

01. 07. 2009

Majandusaasta aruanne 2008

.....lk. nr. 81597

Raidi Lumiste
PL

Ärinimi	osaühing Handymann
Äriregistri kood	10669891
Juriidiline aadress	Tallinna mnt. 50, Rapla 79512
Postiaadress	Peterburi tee 49A, Tallinn 11415
Telefon	+372 605 2405
Faks	+372 605 2406
Elektronpost	harry@handymann.ee
Põhitegevusala	hulgikaubandus
	EMTAK: 47599, 47521
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Harry Tenno
Audiitor	AB S. Tšistjakov Partners OÜ
Lisatud dokumendid	1. Sõltumatu audiitori aruanne 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Omanike nimekiri 4. Tegevusalade loetelu

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 5 Emaettevõtja omakapitali muutuste aruanne	17
Lisa 6 Emaettevõtja maksunõuded ja kohustused	17
Lisa 7 Raha	17
Lisa 8 Emaettevõtja nõuded ostjate vastu	18
Lisa 9 Maksunõuded ja kohustused	18
Lisa 10 Varud	18
Lisa 11 Materiaalne põhivara	19
Lisa 12 Immateriaalne põhivara	20
Lisa 13 Rent.....	20
Lisa 14 Osakapital	20
Lisa 16 Kaubad ja teenused	21
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud.....	21
Lisa 18 Muud äritulud	21
Lisa 19 Muud ärikulud	22
Lisa 20 Laenud	22
Lisa 21 Kapitalirent	22
Lisa 22 Tehingud seotud osapooltega.....	22
Lisa 23 Laenu tagatis ja panditud vara	23
Lisa 24 Bilansipäevajärgsed sündmused	23
Lisa 25 Tingimuslikud kohustused ja varad	23
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.....	24
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	25
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	26
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 30.04.2009	27
TEGEVUSALADE LOETELU	28

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

2008. aastal osaühing Handyman jätkas hulgi-ja jaemüügiga nii firmale kuuluvates, kui ka frantsiisilepingute alusel töötavates kauplustes. Osaühingu Handyman tegevus toimus osanike poolt kinnitatud äriplaani alusel.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas osaühingu Handyman kontserni müügitulu 53,3 mln krooni ehk 20,7% vähem võrreldes eelmise aastaga, s.h.emaettevõtja müügitulu oli 30,9 mln krooni ehk 24,0% vähem võrreldes eelmise aastaga. Müük toimus Eestis ja Lätis.

Kontserni Handyman 2008. aasta kahjum moodustas 5,2 mln. krooni, s.h.emaettevõtja kahjum moodustas 782,6 tuh.krooni.

Suur osa kontserni kahjumi tekkimisest on tingitud asjaolust, et 2008. majandusaastal otsustati kuludesse kanda osade ostjatega seotud nõudesummad kogusummas 5,9 mln. krooni. Ettevõtte juhtkond töötab selle nimel siiski, et mahakantud nõudesummadest võimalikult palju laekuks.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes ja taani kroonides mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 135,7 tuhat krooni.

Tütarettevõtte

2007.aasta jaanuaris asutati tütarettevõtte osaühing Handyman Concept. Tütarettevõtte lõpetas majandusaasta 4,4 mln. krooni kahjumit.

Personal

Kontserni Handyman 2008. aasta keskmine töötajate arv oli 26 töötajat ja palgakulud moodustasid 2 562,8 tuhat krooni sotsiaalmaksuta. Osaühingu Handyman keskmine töötajate arv majandusaastal oli 21 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud 1862,7 tuhat krooni sotsiaalmaksuta. Juhatuse liikmetasu aastal 2008 makstud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

On eeldatud, et 2009 aastal domineerib turul jätkuvalt finantskriis ja osaühingu Handyman põhieesmärgiks 2009 majandusaastal on müügitulu hoidmine samal tasemel, firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Juhatus ootab ka 2009 aastal negatiivset tulemust ja positiivseid tulemusi aastal 2010. Samuti on juhatus otsustanud vähendada loa jääki igas poes.

