

01-07-2005

24 l.

Elo Matsi

AS KEK Trading International
10672019

Majandusaasta aruanne
01.01.2004-31.12.2004

Aadress:	Masina 22 10144 Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	372 43 30 666
Faks:	372 43 30 670
Juhatuse koosseis:	Imre Michalsky
Põhitegevusala:	Pakkekaupade ja -seadmete hulgimüük
Audiitor:	PKF Estonia OÜ Rein Ruusalu
Lisatud dokumendid:	Audiitori järeldusotsus Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek

01-07-2005

AS KEK Trading International

Majandusaasta aruanne 2004

Sisukord

Majandusaasta tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Muud nõuded	12
Lisa 2 Varud	12
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	14
Lisa 5 Kapitalirent	14
Lisa 6 Kasutusrent	15
Lisa 7 Lühiki -ja pikaajalised võlakohustused.....	15
Lisa 8 Maksud	16
Lisa 9 Võlad töövõtjatele.....	16
Lisa 10 Aktsiakapital	17
Lisa 11 Seotud osapooled	17
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Turustuskulud	18
Lisa 14 Halduskulud	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Muud ärikulud	19
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud.....	19
Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad.....	20
Lisa 19 Garantiid ja käendused	20
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	21
Majandusaasta aruande kinnitamine	22

01-07-2005

AS KEK Trading International

Majandusaasta aruanne 2004

Majandusaasta tegevusaruanne

Konsolideerimisgrupi ettevõtja KEK Trading International AS kuulub 100 % emaettevõtjale Gregorius Invest OÜ.

Välismaal omab AS KEK Trading International järgmisi tütarfirmasid:

- Lätis, Riga KEK Trading, osaluse suurus 69,96 %
- Leedus, UAB Viljandi Prekyba, osaluse suurus 91,5 %
- Soomes, KEK Trading OY, osaluse suurus 100%

Eestis omab KEK Trading ühte tütarfirmat Wirpak OÜ, osaluse suurus 100%.

AS KEK Trading International põhitegevusala on pakkematerjalide ja pakkeseadmete hulgimüük. Kontserni konsolideeritud müügi käive 2004 a. 249 149 854 krooni.

Peamiseks tulemuste mõjutajaks aruandeaastal oli teravnev konkurents Baltikumi turul.

Kõigis Balti riikides jätkati pakkeseadmete müüki ja tehnoloogiliste liinide paigaldamist. Pakendamine on üha enam automatiseerumas. Seda nii tööstuses kaubanduses, kui logistikas. Seetõttu tahame üha rohkem keskenduda just seadmete ja tehnoloogiliste liinide müügile. Meie partneriteks selles vallas on olnud juba aastaid Signode, Ilapak, Robopac, Orgapack, Feifer.

Viljandis töötab puidukattekohtide tootmisliin, mis võimaldab valmistada kuni 10 000 kotti kuus. Kohapeal tootmine tagab paremad hanketingimused meie puiduvaldkonna klientidele.

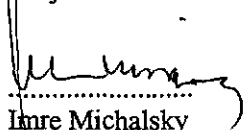
Ostu- ja müügitöö paremaks planeerimiseks, parema ülevaate tagamiseks kogu kontsernis toimuvast juurutasime 2004 aastal ettevõtte ühtse ressurside planeerimise tarkvara kogu Baltikumile.

Uue süsteemi juurutamine võimaldab kokku hoida kulusid tööjõule, mis on hädavajalik konkurentsipüsimiseks.

Kontsernis töötas 2004 a keskmiselt 103 inimest, kellest müügiagente oli 25.

Keskmine töötajate arv emaettevõttes oli 44. Töötajatele makstud töötasu oli kokku 5 246 772 krooni. Juhatuse liikmele arvestati töötasu 2004 a. sellest 315 168 krooni.

15. juuni 2005.a.



Imre Michalsky
Juhatuse liige

01-07-2005

Raamatupidamise aastaaruanne

01.01.2004 – 31.12.2004

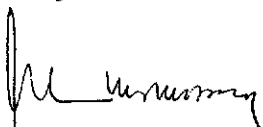
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS KEK Trading International juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 20 toodud AS KEK Trading International 2004 .a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS KEK Trading International finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS KEK Trading International on jätkuvalt tegutsev ettevõtja.

15. juuni 2005.a.


Imre Michalsky
Juhatuse liige

01-07-2005

AS KEK Trading International

Majandusaasta aruanne 2004.

