

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing HANDYMANN

registrikood: 10669891

tänavanimi, maja number: Peterburi tee 53

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 5150447

faks: +372 6052406, +372 4896334

e-posti aadress: handyman@handyman.ee

veebilehe aadress: www.handyman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Laenukohustised	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Olulised käibevara allahindlused	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

2021. aastal keskendus Handyman OÜ jaemüügi arendamisele, et paista silma nii rikkaliku sortimendi kui hea hinnaga. Täna on Eestis viis kauplust – Tallinnas (Laagris), Tartus, Pärnus, Võrus ja Viljandis. Tootevalikusse kuuluvad auto- ja aiakaubad, kodutehnika, elektri- ja käsitööriistad ning hooajapõhised tooted.

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas osaühingu Handyman müügitulu 8,8 mln eurot (2020: 8,1 mln eurot) ehk 8,7 % rohkem võrreldes eelmise aastaga. Handyman 2021. aasta kasum moodustas 932 tuhat eurot (2020: kasum 857 tuhat eurot).

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tarnijate tehingud toimuvad eurodes ja Taani kroonides, mistõttu valuutakursi risk on madal.

Personal

Osaühingu Handyman keskmine töötajate arv majandusaastal oli 36 töötajat (2020: 37 töötajat) ning 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 661 tuhat eurot (2020: 556 tuhat). Juhatuse liikmetele ei ole 2021. ja 2020. aastal tasu arvestatud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühingu Handyman põhieesmärgiks 2022. majandusaastal on müügitulu suurendamine 2021 aastaga võrreldes, turupositsiooni ja sortimendi parendamine ning oma kulutaseme range kontrollimine.

Olulisemad finantsnäitajad:

	2021	2020
Puhas käibekapital eurodes (käibevara - lühiajalised kohustised):	1 257 769	216 150
Maksevõime tase (käibevara/lühiajalised kohustised):	1,54	1,13
Varude käibekordaja (müüdud kaupade maksumus/ varude keskmine maksumus)	3,15	5,11
ROE (Aruandeaasta kasum/omakapital):	0,33	0,47
Käibe puhaskasum (Aruandeaasta kasum/müügitulu):	0,11	0,11

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 415 893	218 499	2
Nõuded ja ettemaksed	355 004	526 424	3
Varud	1 829 571	1 129 968	5
Kokku käibevarad	3 600 468	1 874 891	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 441 700	1 588 700	3
Materiaalsed põhivarad	170 977	15 944	6
Kokku põhivarad	1 612 677	1 604 644	
Kokku varad	5 213 145	3 479 535	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 575	2 328	7
Võlad ja ettemaksed	2 316 124	1 656 413	9
Kokku lühiajalised kohustised	2 342 699	1 658 741	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	128 866	10 817	7
Kokku pikaajalised kohustised	128 866	10 817	
Kokku kohustised	2 471 565	1 669 558	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Ülekurss	143 273	143 273	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 663 892	806 657	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	931 603	857 235	
Kokku omakapital	2 741 580	1 809 977	
Kokku kohustised ja omakapital	5 213 145	3 479 535	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	8 841 291	8 128 767	12
Muud äritulud	85 748	59 119	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 763 299	-5 510 641	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 492 069	-1 215 043	15
Tööjõukulud	-661 179	-556 296	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 918	-839	6
Olulised käibevara allahindlused	-73 132	-59 306	17
Muud ärikulud	-22 557	-21 058	
Ärikasum (kahjum)	901 885	824 703	
Intressitulud	32 382	32 571	
Intressikulud	-2 664	-39	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	931 603	857 235	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	931 603	857 235	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	901 885	824 703	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	12 918	839	6
Kokku korrigeerimised	12 918	839	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-72 990	1 168	3
Varude muutus	-699 604	-103 935	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	666 113	151 737	9
Kokku rahavood äritegevusest	808 322	874 512	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-2 483	
Antud laenud	-55 500	-2 561 500	
Antud laenude tagasimaksed	479 000	600 600	
Laekunud intressid	293	3 971	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	423 793	-1 959 412	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-32 057	-1 466	
Makstud intressid	-2 664	-39	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-34 721	-1 505	
Kokku rahavood	1 197 394	-1 086 405	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	218 499	1 304 904	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 197 394	-1 086 405	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 415 893	218 499	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 556	143 273	256	806 657	952 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	857 235	857 235
31.12.2020	2 556	143 273	256	1 663 892	1 809 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	931 603	931 603
31.12.2021	2 556	143 273	256	2 595 495	2 741 580

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Handymann OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2021. aasta keskmise suurusega ettevõtja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse aruande kuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruande kuupäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), aruande kuupäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar	3-4 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne aruande kuupäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse aruande kuupäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal aruande kuupäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a. esimene arvesse võetav aasta.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasiükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;

d. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv sündmus peale aruandekuupäeva on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha kassas	59 391	44 502
Raha pangas	1 356 502	173 997
Kokku raha	1 415 893	218 499

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	129 823	129 823	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	1 000	0	4
Laenunõuded	1 537 400	95 700	1 441 700	18
Muud nõuded	75 936	75 936	0	
Intressinõuded	60 689	60 689	0	18
Viitlaekumised	15 247	15 247	0	
Ettemaksed	52 545	52 545	0	
Tulevaste perioodide kulud	15 929	15 929	0	
Muud makstud ettemaksed	36 616	36 616	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 796 704	355 004	1 441 700	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	83 651	83 651	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	1 000	0	4
Laenunõuded	1 960 900	372 200	1 588 700	18
Muud nõuded	29 108	29 108	0	
Intressinõuded	28 600	28 600	0	18
Viitlaekumised	508	508	0	
Ettemaksed	40 465	40 465	0	
Tulevaste perioodide kulud	9 549	9 549	0	
Muud makstud ettemaksed	30 916	30 916	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 115 124	526 424	1 588 700	

Aruandeaastal antud laenude alusvaluuta on EUR, intressimäär 2 % ning lühiajalistel laenudel on maksetähtaeg 31.12.2021 ning pikaajalistel laenudel aprill 2024 ning detsember 2027.

31.12.2021 seisuga kirjel Laenunõuded sisalduvad nõuded seotud osapoolte vastu 12 kuu jooksul summas 94 700 eurot ning 1-5 aasta jooksul 1 441 700 eurot, vt lisa 18.

31.12.2021 seisuga kirjel Intressinõuded sisalduvad nõudeid seotud osapoolte vastu summas 59 366 eurot, vt lisa 18.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	906	0	475
Käibemaks	0	136 874	0	132 876
Üksikisiku tulumaks	0	7 470	0	5 979
Sotsiaalmaks	0	18 554	0	14 461
Kohustuslik kogumispension	0	853	0	753
Töötuskindlustusmaksed	0	1 266	0	1 008
Ettemaksukonto jääk	1 000		1 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 000	165 923	1 000	155 552

Maksude ettemaks ning maksuvõlad on toodud lisades 3 ja 9.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	1 688 976	1 122 071
Ettemaksed varude eest	140 595	7 897
Kokku varud	1 829 571	1 129 968

Aruandeaastal on varusid alla hinnatud summas 73 132 EUR (2020: 59 905 EUR) vt. Lisa 17.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	14 300	2 483	16 783
Amortisatsioonikulu	-477	-362	-839
31.12.2020			
Soetusmaksumus	14 300	2 483	16 783
Akumuleeritud kulum	-477	-362	-839
Jääkmaksumus	13 823	2 121	15 944
Ostud ja parendused	167 951	0	167 951
Amortisatsioonikulu	-12 297	-621	-12 918
31.12.2021			
Soetusmaksumus	182 251	2 483	184 734
Akumuleeritud kulum	-12 774	-983	-13 757
Jääkmaksumus	169 477	1 500	170 977

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaardi kohustis	6 712	6 712			
Lühiajalised laenud kokku	6 712	6 712			
Kapitalirendikohustised kokku	148 729	19 863	128 866	0	8
Laenukohustised kokku	155 441	26 575	128 866	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaardi kohustus	310	310			
Lühiajalised laenud kokku	310	310			
Kapitalirendikohustised kokku	12 835	2 018	10 817	0	8
Laenukohustised kokku	13 145	2 328	10 817	0	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Krediidiasutus	10 817	2 069	8 748	0	Euro 6 kuu euribor +2,49%	EUR	15.11.2025	
Krediidiasutus	63 888	8 404	55 484	0	Euro 3 kuu euribor+2,25%	EUR	15.07.2026	
Krediidiasutus	74 024	9 390	64 634	0	Euro 6 kuu euribor+1,89%	EUR	30.11.2026	
Kapitalirendikohustised kokku	148 729	19 863	128 866	0				7

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Krediidiasutus	12 835	2 018	10 817	0	Euro 6 kuu euribor +2,49%	EUR	15.11.2025	7
Kapitalirendikohustised kokku	12 835	2 018	10 817	0				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 070 699	2 070 699	
Võlad töövõtjatele	68 596	68 596	
Maksuvõlad	165 923	165 923	4
Saadud ettemaksed	10 906	10 906	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 316 124	2 316 124	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 434 762	1 434 762	
Võlad töövõtjatele	60 650	60 650	
Maksuvõlad	155 552	155 552	4
Saadud ettemaksed	5 449	5 449	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 656 413	1 656 413	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 076 396	1 331 113
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	519 099	332 778
Kokku tingimuslikud kohustised	2 595 495	1 663 891

2020. aastal Swedbank väljastanud kahele Handyman OÜ tarnijale garantii tähtajaga 31.12.2022 kokku summas 450 000 EUR.

Tagamaks saadud arvelduskreedilepingut on seatud Handymann OÜ vallasavarale kommertsipant.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 834 194	8 126 568
Taani	5 196	862
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 901	1 337
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 841 291	8 128 767
Kokku müügitulu	8 841 291	8 128 767
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	8 813 599	8 116 789
Teenuste müük	27 692	11 978
Kokku müügitulu	8 841 291	8 128 767

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Sihtfinantseering (töötasu hüvitis)	45 573	54 508
EAS toetus jaekaubanduse ettevõtjatele	34 499	0
Muud	5 676	4 611
Kokku muud äritulud	85 748	59 119

Sihtfinantseering (töötasu hüvitis) all on kajastatud riigi poolt makstud töötasu hüvitis perioodil märts- aprill 2021. Töötasu hüvitist maksti töötajatele, kelle tegevus oli COVID-19 poolt tingituna oluliselt häiritud.

EAS toetus ettevõtjatele all on kajastatud EAS poolt jaekaubandusettevõtjatele makstud toetus COVID-19 mõjude leevendamiseks.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 625 941	5 405 583
Transpordikulud	128 011	98 552
Muud	9 347	6 506
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 763 299	5 510 641

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	305 198	288 722
Mitmesugused bürookulud	59 019	42 880
Lähetuskulud	9 102	6 860
Konsultatsioonikulud	307 923	241 113
Turunduskulud	539 442	493 040
Pangateenused	83 293	6 511
Transpordikulud	34 855	19 482
Halduskulud	90 933	91 756
Muud	62 304	24 679
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 492 069	1 215 043

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	496 806	409 473
Sotsiaalmaksud	164 373	146 823
Kokku tööjõukulud	661 179	556 296
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	37

Lisa 17 Olulised käibevara allahindlused

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	0	-599	
Varude allahindlus ja mahakandmine	73 132	59 905	5
Kokku olulised käibevara allahindlused	73 132	59 306	

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Setu Kapital OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	86 357	18 499	3

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 520	382 300	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	201 877	400 799	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	110 280	39 765	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	108 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	110 280	147 765	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	1 175 000	1 120 500	3
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	266 700	468 200	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 441 700	1 588 700	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	1 120 500	0	1 120 500	18 499	3
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 441 000	600 600	840 400	14 045	3
Kokku antud laenud	0	2 561 500	600 600	1 960 900	32 544	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 120 500	54 500	0	1 175 000	22 958	3
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	840 400	0	479 000	361 400	9 356	3
Kokku antud laenud	1 960 900	54 500	479 000	1 536 400	32 314	

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 672	0	4 831	0
Kokku müüdnud	11 672	0	4 831	0

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	250 900	0	47 265
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	158 574	121 994
Kokku ostetud	0	250 900	158 574	169 259

Aruandeperioodi jooksul ning sellele eelneval perioodil juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud ning muid olulisi soodustusi tehtud. Juhtkonnale ei ole kohustust maksta lahkumishüvitisi.

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

24. veebruaril 2022 alustas Vene Föderatsioon sissetungi Ukraina Vabariiki. Varsti pärast sissetungi kehtestasid Euroopa Liit ja ülejäänud maailm (sh rahvusvahelised organisatsioonid) Venemaale laiaulatuslikud piiravad meetmed, mida ajakohastatakse ja laiendatakse regulaarselt. Selle finantsaruande kinnitamise kuupäevani ei avaldanud kehtestatud piiravad meetmed ettevõtte tegevusele olulist mõju, tegevusi ei ole peatatud ja finantsaruande kuupäevaks ei olnud ettevõtte kandnud kehtestatud piiravate meetmete tõttu otsest kahju.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.12.2022

Osaühing HANDYMANN (registrikood: 10669891) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KRIIBI	Juhatuse liige	14.12.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing HANDYMANN osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing HANDYMANN (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Maret Niitla
Vandeauditori number 717

Rödl & Partner Audit Osaühing
Audiitorettevõtja tegevusloa number 2
Tartu mnt 13, Tallinn, Harju maakond, 10145
01.02.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing HANDYMANN (registrikood: 10669891) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET NIITLA	Vandeaudiitor	01.02.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 663 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	931 603
Kokku	2 595 495

Kasum reinvesteeritakse ettevõtte põhitegevusse.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 663 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	931 603
Kokku	2 595 495

Kasum reinvesteeritakse ettevõtte põhitegevusse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	8841291	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5150447
Faks	+372 6052406
Faks	+372 4896334
E-posti aadress	handymann@handymann.ee
Veebilehe aadress	www.handymann.ee
Muu sidevahend	post: Peterburi tee 49A, Tallinn 11415