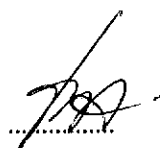
Osaühing Handymann
Majandusaasta aruanne 2008

Olulisemad finantsnäitajad

Nimetus	Valem / Metoodika	2008	2007
Puhas käibekapital (kr) (Net Working Capital)	Käibevara – lühiajalised kohustused	8 633 519	4 791 344
Maksevõime tase (Current Ratio)	<u>Käibevara</u> Lühiajalised kohustused	1,74	1,25
Võlakordaja (Debt Ratio)	<u>Võlakohustused</u> Omakapital	160,00	3,59
ROE	<u>Puhaskasum</u> Omakapital	-40,17	-0,10
Puhaskasumi rentaablus (Net Profit Margin)	<u>Puhaskasum</u> Müügitulu	-0,10	-0,01

Paal Juul Aschjem

juhatuse liige



30.04.2009

Poul Viggo Lomholdt Poulsen

juhatuse liige



30.04.2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu Handyman tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Handyman kontserni ja selle emattevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.04.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Seisuga 30.04.2009 toimunud osanike koosolekul on osanikud otsustanud taastada netovara mitterahalise sissemakse teel, konverteerides osniku poolt osaühingule antud laenu osakapitaliks. Osaühing Handyman on jätkuvalt tegutsev.

Paal Juul Aschjem

juhatuse liige



30.04.2009

Poul Viggo Lomholdt Poulsen

juhatuse liige



30.04.2009

Konsolideeritud bilanss

AKTIVA

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	7	881 900	972 539
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	8	14 971 077	13 042 224
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>		-5 914 804	0
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	9	312 196	424 725
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		311 344	309 734
<i>Kokku</i>		9 679 813	13 776 683
Varud	10		
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		9 685 758	9 121 397
<i>Ettemaksed varude eest</i>		0	6 641
<i>Kokku</i>		9 685 758	9 128 038
Käibevara kokku		20 247 471	23 877 260
Põhivara			
<i>Materiaalne põhivara</i>	11	276 175	248 753
<i>Immateriaalne põhivara</i>	12	239 865	269 236
Põhivara kokku		516 040	517 989
VARAD KOKKU		20 763 511	24 395 249

Osaühing Handymann
Majandusaasta aruanne 2008

PASSIVA

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	20,21	630 933	1 714 683
Kokku		630 933	1 714 683
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		10 070 526	16 467 513
Võlad töövõtjatele		342 352	276 989
Maksuvõlad	9	269 031	280 121
Muud võlad		296 385	346 612
Saadud ettemaksed		4 725	0
Kokku		10 983 019	17 371 235
Lühiajalised kohustused kokku		11 613 952	19 085 916
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	20,21,22	9 020 596	0
Kohustused kokku		20 634 548	19 085 916
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	14	3 045 000	3 045 000
Ülekurss		2 245 000	2 245 000
Kohustuslik reservkapital		8 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		11 331	525 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-5 180 368	-509 740
Omakapital kokku		128 963	5 309 331
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		20 763 511	5 309 331
KOKKU			

RP

Konsolideeritud kasumiaruanne

SKEEM 1
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	15	53 272 002	67 197 494
Muud äritulud	18	91 237	81 478
Kaubad ja teenused	16	-36 474 088	-53 614 901
Mitmesugused tegevuskulud	17	-18 857 172	-10 624 950
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-2 562 794	-1 491 843
Sotsiaalmaks		-845 656	-492 307
Töötuskindlustusmaksed		-7 688	-4 476
Puhkusereserv		-44 040	-11 175
Tööjõu kulud kokku		-3 460 178	-2 679 658
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11,12	-137 631	-135 934
Muud ärikulud	19	-535 490	-719 414
Ärikahjum		-6 101 320	-495 885
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		874 743	-13 855
Muud finantstulud ja -kulud		46 209	0
Finantstulud ja -kulud kokku		920 952	-13 855
Aruandeaasta kasum (-kahjun)		-5 180 368	-509 740

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-5 180 368	-509 740
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11,12	137 631	135 934
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		4 096 870	-5 410 794
Varude muutus		-557 720	-1 459 768
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-6 388 216	6 888 148
Kokku rahavood äritegevusest		-7 891 803	-356 220
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	11,12	-135 682	-128 212
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-135 682	-128 212
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20	9 020 596	0
Tagastatud laenud	20	-1 039 236	-145 740
Kapitalirendi põhiosa maksed	21	-44 514	-72 875
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		7 936 846	-218 615
RAHAVOOD KOKKU		-90 639	-703 047
Raha perioodi alguses	7	972 539	1 675 586
Raha muutus		-90 639	-703 047
Raha perioodi lõpus	7	881 900	972 539