Bilanss

(kroonides)	lisa	Kontsern		Emaettevõtja	
		31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Raha ja pangakontod		4 445 442	1 632 350	3 624 049	367 450
Nõuded ostjate vastu		30 179 302	29 665 948	12 735 254	10 510 703
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu		0	0	21 082 714	20 537 375
Muud nõuded	1	1 737 944	1 560 147	1 720 041	1 369 485
Maksude ettemaksud	8	0	2 987 038	0	1 294 723
Tulevaste perioodide kulud		464 823	588 489	46 706	98 432
Varud	2	45 692 639	43 336 075	24 964 874	23 540 919
Käibevara kokku		82 520 150	79 770 047	64 173 638	57 719 087
Pikaajalised fin. investeeringud	3	0	0	8 566 272	9 363 565
Materiaalne põhivara	4	9 875 335	7 620 684	4 480 187	3 127 169
Immateriaalne põhivara		6 965	5 574	0	0
Põhivara kokku		9 882 300	7 626 258	13 046 459	12 490 734
AKTIVA KOKKU		92 402 450	87 396 305	77 220 097	70 209 821
Lühiajalised võlakohustused	7	13 027 925	12 671 855	6 145 467	6 410 938
Ostjate ettemaksed		31 631	166 840	0	5 899
Võlad tarnijatele		26 808 590	25 532 450	24 966 699	19 262 512
Võlad konsolideerimisgrupile	11	80 555	476 820	80 555	447 104
Muud lühiajalised võlad	7	1 101 586	0	0	0
Maksuvõlad	8	2 623 813	1 943 491	1 012 346	677 068
Võlad töövõtjatele	9	991 973	1 602 289	662 496	617 307
Lühiajalised kohustused kokku		44 666 073	42 393 745	32 867 563	27 420 828
Kapitalirendikohustused		2 497 842	574 262	908 210	574 262
Pikaajalised pangalaenud		287 378	2 405 949	287 378	1 954 232
Pikaajalised kohustused kokku	7	2 785 220	2 980 211	1 195 588	2 528 494
Vähemusosa		1 794 211	1 761 850	0	0
Aktsiakapital	10	33 270 000	33 270 000	33 270 000	33 270 000
Kohustuslik reservkapital		3 327 000	3 327 000	3 327 000	3 327 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 663 499	4 859 177	3 663 499	9 269 793
Aruandeaasta puhaskasum		2 896 447	-1 195 678	2 896 447	-5 606 294
Omakapital kokku		43 156 946	40 260 499	43 156 946	40 260 499
PASSIVA KOKKU		92 402 450	87 396 305	77 220 097	70 209 821

01-07-2005

AS KEK Trading International

Majandusaasta aruanne 2004

Kasumiaruanne
(kroonides)

	lisa	Kontsern		Emaettevõtja	
		2004	2003	2004	2003
Müügitulu	12	249 149 854	225 971 183	212 692 971	168 481 329
Müüdnud kaupade kulu		207 145 032	183 695 384	186 296 068	140 703 397
Brutokasum		42 004 822	42 275 799	26 396 903	27 777 932
Turustuskulud	13	-29 272 174	-28 682 550	-19 517 651	-20 398 421
Halduskulud	14	-7 984 840	-9 113 033	-2 479 023	-3 201 777
Muud äritulud	15	444 314	836 500	186 382	236 887
Muud ärikulud	16	-681 021	-3 353 931	-252 435	-6 902 813
Äri kasum		4 511 101	1 962 785	4 334 176	-2 488 192
Kasum (kahjum) kapitaliosaluse meetodil	3	0	-2 571 570	-975 029	-2 571 570
Finantstulud ja -kulud	17	-1 567 522	-916 813	-462 700	-546 532
Kasum enne tulumaksustamist		2 943 579	-1 525 598	2 896 447	-5 606 294
Tulumaks		-14 773	-60 026	0	0
Vähemusaktsionäride osa		-32 359	389 946	0	0
Puhaskasum		2 896 447	-1 195 678	2 896 447	-5 606 294

