

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing HANDYMANN

registrikood: 10669891

tänav a nimi ja maja number: Peterburi tee 53

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5150447

faks: +372 6052406, +372 4896334

e-posti aadress: handymann@handymann.ee

veebilehe aadress: www.handymann.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Olulised käibevara allahindlused	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

2017. aastal jätkas osaühing Handymann hulgi- ja jaemüügiga nii firmale kuuluvates kui ka üksikutele edasimüüjatele.

Handymann OÜ-l oli kuni 2017. aastani 100% tütarettevõtte OÜ Handymann Concept, mille loome-eesmärgiks oli frantsiis ja selle andmine. Kuna juba alates 2009. aastast on kogu jaekaubandus Handymann OÜ käes, siis sisulist vajadust Handymann Concept OÜ järele enam ei olnud. Sellest tulenevalt augustis 2017 Handymann OÜ (kui ühendav ühing) ühines Handymann Concept OÜ-ga (kui ühendatav ühing).

Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal moodustas osaühingu Handymann müügitulu 5,4 mln eurot (2016: 4,6 mln eurot) ehk 18% rohkem võrreldes eelmise aastaga. Handymann 2017. aasta kasum moodustas 204 tuh eurot (2016: kahjum 54 tuh eurot).

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tarnijate tehingud toimuvad eurodes ja Taani kroonides, mistõttu valuutakursi risk on madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil on materiaalsesse põhivarasse investeeritud 6,5 tuh eurot (2016: 22 489 eurot).

Personal

Osaühingu Handymann keskmine töötajate arv majandusaastal oli 32 töötajat (2016: 39 töötajat) ning 2017. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud 348 tuhat eurot (2016: 367 tuhat) sotsiaalmaksuta. Juhatuse liikmetele ei ole 2017. aastal tasu arvestatud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühingu Handymann põhieesmärgiks 2018. majandusaastal on müügitulu suurendamine 2017 aastaga võrreldes, turupositsiooni ja sortimendi parendamine ning oma kulutaseme range kontrollimine.

Olulisemad finantsnäitajad:

	2017	2016
Puhas käibekapital eurodes (käibevara - lühiajalised kohustised):	315 436	-29 817
Maksevõime tase (käibevara/lühiajalised kohustised):	1,24	0,98
Varude käibekordaja (müüdud kaupade maksumus/ varude keskmine maksumus)	4,36	3,39
ROE (puhaskasum/omakapital):	0,61	7,04
Käibe puhaskasum (puhaskasum/müügitulu):	0,04	0,01

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	391 133	148 650	2
Nõuded ja ettemaksed	374 154	174 844	3
Varud	883 785	840 952	5
Kokku käibevarad	1 649 072	1 164 446	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	18 797	37 538	7
Immateriaalsed põhivarad	2 664	0	8
Kokku põhivarad	21 461	37 538	
Kokku varad	1 670 533	1 201 984	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 333 636	1 194 263	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 333 636	1 194 263	
Kokku kohustised	1 333 636	1 194 263	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Ülekurs	305 339	305 339	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	125 000	0	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-300 430	-354 717	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 176	54 287	
Kokku omakapital	336 897	7 721	
Kokku kohustised ja omakapital	1 670 533	1 201 984	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 05.06.18
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn



Kasumiaruanne

(eurodes)

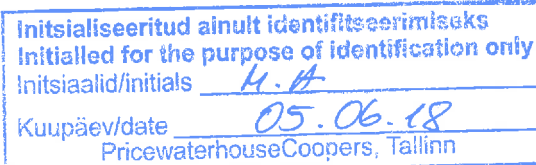
	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	5 439 505	4 601 021	12
Muud äritulud	478	44 863	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 763 114	-3 330 797	13
Mitmesugused tegevuskulud	-931 296	-604 493	14
Tööjõukulud	-465 811	-489 820	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 552	-24 096	7
Olulised käibevara allahindlused	-45 440	-108 994	16
Muud ärikulud	-7 147	-28 948	
Ärikasum (kahjum)	204 623	58 736	
Intressikulud	0	-1 566	
Muud finantstulud ja -kulud	-447	-2 883	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	204 176	54 287	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 176	54 287	

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials M.A.
Kuupäev/date 05-06-18
PricewaterhouseCoopers, Tallinn



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted



Üldine informatsioon

Handymann OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2017. aasta lühendatud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditele.

