

IPT Projektjuhtimine OÜ

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 1.jaan.08

Majandusaasta lõpp 31.dets.08

Äriühingu nimetus IPT Projektjuhtimine OÜ

Äriregistri number 10670486

Registreerimisaadress Mustamäe tee 193-18
Postiaadress Kopli 96-1
.

Telefon 6 528 264

Fax 6 528 264

E-mail ipt@geotehnika.ee

Põhitegevusala Ehitusgeoloogilised ja
geotehnilised uurimistööd
kood 71122

Audiitorkontroll Enn Ossep

*Aastaaruandele on lisatud osanike nimekiri ja audiitori
järelalusotsus.*

IPT Projektjuhtimine OÜ

Ettevõtte andmed

Sisukord

<i>Tegevusaruanne.....</i>	<i>3</i>
<i>Raamatupidamise aastaaruanne</i>	
<i>Juhatusdeklaratsioon</i>	<i>4</i>
<i>Bilanss.....</i>	<i>5</i>
<i>Kasumiaruanne(skeem 1).....</i>	<i>6</i>
<i>Rahavoogude aruanne.....</i>	<i>7</i>
<i>Omakapitali muutuste aruanne.....</i>	<i>8</i>
 <i>Raamatupidamise aastaaruande lisad</i>	
<i>Lisa 1 Arvestatud põhimõtted.....</i>	<i>9</i>
<i>Lisa 2 Materiaalne ja immateriaalne põhivara.....</i>	<i>11</i>
<i>Lisa 3 Raha ja pangakontod</i>	<i>12</i>
<i>Lisa 4 Nõuded-ja ettemaksed....</i>	<i>12</i>
<i>Lisa 5 Varud.....</i>	<i>12</i>
<i>Lisa 6 Pikajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil.....</i>	<i>12</i>
<i>Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....</i>	<i>12</i>
<i>Lisa 8 Pikaajalised laenukohustused</i>	<i>13</i>
<i>Lisa 9 Müügitulud.....</i>	<i>14</i>
<i>Lisa 10 Muud äritulud</i>	<i>14</i>
<i>Lisa 11 Kulud,toore,materjal</i>	<i>14</i>
<i>Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud</i>	<i>14</i>
<i>Lisa 13 Tööjõukulud</i>	<i>14</i>
<i>Lisa 14 Muud ärikulud</i>	<i>14</i>
<i>Lisa 15 Muud intressi-ja finantskulud</i>	<i>14</i>
<i>Lisa 16 Muud intressi-ja finantstulud</i>	<i>14</i>
 <i>Juhataja allkiri</i>	<i>15</i>
 <i>Kasumi jaotamise ettepanek</i>	<i>16</i>
 <i>Müügitulud EMTAKi koodi järgi</i>	<i>17</i>
 <i>Lisatud: Osanike nimekiri</i>	<i>18</i>
<i>Audiitori järelaudusotsus</i>	<i>19</i>

2008. AASTA TEGEVUSARUANNE

IPT Projektjuhtimine OÜ on kantud äriregistrisse 04.05.2000.a.Osakapitaliks on 40,0 t.krooni, kohustuslik reservkapital 4,0 t.krooni.

Osaühingu tegevusaladeks on :

- * ehitusgeoloogiline ning geotehniline uurimine ja arvutused;
- * keskkonnaekspertiisi teostamine ;
- * geotehniliste tööde järelevalve;
- * projekteerimine.

EMTAK kood 71122

2008.a. oli netokäive 9483,6 tuh. krooni , firma puhaskasum oli 1786,3 tuh. krooni.

Kasumist soetati põhivarasid 74,6 tuh. krooni eest.

Tähtsamad tööd:

- * Jõelähtme prügila III ehitusjärjekord- ehitusjärelvalve;
- * Väinamere kanalite geoloogilised-,geotehnilised-ja reostusuuringud;
- * Sillamäe jäätmeoidla saneerimistööde geotehniline järelevalve ja monitooring;
- * Paldiski sadam - geotehnilised uuringud , arvutused ja ehitusjärelvalve;
- * Kiviõli Keemiatööstuse OÜ poolkoksprügila -geotehnilised uuringud katseväljakutel;
- * Viljandi- Rõngu mnt. Emajõe silla pealesõit - geotehnilised uuringud ja vajumisarvutused;
- * Aulepa tuulepark - geotehnilised uuringud;
- * Purtse tuulepark - geotehnilised uuringud;
- * Muuga sadama konteinerterminaal - ehitusjärelvalve;
- * Sämi-Sonda-Kiviõli teelõik - geotehnilised uuringud;
- * Kai 1a rekonstrueerimine Muuga sadamas - geotehnilised uuringud;

Seisuga 31.12.2008.a. töötas firmas 8 inimest, tööjõu kulu moodustas 2917,4 tuh. krooni.