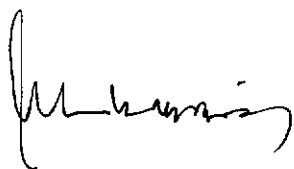
01-07-2005
Majandusaasta aruanne 2004

AS KEK Trading International

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Kontsern	Emaettevõtja	
	2004	2004	2003
Ärikasum	4 511 101	4 334 176	-2 488 192
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	2 626 605	1 038 192	853 000
Kasum põhivara müügist	-101 017	-131 769	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 713 893	5 543 678	2 925 832
Varude muutus	-2 356 564	-1 423 955	-448 439
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 525 493	-1 260 110	5 146 696
Makstud intressid	-1 166 156	-530 730	-810 193
Muud finantstulud ja -kulud	-401 366	68 030	-60 443
Kokku rahavood äritegevusest	7 301 003	7 637 512	5 118 261
Makstud põhivara eest	-2 419 150	-1 489 051	-732 971
Saadud põhivara eest	1 314 324	446 610	0
Antud laene	-530 000	-999 398	0
Tagastatud laene	662 640	662 640	0
Tütarettevõtjate aktsiate ost	0	-186 336	-4 112 142
Tütarettevõtjate aktsiate müük	0	0	1 826 318
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-972 186	-1 565 535	-3 018 795
Saadud laene	554 013	0	1 584 249
Tasutud laene	-2 018 622	-2 018 622	-3 167 443
Tasutud kapitalirendi makseid	-2 051 116	-796 756	-362 128
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 515 725	-2 815 378	-1 945 322
Rahavood kokku	2 813 092	3 256 599	154 144
Raha perioodi alguses	1 632 350	367 450	213 306
Raha perioodi lõpul	4 445 442	3 624 049	367 450
Rahajäägi muutus	2 813 092	3 256 599	154 144

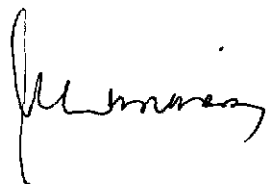


AS KEK Trading International

01-07-2005
Majandusaasta aruanne 2004

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksiakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
31.12.2002	33 270 000	2 011 811	10 584 982	45 866 793
Reservkapitali moodustamine		1 315 189	-1 315 189	0
Aruandeaasta kasum/kahjum			-5 606 294	-5 606 294
31.12.2003	33 270 000	3 327 000	3 663 499	40 260 499
Aruandeaasta kasum/kahjum			2 896 447	2 896 447
31.12.2004	33 270 000	3 327 000	6 559 946	43 156 946



AS KEK Trading International

01-07-2005
Majandusaasta aruanne 2004

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS KEK Trading International 2004.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud tütarfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude funktsioonist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse aktsiad ja väärtpaberid bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste väärtpaberite väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

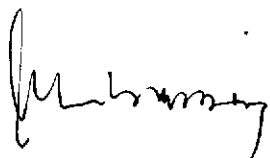
Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Seoses raamatupidamise tarkvara vahetusega toimus muudatus varude arvestamise meetodis. Jaanuarist oktoobrini kasutati varude arvestamisel kaalutud keskmise meetodit, novembrist rakendati FIFO meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, lähtudes sellest, mis on madalam.

Tütarettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks on ettevõtja, mille tegevust ematettevõtja AS KEK Trading International kontrollib. Kontroll eksisteerib, kui ematettevõtja omab üle 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või kui ematettevõtjal on muul viisil mõjuvõim otsustada teise ettevõtja tegevus- ja finantspoliitika üle. Investeeringuid tütarettevõtjatesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeeringu



AS KEK Trading International

01-07-2005
Majandusaasta aruanne 2004

summat korrigeeritakse emaettevõtjale kuuluva osaga tütarettevõtja kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Firmaväärtust kajastatakse bilansi kirje "Tütarettevõtjate aktsiad" koosseisus ja amortiseeritakse kulusse omandatud äritegevuse eeldatava kasuliku eluea jooksul. Ebaolulise suurusega firmaväärtus kantakse koheselt kuluks.

Materiaalne põhivara.

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 5000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised	50 aastat;
masinad ja seadmed	5-6 aastat;
muu inventar	2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Kapitali -ja kasutusrent.

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid, mille korral:

rentnik ei saa ühepoolselt rendilepingut lõpetada enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist ilma täiendavate väljamakseteta või renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Muid rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

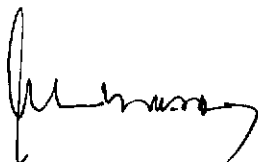
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakurss. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on 31.12.2004 seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse, lähtudes bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurssidest. Saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.



