

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16-08-2004

L-17

Anne MAZURENKO

**MAJANDUSAASTA
A R U A N N E
01.01.2003 – 31.12.2003**

KONTROLLITUD

Ärinimi: **Osaühing Armadio**
Äriregistri kood: 10671787
Juriidiline aadress: Võrse 7, 13418 TALLINN
Telefon: + 372 5027 700

Põhitegevusalad:

- äri- ja juhtimisalane nõustamine

Juhatuse liige: Teet Järvekülg

Majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid:

- osanike nimekiri

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond**SISSE TULNUD**

16 -08- 2004

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINNANGUD	9
LISA 2 MAKSUD.....	11
LISA 3 TÛTARETTEVÕTJATE AKTSIAD JA OSAD	11
LISA 4 SIDUSETTEVÕTJATE AKTSIAD JA OSAD	12
LISA 5 ANTUD LÛHIAJALISED LAENUD JA MUUD NÕUDED	12
LISA 6 KASUTUSRENT	13
LISA 7 MÕÕGITULU.....	13
LISA 8 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	16

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16-08-2004

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte tegeles 2003 aastal juhtimis- ja konsultatsiooniteenuste osutamisega.

Tütarettevõtetest on Port One OÜ areng jätkuvalt kiire ning nõuab suurt pühendumist.

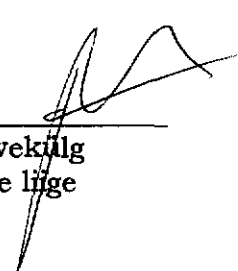
OÜ Profiil Pluss areng on oluliselt aeglasem, kuid pidev ja turgu ettevalmistav. 2004 a. toob Profiil Pluss OÜ püsivasse kasumisse.

Port One OÜ areng stabiliseerub ja on oodata ka muudatusi seoses Eesti astumisega Euroopa Liitu.

Töötajaid (k.a. juhatuse liige) oli 2003.a. kaks ning töötasudeks maksti kokku 194 041 krooni.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest ja arvestuslik töötasu oli 2003.a. 152 061 krooni.

Tallinnas, "20" juuni 2004



Teet Järvekülg
Juhatuses liige

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

13418 TALLINN

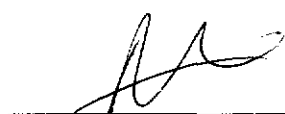
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16-08-2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Osaühing-u Armadio juhatus deklareerib oma vastutust 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühing-l Armadio finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing Armadio on jätkuvalt tegutsev.



Teet Järvekülg
Juhatuse liige

16. juuni 2004

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

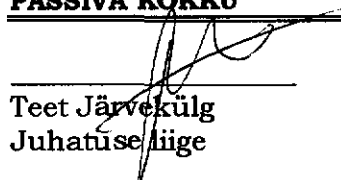
13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16-08-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**BILANSS**

AKTIVA	31.12.03	31.12.02	Lisa nr.
Käibevara			
Raha ja pangakontod	875 716	670 743	
Nõuded ostjate vastu	0	44 500	
Muud nõuded	3 198 484	3 305 000	5
Viitlaekumised	26 617	0	
Ettemaksed	7 316	0	
Varud	4 720	0	
Käibevara kokku	4 112 853	4 020 243	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	17 308 416	6 833 309	3
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	276 310	270 018	4
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	17 584 726	7 103 327	
Põhivara kokku	17 584 726	7 103 327	
AKTIVA KOKKU	21 697 579	11 123 570	
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	6 496	0	
Muud lühiajalised võlad	2 510	0	8
Maksuvõlad	87 494	0	2
Viitvõlad	160 328	0	
Lühiajalised kohustused kokku	256 828	0	
Omakapital			
Osakapital	42 000	42 000	
Reservid	4 200	4 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	10 485 370	4 601 198	
Aruandeaasta kasum /-kahjum	10 909 181	6 476 172	
Omakapital kokku	21 440 751	11 123 570	
PASSIVA KOKKU	21 697 579	11 123 570	


 Teet Järvekülg
 Juhatuse liige

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

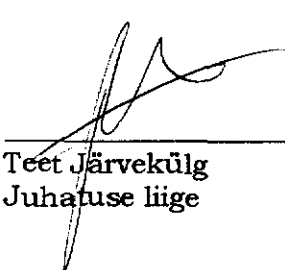
13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16-08-2004

KASUMIARUANNE

	2003	2002	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulud	896 005	44 500	7
Muud äritulud	82 046	0	
Äritulud kokku	978 051	44 500	
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-392 057	-80 808	
Tööjõukulu			
Palgakulu	-209 297	0	
Sotsiaalmaksud	-70 114	0	
Tööjõukulu kokku	-279 411	0	
Muud ärikulud	-17 856	0	
Ärikulud kokku	-689 324	-80 808	
Ärikasum (-kahjum)	288 727	-36 308	
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	10 475 107	6 793 789	3
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	6 292	-281 334	4
Muud finantstulud	347 056	25	
Kokku finantstulud ja -kulud	10 828 455	6 512 480	
Kasum majandustegevusest	11 117 182	6 476 172	
Tulumaks	-208 001	0	
Aruandeaasta puhaskasum	10 909 181	6 476 172	


