

30 -06- 2005

19

Riina Iher

KONTROLLITUD

**OÜ VENE-BALTI SADAM
TALLINN**

2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

30-06-2005

VEENE-BALTI SADAM OÜ

2004.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

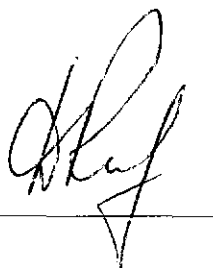
Juriidiline aadress:	Kopli 103 11712 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10669603
Telefon:	+372 6102 205
Faks:	+372 6102 216
E-mail	port@bsr.ee
Interneti kodulehekül:	www.bsr.ee
Põhitegevusala:	Sadamateenused
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004
Juhatuse esimees	Fjodor Berman
Juhatuse liige	Dmitri Kubõskin
Lisatud dokumendid	1. Omanike nimekiri

Juhatuse liige: _____

Sisukord

30-06-2005

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksunõuded ja kohustused	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Müügitulud	11
Lisa 5 Müügikulud	12
Lisa 6 Üldhalduskulud	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Omakapital	13
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	14
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	15
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele	17



Tegevusaruanne

30-06-2005

OÜ Vene-Balti Sadam asutati 2000.a juunikuus.

Firma tegevusaladeks on navigatsiooniline tegevus, sadamasse saabuvate eri tüüpi laevade, teenindamine, seal hulgas kaupade töötlemine, laevade manööverdamine ja seiemine sadamas kai ääres, samuti laevade dokkimine, sadamasse saabuvat laevade laadimis-lossimine tööd, sadama majandustegevus.

2005 aastaks on planeeritud vähendada 2004 aastaga võrreldes sadamateenuste mahud 7% võrra, ning vähendada laevaremondi mahud 9% võrra.

Et korrastada Vene-Balti ja Peetri sadamate tööd alates 01.01.2002 aastast viidi sisse ühtse sadamatasude süsteemi.

Seoses kütuse ja elektrienergia hindade tõusuga oodatakse tootmiskulude suurenemist 2005.a.

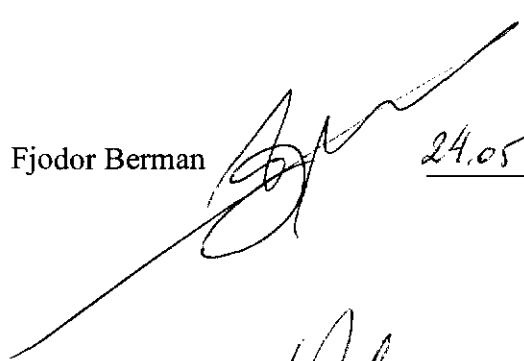
Seoses sellega pööratakse veelgi suuremat tähelepanu kulude kontrolli üle.

OÜ Vene-Balti Sadam 2004 aasta välja makstud palkade ja lisatasude üldsumma oli 10 103 675 krooni (2003.aastal: 9 902 620 krooni).

Töötajate keskmine arv oli 146 (2003.aastal: 148 inimest).

Juhatusel liikmetele aruandeaasatal tasusid ei ole makstud.

Ees- ja perekonnanimi juhatuse esimees Fjodor Berman


24.05 2005.a.

Ees- ja perekonnanimi juhatuse liige

Dmitri Kubõskin


24.05 2005.a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

30-06-2005

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud OÜ Vene-Balti Sadam 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vene-Balti Sadam finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ OÜ Vene-Balti Sadam on jätkuvalt tegutsev.

Juhatusesimees

Fjodor Berman

24.05. 2005.a.

Juhatuses liige

Dmitri Kubõskin

24.05. 2005.a.