AS KEK Trading International

01-07-2005
Majandusaasta aruanne 2004

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

AS KEK Trading International tütarettevõtjad;

Emaettevõtja Gregorius Invest OÜ ning Gregorius Invest OÜ teised tütarettevõtjad;

Juhatuse liikmed ja nende lähikondlased;

Juhatuse liikmete kontrolli all olevad muud ettevõtjad.

Eraldised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

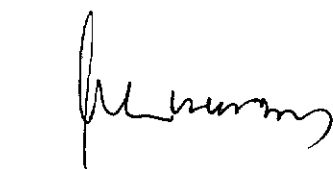
Garantiireservi arvutamisel lähtutakse eelmiste perioodide kogemustest tegelike garantiikulude osas.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Potentsiaalseid kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.



AS KEK Trading International

01-07-2005
Majandusaasta aruanne 2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Muud nõuded

	Kontsern		Emaettevõtja	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Viljandi Aken ja Uks AS	127 147	109 241	127 147	109 241
Värvikaubandus OÜ	37 696	50 244	37 696	50 244
Vivikoop AS	587 000	537 000	587 000	537 000
KEK Trading OY	0	0	469 398	0
Lõunamõis OÜ	115 000	0	115 000	0
Pekterone Kaubandus OÜ	365 000	0	365 000	0
Muud	506 101	863 662	18 800	673 000
Kokku:	1 737 944	1 560 147	1 720 041	1 369 485

Lisa 2 Varud

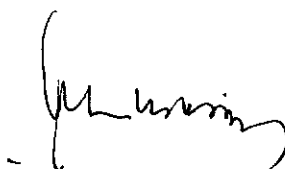
	Kontsern		Emaettevõtja	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Müügiks ostetud kaubad	43 985 676	41 343 029	23 322 749	21 721 659
Ettemaksed tarnijatele	1 706 963	1 993 046	1 642 125	1 819 260
Kokku:	45 692 639	43 336 075	24 964 874	23 540 919

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud
(emaettevõtja)

AS KEK Trading International omab 31.12.2004 seisuga järgmisi tütarfirmasid:

- Lätis, KEK Tema SIA, osaluse suurus 69,96 %
- Leedus, Viljandi Prekyba UAB, osaluse suurus 91,5%
- Soomes, KEK Trading OY, osaluse suurus 100%.
- Venemaal Westpak Co. Ltd, osaluse suurus 100%
- Jõhvis, Wirpack OÜ, osaluse suurus 100%

Tütarfirmad Soome, Venemaale ja Jõhvi asutati novembris 2004.



AS KEK Trading International

01.07.2005
Majandusaasta aruanne 2004

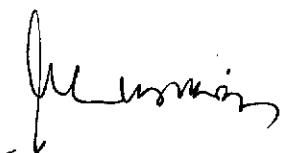
Bilansiline maksumus	31.12.2004	31.12.2003
Viljandi Prekyba UAB	5 388 423	6 712 640
KEK Tema SIA	3 012 776	2 650 925
KEK Trading OY	125 173	0
Wirpak OÜ	39 900	0
Kokku:	8 566 272	9 363 565

Soetamine	2 004	2 003
KEK Tema SIA	0	2 657 005
PAK Trading	0	1 455 137
KEK Trading OY	125 173	0
Wirpak OÜ	48 600	0
Westpak Co. Ltd	12 563	0
Kokku:	186 336	4 112 142

Tulud -kulud investeeringutelt	2 004		2 004	2 003
	Kapitaliosalus	Allahindlus	Kokku	Kapitaliosalus
Viljandi Prekyba UAB	-1 324 217	0	-1 324 217	-262 194
KEK Tema SIA	361 851	0	361 851	-854 239
PAK Trading	0	0	0	-1 455 137
Wirpak OÜ	-100	-8 600	-8 700	0
Westpak Co. Ltd	-12 563	0	-12 563	0
Kapitaliosaluse tulu/kulu:	-975 029	0	-975 029	-2 571 570
Investeeringu allahindlus:	0	-8 600	-8 600	0
Kokku:	-975 029	-8 600	-983 629	-2 571 570

Tütarettevõtjate omakapital seisuga 31.12.2004	Omakapital 31.12.2004	Investeeriija osa omakapitalist
Viljandi Prekyba UAB	5 888 988	5 388 423
KEK Tema SIA	4 306 414	3 012 776
KEK Trading OY	125 173	125 173
Wirpak OÜ	39 900	39 900
Kokku:	10 360 475	8 566 272

Erinevusi investeeringute bilansiliste maksumuste ja investeeriija osade vahel investeeringuobjektide omakapitalides seisuga 31.12.2004 ei ole.