Teet Järvekülg
Juhatuse liige

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

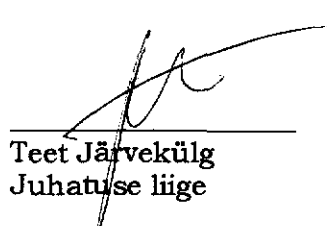
13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16 -08- 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2003	2002	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	288 727	-36 308	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Äritegevusega seotud nõuete muutus	33 700	-44 500	
Varude muutus	-4 720	0	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	66 260	0	
Rahavood äritegevusest kokku	383 967	-80 808	
Rahavood investeerimistegevusest			
Soetatud tütarettevõtted	0	-39 520	
Antud laenud	-80 000	-400 000	5.8
Antud laenude tagasimaksed	190 000	305 000	5.8
Saadud intressid	320 439	25	8
Rahavood investeerimistegevusest kokku	430 439	-134 495	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-471 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-138 433	0	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-609 433	0	
Rahavood kokku	204 973	-215 303	
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	670 743	886 046	
Raha ja ekvivalentide muutus	204 973	-215 303	
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	875 716	670 743	


Teet Järvekülg
Juhatuse liige

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16-08-2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001	42 000	4 200	4 601 198	4 647 398
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	6 476 172	6 476 172
Saldo seisuga 31.12.2002	42 000	4 200	11 077 370	11 123 570
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	10 909 181	10 909 181
eraldatud dividendideks	0	0	-592 000	-592 000
Saldo seisuga 31.12.2003	42 000	4 200	21 394 551	21 440 751

Osakapitali suurus on 42 000 krooni. Maksimaalne osakapitali suurus põhikirja järgi on 160 000 krooni.

Ettevõtte vaba osakapital seisuga 31. detsember 2003 moodustas 21 394 551 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 15 831 968 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 5 562 583 krooni.



Teet Järvekülg
Juhatuse liige

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16-08-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINNANGUD

Armadio OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Armadio OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Varud

Varude all kajastatakse ettemakseid hankijatele.

Tütär- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjad on kõik ettevõtted, mida kontrollib teine ettevõtja (emaettevõtja). Kontroll toimub, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest.

Investeeringuid tütarettevõtjatesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtjad on kõik ettevõtted, mille üle investorettevõtjal on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Oluline mõju eksisteerib, kui investorettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtja kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest

Armadio OÜ kajastab oma aruannetes investeeringuid tütarettevõtjatesse kapitaliosaluse meetodil.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kui info selle kohta avalikustatakse lisades.

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16-08-2004

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Armadio OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- a) tütar- ja sidusettevõtteid
- b) juhatuse liikmeid
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nende seotud ettevõtteid
- d) ettevõtte töötajad

Tulu kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritakse ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ja äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt



Teet Järvekülg
Juhatuse liige

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

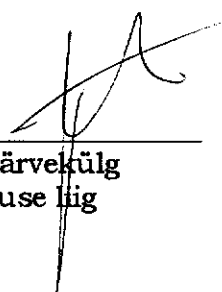
16-08-2004

LISA 2 MAKSUD

Maksuliik	31.12.03
	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 406
Dividendide tulumaks	69 568
Käibemaks	9 104
Sotsiaalmaks	7 077
Töötuskindlustusmakse	80
Viivised	259
Kokku	87 494

LISA 3 TÜTARETTEVÕTJATE AKTSIAD JA OSAD

	Port One OÜ
Asukohamaa	Eesti
Osaluse %, 31.12.2002	76
Osaluse %, 31.12.2003	76
Soetusmaksumus aasta alguses	39 520
Bilansiline maksumus aasta alguses	6 833 309
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	10 475 107
Bilansiline maksumus aasta lõpus	17 308 416
Soetusmaksumus aasta lõpus	39 520
Tütarettevõtte omakapital 31.12.2003	22 774 232



Teet Järvekülg
Juhatuse liig

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

16-08-2004

LISA 4 SIDUSETTEVÖTJATE AKTSIAD JA OSAD

	Profiil Pluss AS
Asukohamaa	Eesti
Osaluse %, 31.12.2002	40
Osaluse %, 31.12.2003	40
Soetusmaksumus aasta alguses	855 000
Bilansiline maksumus aasta alguses	270 018
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	6 292
Bilansiline maksumus aasta lõpus	276 310
Soetusmaksumus aasta lõpus	855 000
Sidusettevõtte omakapital 31.12.2003	690 775

