

Majandusaasta aruanne 2009

Äriniimi	Osäühing Handymann
Äriregistri kood	10669891
Juriidiline aadress	Tallinna mnt. 50, Rapla 79512
Postiaadress	Peterburi tee 49A, Tallinn 11415
Telefon	+372 605 2405
Faks	+372 605 2406
Elektronpost	harry@handymann.ee
Põhitegevusala	Jaekaubandus EMTAK: 47599, 47521
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2009
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2009
Tegevjuht	Harry Tenno
Audiitor	AB S. Tšistjakov Partners OÜ
Lisatud dokumendid	1. Sõltumatu audiitori aruanne 2. Kahjumi katmise ettepanek 3. Omanike nimekiri 4. Tegevusalade loetelu

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 5 Emaettevõtja omakapitali muutuste aruanne	17
Lisa 6 Maksunõuded ja kohustused	17
Lisa 7 Raha	17
Lisa 8 Nõuded ostjate vastu	18
Lisa 9 Varud	18
Lisa 10 Materiaalne põhivara	18
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	19
Lisa 12 Rent	19
Lisa 13 Osakapital	20
Lisa 14 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	21
Lisa 15 Kaubad ja teenused	21
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 17 Muud äritulud	22
Lisa 18 Muud ärikulud	22
Lisa 19 Laenud	22
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega	22
Lisa 21 Laenu tagatis ja panditud vara	23
Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ja varad	23
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	24
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	25
KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	26
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 04.05.2010	27
TEGEVUSALADE LOETELU	28

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

2009. aastal jätkas osaühing Handyman hulgi- ja jaemüügiga nii firmale kuuluvates kui ka frantsiisilepingute alusel töötavates kauplustes. Osaühingu Handyman tegevus toimus osanike poolt kinnitatud äriplaani alusel.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas osaühingu Handyman kontserni müügitulu 31,4 mln krooni (2008:53,3 mln krooni) ehk 41,1% vähem võrreldes eelmise aastaga, s.h.emaettevõtja müügitulu oli 25,8 mln krooni (2008:30,9 mln krooni) ehk 16,5% vähem võrreldes eelmise aastaga. Müük toimus Eestis ja Lätis.

Kontserni Handyman 2009. aasta kahjum moodustas 4,5 mln krooni (2008:5,2 mln krooni), s.h.emaettevõtja kahjum moodustas 8,1 mln krooni (2008: 0,8 mln krooni). Kahjumite tõttu on Handyman'i kontserni konsolideeritud puhaskapital miinuses.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate toimuvad eurodes ja taani kroonides, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud.

Tütarettevõtte

2007. aasta jaanuaris asutatud tütarettevõtte osaühing Handyman Concept lõpetas majandusaasta 1,6 mln krooni kahjumiga.

Personal

Kontserni Handyman 2009. aasta keskmine töötajate arv oli 30 töötajat ja palgakulud moodustasid 3 178,4 tuhat krooni sotsiaalmaksuta. Osaühingu Handyman keskmine töötajate arv majandusaastal oli 25 töötajat. 2009. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud 2 115,6 tuhat krooni sotsiaalmaksuta. Juhatusel liikmetasu aastal 2009 makstud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kuigi on eeldatud, et 2010 aastal domineerib turul jätkuvalt majanduskriis, osaühingu Handyman põhieesmärgiks 2010. majandusaastal on müügitulu suurendamine võrreldes 2009 aastaga, turupositsiooni parendamine ning oma kulutaseme range kontrollimine, majanduslike riskide madalal tasemel hoidmine võimaliku jätkuva majanduslanguse vastu. Samas on planeeritud ja reaalsuseks saanud otsetarned Hiina Rahvavabariigist realiseerimise TOP toodete osas, millest johtuvalt ollakse tunduvalt konkurentsivõimelisemad ja parema marginaalsusega. Võtmesõnaks edukuse saavutamisel on tarnehindade ja kulutuste optimeerimine ning kokkuhoid. Samuti on juhatus otsustanud hoida kaupluste laojäägid nii madalad, kui võimalik ja vajalik.

Juhatus ennustab 2010. aastaks väikest kasumit ning 2011. aastaks positiivseid tulemusi. Puhaskapitali bilansi tasakaalustamiseks kasutatakse osanikelt saadud lisafinantseeringut (laenu). Positiivsete tulemuste tagamiseks pikemas plaanis suletakse 2010. aasta jooksul kahjumiga töötavad poed. Samal ajal on juhatus otsustanud positiivsete rahavoogude tagamiseks jätkata kõikides kauplustes laos seisva kaubahulga piiramist. Eelduste kohaselt mõjutab finantskriis turutingimusi veel ka 2010. aastal. Juhatus usub, et käesolevas aruandes kirjeldatud meetmed tagavad ettevõtte jätkuvalt eduka ja kasumliku tegutsemise.

