

Pärnu Maakohut registrisakonnas
SAADUD

14.07.2005

.....lk. nr. 52450

2005 MAJANDUSAASTA ARUANNE

ETTEVÖTTE NIMI

JOSSI AUTO

ÄRIREGISTRI KOOD

10671882

AADDRESS

Jaama 4 72712 Paide

TELEFON

38 51966

MAJANDUSAASTA

01.01. – 31.12.2005

OMANDIVORM

eraettevõte

JUHATAJA

Ülo Piirikuus



OÜ Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	lk. 3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk. 4
Bilanss	lk. 5, 6
Kasumiaruanne	lk. 7
Rahavoogude aruanne	lk. 8
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 9
Raamatupidamise aastaaruannete lisad:	
Lisa nr. 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	lk. 10. 11
Lisa nr. 2 Raha	lk. 12
Lisa nr. 3 Kapitalirendinõue	lk. 12
Lisa nr. 4 Maksud	lk. 12
Lisa nr. 5 Materiaalne põhivara	lk. 12
Lisa nr. 6. Kohustused	lk. 13
Lisa nr. 7 Finantskulu	lk. 13
Lisa nr. 8 Tehingud seotud osapooltega	lk. 13
Majandusaasta aruande allkirjad	lk. 14



Juhataja Ülo Piirikuus

OÜ Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

TEGEVUSARUANNE

OÜ Jossi Auto tegevusalaks on sõidukite remont, maaletoodud kasutatud sõidukite ja komisjoni müüki toodud autode müük. Käive toimus Eesti Vabariigis. 2005 a. oli OÜ Jossi Auto müügitulu 1126837 krooni. Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. Aruandeaastal alustati lõpetati hoone, mis koosneb kolme rajaga remonditöökojast ja olmehoonest, ehitamine. Keskmine töötajate arv oli 4 ja nende palkade kogusumma 131147.- krooni. OÜ Jossi Auto juhatuse liikme tasu ei makstud.



Juhataja Ülo Piirikuus

Oü Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

Raamatupidamise aastaruanne

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhataja on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud hea raamatupidamistava nõudeid ja raamatupidamise seadust.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaruanne nõuab hinnangute andmist. Antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist, tuleviku kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaruande koostamispäeva 25.06 2006 seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Jossi Auto jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhataja Ülo Piirikuus

OÜ Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

BILANSS (kroonides)

AKTIVA (varad)	lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha	2	32238	370081
Nõuded ostjate vastu		13645	11153
Kapitalirendinõue	3	22000	-
Maksude ettemaksed	4	4838	238175
Tulevase perioodi kulu		172	1534
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		<u>72970</u>	<u>91871</u>
Varud kokku		72970	91871
Käibevara kokku		145863	712814
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised		1949591	121439
Masinad ja seadmed		234330	150486
Põhivara akumuleeritud kulum		-	-87497
Lõpetamata ehitis		-	<u>1681174</u>
Materiaalne põhivara kokku	5	<u>2183921</u>	<u>1865602</u>
Põhivara kokku		2183921	1865602
AKTIVA kokku		2329784	2578416
Passiva			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused		186000	-
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimakse järgmisel perioodil	6	<u>216812</u>	<u>121574</u>
Võlakohustused kokku		402812	121574
Võlad tarnijatele		36078	581004
Maksuvõlad	4	15486	4334
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		<u>23891</u>	<u>13976</u>
Viitvõlad kokku		23891	13976
Lühiajalised kohustused kokku		478267	720888

Juhataja Ülo Piirikuus

OÜ Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

	lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad	6	<u>1160234</u>	<u>1048426</u>
Pikaajalised kohustused kokku		1160234	1048426
Omakapital osauhingus			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		10000	10000
Eelmiste perioodide j-ta kasum		759102	703989
Aruandeaasta kasum		<u>-117819</u>	<u>55113</u>
Omakapital osauhingus kokku		691283	809102
Passiva kokku		2329784	2578416