Juhatuses liige: _____

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Initialid/initials <u>LS</u>
Kuupäev/date <u>26.05.2005</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Bilanss

(kroonides)

30-06-2005

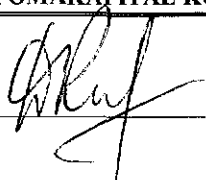
VARAD

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		4 941 087	1 249 668
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		3 443 468	4 742 390
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		0	-10 181
Kokku nõuded ostjate vastu		3 443 468	4 732 209
Mitmesugused nõuded			
Nõuded emaeettevõttele ja teiste konsolideerimisgruppi-ettevõtete vastu	9	50 104 040	109 260 958
Muud lühiajalised nõuded		650	0
Kokku mitmesugused nõuded		50 104 690	109 260 958
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	0	15 058
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		110 565	81 935
Kokku ettemaksed		110 565	96 993
Varud			
Tooraine ja materjal		1 203 985	1 033 346
Lõpetamata toodang		915 602	659 412
Kokku varud	3	2 119 587	1 692 758
Käibevara kokku		60 719 397	117 032 586
VARAD KOKKU		60 719 397	117 032 586

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

		31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED	Lisa nr		
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		104 115	38 876
Mitmesugused võlad			
Võlad emaeettevõttele ja teiste konsolideerimisgruppi ettevõtetele	9	744 669	998 637
Võlad sidusettevõtetele	9	2 083	0
Kokku mitmesugused võlad		746 752	998 637
Maksuvõlad	2	483 802	690 855
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		1 295 480	1 330 638
Muud viitvõlad		0	3 940
Kokku viitvõlad		1 295 480	1 334 578
Lühiajalised kohustused kokku		2 630 150	3 062 946
Kohustused kokku		2 630 150	3 062 946
OMAKAPITAL			
Osakapital	8	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		113 925 640	77 923 772
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-55 880 393	36 001 868
Omakapital kokku		58 089 247	113 969 640
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		60 719 397	117 032 586

Juhatuses liige:



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials LS
Kuupäev/date 26.05.2005

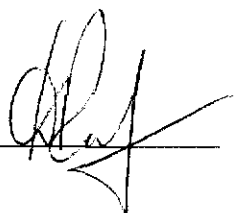
PrüüwaterhouseCoopers, Tallinn

Kasumiaruanne
(kroonides)

30-06-2005

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	4	67 531 219	84 826 643
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	5	120 483 169	46 521 246
Brutokasum (-kahjum)		-52 951 950	38 305 397
Üldhalduskulud	6	2 686 941	1 525 011
Muud äritulud		10 475	9 778
Muud ärikulud		251 977	788 296
Ärikasum (-kahjum)		-55 880 393	36 001 868
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		-55 880 393	36 001 868
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-kahjum)		-55 880 393	36 001 868

Juhatusel liige:



Initsialiseeritud ainult identitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>LS</u> Kuupäev/date <u>26.05.2005</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn
--

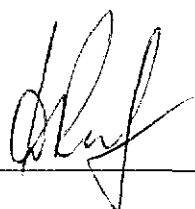
Rahavoogude aruanne

(kroonides)

30-06-2005

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Puhaskahjum	-55 880 393	36 001 868
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	96 004 990	22 877 716
Varude muutus	-426 828	129 369
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-432 797	774 986
Kokku rahavood äritegevusest	39 264 972	59 783 939
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-35 573 553	-60 112 665
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 573 553	-60 112 665
RAHAVOOD KOKKU	3 691 419	-328 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 249 668	1 578 394
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 691 419	-328 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 941 087	1 249 668

Juhatuses liige:



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initsiaalid/initials LS

Kuupäev/date 26.05.2005

PricewaterhouseCoopers Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

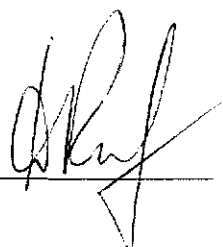
(kroonides)

30-06-2005
Kokku

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/-kahjum	
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	77 923 772	77 967 772
Aruandeperioodi puhaskasum/ -kahjum	0	0	36 001 868	36 001 868
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	113 925 640	113 969 640
Aruandeperioodi puhaskasum/ -kahjum	0	0	-55 880 393	-55 880 393
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	58 045 247	58 089 247

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

Juhatus liige:



Initialiseeritud ainult identitiseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials LS
Kuupäev/date 26.05.2005
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

30-06-2005

OÜ-u Vene-Balti Sadam 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Koostamise alused

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Kontserniettevõtted

Kontserniettevõtetena on käsitletud BLRT Grupp AS-i emaettevõtteks ja kõiki tema poolt kontrollitavaid äriühinguid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on kontserniettevõtted, nõukogu ja juhatuse liikmed.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on kajastatud ümberhinnatuna operatsioonipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud bilansipäeval kehtinud Eesti Panga noteeringu alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu sisaldavad ostjatelt laekumata arvete summat ning miinusega ebatõenäoliselt laekuvateks loetud arvete summat.