Olulisemad finantsnäitajad

kontsern

Nimetus	Valem / Metoodika	2009	2008
Puhas käibekapital (kr) (Net Working Capital)	Käibevara – lühiajalised kohustused	2 991 360	8 633 519
Maksevõime tase (Current Ratio)	<u>Käibevara</u> Lühiajalised kohustused	1,33	1,74
Võlakordaja (Debt Ratio)	<u>Võlakohustused</u> Omakapital	-2,98	160,00
ROE	<u>Puhaskasum</u> Omakapital	0,7	-40,17
Puhaskasumi rentaablus (Net Profit Margin)	<u>Puhaskasum</u> Müügitulu	-0,14	-0,10

emaettevõtja

Nimetus	Valem / Metoodika	2009	2008
Puhas käibekapital (kr) (Net Working Capital)	Käibevara – lühiajalised kohustused	578 993	4 674 964
Maksevõime tase (Current Ratio)	<u>Käibevara</u> Lühiajalised kohustused	1,06	1,82
Võlakordaja (Debt Ratio)	<u>Võlakohustused</u> Omakapital	-5,26	3,38
ROE	<u>Puhaskasum</u> Omakapital	2,15	-0,18
Puhaskasumi rentaablus (Net Profit Margin)	<u>Puhaskasum</u> Müügitulu	-0,15	-0,03

Hans Peter Jessen Bjerrisgaard juhatuseliige



04.05.2010

Poul Viggo Lomholdt Poulsen juhatuseliige



04.05.2010

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu Handyman tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Handyman kontserni ja selle emaettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (04.05.2010), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Seisuga 04.05.2010 toimunud osanike koosolekul on osanikud otsustanud taastada netovara mitterahalise sissemakse teel, konverteerides osaniku poolt osaühingule antud laenu osakapitaliks. Osaühing Handyman on jätkuvalt tegutsev.

Hans Peter Jessen Bjerrisgaard juhatuse liige



04.05.2010

Poul Viggo Lomholdt Poulsen juhatuse liige



04.05.2010

Konsolideeritud bilanss

AKTIVA

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Käibevara			
Raha	7	359 872	881 900
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	8	953 505	14 971 077
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>		-37 545	-5 914 804
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	6	146 958	312 196
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		202 714	311 344
<i>Kokku</i>		1 265 632	9 679 813
Varud	9		
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		10 340 981	9 685 758
<i>Kokku</i>		10 340 981	9 685 758
Käibevara kokku		11 966 485	20 247 471
Põhivara			
<i>Materiaalne põhivara</i>	10	489 342	276 175
<i>Immateriaalne põhivara</i>	11	210 494	239 865
Põhivara kokku		699 836	516 040
VARAD KOKKU		12 666 321	20 763 511

Osaühing Handymann
Majandusaasta aruanne 2009

PASSIVA

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		0	630 933
Kokku		0	630 933
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		8 193 262	10 070 526
Võlad töövõtjatele		280 778	342 352
Maksuvõlad	6	487 068	269 031
Muud võlad		3 219	296 385
Saadud ettemaksed		10 798	4 725
Kokku		8 975 125	10 983 019
Lühiajalised kohustused kokku		8 975 125	11 613 952
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	19	10 092 020	9 020 596
Kohustused kokku		19 067 145	20 634 548
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	13	40 000	3 045 000
Ülekurss		2 245 000	2 245 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-4 215 039	15 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-4 474 785	-5 180 368
Omakapital kokku		-6 400 824	128 963
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		12 666 321	20 763 511
KOKKU			

PP *TR*

Konsolideeritud kasumiaruanne

SKEEM 1
(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu	14	31 421 265	53 272 002
Muud äritulud	17	2 357 996	91 237
Kaubad ja teenused	15	-22 902 283	-36 474 088
Mitmesugused tegevuskulud	16	-9 855 617	-18 857 172
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-3 178 357	-2 562 794
Sotsiaalmaks		-1 040 162	-845 656
Töötuskindlustusmaksed		-31 188	-7 688
Puhkusereserv		62 918	-44 040
Tööjõu kulud kokku		-4 186 789	-3 460 178
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10,11	-228 939	-137 631
Muud ärikulud	18	-641 332	-535 490
Ärikahjum		-4 035 699	-6 101 320
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		-439 307	874 743
Muud finantstulud ja -kulud		221	46 209
Finantstulud ja -kulud kokku		-439 086	920 952
Aruandeaasta kasum (-kahjun)		-4 474 785	-5 180 368

