

07-07-2005

KERSTI VALMA 20
KONTROLLITUS

OÜ Trazo
Majandusaasta aruanne
01.01.2004 - 31.12.2004

Majandusaasta algus:	01.01.2004
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004
Registrinumber:	10671020
Aadress:	Valdeku 109G Tallinn 11216
Telefon:	372 6 509 920
Faks:	372 6 509 921
Põhitegevusala:	Hoonete, seadmete, kinnis- ja vallasvara omandamine ja rentimine ning sellega kaasnev kinnisvaraarendus
Lisatud:	Kasumi jaotamise ettepanek Audiitori järeldusotsus Osanike nimekiri

07 -07- 2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Müügitulu	12
Lisa 3 Ärikulud	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Kinnisvaratehingud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Maksuvõlad	14
Lisa 8 Omakapital	14
Lisa 9 Võlakohustused	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	15
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. majandusaasta aruandele	17



Juhatuse liige

07 -07- 2005

OÜ Trazo
Majandusaasta aruanne 2004

TEGEVUSARUANNE

2004. aastal oli OÜ Trazo majandustegevuse käive 5 244 310 krooni, puhaskasum 1 434 547 krooni. Käive suurennes võrreldes 2003.aastaga u. 5,5%.

OÜ Trazo on kinnisvara haldamisega ja väljaüürimisega tegelev äriühing, kellel on üks peamine klient, AS Baltic Clean. Peamise osa OÜ Trazo käibest 2004. aastal moodustaski AS-ilt Baltic Clean saadud üüritulu. Muudelt klientidelt neile osutatavatest teenustest saadav tulu ei ole OÜ Trazo majandustegevuse tulemuse seisukohast märkimisväärne.

OÜ Trazo ostab AS-ilt Baltic Clean juhtimisteenuseid, kuivõrd OÜ-l Trazo endal puuduvad töötajad/organisatsioon ning tegevuse spetsiifikast ja olemasolevatest piiridest tulenevalt ei ole OÜ Trazo osanikud ega juhatus pidanud otstarbekaks OÜ-le Trazo töötajaid palgata ja organisatsiooni luua. Kuna juhtimist on olnud võimalik senise süsteemi kohaselt edukalt korraldada, hoides samas oluliselt kulude osas kokku, on jätkatud juhtimisteenuste sisseostmist ka 2005.aastal.

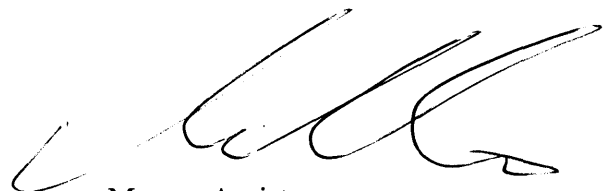
2004. aasta olulisemaks investeeringuks oli platside asfalteerimistöö OÜ-le Trazo kuuluval kinnistul Valdeku tänaval Tallinnas.

2005. aastal jätkab OÜ Trazo kinnisvara haldamise ja väljaüürimisega seotud tegevust. Kavas on ehitada laohoone, mis on ühtlasi suurim planeeritud investeering 2005. aastal. Jooksvaid investeeringuid on plaanis teha vastavalt vajadusele ka olemasolevatesse hoonetesse.

2004. aastal ei olnud OÜ-l Trazo töötajaid ning seetõttu ei makstud ka palku. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.



Bengt Olav Granlund
Juhatuse liige



Margus Arvisto
Juhatuse liige

07-07-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Kasumiaruanne

Skeem 1

(kroonides)

	<i>Lisad</i>	2004.a.	2003.a.
Müügitulu	2	5 244 310	4 957 406
Muud tegevuskulud	3	-651 670	-436 767
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	5, 6	-1 991 663	-1 999 637
Muud ärikulud		-12 020	-3 099
ÄRIKASUM		2 588 957	2 517 903
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		2	13
Intressikulud	9	-1 153 943	-1 488 010
Kahjum valuutakursi muutustest		-469	-2 695
Kokku finantstulud ja -kulud		-1 154 410	-1 490 692
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 434 547	1 027 211



Juhatuse liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
S. 05. 2005 

07-07-2005

RAAMATUPIDAMISBILANSS

(kroonides)