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 16.06.2005
Allkiri/signature..... 
PKF Estonia, Tallinn

01-07-2005

AS KEK Trading International

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 4 Materiaalne põhivara

Kontsern

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	196 939	8 440 715	6 257 951	14 895 605
Soetamine 2004		5 058 681	1 037 272	6 095 953
Müük 2004	-189 802	-1 295 670	-575 198	-2 060 670
Valuutakursside vahe	-7 137	-92 658	-69 889	-169 684
Soetusmaksumus 31.12.2004	0	12 111 068	6 650 136	18 761 204
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-41 854	-3 883 805	-3 349 262	-7 274 921
Müüdnud vara kulum	49 822	177 222	0	227 044
Arvestatud kulum 2004	-9 485	-1 766 221	-850 899	-2 626 605
Valuutakursside vahe	1 517	765 478	21 618	788 613
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	-4 707 326	-4 178 543	-8 885 869
Jääkmaksumus 31.12.2003	155 085	4 556 910	2 908 689	7 620 684
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	7 403 742	2 471 593	9 875 335

Emaettevõtja

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	2 811 985	1 882 700	4 694 685
Soetamine	2 478 604	227 447	2 706 051
Müük	-492 063		-492 063
Soetusmaksumus 31.12.2004	4 798 526	2 110 148	6 908 674
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-1 066 892	-500 624	-1 567 516
Müüdnud vara kulum	177 222		177 222
Arvestatud kulum 2004	-640 162	-398 030	-1 038 192
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-1 529 832	-898 655	-2 428 487
Jääkmaksumus 31.12.2003	1 745 093	1 382 076	3 127 169
Jääkmaksumus 31.12.2004	3 268 694	1 211 493	4 480 187

Lisa 5 Kapitalirent

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara

	Kontsern		Emaettevõtja	
Masinad ja seadmed	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Soetusmaksumus	6 613 441	5 181 469	2 590 643	1 805 707
Jääkmaksumus	4 454 122	3 105 403	1 653 658	1 123 768

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date.....16.06.2005.....

Altkiri/signature.....PR.....

PKF Estonia, Tallinn

AS KEK Trading International

Majandusaasta ariaruanne 2004

Kapitalirendikohustused

	Kontsern		Emaettevõtja	
Masinaid ja seadmed	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	1 189 828	1 036 003	478 617	392 321
Maksetähtajaga 2-5 aastat	2 497 842	1 025 979	908 210	574 262
Kokku	3 687 670	2 061 982	1 386 827	966 583
Intressimäär			4-6%	4-6%
Alusvaluuta			EUR	EUR

	Kontsern		Emaettevõtja	
	2 004	2 003	2 004	2 003
Võetud kapitalirendikohustusi	3 676 804	143 012	1 217 000	143 012
Aruandeperioodil tagastatud	2 051 116	922 208	796 756	922 208

Lisa 6 Kasutusrent

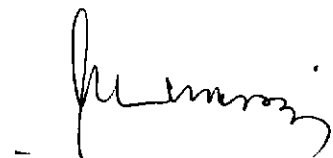
Kasutusrendile võetud varad

	Kontsern		Emaettevõtja	
	2 004	2 003	2 004	2 003
Autode kasutusrent	1 108 469	1 179 988	1 072 432	716 442
Ladude rent	631 010	1 032 489	589 260	549 228
Kontori rent	250 676	737 492	128 880	128 880
Kokku	1 990 155	2 949 969	1 790 572	1 394 550

Lisa 7 Lühi -ja pikaajalised võlakohustused

Kontsern

	Saldo 31.12.2003	Saadud 2004	Tasutud 2004	Saldo 31.12.2004	Tasuda 2005	Tasuda 2006 ja hiljem	Intress
Käibekapitalilaen	4 000 000			4 000 000	4 000 000		4,5%
Arvelduskrediit	6 040 376	554 013	423 141	6 171 248	6 171 248		4,5-8%
HP pikaajaline laen	3 530 123		1 575 896	1 954 227	1 666 849	287 378	5,2%
Muud võlakohustused	19 585	1 101 586	19 585	1 101 586	1 101 586		
Kapitalirendi- kohustused	2 061 982	3 676 804	2 051 116	3 687 670	1 189 828	2 497 842	
KOKKU	15 652 066	5 332 403	4 069 738	16 914 731	14 129 511	2 785 220	