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa nr	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-4 474 785	-5 180 368
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10,11	228 939	137 631
Muud korrigeerimised		-1 396 313	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		8 414 181	4 096 870
Varude muutus		-655 223	-557 720
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 638 827	-6 388 216
Kokku rahavood äritegevusest		-522 028	-7 891 803
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	10,11	0	-135 682
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-135 682
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	19	0	9 020 596
Tagastatud laenud	19	0	-1 039 236
Kapitalirendi põhiosa maksed		0	-44 514
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	7 936 846
RAHAVOOD KOKKU		-522 028	-90 639
Raha perioodi alguses	7	881 900	972 539
Raha muutus		-522 028	-90 639
Raha perioodi lõpus	7	359 872	881 900

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	3 045 000	2 245 000	4 000	525 071	5 819 071
Aruandeperioodi kahjum	0	0	0	-509 740	-509 740
Saldo 31.12.2007	3 045 000	2 245 000	4 000	15 331	5 309 331
Aruandeperioodi kahjum				-5 180 368	-5 180 368
Saldo 31.12.2008	3 045 000	2 245 000	4 000	-5 165 037	128 963
Osakapitali vähendamine	-3 005 000	0	0	949 998	-2 055 002
Aruandeperioodi kahjum	0	0	0	-4 474 785	-4 474 785
Saldo 31.12.2009	40 000	2 245 000	4 000	-8 689 824	-6 400 824

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Handymann OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Handymann OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4 aastat
Muu inventar	4 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tagamata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevad kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Tingimuslikuks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimisrahavood on kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2007. alanud rahanduskriisi mõjul alanud majanduskriis ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt

ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Juhtkond on hinnanud ülemaailmse majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- ettevõttel ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks;
- langenud nõudluse tõttu võib ettevõtte varade väärtus langeda;

• Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 2 Emaettevõtja bilanss

AKTIVA

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Käibevara			
Raha	7	313 717	591 671
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	8	336 896	851 826
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>		-37 545	-357 022
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	6	114 614	167 944
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		196 187	187 683
<i>Kokku</i>		610 152	850 431
Varud			
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		9 340 908	8 871 253
<i>Kokku</i>	9	9 340 908	8 871 253
Käibevara kokku		10 264 777	10 313 355
Põhivara			
Tütarettevõtete osad		41 000	40 000
Pikaajalised nõuded		5 301 682	0
Pikaajalised laenud	19	0	8 474 875
Materiaalne põhivara(jääkmaksumuses)	10	411 430	170 759
Põhivara kokku		5 754 112	8 685 634
VARAD KOKKU		16 018 889	18 998 989

PASSIVA

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		0	630 933
Kokku		0	630 933
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		9 323 727	4 262 559
Võlad töövõtjatele		192 762	285 462
Maksuvõlad	6	168 695	193 884
Muud võlad		0	260 828
Saadud ettemaksed		600	4 725
Kokku		9 685 784	5 007 458
Lühiajalised kohustused kokku		9 685 784	5 638 391
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	19	10 092 020	9 020 596
Kohustused kokku		19 777 804	14 658 987
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	5	40 000	3 045 000
Ülekurss		2 245 000	2 245 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		-953 998	-171 428
Osakapitali vähendamine eelmiste perioodide kahjumi katteks	13	3 005 000	0
Aruandeaasta kasum -(kahjum)		-8 098 917	-782 570
Omakapital kokku		-3 758 915	4 340 002
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		16 018 889	18 998 989

AP *N*

Lisa 3 Emaettevõtja kasumiaruanne

SKEEM 1
(kroonides)

		2009	2008
Müügitulu	14	25 846 061	30 925 371
Muud äritulud	17	95 216	83 780
Kaubad ja teenused	15	-21 267 777	-22 184 715
Mitmesugused tegevuskulud	16	-6 480 611	-8 070 897
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-2 115 645	-1 862 718
Sotsiaalmaks		-694 006	-614 696
Töötuskindlustusmaksed		-20 850	-5 591
Puhkusereserv		54 980	-21 907
Tööjõu kulud kokku		-2 775 521	-2 504 912
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10,11	-172 064	-103 676
Muud ärikulud	18	-15 216	-21 908
Ärikahjum		-4 769 912	-1 873 957
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-156 812	1 057 448
Muud finantstulud ja -kulud		-3 172 193	36 939
Finantstulud ja -kulud kokku		-3 329 005	1 094 387
Aruandeaasta kahjum		-8 098 917	-782 570