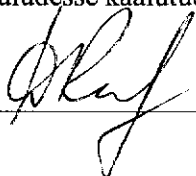
Ebatõenäolised nõuded, mida ei saa või ei ole majanduslikult kasulik tagasi nõuda, hinnatakse lootusetuteks ning kantakse maha üldhalduskuludesse, vähendades laekumata arvete summat ja ebatõenäoliselt laekuvateks loetud arvete summat bilansis. Lootusetuid nõudesummasid arvestatakse bilansiväliselt.

Tooraine ja materjali varud

Varud hinnatakse soetusmaksumuses või netorealiseerimismaksumuses, juhul kui see on varude soetamismaksumusest madalam. Allahindluse summa kantakse realiseeritud toodete kuludesse. Varude soetusmaksumus koosneb kauba ostuhinnast, kulutustest transpordile ning muudest soetamisega vahetult seotud väljaminekutest.

Varud kantakse kuludesse kaalutud keskmise hinna meetodil.

Juhatuses liige:



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialiaid/initials

LS

Kuupäev/date

26.05.2005

PricewaterhouseCoopers Tallinn

Lõpetamata ja valmistoodangu varud

Lõpetamata ja valmistoodangu varud võetakse arvele, mis kalkuleeritakse tootmise otsesest ja kaudsetest kuludest. Turustus- ja üldhalduskulud ei ole tootmisomahinna komponendiks. 3.0.06-2005

Kasutusrent

Ettevõttes ei ole kapitalirendile võetud vara. Kasutusrendile võetud vara ei kajastata bilansis, vaid arvestatakse bilansiväliselt. Kasutusrendi maksed kajastatakse kasumiaruandes kuluna rendiperioodi jooksul võrdsetes osades.

Kohustused

Kohustused on jagatud lühi- ja pikaajalisteks tulenevalt nende maksetähtjaks kas järgneval aruandeaastal või hiljem arvestatuna bilansikuupäevast. Rahaliselt hinnatavad potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis, ülejäänud potentsiaalsete kohustuste arvestus toimub bilansivälisel.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Kulud on lähtuvalt oma iseloomust jagatud muutuvkuludeks (realiseeritud toodete kulud) ning perioodikuludeks (turustus- ja üldhalduskulud). Muutuvkulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip. Perioodikulusi ei kapitaliseerita. Kasumiaruandes esitatud kulud sisaldavad soetusi emaettevõttelt.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 (kuni 31. detsembrini 2004 kehtis maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

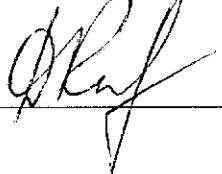
Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Juhatuses liige:



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialed/initials

LS

Kuupäev/date

26.05.2005

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 2 Maksunõuded ja -kohustused
(kroonides)

30-06-2005

Maksuliik	2004	2004	2003	2003
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	67 634	15 058	0
Mitteresidentidele tehtud				
kinnipeetud ettevõtte tulumaks	0	0	0	13 055
Üksikisiku tulumaks	0	142 950	0	156 405
Sotsiaalmaks	0	259 038	0	507 537
Töötuskindlustusmakse	0	9 448	0	9 525
Erisoodustuse tulumaks	0	703	0	703
Erisoodustuse sotsiaalmaks	0	892	0	892
Kohustusliiku kogumispensiioni makse	0	3 137	0	2 738
Kokku	0	483 802	15 058	690 855

Lisa 3 Varud
(kroonides)

Varude grupp	31.12.2004	31.12.2003
Tooraine ja materjal	1 203 985	1 033 346
Lõpetamata toodang	915 602	659 412
Kokku	2 119 587	1 692 758

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud summas 1 351 106 krooni (2003. aastal: 0 krooni).