Kuni augustini 2017 oli Handymann OÜ-l 100% tütarettevõtte, mis Handymann OÜ konsolideerimata aruannetes oli kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Augustis 2017 Handymann OÜ ning Handymann Concept OÜ juriidiliselt ühendati. Alates sellest hetkest lõpetas Handymann OÜ konsolideerimata aruannetes tütarettevõtte osade kajastamise ning kajastas tagasiulatuvalt tütarettevõtte varasid ja kohustusi ning tulusid ja kulusid rida-realt.

Kuna Handymann OÜ konsolideeritud näitajad ei ületa kuni augustini 2017 väikse konsolideerimisgrupi tingimusi, ei ole sellel aruande perioodil vastavalt RPS § 29 lg 2 lubatud erandile rida-realt konsolideerimist teostatud.

Alates 01.01.2017 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Nimetatud muudatused on käesolevas aruandes arvesse võetud. Muudatustel ei olnud mõju ettevõtte bilansi ega kasumiaruande kirjetele. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulataval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses aruandeperioodil tehtud muudatustega varade ja kulude klassifitseerimises on toimunud esitusviisi muudatus bilansis ja kasumiaruandes 2016. aasta näitajates. Muutustel ei ole mõju kasumile. Esitusviisi muutmise mõju on esitatud alljärgnevas tabelis:

Lisarea nimetus	31.12.2016	Muutus	31.12.2016
Raha	193 324	-44 674	148 650
Nõuded ja ettemaksed	130 170	44 674	174 844
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 264 089	-66 708	-3 330 797
Mitmesugused tegevuskulud	-671 201	66 708	-604 493

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud keskpanga valuutakursi alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui omatakse kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või ollakse muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja

tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasel väärtusel. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse osalust omandatud ettevõtte varades, kohustistes ja tingimuslikes kohustistes ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes kasumiaruandes. Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulused ja kulused kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel emaettevõtte bilansis müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 270 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluku ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 270 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3 - 5 aastat
Muu inventar	3 - 5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 05.06.18
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

[Handwritten signatures and initials]

Juhul kui eraldi realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummal. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

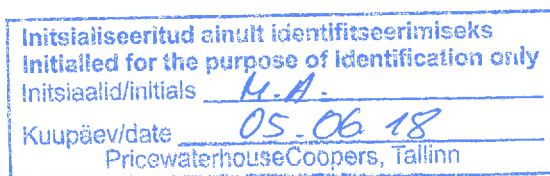
Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha kassas	77 560	50 910
Raha pangas	313 573	97 740
Kokku raha	391 133	148 650

Seoses aruandeperioodil tehtud muudatustega varade klassifitseerimises on toimunud esitlusviisi muudatus bilansis 2016. aasta näitajates (vt Lisa 1,3):

Raha teel -44 674 EUR



8

 RP

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

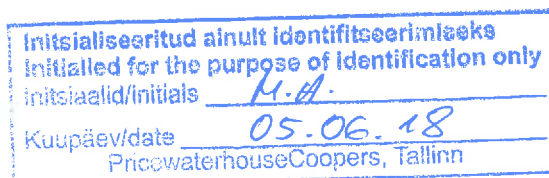
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	335 455	335 455	
Ostjatelt laekumata arved	335 565	335 565	17
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-110	-110	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 000	5 000	4
Muud nõuded	650	650	
Ettemaksed	33 049	33 049	
Kokku nõuded ja ettemaksed	374 154	374 154	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	144 875	144 875	
Ostjatelt laekumata arved	148 294	148 294	17
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 419	-3 419	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 136	3 136	4
Muud nõuded	1 102	1 102	
Ettemaksed	25 731	25 731	
Kokku nõuded ja ettemaksed	174 844	174 844	

Ostjatelt laekumata arved sisaldavad 31.12.2017 seisuga nõudeid seotud osapoolte vastu summas 204 988 eurot (2016: 35 163 eurot), vt lisa 17.