Lisa 4 Emaettevõtja rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne (kroonides)	Lisa nr	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		-8 098 917	-782 570
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10,11	172 064	103 676
Muud korrigeerimised		3 199 949	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		240 279	1 506 165
Varude muutus		-469 655	-138 104
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		4 678 326	-80 346
Kokku rahavood äritegevusest		-277 954	608 821
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	10,11	0	-25 682
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-25 682
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	19	0	9 020 596
Tagastatud laenud	19	0	-1 039 236
Kapitalirendi põhiosa maksed		0	-44 514
Antud laenud		0	-8 474 875
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-538 029
RAHAVOOD KOKKU		-277 954	45 110
Raha perioodi alguses		591 671	546 561
Raha muutus		-277 954	45 110
Raha endid perioodi lõpus		313 717	591 671

Emaettevõtja on diskonteerinud 2009. aastal saadud pikaajalisi intressivabasid laene 5% diskontomääraga.

PP *Q*

Lisa 5 Emaettevõtja omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	3 045 000	2 245 000	4 000	525 071	5 819 071
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	-696 499	-696 499
Saldo 31.12.2007	3 045 000	2 245 000	4 000	-171 428	5 122 572
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	-782 570	-782 570
Saldo 31.12.2008	3 045 000	2 245 000	4 000	-953 998	4 340 002
Osakapitali vähendamine eelmise per.kahjumi katteks	-3 005 000	0	0	3 005 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	-8 098 717	-8 098 717
Saldo 31.12.2009	40 000	2 245 000	4 000	-6 047 715	-3 758 715

Lisa 6 Maksunõuded ja kohustused

	kontsern		emaettevõtja		kontsern		emaettevõtja	
	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2008
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	55 742	212 649	55 742	0	104 252	0	40 258	0
Üksikisiku	0	71 700	0	42 439	0	83 643	0	59 914
Sotsiaalmaks	0	177 292	0	110 857	0	168 878	0	122 138
Töötuskindlustusma	0	21 642	0	14 106	0	4 556	0	3 328
Kogumispensionima	0	1 541	0	1 293	0	9 133	0	6 776
Erisoodustuse	0	2 244	0	0	0	2 821	0	1 728
Kokku	55 742	487 068	55 742	168 695	104 252	269 031	40 258	193 884

Lisa 7 Raha

	Kontsern		Emaettevõtja	
	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2008
Sularaha kassas	119 801	110 089	96 750	96 750
Pangakontod EEK	240 071	203 628	785 150	494 921
Raha kokku	359 872	313 717	881 900	591 671

Lisa 8 Nõuded ostjate vastu

Kontsern 31.12.2009

	Võlgnevus üle tähtaja	1-30 päeva	31-90 päeva	Üle 90 päeva
Nõuded ostjate vastu	618 269	267 379	160 999	189 891

Emaettevõtja 31.12.2009

	Võlgnevus üle tähtaja	1-30 päeva	31-90 päeva	Üle 90 päeva
Nõuded ostjate vastu	255 738	41 549	24 298	189 891

Kontsern 31.12.2008

	Võlgnevus üle tähtaja	1-30 päeva	31-90 päeva	Üle 90 päeva
Nõuded ostjate vastu	13 165 927	1 417 368	2 409 678	9 338 881

Emaettevõtja 31.12.2008

	Võlgnevus üle tähtaja	1-30 päeva	31-90 päeva	Üle 90 päeva
Nõuded ostjate vastu	565 973	94 710	72 013	399 250

Lisa 9 Varud

	Kontsern	Emaettevõtja	Kontsern	Emaettevõtja
	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2008
Varude grupp				
Müügiks ostetud kaubad	10 340 981	9 340 908	9 685 758	8 871 253
Kokku	10 340 981	9 340 908	9 685 758	8 871 253

