

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OSAÜHING JOSSI AUTO

registrikood: 10671882

tänavanimi, maja number: Jaama tn 4

linn: Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72712

telefon: +372 3851966

faks: +372 3851966

e-posti aadress: jossi4@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.jossiauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Intressikulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Jossi Auto tegevusaladeks on mootorsõidukite hooldus ja remont, puksiirteenus, tööstuslike gaaside vahendus ja mootorsõidukite pesemisteenus.

Müügitulu 2016 a. 228250 €

2017 a. 197897 €

Keskmine töötajate arv 8 ja palgakulu 45476 €

Ettevõtte on jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 813	41 415	
Nõuded ja ettemaksed	15 384	14 284	2
Varud	9 261	13 207	
Kokku käibevarad	39 458	68 906	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	90 326	91 887	3
Kokku põhivarad	90 326	91 887	
Kokku varad	129 784	160 793	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 619	14 510	4
Võlad ja ettemaksed	15 956	17 940	5,6
Kokku lühiajalised kohustised	24 575	32 450	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	23 621	4
Kokku pikaajalised kohustised	0	23 621	
Kokku kohustised	24 575	56 071	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 527	113 616	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	487	-12 089	
Kokku omakapital	105 209	104 722	
Kokku kohustised ja omakapital	129 784	160 793	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	197 897	228 250	7
Muud äritulud	1 020	2 392	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 827	-148 279	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 998	-20 335	
Tööjõukulud	-60 782	-57 619	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 267	-15 570	3
Muud ärikulud	-178	-179	
Ärikasum (kahjum)	865	-11 340	
Intressikulud	-378	-749	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	487	-12 089	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	487	-12 089	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jossi Auto 2017. a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimikonna juhendites.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud vara ja kohustused seisuga 31.detsember 2017 on ümber hinnatud euri bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahudest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimise maksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruandes kirjel Realiseeritud toodete kulu

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need vara objektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Omavalmistatud põhivara võetakse arvele vara valmistamiseks tehtud kulutustega. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel,

siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Transpordivahendid	5
Masinad ja seadmed	5

Põhivaragrupp Maa - ei amortiseerita

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt. Teenuse ostmisega kaasnevad kulutused kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides kui tulu teenuste müügist. Kui ostetud teenuse kasutamine langeb järgmise aruandeperioodi kajastatakse see bilansikirje kontrol Ettemakstud tulevase perioodi kulu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolet loetakse tegev- ja kõrgem juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke ning nende lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2016 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	12 684	12 684	0	0
Ostjatelt laekumata arved	12 684	12 684	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 700	2 700	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 384	15 384	0	0
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	12 265	12 265	0	0
Ostjatelt laekumata arved	12 265	12 265	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 019	2 019	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 284	14 284	0	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015						
Soetusmaksumus	3 859	240 670	15 949	36 978	52 927	297 456
Akumuleeritud kulum	0	-149 572	-13 741	-27 936	-41 677	-191 249
Jääkmaksumus	3 859	91 098	2 208	9 042	11 250	106 207
Ostud ja parendused	0	0	9 800	1 250	11 050	11 050
Amortisatsioonikulu	0	-11 320	-500	-3 750	-4 250	-15 570
Muud muutused	0	0	-9 800	0	-9 800	-9 800
31.12.2016						
Soetusmaksumus	3 859	240 670	15 949	32 514	48 463	292 992
Akumuleeritud kulum	0	-160 892	-14 241	-25 972	-40 213	-201 105
Jääkmaksumus	3 859	79 778	1 708	6 542	8 250	91 887
Ostud ja parendused	0	0	10 999	5 416	16 415	16 415
Amortisatsioonikulu	0	-11 153	-733	-4 382	-5 115	-16 268
Müügid	0	0	-1 708	0	-1 708	-1 708
31.12.2017						
Soetusmaksumus	3 859	240 670	24 448	36 712	61 160	305 689
Akumuleeritud kulum	0	-172 045	-14 182	-29 136	-43 318	-215 363
Jääkmaksumus	3 859	68 625	10 266	7 576	17 842	90 326

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	4 200	12 166
Transpordi- vahendid	4 200	12 166
Kokku	4 200	12 166

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen pangast	8 619	8 619		
Lühiajalised laenud kokku	8 619	8 619		
Laenukohustised kokku	8 619	8 619		
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen pangast	14 510	14 510		
Lühiajalised laenud kokku	14 510	14 510		
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	15 000	0	15 000	0
Laen pangast	8 621	0	8 621	0
Pikaajalised laenud kokku	23 621	0	23 621	0
Laenukohustised kokku	38 131	14 510	23 621	0

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	3 859	3 859
Ehitised	68 310	79 343
Kokku	72 169	83 202

2008 a. võetud Swedbangast investeerimislaen intressimääraga 7,649 % + 6 kuu euribor. Kohustuse lõppemisaeg 20.07.2018 Laenu alusvaluuta Eur.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 578	6 578	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 121	4 121	0	0	
Maksuvõlad	5 257	5 257	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	15 956	15 956	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 954	9 954	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 027	3 027	0	0	
Maksuvõlad	4 959	4 959	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	17 940	17 940	0	0	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 417	0	1 420
Üksikisiku tulumaks	0	661	0	869
Sotsiaalmaks	0	2 855	0	2 376
Kohustuslik kogumispension	0	140	0	121
Töötuskindlustusmaksed	0	184	0	173
Ettemaksukonto jääk	2 700		2 019	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 700	5 257	2 019	4 959

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	197 897	228 154
Soome	0	96
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	197 897	228 250
Kokku müügitulu	197 897	228 250
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõiduki remont	173 422	150 682
Puksiirabi teenus	1 827	4 327
Komisjonimüük	125	167
Tööstusliku gaasi vahendus	6 531	9 769
Jaemüük	500	47 375
Metallijäätmed	38	0
Parklateenus	0	242
Mootorsõidukite pesula	15 454	15 688
Kokku müügitulu	197 897	228 250

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	45 477	43 099
Sotsiaalmaksud	15 305	14 519
Kokku tööjõukulud	60 782	57 618
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	-378	-749	4
Kokku intressikulud	-378	-749	

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2017	2016
Arvestatud tasu	4 260	4 538

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2018

OSAÜHING JOSSI AUTO (registrikood: 10671882) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO PIIRIKUUS	Juhatuse liige	28.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	487
Kokku	102 014
Jaotamine	
Kokku	102 014

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	487
Kokku	102 014
Jaotamine	
Kokku	102 014

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	173422	87.63%	Jah
Autopesu jms teenindus	45202	15454	7.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülo Piirikuus	36003294920		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3851966
Faks	+372 3851966
E-posti aadress	jossi4@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.jossiauto.ee