Lisa 4 Müügitulud
(kroonides)

Müügitulud turupiirkondade lõikes	2004	2003
Eesti	31 132 554	35 212 650
Läti	135 135	28 303
Leedu	1 852 743	1 614 816
Teised EU riigid	14 825 216	10 448 390
Aasia, Ameerika ja mitte-EU Euroopa riigid	19 585 572	37 510 484
Kokku teenuste eksport	36 398 665	49 601 993
Kokku müügitulud	67 531 219	84 814 643

Kõik teenused on osutatud Eestis.

Juhatuselge:



Initsialiseeritud ainult identiteetseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	LS
Kuupäev/date	26.05.2005
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

30-06-2005

Lisa 5 Müüdnud toodangu kulu
(kroonides)

	2004	2003
Tooraine ja materjal	2 025 984	1 941 249
Kütus	2 530 345	3 718 283
Ostetud teenused	35 530 700	4 936 413
Elekter ja küte	1 754 513	1 802 866
Tööjõukulud	12 920 501	13 111 451
Rendikulud	62 557 935	18 146 279
Remondikulud	857 269	398 807
Tasuta kollektiivtoitlustamise kulud	1 390 491	1 507 470
Muud kulud	915 431	958 428
Kokku	120 483 169	46 521 246

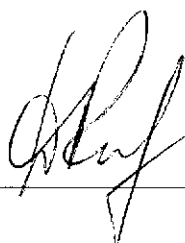
Lisa 6 Üldhalduskulud
(kroonides)

	2004	2003
Ostetud teenused	254 298	93 756
Elekter ja küte	37 960	42 063
Tööjõukulud	493 001	226 617
Rendikulud	1 396 062	149 325
Raamatupidamisteenused	358 224	319 624
Ebatõenäoliste nõuete kulud	0	500 824
Esinduskulud	1 932	88 390
Muud kulud	145 464	104 412
Kokku	2 686 941	1 525 011

Lisa 7 Kasutusrent

OÜ Vene-Balti Sadam kasutab emattevõtte põhivarasid, mille soetamishind on 164 071 049 krooni (2003.aastal: 179 202 748 krooni). Kasutusrendi makseid on aruandeaasta kasumiaruandes kajastatud kogusummas 63 845 817 krooni (2003.aastal: 27 158 085 krooni).

Juhatuses liige:



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed/initials LS
Kuupäev/date 26.05.2005
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 8 Omakapital

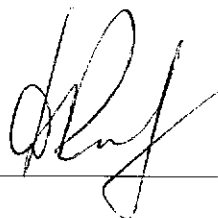
	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

30-06-2005

Vene-Balti Sadam OÜ osakapital 40 000 krooni kuulub 100% BLRT Grupp AS

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2004 moodustas 58 045 247 krooni (31. detsember 2003: 113 925 640 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2005 kaasneb sellega tulumaksukulu 24/76 (kuni 31. detsember 2004: 26/74) netodividendina väljamakstavalt summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 44 114 388 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 13 930 859 krooni. Seisuga 31. detsember 2003 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 84 304 974 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 29 620 666 krooni.

Juhatusel liige:



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials LS
Kuupäev/date 26.05.2005
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

30 -06- 2005

OÜ Vene-Balti Sadam aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. emaettevõtte;
- b. kontserniettevõtte;
- c. sidusettevõtte.

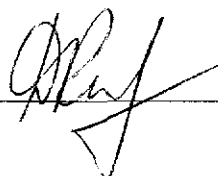
OÜ Vene-Balti Sadam on 2004.a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