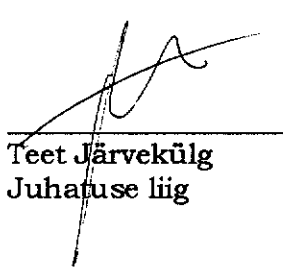
LISA 5 ANTUD LÜHIAJALISED LAENUD JA MUUD NÕUDED

Selsuga 31.12.2002

Laenusaaaja	Laenujääk	Intressimäär
Profiil Pluss AS (sidusettevõtja)	515 000	0%
Port One OÜ (tütarettevõtja)	2 190 000	16%
Muud antud laenud	600 000	0%
Kokku antud laenud	3 305 000	

Selsuga 31.12.2003

Laenusaaaja	Laenujääk	Intressimäär
Seotud osapooled:		
Profiil Pluss AS (sidusettevõtja)	515 000	0%
Port One OÜ (tütarettevõtja)	2 000 000	16%
Kokku laen seotud osapooltele	2 515 000	
Muud antud laenud	680 000	0%
Muud nõuded	51 993	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-48 509	
Kokku antud laenud ja muud nõuded	3 198 484	


Teet Järvekülg
Juhatuse liig

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16-08-2004

LISA 6 KASUTUSRENT

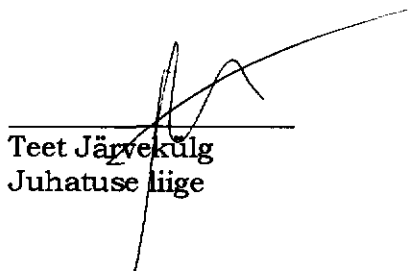
Armadio OÜ tasus 2003. aastal sõiduauto kasutusrendimakseid kokku 80 311 krooni.

	31.12.03
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	80 311
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	66 875
s.h kuni 1 aasta	66 875

LISA 7 MÜÜGITULU

Tegevusala	2003	2002
Juhtimisteenus	896 005	44 500

Kogu müügitegevus toimus Eesti Vabariigis.


Teet Järvekülg
Juhatuse liige

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16-08-2004

LISA 8 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

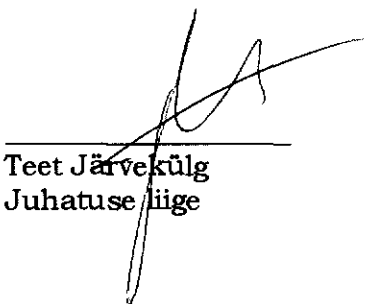
Armadio OÜ ostis Port One OÜ-lt autokütust 5 763 krooni eest. Hankijatele tasumata arvete all kokku võlgnevus 471 krooni.

Armadio OÜ esitas Port One OÜ-le juhtimisteenuse arveid kokku summas 933 425 krooni. Muude lühiajaliste võlgade all on kajastatud Port One OÜ-lt ettemaks summas 2 510 krooni.

Aruandeaastal maksis Port One OÜ tagasi lühiajalist laenu summas 190 000 krooni. Laenu saldo seisuga 31.12.2003 on 2 000 000 krooni. 2003.a. maksis Port One OÜ nimetatud laenult intresse kokku summas 320 397 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Seotud osapooltele antud laenude saldod on toodud lisas 5.



Teet Järvekülg
Juhatuse liige

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

13418 TALLINN

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

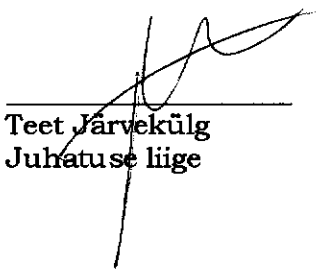
16-08-2004

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing Armadio jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 oli 10 909 181

krooni, millest:

- kinnitan osanike vahel jaotatava kasumiosa (dividendid) summas 1 800 000 (üks miljon kaheksasada tuhat) krooni, mis moodustub 2003. majandusaasta kasumist;
- jätta järelejäänud summa 9 109 181 krooni jaotamata kasumiks.



Teet Järvekülg
Juhatuse liige

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

Võrse 7

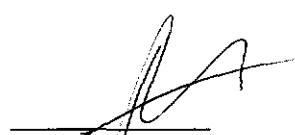
13418 TALLINN

Tallinna Linnakohu
Registriesakond
SISSE TULN

16-08-2004

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Osaühing Armadio 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku "10. juuni 2004 otsusega.


Teet Järvekülg

Juhatusse liige

10. juuni 2004

Osaühing Armadio

Registrikood 10671787

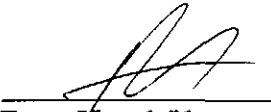
Võrse 7

13418 TALLINN

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "10". juuni 2004

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
1.	TEET JÄRVEKÜLG 36203280223	TALLINN	42 000.00 krooni	28.07.200	ost- müük


Teet Järvekülg
Juhatuse liige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
16-08-2004