Tegevjuhi töötasu 2008.a. oli 362,9 tuh.krooni

Juhatuselise liikme töö on tasustamata.

Peamised finantssuhtarvud:	2008	2007
EEK		
Müügitulu	9 483 695	9 916 910
Käibe kasv(%)	-4,37	18
Puhaskasum	1 786 344	1 605 824
Kasumi kasv (%)	11,24	10
Puhasrentaablus (%)	18,84	16
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3	2
ROA	22,47	19
ROE	29,62	29

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Käibekasv(%) =(müügitulu 2008-müügitulu 2007)/müügitulu 2007*100

*Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008-puhaskasum 2007)/puhaskasum 2007*100

*Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

*Lühiajal.koh.kattekordaja(kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

*ROA (%) = puhaskasum/varad kokku *100

*ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku *100

Peeter Talviste

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhataja deklaratsioon

Juhataja on koostanud IPT Projektjuhtimine OÜ tegevusaruande ja raamatupidamise aruande 31.detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt IPT Projektjuhtimine OÜ vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid aruande koostamise päevani:

25.03.2009

Juhataja hinnangul on IPT Projektjuhtimine OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

<i>Nimi</i>	<i>Ametinimetus</i>	<i>Allkiri</i>	<i>Kuupäev</i>
<i>Peeter Talviste</i>	<i>juhataja</i>		<i>25. märts 2009.a.</i>

BILANSID SEISUGA

		31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA	<i>Lisa</i>	<i>EEK</i>	<i>EEK</i>
Käibevara			
Raha ja pangakontod	3.	4 400 323	3 067 024
Nõuded ja ettemaksed kokku	4.	991 435	1 886 903
Varud	5.	20 583	1 878
Käibevara kokku		<u>5 412 341</u>	<u>4 955 805</u>
Põhivara			
Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	2.	2 536 599	3 430 927
Põhivara		<u>2 536 599</u>	<u>3 430 927</u>
AKTIVA KOKKU		<u>7 948 940</u>	<u>8 386 732</u>
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Pikajaliste laenukohustuste tagasimaksed	6.	377 994	178 351
Võlad ja etteamaksed kokku	7.	<u>1 264 120</u>	<u>2 109 904</u>
Lühiajalised kohustused kokku		<u>1 642 114</u>	<u>2 288 255</u>
Pikaajalised kohustused			
Pikajalised võlakohustused		276 468	654 463
Pikaajalised laenukohustused kokku	8.	<u>276 468</u>	<u>654 463</u>
Kohustused kokku		<u>1 918 582</u>	<u>2 942 718</u>
Omakapital osaühingus			
Omakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 200 014	3 794 190
Aruandeaasta kasum		1 786 344	1 605 824
Omakapital kokku		<u>6 030 358</u>	<u>5 444 014</u>
PASSIVA KOKKU		<u>7 948 940</u>	<u>8 386 732</u>

KASUMIARUANDED 2007 JA 2008.AASTA KOHTA

	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
		EEK	EEK
Müügitulu	9	9 483 695	9 916 910
Muud äritulud	10.	10 052	113
Äritulud kokku		9 493 747	9 917 023
Kaubad, toore,materjal,teenused	11.	-2 344 195	-2 781 972
Mitmesugused tegevuskulud	12.	-1 041 287	-1 138 283
Tööjõu kulud	13.	-2 917 456	-2 926 862
Kulum	2.	-969 009	-1 113 156
Muud ärikulud	14.	-119 726	-103 911
Ärikulud kokku		-7 391 673	-8 064 184
Ärikasum		2 102 074	1 852 839
Finantstulud ja -kulud			
a) kasum valuutakursi muutustest		-791	-237
a) muud intressi-ja finantstulud	15.	60 411	84 992
b) intressikulud	16.	-56 363	-59 623
Kokku finantstulud ja -kulud		3 257	25 132
Kasum enne maksustamist		2 105 331	1 877 971
Tulumaks		-318 987	-272 147
Aruandeaasta puhaskasum		1 786 344	1 605 824