Seoses aruandeperioodil tehtud muudatustega varade klassifitseerimises on toimunud esitlusviisi muudatus bilansis 2016. aasta näitajates (vt Lisa 1,2):

Ostjatelt laekumata arved +44 674 EUR



9

[Handwritten signature] *[Handwritten initials PP]*

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	238	0	8
Kaibemaks	0	78 027	0	49 500
Üksikisiku tulumaks	0	5 004	0	4 548
Sotsiaalmaks	0	21 734	0	18 459
Kohustuslik kogumispension	0	693	0	531
Tootuskindlustusmaksed	0	1 003	0	886
Intress	0	0	0	1 119
Ettemaksukonto jääk	5 000		3 136	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 000	106 699	3 136	75 051

Maksude ettemaks ning maksuvõlad toodud ka lisades 3 ja 9.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	883 463	825 285
Ettemaksed varude eest	322	15 667
Kokku varud	883 785	840 952

Aruandeperioodi jooksul on varusid alla hinnatud kogusummas 41 051 EUR (2016: 71 990 EUR), vt Lisa 15.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11328904	Handymann Concept OÜ	Eesti	tugiteenuste pakkumine	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Muud muutused	31.12.2017
Handymann Concept OÜ	341 460	-341 460	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	341 460	-341 460	0

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 05.06.18
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

OÜ Handyman Concept loome-eesmärgiks oli frantsiis ja selle andmine. Kuna juba alates 2009. aastast on kogu jaekaubandus Handyman OÜ käes, siis sisulist vajadust Handyman Concept OÜ järele enam ei olnud. Sellest tulenevalt augustis 2017 Handyman OÜ (kui ühendav ühing) ühines Handyman Concept OÜ-ga (kui ühendatav ühing).

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2015			
Soetusmaksumus	16 765	219 479	236 244
Akumuleeritud kulum	-10 442	-181 741	-192 183
Jääkmaksumus	6 323	37 738	44 061
Ostud ja parendused	8 217	14 272	22 489
Amortisatsioonikulu	-3 173	-20 064	-23 237
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-859	-859
Müügid	-4 916	0	-4 916
31.12.2016			
Soetusmaksumus	18 011	82 116	100 127
Akumuleeritud kulum	-11 560	-51 029	-62 589
Jääkmaksumus	6 451	31 087	37 538
Ostud ja parendused	1 661	2 150	3 811
Amortisatsioonikulu	-2 885	-15 724	-18 609
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 019	-1 924	-3 943
31.12.2017			
Soetusmaksumus	4 554	33 180	37 734
Akumuleeritud kulum	-1 346	-17 591	-18 937
Jääkmaksumus	3 208	15 589	18 797

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	0	8 167
Kokku	0	8 167

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials M.A.
 Kuupäev/date 05.06.18
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

11

[Handwritten signatures]

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	2 664	2 664
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 664	2 664
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 664	2 664

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	972 080	972 080	17
Võlad toovõtjatele	41 522	41 522	
Maksuvõlad	106 699	106 699	4
Muud võlad	206 761	206 761	17
Saadud ettemaksed	6 574	6 574	
Muud saadud ettemaksed	6 574	6 574	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 333 636	1 333 636	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 084 416	1 084 416	17
Võlad toovõtjatele	33 981	33 981	
Maksuvõlad	75 051	75 051	4
Saadud ettemaksed	815	815	
Muud saadud ettemaksed	815	815	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 194 263	1 194 263	

Kirjel Võlad tarnijatele kajastatud seisuga 31.12.2017 kohustused seotud osapoolte ees summas 261 128 EUR (31.12.2016: 436 720 EUR).

Kirjel Muud võlad kajastatud seisuga 31.12.2017 summas 206 260 EUR Handymann OÜ emaeetevõtte poolt Handymann OÜ eest tasutud arved tarnijale, vaata ka Lisa 17.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 05.06.18
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

12

[Handwritten signature] *[Handwritten initials]*

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
21.12.2017 otsustas Handyman OÜ ainuosanik Handyman Holding ApS moodustada osaühingu finantseisundi tugevdamiseks vabatahtliku reservi summas 125 000 EUR. Vabatahtlik reserve moodustati rahalisest sissemaksest ning sellest võib teha osanikele väljamakeid.		