	<i>Lisad</i>	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		492 649	47 570
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	4	25 783	72 712
Mitmesugused nõuded			
Nõuded sidusettevõttele	11	7 062 976	4 829 219
Varud			
Ettemaksed tarnijatele		968	968
Käibevara kokku		7 582 376	4 950 469
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5	22 662 995	24 455 522
Materiaalne põhivara	6		
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		51 276	51 276
Akumuleeritud põhivara kulum		-34 406	-24 151
Kokku		16 870	27 125
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		478 232	216 332
Põhivara kokku		23 158 097	24 698 979
VARAD KOKKU		30 740 473	29 649 448



Juhatuses liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
31.05.2005 

	<i>Lisad</i>	<i>31.12.2004</i>	<i>31.12.2003</i>
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	9	0	4 480 401
Võlad tarnijatele		274 794	233 159
Mitmesugused võlad			
Võlad sidusettevõttele	11	16 992	16 992
Maksuvõlad	7	28 638	126 580
Viitvõlad			
Intressivõlad		738 698	1 025 914
Muud viitvõlad		25 000	25 000
Kokku		763 698	1 050 914
Lühiajalised kohustused kokku		1 084 122	5 908 046
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	9	26 882 405	22 402 004
Pikaajalised kohustused kokku		26 882 405	22 402 004
Kohustused kokku		27 966 527	28 310 050
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8	80 000	80 000
Ülekurss		655 698	655 698
Reservid		8 000	400
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum		595 701	-423 911
Aruandeaasta puhaskasum		1 434 547	1 027 211
Omakapital kokku		2 773 946	1 339 398
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		30 740 473	29 649 448



Juhatuses liige

For identification purposes only

EY ERNST & YOUNG
31.05.2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	<i>Aksia- kapital</i>	<i>Ülekurss</i>	<i>Kohustuslik reservkapital</i>	<i>Jaotamata kasum(-kahjum)</i>	<i>Kokku</i>
31.12.2002	80 000	655 698	0	-423 511	312 187
Reservkapital	0	0	400	-400	0
2003.a.puhaskasum	0	0	0	1 027 211	1 027 211
31.12.2003	80 000	655 698	400	603 300	1 339 398
Ümardus				1	
Reservkapital	0	0	7 600	-7 600	0
2004.a.puhaskasum	0	0	0	1 434 547	1 434 547
31.12.2004	80 000	655 698	8 000	2 030 248	2 773 946

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 8.



Juhatuse liige

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
31.05.2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	<i>Lisad</i>	2004.a.	2003.a.
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		1 434 547	1 027 211
Puhaskasumi korrigeerimine:			
Põhivara amortisatsioon		1 991 663	1 999 637
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		-2 186 827	-3 245 566
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-343 523	4 768
Kokku rahavood äritegevusest		895 860	-213 950
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	5, 6	-450 781	-266 997
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-450 781	-266 997
Rahavood kokku		445 079	-480 947
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul		47 570	528 517
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul		492 649	47 570
Raha ja raha ekvivalentide muutus		445 079	-480 947



Juhatuse liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
31.05.2005 

07-07-2005

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

OÜ Trazo juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise 2004. a. aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamiseks antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsüübid ja hindamisalused*Välisvaluuta arvestus*

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

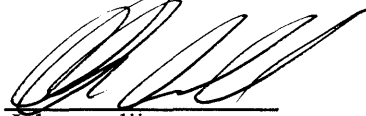
Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes soetusmaksumuse meetodil lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.


Juhatuses liige

For identification purposes only


31.05.2005

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvaratehingu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast, milleks on ettevõtte juhtkonna hinnangul 20-30 aastat. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus". Amortisatsioonimäär kinnisvarainvesteeringule on 7 % aastas.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

-muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud 20 % aastas.

Juhul, kui materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustusega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".



Juhatusel liige

For identification purposes only

ERNST & YOUNG
31.05.2005

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuni 31. detsembrini 2004. a väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 26/74 ning alates 1. jaanuarist 2005. a 24/76. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 8.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.


Juhatuse liige*For identification purposes only*
31.05.2005 

07-07-2005

Lisa 2 Müügitulu
(kroonides)

OÜ Trazo neto müügitulu jaguneb tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt:

Tegevusala	2004.a.	2003.a.
Renditulu	5 040 000	4 620 000
Kommunaalteenuste müük	204 310	337 406
Kokku	5 244 310	4 957 406

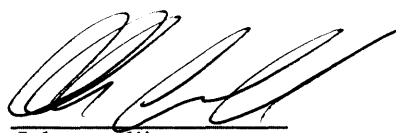
Kogu teenus on osutatud Eestis.