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		EEK	EEK
		2008	2007
Rahavood äritegevust			
Ärikasum	Lisad	2 102 074	1 852 839
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	969 009	1 113 156
Kasum põhivara müügist		-10 000	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4,5,6,7	876 763	-1 591 985
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8,9,10,11,12	-845 784	896 866
Makstud intressid		-56 363	-59 623
Makstud ettevõtte tulumaks		-318 987	-272 147
Kokku rahavood äritegevusest		2 716 712	1 939 106
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	2	-74 681	-65 966
Põhivara müük		10 000	
Saadud intressid		60 411	84 992
Antud laenud(-) laenu tagastamine(+)	7	0	750 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 270	769 026
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-1 200 000	-1 000 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	12	-178 351	-169 278
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 378 351	-1 169 278
Rahavood kokku		1 334 091	1 538 854
Valuutakursside mõju		-792	-237
		1 333 299	1 538 617
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 067 024	1 528 407
Raha ja rahaekvivalentide muutus		1 333 299	1 538 617
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		4 400 323	3 067 024

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	<i>Osa- kapital</i>	<i>Reserv- kapital</i>	<i>jaotamata kasum</i>	<i>Aruandeaasta kasum</i>	<i>Omakapital kokku</i>
31.12.2006	40 000	4 000	3 335 884	1 458 306	4 838 190
<i>Aruandeaasta kasumi suunam. eelm.per.kasumisse</i>			458 306	-458 306	0
<i>Väljakuulutatud dividendid</i>				-1 000 000	-1 000 000
<i>Aruandeaasta kasum</i>				1 605 824	1 605 824
31.12.2007	40 000	4 000	3 794 190	1 605 824	5 444 014
<i>Aruandeaasta kasumi suunam. eelm.per.kasumisse</i>			405 824	-505 824	-100 000
<i>Väljakuulutatud dividendid</i>				-1 100 000	-1 100 000
<i>Aruandeaasta kasum</i>				1 786 344	1 786 344
31.12.2008	40 000	4 000	4 200 014	1 786 344	6 030 358

*Aruandeaasta lõpuks on osakapital nimiväärtuses 40 000 .- krooni.
Ühe osa nimiväärtus on 40 000.- krooni.*

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31.DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA.

Lisa 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

IPT Projektjuhtimine OÜ (edaspidi firma) 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Raha ja rahakäive

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode, rahaturufondi ja lühiajaliste pangadeposiitide saldoid. Raha ekvivalent on likviidne, riskivaba ja lühiajaline investering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Nõuded

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved", Nõuded, mille siisenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates

5000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldavast neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööaest järgnevalt:

Ehitised ja rajatised	5% aastas
Seadmed, masinad, arvutustehnika	25% aastas
Muu põhivara	25% aastas

Kapitali-ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel soetatud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest kumb on lühem.

Kasutusrendi makse kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kohustused

Pikaajliste kohustustena bilansis kajastatakse kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkus on kajastatud bilansis kuluna ja bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid millest on mahaarvestatud hinnavähendid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nee tegelikult välja makstakse.

Reservid

Vastavalt Ärseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest see on 1/10 sissemakstud kapitali suurus.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA
Lisa 2. MATERIAALNE PÕHIVARA

SOETUSMAKSUMUS	<i>Maa ja ehitised</i>	<i>Masinad seadmed</i>	<i>Muu inventar ja sisseseade</i>	<i>Kokku</i>
	<i>EEK</i>			
<i>Kokku seisuga 31.12.2006</i>	<i>1 750 434</i>	<i>5 053 991</i>	<i>465 151</i>	<i>7 269 576</i>
<i>Soetamine 2007</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>65 966</i>	<i>65 966</i>
<i>Mahakandmine 2007</i>		<i>-129 252</i>	<i>-35 166</i>	<i>-164 418</i>
<i>Kokku seisuga 31.12.2007</i>	<i>1 750 434</i>	<i>4 924 739</i>	<i>495 951</i>	<i>7 171 124</i>
<i>Soetamine 2008</i>			<i>74 681</i>	<i>74 681</i>
<i>Müük 2008</i>		<i>-125 000</i>		<i>-125 000</i>
<i>Kokkus seisuga 31.12.2008</i>	<i>1 750 434</i>	<i>4 799 739</i>	<i>570 632</i>	<i>7 120 805</i>
<i>AKUMULEERITUD KULUM</i>				
<i>Kulum seisuga 31.12.2006</i>	<i>-163 346</i>	<i>-2 427 216</i>	<i>-200 896</i>	<i>-2 791 458</i>
<i>Kulum 2007</i>	<i>-82 522</i>	<i>-912 310</i>	<i>-118 324</i>	<i>-1 113 156</i>
<i>Mahakantud ja müüdnud põhiv.</i>		<i>129 252</i>	<i>35 165</i>	<i>164 417</i>
<i>Kulum seisuga 31.12.2007</i>	<i>-245 868</i>	<i>-3 210 274</i>	<i>-284 055</i>	<i>-3 740 197</i>
<i>Kulum 2008</i>	<i>-82 522</i>	<i>-764 402</i>	<i>-122 085</i>	<i>-969 009</i>
<i>Müük</i>		<i>125 000</i>		
<i>Kulum seisuga 31.12.2008</i>	<i>-328 390</i>	<i>-3 849 676</i>	<i>-406 140</i>	<i>-4 584 206</i>
<i>Jääkmaksumus 31.12.2006</i>	<i>1 750 434</i>	<i>5 053 991</i>	<i>465 151</i>	<i>7 269 576</i>
<i>Jääkmaksumus 31.12.2007</i>	<i>1 504 566</i>	<i>1 714 465</i>	<i>211 896</i>	<i>3 430 927</i>
<i>Jääkmaksumus 31.12.2008</i>	<i>1 422 044</i>	<i>950 063</i>	<i>164 492</i>	<i>2 536 599</i>