AS KEK Trading International

01-07-2005
Majandusaasta aruanne 2004

Emaettevõtja

	Saldo 31.12.2003	Saadud 2004	Tasutud 2004	Saldo 31.12.2004	Tasuda 2005	Tasuda 2006 ja hiljem	Intress
Võlad Hansa grupile							
Käibekapitalilaen	4 000 000			4 000 000	4 000 000		4,5%
Arvelduskrediit	423 141		423 141	0			
HP pikaajaline laen	3 530 123		1 575 896	1 954 227	1 666 849	287 378	5,2%
Eurocard	19 585		19 585	0			
Kapitalirendi- Kohustused	966 583	1 217 000	796 756	1 386 827	478 617	908 210	5,2- 8,7%
Võlad Hansa Grupile kokku	8 939 432	1 217 000	2 815 378	7 341 054	6 145 466	1 195 588	

Lisa 8 Maksud

Maksude ettemaksed

	Kontsern		Emaettevõtja	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaks	0	2 987 038	0	1 294 723
Kokku	0	2 987 038	0	1 294 723

Maksukohustused

	Kontsern		Emaettevõtja	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaks	1 791 584	1 055 541	626 954	
Sotsiaalmaks	354 276	582 868	194 825	371 986
Füüsiliste isikute tulumaks	214 280	258 476	132 549	258 476
Kohustuslikud kindlustusmaksed	16 742	16 761	16 153	16 761
Erisoodustuste maksud	41 865	29 845	41 865	29 845
Muud maksud	205 066			
Kokku	2 623 813	1 943 491	1 012 346	677 068

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

	Kontsern		Emaettevõtja	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Palgavõlg	754 405	1 368 128	424 928	383 146
Puhkusetasu reserv	237 568	234 161	237 568	234 161
Kokku	991 973	1 602 289	662 496	617 307

AS KEK Trading International

Majandusaasta 01.01.2004 - 31.12.2004

Lisa 10 Aktsiakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Aktsiate arv	33 270	33 270
Aktsia nimiväärtus	1 000	1 000

Lisa 11 Seotud osapooled
(emaettevõtja)

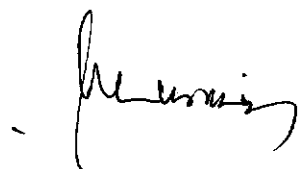
Tehingud tütarfirmadega	2004		2003	
	Ost	Müük	Ost	Müük
KEK Tema SIA	701 128	43 791 048	2 359 118	22 731 078
UAB Viljandi Prekyba	468 132	46 499 751	187 137	35 113 532
PAK Trading	0	0	0	-366 847
Wirpack OÜ	0	198 938	0	0
KEK Trading OY	0	1 015 504	0	0
Kokku	1 169 260	91 505 241	2 546 255	57 477 763

Nõuded seotud osapooltele
(emaettevõtja)

	31.12.2004	31.12.2003
Nõuded arveldustest		
tütarfirmadele		
KEK Tema SIA	11 045 324	12 039 728
Viljandi Prekyba UAB	8 822 948	8 497 646
KEK Trading OY	1 015 504	0
Wirpack OÜ	198 938	0
Kokku	21 082 714	20 537 374
Antud laenud		
KEK Trading OY	469 398	0
Vivikoop AS	587 000	537 000
Kokku	1 056 398	537 000

Gregorius Invest OÜ muud
tütarettevõtjad

	Kontsern		Emaettevõtja	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Viljandi Aken ja Uks AS	127 147	100 802	127 147	100 802
Värvikaubandus OÜ	37 696	50 244	37 696	50 244
Kokku	164 843	151 046	164 843	151 046



01-07-2005

AS KEK Trading International

Majandusaasta aruanne 2004

Lühiajalised kohustused seotud osapooltele

	Kontsern		Emaettevõtja	
	31.12.2004	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2003
Vivikoop AS	76 555	434 104	76 555	434 104
Gregorius Invest OÜ	4 000	13 000	4 000	13 000
Muud	0	29 716	0	0
Kokku	80 555	476 820	80 555	447 104