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	3 045 000	2 245 000	4 000	525 071	5 819 071
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	-509 740	-509 740
Saldo 31.12.2007	3 045 000	2 245 000	4 000	15 331	5 309 331
Kohustuslik reservkapital			4 000	-4 000	
Aruandeperioodi kasum				-5 180 368	-5 180 368
Saldo 31.12.2008	3 045 000	2 245 000	8 000	-5 169 037	128 963

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Handyman OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Handyman OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Osaühing Handymann
Majandusaasta aruanne 2008

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4 aastat
Muu inventar	4 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tagamata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurst hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurst ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Tingimuslikuks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimisrahavood on kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Juhtkond on hinnanud ülemaailmse majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- ettevõttel ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks;
- langenud nõudluse tõttu võib ettevõtte varade väärtus langeda;

•Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 2 Emaettevõtja bilanss

AKTIVA

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	7	591 671	546 561
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	8	851 826	1 637 872
Ebatäieliselt laekuvad arved		-357 022	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	167 944	408 990
Muud lühiajalised nõuded		187 683	309 734
Kokku		850 431	2 356 596
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		8 871 253	8 733 149
Kokku	10	8 871 253	8 733 149
Käibevara kokku		10 313 355	11 636 306
Põhivara			
Tütarettevõtete osad		40 000	40 000
Pikaajalised nõuded	20	8 474 875	0
Materiaalne põhivara(jääkmaksumuses)	11	170 759	248 753
Põhivara kokku		8 685 634	288 753
VARAD KOKKU		18 998 989	11 925 059

PASSIVA

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)

Lisa

31.12.2008

31.12.2007

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

19,20,21

630 933

1 714 683

Kokku

630 933

1 714 683

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

4 262 559

4 609 040

Võlad töövõtjatele

285 462

220 240

Maksuvõlad

6

193 884

167 195

Muud võlad

260 828

91 329

Saadud ettemaksed

4 725

0

Kokku

5 007 458

5 087 804

Lühiajalised kohustused kokku

5 638 391

6 802 487

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

20

9 020 596

0

Kohustused kokku

14 658 987

6 802 487

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses

5

3 045 000

3 045 000

Ülekurss

2 245 000

2 245 000

Kohustuslik reservkapital

4 000

4 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)

-171 428

525 071

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

-782 570

-696 499

Omakapital kokku

4 340 002

5 122 572

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

18 998 989

11 925 059

Lisa 3 Emaettevõtja kasumiaruanne

SKEEM 1
(kroonides)

		2008	2007
Müügitulu	15	30 925 371	40 799 586
Muud äritulud	18	83 780	11 511
Kaubad ja teenused	16	-22 184 715	-31 330 110
Mitmesugused tegevuskulud	17	-8 070 897	-7 290 529
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 862 718	-1 570 821
Sotsiaalmaks		-614 696	-525 732
Töötuskindlustusmaksed		-5 591	-4 042
Puhkusereserv		-21 907	-28 647
Tööjõu kulud kokku		-2 504 912	-2 129 242
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11,12	-103 676	-111 458
Muud ärikulud	19	-21 908	-632 402
Ärikahjum		-1876 957	-682 644
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		1 057 448	0
Muud finantstulud ja -kulud		36 939	-13 855
Finantstulud ja -kulud kokku		1 094 387	-13 855
Aruandeaasta kahjum		-782 570	-696 499

Lisa 4 Emaettevõtja rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne (kroonides)	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		-782 570	-696 499
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11,12	103 676	111 458
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 506 165	6 421 157
Varude muutus		-138 104	-1 270 811
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-80 346	-5 395 283
Kokku rahavood äritegevusest		608 821	-829 978
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	11,12	-25 682	-40 432
Tütarettevõtte osa		0	-40 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-25 682	-80 432
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20	9 020 596	0
Tagastatud laenud	20	-1 039 236	-145 740
Kapitalirendi põhiosa maksed	21	-44 514	-72 875
Antud laenud		-8 474 875	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-538 029	-218 615
RAHAVOOD KOKKU		45 110	-1 129 025
Raha perioodi alguses		546 561	1 675 586
Raha muutus		45 110	-1 129 025
Raha endid perioodi lõpus		591 671	546 561

Emaettevõtte on diskonteerinud 2008. aastal saadud pikaajalisi intressivabasid laene 5% diskontomääraga.

