-08	Alandia Maritima Electrica Do Brasil LTDA.	Brasillia	Elektriinstallatsioonitööd	65	98
P00000061267	Alandia Engineering INC	Ameerika Ühendriigid	Elektriinstallatsioonitööd	100	100
199401362R	Alandia Engineering (S:E:A) Pte Ltd	Singapur	Elektriinstallatsioonitööd	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Omandamine	Muud muutused	31.12.2016
Alandia Engineering Services OÜ	2 500		160 000	162 500
Alandia Maritima Electrica Do Brasil LTDA.	1 995	960		2 955
Alandia Engineering INC	367 980			367 980
Alandia Engineering (S:E:A) Pte Ltd	80 930		-71 554	9 376
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	453 405	960	88 446	542 811

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Alandia Maritima Electrica Do Brasil LTDA.	33	31.03.2016	960

2016.aastal on tulenevalt finantsvara kaetava väärtuse langusest juhtkonna otsusel alla hinnatud investering ettevõttesse Alandia Engineering (S.E.A.) Pte. Allahindlusest saadud kahjum on kajastatud muudes finantskuludes. Täiendav informatsioon veeru "Muud muutused" kohta on ära toodud lisas 7.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Fondiosakud	Muud	
31.12.2014	12 160	160 000	172 160
Müük müügihinnas või lunastamine	-11 509		-11 509
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-651		-651
31.12.2015	0	160 000	160 000
			Kokku
	Muud		
31.12.2015	160 000		160 000
Muud	-160 000		-160 000
31.12.2016	0		0

Pikaajalise finantsinvesteeringuna oli kajastatud 2011. aastal loodud vabatahtlik reservkapital tütarettevõttes Holding & Investment Group OÜ mille ametlik ärinimi alates 2016. aastast on Alandia Engineering Services OÜ. 2016. aastal reservkapitalist väljamakseid tehtud ei ole. Grupi ettevõtete tegevusstruktuuri muutumise tõttu ei käsitleta vabatahtliku reservkapitalina tütarettevõttesse makstud summat enam muu finantsinvesteeringuna, vaid osana tütarettevõtte soetusmaksumusest. Informatsioon reservkapitali muutuse kohta ka lisa 6.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2014							
Soetusmaksumus	2 899	78 250	14 483	65 255	157 988	12 792	173 679
Akumuleeritud kulum	-1 450	-11 302	-8 298	-41 835	-61 435	-5 275	-68 160
Jääkmaksumus	1 449	66 948	6 185	23 420	96 553	7 517	105 519
Ostud ja parendused	0	29 074	4 151	5 937	39 162	1 643	40 805
Amortisatsioonikulu	-290	-9 841	-4 393	-15 807	-30 041	-1 958	-32 289
Müügid						-536	-536
Muud muutused			-289		-289		-289
31.12.2015							
Soetusmaksumus	2 899	107 324	12 545	36 207	156 076	13 783	172 758
Akumuleeritud kulum	-1 740	-21 143	-6 891	-22 657	-50 691	-7 117	-59 548
Jääkmaksumus	1 159	86 181	5 654	13 550	105 385	6 666	113 210
Ostud ja parendused		22 333	13 072	7 850	43 255		43 255
Amortisatsioonikulu	-290	-12 549	-5 629	-9 707	-27 885	-1 971	-30 146
31.12.2016							
Soetusmaksumus	2 899	129 657	19 785	31 171	180 613	13 783	197 295
Akumuleeritud kulum	-2 030	-33 692	-6 688	-19 478	-59 858	-9 088	-70 976
Jääkmaksumus	869	95 965	13 097	11 693	120 755	4 695	126 319

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Muud materiaalsed põhivarad	0	650
Kokku	0	650

Aruandeperioodil on maha kantud amortiseerunud põhivara soetusmaksumusega 19 413 eurot ning jääkväärtusega 0 eurot. 2015. aastal oli mahakantud amortiseerunud põhivara soetusmaksumusega 40 658 eurot ja jääkväärtusega 0 eurot.

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	30 516	30 516
Akumuleeritud kulum	-15 650	-15 650
Jääkmaksumus	14 866	14 866
Amortisatsioonikulu	-2 795	-2 795
31.12.2015		
Soetusmaksumus	30 516	30 516
Akumuleeritud kulum	-18 445	-18 445
Jääkmaksumus	12 071	12 071
Amortisatsioonikulu	-1 727	-1 727
Mahakandmised	-8 758	-8 758
31.12.2016		
Soetusmaksumus	4 883	4 883
Akumuleeritud kulum	-3 297	-3 297
Jääkmaksumus	1 586	1 586

Immateriaalse põhivarana on arvele võetud järgmised ettevõttele soetatud tarkvaraprogrammid:

Taavi Personal
Taavi Palk
AutoCAD

Seoses raamatupidamistarkvara vahetusega 2016. aastal on maha kantud 2009. aastal soetatud tarkvara HansaWorld Enterprises. Põhivara jääkväärtus mahakandmisel oli 8758 eurot.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	10 679	3 271	7 408	6 k EURIBOR + 2,40%	Euro	2018
Nordea Finance Estonia AS	13 013	3 770	9 243	3 k EURIBOR + 2,30%	Euro	2018
Nordea Finance Estonia AS	11 391	2 808	8 583	3 k EURIBOR + 2,7%	Euro	2019
Nordea Finance Estonia AS	18 997	3 092	15 905	6 k EURIBOR + 0,941 %	Euro	2020
Nordea Finance Estonia AS	17 092	2 361	14 731	3 k EURIBOR + 2,35%	Euro	2021
Kapitalirendikohustised kokku	71 172	15 302	55 870			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	13 861	3 182	10 679	6 k EURIBOR + 2,40%	Euro	2018
Nordea Finance Estonia AS	16 689	3 676	13 013	3 k EURIBOR + 2,30%	Euro	2018
Nordea Finance Estonia AS	14 119	2 728	11 391	3 k EURIBOR + 2,7%	Euro	2019
Nordea Finance Estonia AS	22 058	3 061	18 997	6 k EURIBOR + 0,941 %	Euro	2020
Kapitalirendikohustised kokku	66 727	12 647	54 080			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	92 473	81 637
Kokku	92 473	81 637

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	43 380	39 632

Kasutusrendikuluna on kajastatud kasutusrendi lepingute raames ruumide rendi eest tasutud summad.

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Faktooring	200 392	200 392			Eonia+1,4%	Euro	Tähtajatu leping
Lühiajalised laenud kokku	200 392	200 392					
Kapitalirendikohustised kokku	71 172	15 302	55 870				
Laenukohustised kokku	271 564	215 694	55 870				
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Faktooring	45 172	45 172			Eonia+1,4%	Euro	Tähtajatu leping
Lühiajalised laenud kokku	45 172	45 172					
Pikaajalised laenud							
Alandia Engineering OY	404 019	44 891	179 564	179 564	3,5%	Euro	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	404 019	44 891	179 564	179 564			
Kapitalirendikohustised kokku	66 727	12 647	54 080				
Laenukohustised kokku	515 918	102 710	233 644	179 564			

Kapitalirendilepingute kohta on täpsem informatsioon lisa 10.

Pikaajaline laen on 2016. aastal ennetähtaegselt tagasi makstud täissummas.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	513 829	513 829
Võlad töövõtjatele	36 851	36 851
Maksuvõlad	38 372	38 372
Muud võlad	1 179 946	1 179 946
Muud viitvõlad	1 179 946	1 179 946
Saadud ettemaksed	2 933	2 933
Muud saadud ettemaksed	2 933	2 933
Muud lühiajalised võlad	11 371	11 371
Kokku võlad ja ettemaksed	1 783 302	1 783 302
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	168 055	168 055
Võlad töövõtjatele	126 260	126 260
Maksuvõlad	127 125	127 125
Muud võlad	60 568	60 568
Muud viitvõlad	60 568	60 568
Muud lühiajalised võlad	3 985	3 985
Kokku võlad ja ettemaksed	485 993	485 993

Kirjel Võlad töövõtjatele on kajastatud detsembris 2016 arvestatud ja välja maksmata töötasu ja lähetuskulud summas 24 762 eurot ja aasta lõpu seisuga arvestatud puhkusereserv summas 12 089 eurot. Lähetuskulud ja töötasud kuuluvad väljamaksmisele 08.01.2017

Maksuvõlgade kohta on ära toodud täpsem informatsioon lisa 5.

Muudes viitvõlgades on kajastatud lõpetamata projektide eest ettemaksuna arvestatud summad, kasutades valmidusastme meetodit.

Muudes lühiajalistes võlgades on kajastatud ettevõtte krediitkaartide kasutus mis kuulub tasumisele 20.01.2017 ja muud arveldused emaettevõttega.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	244 678	14 788
Soome	3 446 782	1 329 775
Rootsi	1 112 232	155 083
Suurbritannia	102 096	737 172
Itaalia	274 926	439 762
Holland	176 627	148 486
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 357 341	2 825 066
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Singapur	-16 602	797 887
Ameerika Ühendriigid	696 161	1 298 800
Norra	1 084 060	903 604
Hongkong	23 739	0
Malaisia	623 415	0
Brasillia	6 900	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 417 673	3 000 291
Kokku müügitulu	7 775 014	5 825 357
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Materjalide müük	325 036	398 852
Elektriinstallatsioonitööd laevadel	7 431 278	5 413 318
Projekteerimine	18 700	13 187
Kokku müügitulu	7 775 014	5 825 357

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 415 861	1 389 565
Sotsiaalmaksud	478 287	484 032
Puhkusereservi muutus	-11 392	20 848
Kokku tööjõukulud	1 882 756	1 894 445
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	46	52

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Ab Alandia Engineering OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Alandia Engineering Oy
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	31 454	32 000	0	432 108
Tütarettevõtjad	179 405	172 007	70 601	10 804
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	48 028	7 213	37 434	0

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
Alandia Engineering OY			494 000	898 019	3,5% - 5,5%	Euro	2024
Tütarettevõtjad							
Alandia Maritima Electrica Do Brasil LTDA.	30 000	960			0%	Euro	2021

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja							
Alandia Engineering OY			404 019	44 891	3,5%	Euro	2024
Tütarettevõtjad							
Alandia Maritima Electrica Do Brasil LTDA.	20 000	0			0%	Euro	2020

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	380 021	29 944	322 682	29 411
Tütarettevõtjad	1 236 756	650 471	1 289 424	1 541 796
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 694	1 059 334	17 978	438 264
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	126 445	0	126 761	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2016	2015
Arvestatud tasu	102 256	100 924

Nõudena samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu on kajastatud projektilepingute alusel 2016. aastal esitatud arved mis kuuluvad tasumisele 2017. aastal.

Kohustusena kajastatakse grupi ettevõtete poolt esitatud arveid kontsernisestest teenuslepingute ja projektilepingute alusel, mis kuuluvad tasumisele vastavalt maksetähtaegadele.

2014. aastal ostis Alandia Engineering Estonia OÜ kaks samasse gruppi kuuluvat ettevõtet. Ettevõtete ostuks on võetud laenu ematähtselt. Laenu tähtaeg 10 aastat ja intressimäär 3,5%. Laenu on täissummas tagasi makstud 2016. aastal.

2014 - 2016. aastal on antud laenu tütar-ettevõttele kogusummas 75 000 eurot, tähtajaga 5 aastat ja intressimääraga 0% mille lepingulised tagasimaksetähtajad on 2015 - 2017. Juhtkond on hinnanud 50% laenu ebatõenäoliselt laekuvaks ning see on aastaaruande koostamisel kulaks kantud. Täiendava meetmena on pikendatud laenu tagasimakse perioodi. Juhtkonna hinnangul saab ettevõtte laenu tagasi 5a. jooksul arvates bilansipäevast. Täpsem informatsioon lisas 3.

Tabelis on ära toodud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasude brutosumma ilma nendelt arvestatud riiklike maksudeta.

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	441 326	765 032
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	110 332	191 258
Kokku tingimuslikud kohustised	551 658	956 290

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit enne selle jaotamist. Tulumaksu makstakse jaotatud kasumilt (dividendide väljamaksmise hetkel). Alates 01.01.2015 on maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

Alandia Engineering Estonia OÜ (registrikood: 10674389) 01.01.2016 - 31.12.2016
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Ain Heinmäe	Juhatuseliige	<u>26.06.17</u>
Janno Häitson	Juhatuseliige	<u>Janno Häitson</u> <u>26/06/2017</u>
Jan Ove Langebro	Juhatuseliige	<u>Jan Ove Langebro</u>
Peter Reinhold Melander	Juhatuseliige	<u>Peter Reinhold Melander</u>

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Alandia Engineering Estonia OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Alandia Engineering Estonia OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Inga Tõnisson

Vandeauditori number 470

Finance Art OÜ

Auditoorttevõtja tegevusloa number 177

Rõõmu tee 14, Tartu, Eesti Vabariik

26.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Alandia Engineering Estonia OÜ (registrikood: 10674389) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA TÕNISSON	Vandeaudiitor	26.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	956 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-404 632
Kokku	551 658
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	551 658
Kokku	551 658

Aruandeaasta kahjum summas 404 632 eurot kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laevade ja paatide remont ja hooldus	33151	7431278	95.58%	Jah
Elektrimaterjalide, -tarvikute ja –seadmete hulgimüük, sh kaablid	46692	325036	4.18%	Ei
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	18700	0.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ab Alandia Engineering Oy		Soome	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6144509
Telefon	+358 405306174
Mobiiltelefon	+372 5015273
E-posti aadress	alandia@hotmail.ee
E-posti aadress	ain.heinmae@alandiaengineering.com
Veebilehe aadress	www.alandiaengineering.com