Lisa 12 Müügitulu

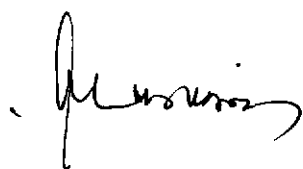
Tegevusalade lõikes	Kontsern		Emaettevõtja	
	2004	2003	2004	2003
Pakkekiled	102 151 440	79 089 914	93 584 907	79 533 310
Teras -ja pakkeliindid	44 846 974	61 012 219	36 157 805	27 564 085
Teibid	54 812 968	38 415 101	38 284 735	39 420 382
Pakkeseadmed	4 982 997	13 558 270	6 380 789	12 040 159
Pakkekotid	27 406 484	0	23 396 227	
Muud pakkekaubad	14 948 991	33 895 679	14 888 508	9 923 393
Kokku	249 149 854	225 971 183	212 692 971	168 481 329

Kontserni müügitulu geograafiliselt oli järgmine:

	2004	2003
Eesti	122 402 172	111 003 566
Läti	59 319 939	47 571 082
Leedu	67 427 743	67 396 535
Kokku	249 149 854	225 971 183

Lisa 13 Turustuskulud

	Kontsern		Emaettevõtja	
	2004	2003	2004	2003
Töötasud, sotsiaalmaks	-12 490 833	-13 786 479	-8 699 826	-8 506 875
Transport	-4 063 135	-3 587 802	-3 360 080	-3 587 802
Rendid	-4 013 107	-2 949 969	-1 790 572	-1 354 550
Autokulud	-4 637 483	-2 353 800	-2 335 261	-1 807 904
Komandeeringud	-539 297	-712 376	-333 892	-567 157
Sidekulud	-668 312	-598 254	-383 916	-358 186
Reklaam	-401 948	-365 984	-292 457	-214 858
Muud kulud	-2 458 059	-4 327 886	-2 321 647	-4 001 089
Kokku	-29 272 174	-28 682 550	-19 517 651	-20 398 421



Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date... 16.06.2005
Allkiri/signature... PKF
PKF Estonia, Tallinn

AS KEK Trading International

01-07-2005
Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 14 Halduskulud

	Kontsern 2004	2003	Emaettevõtja 2004	2003
Töötasud, sotsiaalmaks	-2 092 689	-1 673 751	-731 374	-561 442
Reklaam	-456 243	-1 174 992	-18 800	-951 603
Juriidilised teenused	-768 306	-723 581	-739 988	-642 315
Muud kulud	-4 667 602	-5 540 709	-988 861	-1 046 417
Kokku	-7 984 840	-9 113 033	-2 479 023	-3 201 777

Lisa 15 Muud äritulud

	Kontsern 2004	2003	Emaettevõtja 2004	2003
Kasum materiaalse põhivara müügist	169 171	0	131 769	0
Kaupade ülejäägid	0	47 639	0	157 981
Aegunud kreditoorne võlg	2 625	15 672	2 625	34 609
Muud äritulud	272 518	773 189	51 988	44 297
Kokku	444 314	836 500	186 382	236 887

Lisa 16 Muud ärikulud

	Kontsern 2004	2003	Emaettevõtja 2004	2003
Kahjum tütaretevõttest				-5 041 867
Kahjum põhivara müügist	-68 154	0	0	0
Kaupade puudujäägid	0	0	0	-674 846
Valuutakahjum	-334 172	0	-229 044	-193 243
Aegunud debitoorne võlg	-67 493	-959 838	-14 784	-446 585
Muud ärikulud	-211 202	-2 394 093	-8 607	-546 272
Kokku	-681 021	-3 353 931	-252 435	-6 902 813

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

	Kontsern 2004	2003	Emaettevõtja 2004	2003
Tulu tütaretevõtjate aktsiate müügist	0	324 105	0	324 105
Muud finantstulud	589 428	722 414	68 087	7 059
Finantstulud kokku	589 428	1 046 519	68 087	331 164
Intressikulud laenudelt ja liisingutelt	-1 166 156	-1 895 829	-530 730	-810 193
Muud finantskulud	-990 794	-67 503	-57	-67 503
Finantskulud kokku	-2 156 950	-1 963 332	-530 787	-877 696
Finantstulud ja kulud kokku	-1 567 522	-916 813	-462 700	-546 532

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date.....16.06.2005.....

Allkiri/signature..........