Juhataja Ülo Piirikuus

OÜ Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

KASUMIARUANNE (kroonides)

	lisa nr.	2005	2004
Müügitulu		1126837	1211068
Muud äritulud		84	12708
Äritulud kokku		1126921	1223776
Kaubad, toore, materjal ja teenused		364022	901592
Mitmesugused tegevuskulud		464314	144932
Tööjõukulud			
Palgakulu		134203	66582
Sotsiaalmaksud		43923	22297
Põhivara kulum ja väärtuse langus		151657	29686
Muud ärikulud		0	3639
Ärikulud kokku		1158119	1168728
Ärikasum (- kahjum)		-31198	55048
Finantstulud ja - finantskulud			
Muud finantstulud ja - kulud	7	86621	65
Finantstulud ja - finantskulud kokku		86621	65
Kasum (- kahjum) majandustegevusest		-117819	55113
Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)		-117819	55113


 Juhataja Ülo Piirikuus

OÜ Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

Rahavood äritegevusest	lisa nr.	2005	2004
Ärikasum		-31198	55113
Korrigeerimised:			
Materiaalse põhivara kulum (lisa 1)		151657	29686
Äritegevusega seotud nõuete ja maksete muutus:			
s.h. nõuded ostjate vastu		-2492	1149
s.h. kapitalirendi nõue		-22000	0
s.h. tulevaste perioodide kulud		1362	-338
s.h. maksude ettemaksed		233337	-238175
Äritegevusega seotud nõuete ja maksete muutus kokku		210207	-237364
Varude muutus		18901	92106
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus			
s.h. võlad tarnijatele		-247801	575986
s.h. maksuvõlad		11152	-12427
s.h. võlad töövõtjatele		9915	1998
Äriteg. seotud kohustuste ja ettemaksete muutus kokku		-226734	565557
Rahavood äritegevusest kokku			505098
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-469976	-1681174
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-469976	-1681174
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		31620	1170000
Saadud laenude tagasimaksed		-121783	0
Makstud intressid	7	-86621	0
Saadud pangaintress		84	0
Tagatiseta võlakohustus		186000	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		9300	1170000
Rahavood kokku		-337843	-6076


 Juhataja Ülo Piirikuus

OÜ Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohust. reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
saldo 31.12.2002	40000	10000	671935	721935
2003 puhaskasum	0	0	32054	32054
saldo 31.12.2003	40000	10000	703989	753989
2004 puhaskasum	0	0	55113	55113
saldo 31.12.2004	40000	10000	759102	809102
2005 puhaskasum	0	0	-117819	-117819
saldo 31.12.2005	40000	10000	641283	691283

Juhataja Ülo Piirikuus



OÜ Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa nr. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused:

OÜ Jossi Auto raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Jossi Auto kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetamismaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontol „Ebatõenäoliselt laekuvad arved”. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud saldopaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses (nüüdisväärtuses), arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende realiseerimismaksumusse kajastatakse aruandeaasta kuluna. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 % -liselt kulusse. Kuludess kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Juhataja Ülo Piirikuus

OÜ Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

Materiaalse põhivara amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivaragruppidele on järgmised:

- ehitised ja rajatised 5-10 %
- masinad ja seadmed 20-25 %
- muu põhivara 20-40 %

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Arenguväljaminekud, mis on seotud uute projektide väljatöötamisega kapitaliseeritakse juhul, kui nende tasuvust on ette näha ja tehtud kulutused vastavad arenguväljaminekute kapitaliseerimise kriteeriumitele.

Amortisatsioonimäärad aastas immateriaalsele põhivarale on järgmised:

- arenguväljaminekud 20 %
- ostetud litsentsid 20 %
- ostetud kaubamärgid 20-33 %

Kapitali-ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renti juhtudel, kui on täidetud vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul
- rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optiooni tingimustel
- rendiperiood moodustab rohkem kui 75 % vara kasulikust tööeast
- rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90 % renditava vara turuväärtusest
- renditud spetsiifilist vara

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent.

Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva 31.12.2005 ja aruande koostamispäeva 25.06.2006 vahelisel perioodil, kuid on seotud aruandeaastal või aruandeaastale eelnevatel aastatel toimunud tehingutega. Sündmused pärast bilansipäeva, mida ei võetud arvesse varade ja kohustuste hindamisel, kui mis oluliselt mõjutavad aruandeaastale järgneva majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruannete lisades.