Lisa 5 Emaettevõtja omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	3 045 000	2 245 000	4 000	525 071	5 819 071
Aruandeperioodi puhaskasum				-696 499	-696 499
Saldo 31.12.2007	3 045 000	2 245 000	4 000	-171 428	5 122 572
Aruandeperioodi puhaskasum				-782 570	-782 570
Saldo 31.12.2008	3 045 000	2 245 000	4 000	-953 998	4 340 002

Lisa 6 Emaettevõtja maksunõuded ja kohustused

	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	40 258	0	77 144	0
Üksikisiku	0	59 914	0	57 879
Sotsiaalmaks	0	122 138	0	97 969
Töötuskindlustusmakse	0	3 328	0	2 346
Kogumispensionimaks	0	6 776	0	4 402
Erisoodustuse tulumaks	0	1 728	0	4 599
Maksuintressud	0	0	16 137	0
Kokku	40 258	193 884	93 281	167 195

Lisa 7 Raha

	Kontsern	Emaettevõtja	Kontsern	Emaettevõtja
	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
Sularaha kassas	96 750	96 750	972 539	192 263
Pangakontod EEK	785 150	494 921	0	354 298
Raha kokku	881 900	591 671	972 539	546 561

Lisa 8 Emaettevõtja nõuded ostjate vastu

	Võlgnevus üle tähtaja	1-30 päeva	31-90 päeva	Üle 90 päeva
Nõuded ostjate vastu	565 973	94 710	72 013	399 250

Lisa 9 Maksunõuded ja kohustused

	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Maksuliik				
Käibemaks	104 252	0	132 181	0
Üksikisiku tulumaks	0	83 643	0	76 856
Sotsiaalmaks	0	168 878	0	133 869
Töötuskindlustusmakse	0	4 556	0	3 316
Kogumispensionimaks	0	9 133	0	6 195
Erisoodustuse tulumaks	0	2 821	0	4 848
Maksuintressud	0	0	16 137	0
Kokku	104 252	269 031	148 318	225 084

Lisa 10 Varud

Varude grupp	31.12.2008		31.12.2007	
Müügiks ostetud kaubad	9 685 758		9 121 397	
Ettemaksed tarnijatele	0		6 641	
Kokku	9 685 758		9 128 038	

Lisa 11 Materiaalne põhivara

	Kontsern	
	inventar	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.06	1 822 428	1 822 428
Soetused 2007.a.	40 432	40 432
Soetusmaksumus seisuga 31.12.07	1 862 860	1 862 860
Soetused 2008.a.	135 682	135 682
Soetusmaksumus seisuga 31.12.08	1 998 542	1 998 542
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.06.a.	1 502 648	1 502 648
Arvestatud kulum 2007.a.	111 459	111 459
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.07.a.	1 614 107	1 614 107
Arvestatud kulum 2008.a.	108 260	108 260
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.08.a.	1 722 367	1 722 367
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.08	276 175	276 175

Lisa 12 Immateriaalne põhivara

	immateriaalne põhivara	Kontsern Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0
Soetused 2007.a.	293 712	293 712
Arvestatud kulum 2007.a.	24 476	24 476
Jääkväärtus seisuga 31.12.07	269 236	269 236
Arvestatud kulum 2008.a.	29 371	29 371
Jääkväärtus seisuga 31.12.08	239 865	239 865

Immateriaalne põhivara koosneb majandustarkvarast Kardinal.

Lisa 13 Rent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kaks transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 33,9 tuhat krooni ja intresse summas 11,47 tuhat krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	(kroonides)
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	170 708

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel lao ja kontoripinnad. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 2 736 tuhat krooni.