PKF Estonia, Tallinn

01-07-2005

Majandusaasta aruanne 2004

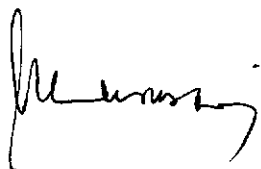
AS KEK Trading International

Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad

Kõik kohustused Hansapanga ees on tagatud kommertspandi lepinguga summas 28 miljonit krooni.
Riga KEK Trading varad on panditud Hansapank Latvija kasuks summas 100 000 latti.
Viljandi Prekyba varad on panditud LTB-Hansapankas summas 1 000 000 latti.

Lisa 19 Garantiid ja käendused

Käendatud on tütarettevõtja Viljandi Prekyba laen Hansabankas pangalt summas 290 000 EUR.
Antud on garantiikiri Hansapangale OÜ Värvikaubandus kohustuse tagamiseks summas 300 000 krooni ja oma töötajatele kokku summas 471 914 krooni.



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 16.06.2005
Allkirj/signature 
PKF Estonia, Tallinn

01-07-2005

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

AS KEK Trading International puhaskasum 31.12.2004 seisuga oli järgmine:

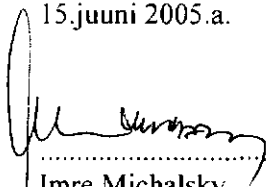
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 663 499
Aruandeaasta puhaskasum	2 896 447
Jaotamata kasum kokku	6 559 946

AS KEK Trading International juhatus teeb puhaskasumi jaotamiseks järgmise ettepaneku:

1. Maksta 2004 majandusaasta puhaskasumi arvelt aktsionäridele dividendidena välja
.....1497150..... krooni ehk45..... krooni aktsia kohta.

2. Ülejäänud osa 2004 majandusaasta puhaskasumist, s.o. 1399297..... krooni jätta jaotamata.

15.juuni 2005.a.


.....
Imre Michalsky
Juhatuses liige

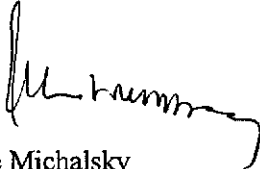
01-07-2005

AS KEK Trading International

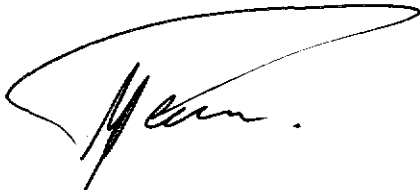
Majandusaasta aruanne 2004

Majandusaasta aruande kinnitamine

AS KEK Trading International 2004 majandusaasta aruanne kinnitati ainuaktsionäri poolt 20. juunil 2005.a. ja allkirjastati juhatuse ja nõukogu liikmete poolt 20. juunil 2005.



Imre Michalsky
KEK Trading International AS juhatuse liige

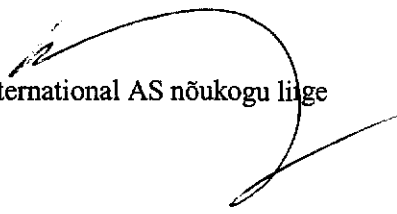


Margus Tõisa
KEK Trading International AS nõukogu esimees



Raoul Üksvärav
KEK Trading International AS nõukogu liige

Mati Merimaa
KEK Trading International AS nõukogu liige



Audiitori järeldusotsus

AS KEK Trading International aktsionäridele

Oleme kontrollinud AS KEK Trading International (edaspidi emaettevõtte) 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet ning AS KEK Trading International konsolideerimisgrupi (edaspidi kontsern) 31. detsembril 2004 lõppenud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud majandusaasta aruande lehekülgedel 4 kuni 20. Nimetatud aruannete koostamise ja õigsuse eest vastutab emaettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang emaettevõtte ja kontserni raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Emaettevõtte

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt emaettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Kontsern

Me ei saanud auditi käigus piisavaid tõendusmaterjale ega kinnitusi Läti tütarfirma finantsinformatsiooni õigsuse kohta. Läti tütarfirma varad moodustavad kontserni varadest 22% ja Läti tütarfirma käive moodustab kontserni käibest 25%. Seepärast ei anna me hinnangut kontserni finantsinformatsioonile, mis tuleneb Läti tütarfirmast.



01-07-2005

Oleme seisukohal, et ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid, arvestades märkuses toodud asjaolu.

16. juuni 2005 Tallinnas



PKF Estonia
Rein Ruusalu
Vannutatud audiitor