Juhataja Ülo Piirikuus



OÜ Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

Lisa nr. 2 Raha	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	32038	310187
Pangakontol	200	59894
Raha kokku	32238	370081

Lisa nr. 3 Kapitalrendi nõue

Oktoober 2005 a. antud kapitalirendile sõiduauto hinnaga 93400-. Seisuga 31.12.2005 jääb veel laekumata 22000.-

Lisa nr. 4 Maksud

Maksuliigid	31.12.2005		31.12.2004	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		4838	0	238175
Sotsiaalmaks	11763	0	3272	0
Töötukindlustus	461	0	150	0
Füüsil. isiku tulumaks	3252	0	910	0
Ettevõtte tulumaks	10	0	2	0
	15486	4838	4334	238175

Lisa nr. 5 Materiaalne põhivara

Materiaalse põhiv. grupid	Maa ja ehitised	Masinad, seadmed	L-ta ehitis	Kokku
saldo seisuga 31.12.2003				
soetusmaksumus	150486	121439	0	271925
akumuleeritud kulum	15750	42061	0	57811
jääkmaksumus	134736	79378	0	214114
2004 a. toimunud muutused				
ostud perioodi jooksul	0	0	1681174	1681174
amortisatsioonikulu	4500	25186	0	29686
saldo seisuga 31.12.2004				
soetusmaksumus	150486	121439	0	271925
akumuleeritud kulum	20250	67247	0	87497
jääkmaksumus	130236	54192	0	184428
2005 a. toimunud muutused				
ostud perioodi jooksul	1974750	176400	0	2151150
amortisatsioonikulu	95009	56648	0	151657
saldo seisuga 31.12.2005				
soetusmaksumus	2064850	358225	0	2423075
akumuleeritud kulum	115259	123895	0	239154
jääkmaksumus	1949591	234330	0	2183921

Juhataja Ülo Piirikuus



OÜ Jossi Auto majandusaasta aruanne 2005

Lisa nr. 6 Võlakohustused

Lühiajalised kohustused	2005	2004
Omanikulaen	186000	0
	186000	0

Pikaajalised kohustused	Pangalaen
Võlgnevuse jääk seisuga 31.12.2003	0
Kohustuste suurenemine 2004 a.	1170000
Võlgnevuse jääk seisuga 31.12.2004	1170000

Kohustuste suurenemine 2005 a.	31620
	1201620

Kohustuste täitmine	summas
2006 a.	216812
2007 a.	227377
2008 a.	238353
2009 a.	250102
2010 a.	262290
2011 a.	183492
	1377046

intressimäär 4,71%
lõplik tasumise tähtaeg 8.09.2011

2004 a. sõlmitud pangaga laenuleping summas 1500000.-
Laenulimiidi kasutusse võtmise tähtaeg 31.05.2005 a.
Laenusumma tagasimakse alguskuupäev 20.06.2005 a.
2005 a. jaanuaris laekub oü arvele panka viimane laenuosa

Lisa nr. 7 Finantskulu

Kasumiaruandes real finantskulu kajastatud summa 86621.- koosneb 14220.- garantiifinantskulu ja 72400.- tasutud pangalaenu intress

Lisa nr. 8 Tehingud seotud osapooltega

Tehinguid seotud osapooltega tehtud ei ole.

Lisa nr. 9 Seletus kulude kohta

2005 a. on firma võtnud 3 a. kasutusrendile autoremonditöökoja seadmed, mille kohta ettevõttele esitatud igakuuline arve kantakse kohe kulusse. Rendilepingu lõppedes jäävad seadmed Oü Jossi Autole ja need võetakse ümberhindluse aktiga põhivarasse arvele.
2005 a. on kulusse kantud summa 66560.-

Juhataja Ülo Piirikuus



OÜ Jssi Auto majandusaasta aruanne 2005

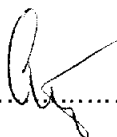
Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	759102
Aruandeaasta kasum	-117819
Jaotamata kasumi jääk peale 2005 a. aruande kinnitamist	641283

Oü Jossi Auto majandusaasta aruande allkirjad

Oü Jossi Auto juhatus on koostanud 2004 a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud juhataja poolt 30. juuni 2006 a.



Ülo Piirikuus
Juhataja