Lisa 14 Osakapital

Ärinimi	registrikood	Aadress	Osalus kapitalis EEK
Randsborg Holding A/S	21515892	Tommervei 1, DK-7080, Borkop, Taani	2 131 000
Baltic ApS	10023424	Norrebrogate 14, DK-7000 Fredericia, Taani	914 000

Saldo seisuga 31.12.2008 3 045 000

06.02.2009 Randsborg Holding A/S müüs oma osa 2 131 000 EEK (leping nr.187, notar Margus Veskimäe) Handyman Holding ApS-le, reg.nr.31082714, Tommervei 1, DK-7080, Borkop, Taani

Lisa 15 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

	Kontsern	
Tegevusala	2008	2007
Kaupade müük	52 949 602	66 923 194
Intellektuaalomandi rentimine	322 400	274 300
Kokku	53 272 002	67 197 494

Piirkond	2008	2007
Eesti	50 256 777	69 960 095
Läti	2 962 278	2 762 601
Taani	52 947	0
Kokku	53 272 002	67 197 494

Lisa 16 Kaubad ja teenused

	2008	2007
Ostetud kaubad	35 328 941	52 313 008
Transporditeenused	1 145 147	1 301 893
Kokku	36 474 088	53 614 901

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Rendi-kommunaal- ja koristuskulud	3 712 388	3 264 701
Komandeeringukulud	69 312	71 680
Konsultatsioonikulud	1 364 224	1 234 347
Raamatupidamis- ja audiitorteenused	176 980	58 331
Reklaamikulud	5 877 413	3 993 887
Pangakulud	273 357	307 540
Lootusetud võlad	5 914 804	0
Sõiduauto rendi-, hooldus- ja bensiinikulud	110 661	130 046
Muud kulud	1 358 033	1 425 109
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 857 172	10 624 950

Lisa 18 Muud äritulud

	2008	2007
Kasum valuutakursi muutustest	53 211	72 286
Muud	38 026	9 192
Kokku muud äritulud	91 237	81 478

Lisa 19 Muud ärikulud

	2008	2007
Kahjum valuutakursi muutustest	123 352	102 565
Muu	412 138	616 849
Kokku muud ärikulud	535 490	719 414

Lisa 20 Laenud

2006 aasta novembris võttis osaühing Handyman SEB-ist laenu majandustarkvara soetamiseks summas 293700 EEK. Laenu tagastamise tähtpäev on 17.11.2008 aasta. 2008 aastal on tagastatud 139111 krooni.

20.06.2008.a. Randsborg Holding A/S andis laenu OÜ Handymanile summas 7 375 000 krooni ja 01.08.2008.a. Baltic ApS andis laenu OÜ Handymanile summas 2 526 578 krooni intressimäärata ja mõlemate laenude tagastamise tähtaeg on 31.12.2010.a.

26.06.2008.a. OÜ Handyman andis laenu OÜ Handyman Conceptile summas 6 474 875 krooni ja 10.10.2008.a. summas 2 000 000 krooni aasta intressimääraga 5%. Mõlemate laenude tagastamise tähtpäev on 31.12.2010.a. Seisuga 31.12.2008 on arvestatud laenuintress summas 182 705,00 krooni.

27.06.2008.a. on tagastatud laen Albion Holding OÜ-le summas 300 042 krooni ja Helic Holding OÜ-le summas 600 083 krooni.

Lisa 21 Kapitalirent

SEB Ühisliisingist võttis osaühing Handyman kapitalirendilepinguga kontori sisustuse summas 172690 EEK. Tagasimaksmise tähtaeg oli 2008 aasta juuli ning tasuti liisingut summas 44514 EEK.

Lisa 22 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Handyman on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Handyman Concept OÜ	tütarettevõte	29 033 474	1 585 149
Kokku		29 033 474	1 585 149

Saldod bilansipäeva seisuga

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Nõue	Võlg
Handyman Concept OÜ	tütarettevõte	196 865	3 975 417
Kokku		196 865	3 975 417

RP

Laenuvõlg bilansipäeva seisuga

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Laenuvõlg
Randsborg Holding A/S	konsolideerimisgrupi ettevõtte	6 719 444
Baltic ApS	konsolideerimisgrupi ettevõtte	2 932 085
Kokku		9 651 529

Lisa 23 Laenu tagatis ja panditud vara

Kommertspant ettevõtte vallasvaradele on summas 650 000.- krooni. Pandipidaja on aktsiaselts SEB.

Lisa 24 Bilansipäevajärgsed sündmused

2008 majandusaasta aruande koostamisel bilansipäevajärgseid olulisi sündmusi polnud.