BP RL

Lisa 10 Materiaalne põhivara

	Kontsern	E maettevõtja
	inventar	inventar
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.07	1 862 111	1 862 111
Soetused 2008.a.	135 682	25 682
Soetused 2009.a.	412 735	412 735
Soetusmaksumus seisuga 31.12.09	2 410 528	2 300 528
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.07.a.	1 613 358	1 613 358
Arvestatud kulum 2008.a.	108 260	103 676
Arvestatud kulum 2009.a.	199 568	172 064
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.09.a.	1 921 186	1 889 098
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.09	489 342	411 430

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

	Kontsern	Emaettevõtja
	immateriaalne põhivara	immateriaalne põhivara
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0
Soetused 2007.a.	293 712	0
Arvestatud kulum 2007.a.	24 476	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.07	269 236	0
Arvestatud kulum 2008.a.	29 371	0
Arvestatud kulum 2009.a.	29 371	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.09	210 494	0

Immateriaalne põhivara koosneb majandustarkvarast Kardinal.

PP R

Lisa 12 Rent

Emaettevõtja rendib kasutusrendi tingimustel kaks transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 36,8 tuhat krooni (2008:33,9 tuh.krooni) ja intresse summas 6,9 tuhat krooni (2008:11,47 tuh.krooni). Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	(kroonides)
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	52 583

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kaupluste, lao ja kontoripindasid. Aruandeaastal kajastati kontserni kuludes kasutusrendimakseid summas 3 145 tuhat krooni (2008: 3 244tuh krooni), s.h. emaettevõtja 2 644 tuhat krooni(2008: 2 736 tuh krooni).

Lisa 13 Osakapital

Ärinimi	registrikood	Aadress	Osalus kapitalis EEK
Handyman Holding ApS	31082714	Tommervei 1, DK-7080, Borkop, Taani	28 000
Baltic ApS	10023424	Bogeskovvej 19, DK-7000 Fredericia, Taani	12 000

Saldo seisuga 31.12.2009 40 000

OÜ Handyman Concept ainuosanik OÜ Handyman on 25.08.2009.a otsustanud suurendas osakapitali 1000 krooni võrra oleva osa nimiväärtuse suurendamise teel. Ainuosanik tasus osa nimiväärtuse suurendamise eest sissemakse summas 8 474 875 krooni, millest 1 000 krooni moodustas osa nimiväärtus ning 8 473 872 krooni ülekurs. Ainuosanik tasus osa väljalaskehinna täies ulatuses ainuosaniku nõude tasaarvestamisega. Tasaarvestatavaks nõudeks oli ainuosaniku nõue OÜ Handyman Concept vastu (laen summas 8 474 875 krooni).

Lisa 14 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

	Kontsern	Emaettevõtja	Kontsern	Emaettevõtja
Tegevusala	2009	2009	2008	2008
Kaupade müük	31 217 165	25 846 061	52 949 602	30 925 371
Intellektuaalomandi rentimine	204 100	0	322 400	0
	31 421 265	25 846 061	53 272 002	30 925 371

	2009	2009	2008	2008
Eesti	31 421 265	25 846 061	50 256 777	30 925 371
Läti	0	0	2 962 278	0
Taani	0	0	52 947	0
Kokku	31 421 265	25 846 061	53 272 002	30 925 371

Lisa 15 Kaubad ja teenused

	Kontsern	Emaettevõtja	Kontsern	Emaettevõtja
	2009	2009	2008	2008
Ostetud kaubad	21 966 917	19 734 434	35 328 941	21 810 148
Transporditeenused	935 366	1 533 343	1 145 147	374 567
Kokku	22 902 283	21 267 777	36 474 088	22 184 715

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

	Kontsern	Emaettevõtja	Kontsern	Emaettevõtja
	2009	2009	2008	2008
Rendi-kommunaal- ja koristuskulud	3 526 001	3 024 545	3 712 388	3 156 263
Komandeeringukulud	16 990	16 990	69 312	69 312
Konsultatsioonikulud	108 399	108 391	1 364 224	526 438
Raamatupidamis- ja audiitorteenused	279 500	240 500	176 980	151 980
Reklaamikulud	4 125 362	2 095 800	5 877 413	2 505 846
Pangakulud	234 115	226 870	273 357	267 447
Lootusetud võlad	211 044	0	5 914 804	0
Sõiduauto rendi- ja bensiinikulud	115 786	115 786	110 661	110 661
Muud kulud	1 238 428	651 729	1 358 033	1 282 951
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 855 617	6 480 611	18 857 172	8 070 897

PP R

Lisa 17 Muud äritulud

	Kontsern	Emaettevõtja	Kontsern	Emaettevõtja
	2009	2009	2008	2008
Kasum valuutakursi muutustest	1 445	0	53 211	0
Muud	2 356 551	95 216	38 026	83 780
Kokku muud äritulud	2 357 996	95 216	91 237	83 780