Firma nimetus	Nõuded 31.12.2004	Võlgnevus 31.12.2004	Kaupade ost	Kaupade müük	Osutatud teenused	Saadud teenused
BLRT Grupp AS (emaettevõtte)	44 979 900	0	10 638	0	1 602 980	97 033 655
BLRT Grupp kontserniettevõtted						
Elme AS	0	642 087	1 613 069	0	42 024	2 788 824
Valgekaru OÜ	3 960	0	0	0	367 640	0
Tehnomet OÜ	0	8 199	0	0	169 375	131 751
BLRT ERA OÜ	0	11 097	0	0	0	272 694
Refonda OÜ	65 830	0	0	0	601 475	0
Tallinna Laevatehas OÜ	3 154 736	0	0	0	18 932 118	65 424
BLRT Rekato OÜ	0	1 146	0	0	39 213	328 552
BLRT Marketex OÜ	720 858	0	0	0	1 763 497	171 969
BLRT Umeks OÜ	0	0	0	0	103 958	0
BLRT Transiit OÜ	0	0	0	0	56 828	88 259
BLRT IK OÜ	0	27 500	0	0	0	115 417
Tehnomet Survey OÜ	0	0	0	0	0	34 525
Elme TKS OÜ	0	0	101 884	0	0	0
Elmas OÜ	0	0	164 335	0	0	0
Elme Metall OÜ	0	1 923	105 404	0	0	0
Elme Trans OÜ	0	30 585	1 502 697	0	0	1 346 349
BLRT EKO OÜ	0	0	0	0	14 868	42 442
BLRT RPK OÜ	0	22 132	0	0	0	265 584
BLRT Laevaehitus OÜ	1 178 756	0	0	0	2 384 420	0
Baltic Premator AS	0	0	2 904	0	3 717	29 275
Kokku kontserni ettevõtted	5 124 040	744 669	3 490 293	0	24 479 133	5 681 065
Elme Messer Gaas AS	0	2 083	27 032	0	0	4 200
Kokku sidusettevõtted	0	2 083	27 032	0	0	4 200
KOKKU 31.12.2004.a	50 104 040	746 752	3 527 963	0	26 082 113	102 718 920

Firma nimetus	Nõuded 31.12.2003	Võlgnevus 31.12.2003	Kaupade ost	Kaupade müük	Osutatud teenused	Saadud teenused
BLRT Grupp AS (emaettevõtte)	108 015 472	0	1 549	0	2 379 879	18 528 657
Kontserniettevõtted	1 245 486	998 637	5 606 076	12 000	23 481 783	5 992 633
KOKKU 31.12.2003. a	109 260 958	998 637	5 607 625	12 000	25 861 662	24 521 290

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatus liige:



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialid/initials

LS

Kuupäev/date

26.05.2005

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

www.pwc.com/ee/

www.pwc.ee

Telefon 6 141 800

Faks 6 141 900

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Vene-Balti Sadam osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Vene-Balti Sadam (ettevõtte) 31. detsembril 2004 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4-14 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ja 2004. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Vladimir Mironov
Vannutatud audiitor

26. mai 2005

Kasumi jaotamise ettepanek

30-06-2005

OÜ Vene-Balti Sadam eelmiste perioodide
jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.03

113 925 640 krooni

2004.a majandusaasta kahjum

-55 880 393 krooni

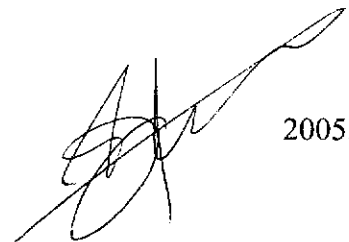
Kokku jaotuskõlbulik kasum
seisuga 31.12.04

58 045 247 krooni

OÜ Vene-Balti Sadam juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2004.aasta kahjum summas 55 880 393 krooni jaotamata kasumisse.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004.a majandusaasta aruande kinnitamist 58 045 247 krooni.

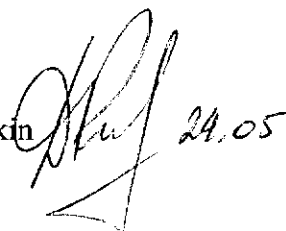
Ees- ja perekonnanimi juhatuse esimees Fjodor Berman



2005.a.

Ees- ja perekonnanimi juhatuse liige

Dmitri Kubõskin



24.05 2005.a.

Juhatus liige:



Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele

30-06-2005

Juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, ja on need aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Ees- ja perekonnanimi juhatusesimees Fjodor Berman

24.05 2005.a.

Ees- ja perekonnanimi juhatuseliige

Dmitri Kubõskin

24.05 2005.a.

Osanike nimekiri seisuga 31.12.2004

OÜ Vene-Balti Sadam osakapital 40 000 krooni kuulub 100%
emaettevõttele BLRT Grupp AS.

30-06-2005

Juhatuses liige:

