

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Puffet Invest

registrikood: 10672835

tänava/talu nimi, Suve tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 15322

telefon: +372 6300770

faks: +372 6300771

e-posti aadress: hardy@puffetinvest.ee

veebilehe aadress: www.puffetinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Kasutusrent	14
Lisa 12 Laenukohustised	14
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 15 Osakapital	16
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Muud ärikulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2016. aastal jätkus Puffet Invest traditsiooniline äritegevus. Puffet Invest OÜ põhitegevuseks on trükieelne tegevus ja reklaamteenuste vahendamine

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas Puffet Invest OÜ müügitulu 1 121 tuh.eurot . Müügitulust moodustas 88% müük Eestisse ja 12% müük välisturgudele.

Ettevõtte kahjumiks kujunes 624 tuh.eurot. Aruandeaasta kahjumi tingis ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuete mahakandmine kokku summas 635 tuh.eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2016	2015
Müügitulu (tuh.€)	1121	1389
Käibekasv	-19,3	-16,8%
Puhaskasum (tuh.€)	-624	21
Kasumikasv	-3071	-81,9%
Puhasrentaablus	-55,7	1,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,25	2,1
ROA	-71,2	1,39%
ROE	-177,8	2,15%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015)/ müügitulu 2015 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 – puhaskasum 2015)/ puhaskasum 2015 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse ning kinnisvarasse kokku 7,3 tuh. eurot. Suurimateks investeeringuteks olid mitmesuguse kontoriinventari soetamine. Kinnisvarainvesteeringuid müüdi 134 tuh. euro väärtuses.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Puffet Invest OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata reklaamteenuste vahendamist, säilitada ja kindlustada firma turupositsioon olemasolevatel turgudel.

Hardi Rasmann
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	112 679	100 373	2
Finantsinvesteeringud	1 335	19 397	3
Nõuded ja ettemaksed	260 494	432 040	4
Varud	65 942	66 759	5
Kokku käibevarad	440 450	618 569	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	272 666	4
Kinnisvarainvesteeringud	381 005	519 351	7
Materiaalsed põhivarad	55 798	96 115	8
Immateriaalsed põhivarad	179	485	9
Kokku põhivarad	436 982	888 617	
Kokku varad	877 432	1 507 186	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	133 309	66 203	12
Võlad ja ettemaksed	219 269	228 031	13
Kokku lühiajalised kohustised	352 578	294 234	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	173 704	238 243	12
Kokku pikaajalised kohustised	173 704	238 243	
Kokku kohustised	526 282	532 477	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	15
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	971 897	951 289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-623 559	20 608	
Kokku omakapital	351 150	974 709	
Kokku kohustised ja omakapital	877 432	1 507 186	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 120 835	1 388 743	16
Muud äritulud	22 195	7 171	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-730 445	-862 502	18
Mitmesugused tegevuskulud	-762 312	-171 335	19
Tööjõukulud	-223 491	-249 003	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-49 146	-81 512	
Muud ärikulud	-11 504	-8 326	21
Ärikasum (kahjum)	-633 868	23 236	
Intressitulud	14 092	8 248	
Intressikulud	-6 998	-9 452	
Muud finantstulud ja -kulud	3 215	40	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-623 559	22 072	
Tulumaks	0	-1 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-623 559	20 572	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puffet Invest OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Puffet Invest OÜ on koostanud vastavalt Raamatupidamise seadusele väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Puffet Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud eurodes bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Müügiks ostetud kaupade kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit, lõpetamata ehitusobjektide puhul individuaalset valmidusastme meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuselangusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende

üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 5 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Litsentsid, patendid 4-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul. aalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Osaühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pangakontodel	87 382	75 089
Sularaha kassas	25 297	25 284
Kokku raha	112 679	100 373

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2014	19 879	19 879
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-482	-482
31.12.2015	19 397	19 397
Kajastatud õiglases väärtuses	19 397	19 397
Müük müügihinnas või lunastamine	-18 301	-18 301
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	239	239
31.12.2016	1 335	1 335
Kajastatud õiglases väärtuses	1 335	1 335

Aktsiate õiglaseks väärtuseks on võetud nende sulgemishinnad OMX Tallinna Börsil 31.12.2016 seisuga.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	160 609	160 609		
Ostjatelt laekumata arved	177 911	177 911		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-17 302	-17 302		
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 811	7 811		22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	72	72		6
Muud nõuded	81 398	81 398		
Laenunõuded	73 171	73 171		
Intressinõuded	8 227	8 227		
Ettemaksed	10 604	10 604		
Tulevaste perioodide kulud	10 042	10 042		
Muud makstud ettemaksed	562	562		
Kokku nõuded ja ettemaksed	260 494	260 494		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	319 765	319 765	0	
Ostjatelt laekumata arved	379 404	379 404	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-59 639	-59 639	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	63 328	63 328	0	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13	0	6
Muud nõuded	308 339	35 673	272 666	
Laenunõuded	294 168	32 171	261 997	
Intressinõuded	14 171	3 502	10 669	
Ettemaksed	13 261	13 261	0	
Tulevaste perioodide kulud	10 966	10 966	0	
Muud makstud ettemaksed	2 295	2 295	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	704 706	432 040	272 666	

Laenunõuded on väljastatud tähtajaga 31.12.2017, intressimäär aastas 3-30%.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	65 942	66 759
Müügiks ostetud kaubad	65 942	66 759
Kokku varud	65 942	66 759

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	17 148	0	18 781
Üksikisiku tulumaks	0	1 978	0	2 488
Erisoodustuse tulumaks	0	277	0	128
Sotsiaalmaks	0	4 472	0	5 036
Kohustuslik kogumispension	0	216	0	273
Töötuskindlustusmaksed	0	292	0	351
Intress	0	0	0	4
Ettemaksukonto jääk	72		13	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	72	24 383	13	27 061

Maksuhalduril on õigus kontrollida majandusüksuse maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	345 785	187 786	533 571
Akumuleeritud kulum		-26 947	-26 947
Jääkmaksumus	345 785	160 839	506 624
Ostud ja parendused	0	213 450	213 450
Müügid	-168 700	0	-168 700
Amortisatsioonikulu	0	-32 023	-32 023
31.12.2015			
Soetusmaksumus	177 085	401 236	578 321
Akumuleeritud kulum	0	-58 970	-58 970
Jääkmaksumus	177 085	342 266	519 351
Ostud ja parendused	0	-650	-650
Müügid	-137 085	0	-137 085
Amortisatsioonikulu	0	-611	-611
31.12.2016			
Soetusmaksumus	40 000	400 586	440 586
Akumuleeritud kulum	0	-59 581	-59 581
Jääkmaksumus	40 000	341 005	381 005

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	95 044	18 766	113 810	51 928	165 738
Akumuleeritud kulum	-11 586	-8 538	-20 124	-9 841	-29 965
Jääkmaksumus	83 458	10 228	93 686	42 087	135 773
Ostud ja parendused	0	5 499	5 499	4 012	9 511
Amortisatsioonikulu	-28 513	-5 375	-33 888	-15 281	-49 169
31.12.2015					
Soetusmaksumus	95 044	18 496	113 540	50 665	164 205
Akumuleeritud kulum	-40 099	-8 144	-48 243	-19 847	-68 090
Jääkmaksumus	54 945	10 352	65 297	30 818	96 115
Ostud ja parendused	0	3 046	3 046	4 867	7 913
Amortisatsioonikulu	-27 426	-5 346	-32 772	-15 458	-48 230
31.12.2016					
Soetusmaksumus	90 211	17 190	107 401	70 196	177 597
Akumuleeritud kulum	-62 692	-9 138	-71 830	-49 969	-121 799
Jääkmaksumus	27 519	8 052	35 571	20 227	55 798

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	3 067	3 067
Akumuleeritud kulum	-2 582	-2 582
Jääkmaksumus	485	485
Amortisatsioonikulu	-306	-306
31.12.2016		
Soetusmaksumus	3 067	3 067
Akumuleeritud kulum	-2 888	-2 888
Jääkmaksumus	179	179

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduki kapitalirent	50 381	16 536	33 845		6 kuu Euribor+2,3-4% aastas	EUR	2017-2019
Kapitalirendikohustised kokku	50 381	16 536	33 845	0			
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduki kapitalirent	66 129	15 686	50 443		6 kuu Euribor+2,3-4% aastas	EUR	2016-2019
Kapitalirendikohustised kokku	66 129	15 686	50 443	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	26 216	52 525
Kokku	26 216	52 525

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	27 408	19 006

Aruandeaastal renditi kontoriruumi ja mitmesugust inventari.

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	3 132	3 132				EUR	2017
Muud lühiajalised laenud	65 682	65 682			3%	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	68 814	68 814					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaenud	187 818	47 959	139 859	0	6 Kuu Euribor+2,289-2,5% aastas	EUR	2017-2022
Pikaajalised laenud kokku	187 818	47 959	139 859	0			
Kapitalirendikohustised kokku	50 381	16 536	33 845	0			
Laenukohustised kokku	307 013	133 309	173 704	0			
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	620	620				EUR	2016
Lühiajalised laenud kokku	620	620					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaenud	237 697	49 897	187 800	0	6 Kuu Euribor+2,289-2,5% aastas	EUR	2017-2022
Pikaajalised laenud kokku	237 697	49 897	187 800	0			
Kapitalirendikohustised kokku	66 129	15 686	50 443	0			
Laenukohustised kokku	304 446	66 203	238 243	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Ehitised	341 005	311 677
Kokku	341 005	311 677

2016.a. investeerimislaenude tagatiseks on Danske Bank AS Eesti kasuks seatud hüpoteegid korteriomanditele Tallinnas kokku summas 628 tuh. eurot.

Investeerimislaenude intressimäärad on 6 kuu euribor +2,289-2,5 % aastas, laenude tagastamise tähtajad novembris 2017.a. ja jaanuaris 2022.a.

Krediitkaardi kasutuslimiit kuus on 4000 eurot, teenustasu 25 eurot aastas.

Kõik laenukohustused on fikseeritud eurodes.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	163 591	163 591	
Võlad töövõtjatele	22 531	22 531	14
Maksuvõlad	24 383	24 383	6
Muud võlad	4 843	4 843	
Muud viitvõlad	4 843	4 843	
Saadud ettemaksed	3 921	3 921	
Muud saadud ettemaksed	3 921	3 921	
Kokku võlad ja ettemaksed	219 269	219 269	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	163 247	163 247	
Võlad töövõtjatele	27 871	27 871	14
Maksuvõlad	27 061	27 061	6
Muud võlad	5 156	5 156	
Muud viitvõlad	5 156	5 156	
Saadud ettemaksed	4 696	4 696	
Muud saadud ettemaksed	4 696	4 696	
Kokku võlad ja ettemaksed	228 031	228 031	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	14 327	15 097
Puhkusetasude kohustis	8 204	12 774
Kokku võlad töövõtjatele	22 531	27 871

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Põhikirja kohaselt on Puffet Invest OÜ miinimumkapital 2 556 eurot ja maksimumkapital 10 224 eurot.

Puffet Invest OÜ jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2016 moodustas 348 338 (31. detsember 2015: 971 897) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 278 670 eurot (31. detsembril 2015: 777 518 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 69 668 eurot (31. detsembril 2015: 194 279 eurot).

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	998 976	1 142 982
Malta	0	692
Soome	35 779	45 577
Läti	54 064	109 065
Belgia	3 904	2 962
Leedu	23 574	71 730
Rootsi	4 398	7 165
Saksamaa	35	2 135
Holland	0	6 435
Luksemburg	20	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 120 750	1 388 743
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Araabia Ühendemiraadid	85	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	85	0
Kokku müügitulu	1 120 835	1 388 743
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Trükieelne tegevus	831 281	977 558
Reklaamindus	261 480	326 874
Disainerite tegevus	14 693	36 221
Kinnisvara üüriteenused, müük	7 200	7 200
Muu äritegevus	6 181	40 890
Kokku müügitulu	1 120 835	1 388 743

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	922	464
Selgunud eelmiste perioodide tulud	19 061	0
Muud	2 212	6 707
Kokku muud äritulud	22 195	7 171

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	52 276
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	126 072	110 751
Alltöövõtutööd	509 170	585 447
Transpordikulud	95 203	114 028
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	730 445	862 502

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	27 408	19 006
Energia	6 271	6 870
Elektrienergia	2 129	1 671
Soojusenergia	940	1 661
Kütus	3 202	3 538
Mitmesugused bürookulud	63 801	71 988
Lähetuskulud	3 797	4 239
Koolituskulud	3 362	10 182
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 988	5 782
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	635 330	29 171
Kommunaalkulud	1 586	4 097
Sõidukite hooldus ja tarvikud	14 769	20 000
Kokku mitmesugused tegevuskulud	762 312	171 335

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	166 808	186 071
Sotsiaalmaksud	56 373	62 892
Töövõimetushüvised	310	40
Kokku tööjõukulud	223 491	249 003
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	3 585	0
Kahjum valuutakursi muutustest	287	5
Trahvid, viivised ja hüvitised	738	377
Muud	6 894	7 944
Kokku muud ärikulud	11 504	8 326

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 938	70 475	480 085	1 924
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	873	0	10 613	0

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Käibelaen	11 647	13 867	0	0	0	0	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	12 836	10 090	1 787	241 979
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	2 732	2 660	7 212

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	6 177	8 715

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

OÜ Puffet Invest (registrikood: 10672835) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARDI RASMANN	Juhatuse liige	05.10.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	971 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-623 559
Kokku	348 338
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	348 338
Kokku	348 338

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Trükieelne tegevus	18131	831281	74.17%	Jah
Reklaamiagentuurid	73111	261480	23.33%	Ei
Disainerite tegevus	74101	14693	1.31%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7200	0.64%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	6181	0.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hardi Rasmann	37102274917		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6300770
Faks	+372 6300771
E-posti aadress	hardy@puffetinvest.ee
Veebilehe aadress	www.puffetinvest.ee