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31.DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Lisa 3.	Raha-ja pangakontod	31.12.2008	31.12.2007
	Pank	2 372 615	1 193 212
	Hansa Rahaturufond	2 027 708	1 873 812
		4 400 323	3 067 024
Lisa 4.	Nõuded ja ettemaksed	991 435	1 886 903
4.1.	Ostjate laekumata arved	931 015	1 849 968
4.2.	Viitlaekumised		
	Hansa Rahaturufond intressid	7 971	3 722
4.3.	Maksude ettemaksed		
	Käibemaksu ettemaks	122	0
4.4.	Muud ettem.tulev.per.kulud		
	Kindlustusmaksed	27 079	30 598
	Reklaam	750	1 500
	Muud ettemaksed	24 498	1 115
		52 327	33 213
Lisa 5.	Varud	20 583	1 878
	Ettemaksud hankijatele		
Lisa 6.	Pikaajaliste laenukohustuste tagasim.järgm. perioodil		
	Pikajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	377 994	178 351
Lisa 7.	Võlad ja ettemaksed	1 264 120	2 109 904
7.1.	Võlad tarnijatele	168 444	1 017 812
7.2.	Võlad töövõtjatele		
	Töötasu	238 802	217 279
	Puhkusereserv	280 725	284 835
		519 527	502 114
7.3.	Maksuvõlad		
	Käibemaks	47654	147 085
	Kinnipeetud tulumaks töötasudelt	45628	61 538
	Sotsiaalmaks	84302	104 328
	Ettevõtte tulumaks	3427	3 213
	Töötuskindlustus	1905	2 713
	Pensionikindlustusmaksed	2803	4 027
		185719	322 904

7.4.	Dividendivõlad	300 000	200 000
	Tuluamaks dividendielt	79 747	53 165
		<u>379 747</u>	<u>253 165</u>
7.5.	Võlad aruandvale isikule	6 414	13 909
7.6.	Muud viitvõlad	4 269	4 950
	Krediitkaart		

Lisa 8. Pikajalised laenukohustused

8.1. Kapitalirendiga soetatud põhivara:

Kapitalirendiga soetatud põhivarad ning kapitalirendi kohustused on alljärgnevad:

	Ehitised	Masinaid	Kokku
Jääk seisuga 31.12.2007			
seotusmaksumuses	1 116 578	669 492	1 786 070
Kulum kokku	-199 156	-231 532	-430 688
Jääkmaksumuses 31.12.2007	917 422	437 960	1 355 382
Kulum kokku	-254 985	-398 905	-653 890
Jääkmaksumus 31.12.2008	662 437	39 055	701 492

8.2.	Kapitalirendi maksed	büroohoone	Ford F	Kokku
	Algsaldo perioodi alguseks	527 465	0	527 465
	Lühiajaline osa (alla ühe aasta)	106 605	62 674	169 279
	Pikajaline osa (1-5 aastat)	420 860	411 954	832 814
	31.12.2006	527 465	474 628	1 002 093
	Lühiajalise osa(alla ühe aasta)	112394	65957	178 351
	Pikajaline osa(1-5aastat)	308466	345997	654 463
	31.12.2007	420860	411954	832 814
	Lühiajalise osa(alla ühe aasta)	308466	69529	377 995
	Pikajaline osa(1-5aastat)	0	276468	276 468
	31.12.2008	308466	345997	654 463
	Aruandeperioodi põhimaksed:	112394	65957	178 351
	Aruandeperioodi intressikulud	32189	24174	56 363
	Intressimäär aastas			
	büroohoone	5,30%		
	Ford F	5,132%		