Lisa 18 Muud ärikulud

	Kontsern	Emaettevõtja	Kontsern	Emaettevõtja
	2009	2009	2008	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	53 131	0	123 352	0
Loobumine laenust	176 265	0	0	0
Muu	411 936	15 216	412 138	21 908
Kokku muud ärikulud	641 332	15 216	535 490	21 908

Lisa 19 Laenud

	Saldo 31.12.2009	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg	Intressikulu 2009	Intressikulu 2008
Handymann Holding ApS	7 047 222	6 719 444	31.12.2011	327 778	163 889
Baltic ApS	3 044 798	2 301 152	31.12.2011	112 713	46 889
Kokku	10 092 020	9 020 596		440 491	210 778

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Handymann on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Handymann Contcept OÜ	tütarettevõtte	29 033 474	1 585 149
Kokku		29 033 474	1 585 149

Saldod bilansipäeva seisuga

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Nõue	Võlg
Handymann Contcept OÜ	tütarettevõtte	196 865	3 975 417
Kokku		196 865	3 975 417

Laenuvõlg bilansipäeva seisuga

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Laenuvõlg
Handymann Holding ApS	konsolideerimisgrupi ettevõtte	6 719 444
Baltic ApS	konsolideerimisgrupi ettevõtte	2 932 085
Kokku		9 651 529

Lisa 21 Laenu tagatis ja panditud vara

Kommertspant ettevõtte vallasvaradele on summas 650 000 krooni. Pandipidaja on aktsiaselts SEB.

Lisa 22 Tingimuslikud kohustused ja varad

Garantiikohustused

Vastavalt sõlmitud müügilepingutele on ettevõttel kohustus tagada klientidele defektiga toodete tasuta väljavahetamine kahe aasta jooksul alates müügihetkest. Ettevõtte juhtkond ei suuda kogemuslikult hinnata bilansis kajastatava garantiieraldise suurst, mistõttu garantiikohustusi hinnatakse tingimuslikena.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Osaühingu Handyman tegevjuhtkond on koostanud 2009. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Hans Peter Jessen Bjerrisgaard juhatuse liige



04.05.2010

Poul Viggo Lomholdt Poulsen juhatuse liige



04.05.2010

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Handymann OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Handymann OÜ ja selle tütarettevõtete (edaspidi „kontsern“) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2009, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Käesolev aruanne on väljastatud kaasamiseks äriühingu raamatupidamise aastaaruandele, mis on toodud majandusaasta aruande lehekülgedel 5 kuni 23.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et oleksime auditi teostamisel vastavuses eetikanõuetega ning et planeeriksime ja viiksime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tähelepanu juhtimine

31.12.2009 seisuga oli kontsernil netovara -6,4 mln ja emaettevõtjal -3,8 mln krooni. Osanikel tuleb võtta tarvitusele meetmeid äriseadustikus nõutava netovara taastamiseks.

Tallinn, 10 mai 2010



Sergei Tšistjakov
vandeaudiitor

Audiitorbüroo Sergei Tšistjakov Partners OÜ

Osühing Handymann
Majandusaasta aruanne 2009

KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-5 165 037
Osakapitali vähendamine eelmiste perioodide kahjumi katteks	949 998
2009. aasta kahjum	-4 474 785
s.h.emaettevõtja kahjum	-8 098 917
Jaotamata kahjum seisuga 31.12.2009	-8 689 824
s.h. emaettevõtja kahjum seisuga 31.12.2009	-6 047 915

Hans Peter Jessen Bjerrisgaard juhatuse liige



.....

04.05.2010

Poul Viggo Lomholdt Poulsen juhatuse liige



.....

04.05.2010

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 04.05.2010

Äriniimi	registrikood	Aadress	Osalus kapitalis EEK
Baltic ApS	10023424	Bogeskovvej 19, DK-7000 Fredericia, Taani	12 000
Handymann Holding ApS	31082714	Tommervej 1, DK-7080 Borkop, Taani	28 000

TEGEVUSALADE LOETELU

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2009 tegevusalad	Summad EEK
Kodu ja tarbekaupade jaemüük	25 846 061
Kokku	25 846 061
Kavandatud tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2010	
Kodu ja tarbekaupade jaemüük	



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing HANDYMANN (registrikood: 10669891) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Heleriin Kulla	Notar	21.06.2010