Lisa 3 Ärikulud
(kroonides)

Muud tegevuskulud	2004.a.	2003.a.
Juhtimisteenus	360 000	360 000
Jooksev remont ja hooldus	226 614	0
Audiitorkontroll	25 000	25 301
Raamatupidamisteenus	19 400	19 200
Muud	20 656	32 266
Muud tegevuskulud kokku	651 670	436 767

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete eraldist ei ole seisuga 31.12.2004. a. moodustatud, sest kõik nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvateks. Aruandeaastal ei ole lootusetuid nõudeid bilansist maha kantud, kuna lootusetuid nõudeid ei olnud.


Juhatuse liige

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
31.05.2005 

67-07- 2005

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud
(kroonides)

	Ehitis
31.12.2003 soetusmaksumus	28 424 282
Soetamine	188 881
31.12.2004 soetusmaksumus	28 613 163
31.12.2003 akumulieeritud kulum	3 968 760
Arvestatud kulum	1 981 408
31.12.2004 akumulieeritud kulum	5 950 168
31.12.2003 jääkmaksumus	24 455 522
31.12.2004 jääkmaksumus	22 662 995

Kinnisvarainvesteeringutelt teenis ettevõtte aruandeaastal renditulu summas 5 040 000 krooni.
(2003.a.: 4 620 000 krooni). (Vaata lisa 2.)

Lisa 6 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Muu inventar	Ette- maksed	Kokku
31.12.2003 soetusmaksumus	51 276	216 332	267 608
Suurenemine	0	261 900	261 900
31.12.2004 soetusmaksumus	51 276	478 232	529 508
31.12.2003 akumulieeritud kulum	24 151	0	24 151
Arvestatud kulum	10 255	0	10 255
31.12.2004 akumulieeritud kulum	34 406	0	34 406
31.12.2003 jääkmaksumus	27 125	216 332	243 457
31.12.2004 jääkmaksumus	16 870	478 232	495 102


Juhatuse liige

For identification purposes only


31.05.2005

Lisa 7 Maksuvõlad
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2004	31.12.2003
Kinnipeetud tulumaks	0	50 045
Käibemaks	28 638	76 535
Kokku	28 638	126 580

Lisa 8 Omakapital

Seisuga 31.12.2004 jaguneb ettevõtte osakapital kolmeks osaks - üks nimiväärtusega 40 000 krooni ja kaks nimiväärtusega 20 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakapitali suurus 160 000 krooni.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustab 2 030 248 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 487 260 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 1 542 988 krooni.

Lisa 9 Võlakohustused
(kroonides)

	<i>Kohustuse saldo</i>	<i>s.h. lühi- ajaline osa</i>	<i>s.h. pika- ajaline osa</i>	<i>Tagasimaks- mise tähtaeg</i>	<i>Intressi- määr</i>
31.12.2004.a.					
Pikaajaline laen	26 882 405	0	26 882 405	2010.a.	4,5%
Kokku grupivälised võlakohustused	26 882 405	0	26 882 405		
31.12.2003.a.					
Pikaajaline laen	26 882 405	4 480 401	22 402 004	2010.a.	4,5%
Kokku grupivälised võlakohustused	26 882 405	4 480 401	22 402 004		

Intressikulu summas 1 153 943 krooni (2003. a.: 1 488 010 krooni) on näidatud kasumiaruandes real "intressikulud".



Juhatuse liige

For identification purposes only

ENIST & YOUNG
31.05.2005

07-07-2005

Lisa 10 Kasutusrent
(kroonides)

Kasutusrendi tingimustel on välja renditud vara aadressil Valdeku 109G.

	Ehitis
31.12.2004	
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	28 613 163
Kasutusrendile antud vara akumulieeritud kulum	1 981 408
Kasutusrenditulu 2004. aastal	5 040 000
31.12.2003	
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	28 424 282
Kasutusrendile antud vara akumulieeritud kulum	3 968 760
Kasutusrenditulu 2003. aastal	4 620 000

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

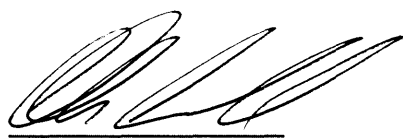
Trazo OÜ on ostnud ja müünud teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2004.a.	2003.a.
Baltic Clean AS (sidusettevõte) (Vaata lisa 2.)	5 040 000	4 620 000
Ostud	2004.a.	2003.a.
Baltic Clean AS (sidusettevõte)	424 800	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega

Lühiajalised nõuded sidusettevõttele	31.12.2004	31.12.2003
Baltic Clean AS - teenuste eest	7 062 976	4 829 219
Kokku	7 062 976	4 829 219
Lühiajalised võlad sidusettevõttele	31.12.2004	31.12.2003
Granlundin Pesu OY - teenuste eest	16 992	16 992
Kokku	16 992	16 992


Juhatuse liige

07-07-2005

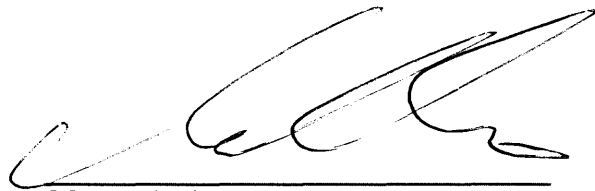
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Trazo finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Trazo on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Bengt Olav Granlund
Juhatuse esimees



Margus Arvisto
Juhatuse liige

.....31.05..... 2005.a

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
31.05.2005 

07 -07- 2005

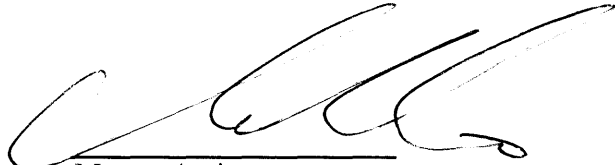
Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele

OÜ Trazo 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine.....31. 05.....2005.a.
Aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt.

Juhatus



Bengt Olav Granlund
Juhatuse esimees



Margus Arvisto
Juhatuse liige

07-07-2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ TRAZO OSANIKELE

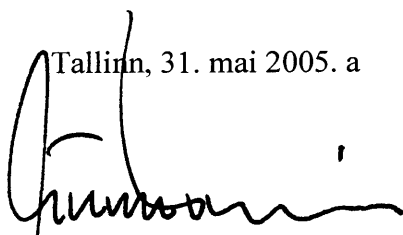
Oleme auditeerinud OÜ Trazo (edaspidi “ettevõtte”) 31. detsember 2004. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi “raamatupidamisaruanne”), mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

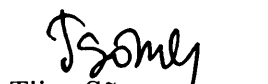
Raamatupidamisaruandes seisuga 31. detsember 2004. a on kajastatud pikaajaline laenukohustus ettevõttele Mashinefabriek Goudkuil Apeldoorn B.V summas 26,8 miljonit krooni. Vastavalt laenulepingule tuleb 2005. aastal laenu tagasi maksta summas 4,4 miljonit krooni ning samas summas oleks pidanud olema laen kajastatud lühiajalisena seisuga 31. detsember 2004. a. Ettevõtte juhtkonnalt saadud suulise informatsiooni kohaselt on laenu tagasimaksmine edasilükatud. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust laenu klassifitseerimise õigsuse osas seisuga 31. detsember 2004. a.

Meie arvates, välja arvatud eelmises lõigus toodud asjaolu mõju raamatupidamisaruandele, kajastab raamatupidamisaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 31. mai 2005. a



Göran Tyréus
Ernst & Young Baltic AS



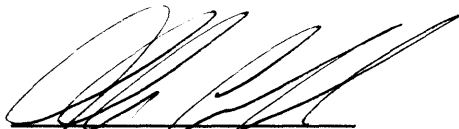
Tiina Sõmer
Vannutatud audiitor

07 -07- 2005

OÜ Trazo

2004.a. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Eelmiste perioodide kasum	595 701
2004.a. aruandeaasta puhaskasum	1 434 547
Jaotamata kasum peale 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist	2 030 248


Juhatuse liige

07 -07- 2005

OÜ Trazo

Registreerimisnumber: 10671020
Aadress: Valdeku 109 G
Tallinn 11216

Osanikud

Osanik: **Bengt Olav Granlund**
Isikukood: 35104090033
Aadress: Roosikrantsi 9-8
Tallinn
Osakute nimiväärtus: 40 000 EEK
Osade arv: 1

Osanik: **Granlundin Pesu OY**
Reg.nr.: 533593-78
Aadress: Korsmossgränd 2
68600 Pietersaari
Soome Vabariik
Osakute nimiväärtus: 20 000 EEK
Osade arv: 1

Osanik: **AS Baltic Clean**
Reg.nr.: 10592303
Aadress: Valdeku 109G
Tallinn
Osakute nimiväärtus: 20 000 EEK
Osade arv: 1