Lisa 9.	Müügitulud	2008	2007
	Eesti	9 483 695	9 916 910
	Kokku	9 483 695	9 916 910
Lisa 10.	Muud äritulud	2 008	2 007
	Kasum põhivara müügist	10 000	0
	kasum valuutakursivahest	0	113
	Muu tulu	52	0
		10 052	113
Lisa 11.	Kaubad ,toore,teenus		
	Edasimüügi eesmärgil ostetud teenus	2 344 195	2 781 972
Lisa 12.	Mitmesugused tegevuskulud		
	Kütus	290 733	272 418
	Väikevahendid ja tööriided	42 850	55 604
	Auto hooldus ja remont	163 692	109 433
	Arvutite hooldus ja osad	84 099	80 393
	Kindlustusmaksed	66 584	71 314
	Lähetuskulud	30 286	93 051
	Põhivara remondikulu	1 469	2 553
	Mobiiltelefonikulud	16 564	29 352
	Raamatupid-ja audiitorkulud	62 618	47 316
	Muud kulud	282 392	376 849
	Kulud kokku	1 041 287	1 138 283
Lisa 13.	Tööjõukulud		
	Palgakulud	2 188 639	2 195 695
	Sotsiaalmaksukulud	722 251	724 579
	Töötuskindlustuskulud	6 566	6 588
		2 917 456	2 926 862
Lisa 14.	Muud ärikulud		
	Erisoodustuse sots.maks	39 202	31 658
	Erisoodustuse tulumaks	24 945	21 012
	Kahjum valuutakursi muutustest	980	324
	Erisoodustus	45 849	26 016
	Sonsiorlus	0	15 600
	Muud ärikulud	8 750	9 301
		119 726	103 911
Lisa 15.	Muud intressi-ja fin.tulud		
	Saadud pangaintressid	60 411	84 992
Lisa 16.	Muud intressi-ja fin.kulud		
	Auto kap.rendi intress	24 174	25 167
	Ehitise kap.rendi intress	32 189	34 456
		56 363	59 623

IPT Projektjuhtimine OÜ

Juhataja allkiri

31.DETSEMBRIL 2008 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhataja 25.märts .2009.a. koostanud IPT Projektjuhtimine OÜ

tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

IPT Projektjuhtimine OÜ juhataja kinnitab majandusaastaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaruandest ja selle lisadest, juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsusest.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhataja

nimi

allkiri

kuupäev

Peeter Talviste

36104210231

IPT Projektjuhtimine OÜ

Kasumi jaotamise ettepanek

IPT Projektjuhtimine OÜ juhataja otsustab jaotada 2008 aasta puhaskasum summas 1 786 344.- krooni järgnevalt:

<i>Dividendideks</i>	<i>1 200 000.-</i>	<i>krooni</i>
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele</i>	<i>586 344.-</i>	<i>krooni</i>

Peeter Talviste

Juhataja

IPT Projektjuhtmine OÜ

		2008	2007
EMTAK müügitulu on tegevusalajärgi :	71122	9 483 695	9 916 910
<i>Ehitusgeoloogilised ja geotehnilised uurimistööd</i>			
KOKKU		9 483 695	9 916 910

IPT Projektjuhtimine OÜ

Osanike nimekiri

seisuga

31.12.2008

<i>jrk.nr.</i>	<i>osalus</i>	<i>nimi</i>	<i>osa suurus</i>	<i>isikukood</i>	<i>elukoht</i>
<i>1</i>	<i>100%</i>	<i>Peeter Talviste</i>	<i>40 000</i>	<i>36104210231</i>	<i>Tallinn</i>

OÜ IPT PROJEKTIJUHTIMINE

osanikule

Oleme auditeerinud OÜ IPT PROJEKTIJUHTIMINE raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid..

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti OÜ IPT PROJEKTIJUHTIMINE finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas 21. mail 2009.a.

Enn Ossep,
Täitevaudiitor
Kutsetunnistus nr. 424

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ IPT Projektijuhtimine (registrikood: 10670486) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Enn Ossep (Audiitor) - kinnitanud 26.05.2009

Peeter Talviste (Juhatuse liige) - kinnitanud 25.05.2009