Lisa 25 Tingimuslikud kohustused ja varad

Garantiikohustused

Vastavalt sõlmitud müügilepingutele on ettevõttel kohustus tagada klientidele defektiga toodete tasuta väljavahetamine kahe aasta jooksul alates müügihetkest. Ettevõtte juhtkond ei suuda kogemuslikult hinnata bilansis kajastatava garantiieraldise suurust, mistõttu garantiikohustusi hinnatakse tingimuslikena.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Osaühingu Handymann tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Paal Juul Aschjem

juhatuse liige



30.04.2009

Poul Viggo Lomholdt Poulsen

juhatuse liige



30.04.2009

AB S. Tšistjakov Partners OÜ

Registreeritud audiitorühing (nr 83; 01.05.2008)

Registered Audit Firm (No. 83; 1 May 2008)

Äriregistri kood /Commercial Registry Code: 11491225

Türisalu 4-39

Türisalu küla (Keila-Joa),

Harku vald, Harju mk, 76706

Eesti Vabariik (Republic of Estonia)

mobiil/mobile: +372 5693 6007

mobiil/mobile: +372 506 5581

tel/faks/fax: ++372 609 6930

e-mail: triplon@hotmail.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Handymann OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Handymann OÜ ja selle tütarettevõtte (edaspidi „kontsern“) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2008, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Käesolev aruanne on väljastatud kaasamiseks äriühingu raamatupidamise aastaaruandele, mis on toodud majandusaasta aruande lehekülgedel 5 kuni 23.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et oleksime auditi teostamisel vastavuses eetikanõuetega ning et planeeriksime ja viiksime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

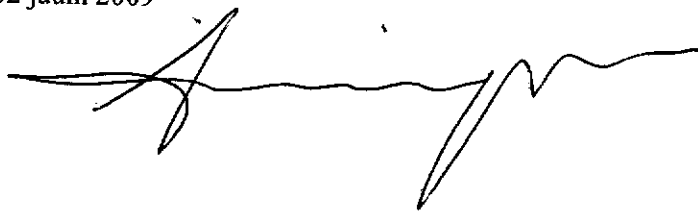
Märkus

Me ei saanud osaleda kontserniettevõtete varude inventeerimisel. Samuti ei olnud meil võimalik teostada piisavalt alternatiivseid protseduure hindamaks kontserniettevõtete varude alg- ja lõppsaldode õigsust. Seetõttu me ei saa anda ega anna hinnangut varude saldo õigsusele konsolideeritud bilansis seisuga 31.12.2008 ning sedakaudu ka 2008. aasta majandusaasta müüdud kauba kulude õigsuse kohta konsolideeritud kasumiaruandes.

Arvamus

Meie arvates, välja arvatud esimeses märkuses kirjeldatud piirangu võimalik mõju ning teises märkuses kirjeldatud võimaliku vea mõju, kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 02 juuni 2009



Sergei Tšistjakov
vannutatud audiitor

Audiitoribüroo Sergei Tšistjakov Partners OÜ

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	11 331
2008. aasta kasum	-5 180 368
s.h.emaettevõtte kahjum	-782 570

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	-5 169 037
s.h. emaettevõtte kahjum seisuga 31.12.2008	-953 998

Paal Juul Aschjem

juhatuse liige



30.04.2009

Poul Viggo Lomholdt Poulsen

juhatuse liige



30.04.2009

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 30.04.2009

Ärinimi	registrikood	Aadress	Osalus kapitalis EEK
Baltic ApS	10023424	Norrebrogate 14, DK-7000 Fredericia, Taani	914 000
Handymann Holding ApS	31082714	Tommervej 1, DK-7080 Borkop, Taani	2 131 000

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 30.04.2009

Ärini	registrikood	Aadress	Osalus kapitalis EEK
Baltic ApS	10023424	Norrebrogate 14, DK-7000 Fredericia, Taani	914 000
Handyman Holding ApS	31082714	Tommervej 1, DK-7080 Borkop, Taani	2 131 000

TEGEVUSALADE LOETELU

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2008 tegevusalad	Summad EEK
Kodu ja tarbekaupade jaemüük	30 925 371
Kokku	30 925 371

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2009
Kodu ja tarbekaupade jaemüük