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine sjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 113 975	4 295 982
Taani	325 530	303 406
Leedu	0	1 633
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 439 505	4 601 021
Kokku müügitulu	5 439 505	4 601 021
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	5 439 472	4 592 720
Teenuste müük	33	8 301
Kokku müügitulu	5 439 505	4 601 021

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 689 713	3 260 381
Transpordikulud	68 335	64 877
Muud	5 066	5 539
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 763 114	3 330 797

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 05.06.18
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

13

[Signature]

RP

Seoses aruandeperioodil tehtud muudatustega kulude klassifitseerimises on toimunud esitlusviisi muudatus kasumiaruandes 2016. aasta näitajates (vt Lisa 1,14):

Transpordikulu + 64 877 EUR

Muud kulud +1 831 EUR

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	274 548	293 943
Mitmesugused bürookulud	50 580	48 204
Lähetuskulud	8 207	10 366
Konsultatsioonikulud	100 186	72 875
Reklaamikulud	364 444	27 406
Pangateenused	33 850	29 601
Transpordikulud	10 787	16 893
Halduskulud	68 301	88 379
Muud	20 393	16 826
Kokku mitmesugused tegevuskulud	931 296	604 493

Seoses aruandeperioodil tehtud muudatustega kulude klassifitseerimises on toimunud esitlusviisi muudatus kasumiaruandes 2016. aasta näitajates (vt Lisa 1,13):

Mitmesugused bürookulud -1 831 EUR

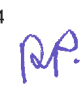
Transpordikulud -64 877 EUR

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	348 389	366 625
Sotsiaalmaksud	117 422	123 195
Kokku tööjõukulud	465 811	489 820
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	39

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.A.
 Kuupäev/date 05.06.18
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

14



Lisa 16 Olulised käibevara allahindlused (eurodes)

	2017	2016
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	4 389	37 004
Varude allahindlus ja mahakandmine	41 051	71 990
Kokku olulised käibevara allahindlused	45 440	108 994
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-3 419	0
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	194	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-4 583	-37 004
Lootusetuks tunnistatud nõuded	7 698	33 585
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-110	-3 419

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase ematäitevõtja nimetus	Handymann Holding ApS
Riik, kus aruandekohustustlase ematäitevõtja on registreeritud	Taani

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	204 988	467 388	35 163	436 720

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	866 742	207 211	255 536	163 923

Aruandeperioodil on seotud osapooltelt ostetud 839 674 EUR väärtuses kaupu ning 27 068 EUR väärtuses teenuseid (2016: kaup 226 067 EUR, teenused 29 469 EUR).

Aruandeperioodil on seotud osapooltele müüdud 206 529 EUR väärtuses kaupu ning 682 EUR väärtuses teenuseid. (2016: kaup 163 923 EUR).

Aruandeperioodi jooksul ning sellele eelneval perioodil juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud ning muid olulisi soodustusi tehtud. Juhtkonnale ei ole kohustust maksta lahkumishüvitisi.

Seotud osapoolte tehingute kohta täiendav info lisades 3 ja 9.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed/initials M.A.
 Kuupäev/date 05.06.18
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.18

Osaühing HANDYMANN (registrikood: 10669891) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Jan Lysegaard Andersen	Juhatuse liige	
Poul Viggo Lomholdt Poulsen	Juhatuse liige	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ HANDYMANN osanikule

Meie arvamus

Meie arvates kajastab lühendatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ HANDYMANN (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2017;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- lühendatud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses lühendatud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks lühendatud raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi lühendatud raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhatuse ja nende, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, kohustused seoses lühendatud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Audiitori kohustused seoses lühendatud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt lühendatud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et lühendatud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infore, mis on selle kohta avalikustatud lühendatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;



- hindame lühendatud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas lühendatud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

AS PricewaterhouseCoopers

A blue ink signature of Lauri Past, written in a cursive, stylized script.

Lauri Past
Vandeaudiitor, litsents nr 567

A blue ink signature of Lembi Uett, written in a cursive, stylized script.

Lembi Uett
Vandeaudiitor, litsents nr 566

5. juuni 2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-300 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	204 176
Kokku	-96 254

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	5439505	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Handymann Holding ApS		Taani	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5150447
Faks	+372 6052406
Faks	+372 4896334
E-posti aadress	handymann@handymann.ee
Veebilehe aadress	www.handymann.ee
Muu sidevahend	post: Peterburi tee 49A, Tallinn 11415