

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts

registrikood: 10669477

tänavatalu nimi, Niidi talu

maja ja korteri number:

küla: Lõmala küla

vald: Salme vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93201

telefon: +372 5104844

e-posti aadress: andreas.vali@sheep.ee, info@sheep.ee

veebilehe aadress: www.sheep.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Bioloogilised varad	12
Lisa 10 Kapitalirent	12
Lisa 11 Laenukohustised	13
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Muud äritulud	16
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Muud ärikulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Saaremaa Ökoküla põhitegevusaladeks 2016.a. oli lambakasvatus, põllumajandust abistavad tegevusalad, söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus.

Tulud, kulud ja kasum

2016.a. moodustas AS Saaremaa Ökoküla müügitulu 28 999 eurot. Aruandeaastal saadi dotatsiooni 87 943 eurot, millest 42 035 laekus 2017.a. Ärikahjumiks kujunes 49 422 eurot. Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 15 470 eurot. Ettevõtte põhivara kulum moodustas 32 553 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu	28 999	29 925
Müügiulu kasv (%)	-	-
Ärikasum (-kahjum)	- 47 069	-43 356
Müügitulu ärirentaablus (%)	-	-
Puhaskasum (-kahjum)	-49 422	-46 279
Puhasrentaablus (%)	-	-
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,1	1,7
ROA (%)	-	-
ROE (%)	-	-

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100
- Müügitulu ärirentaablus (%) = Ärikasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Personal

AS Saaremaa Ökoküla keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 töötajat. 2016.a. moodustasid ettevõtte tööjõukulud 67 441 eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestati aruandeaastal tasusid 8 400 eurot.

2017.a. jätkatakse tegevust põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 758	67 581	
Nõuded ja ettemaksed	55 736	149 069	2
Varud	14 594	24 546	3
Bioloogilised varad	8 800	11 050	9
Kokku käibevarad	81 888	252 246	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	39 445	2 502	6
Kinnisvarainvesteeringud	80 000	80 000	7
Materiaalsed põhivarad	402 775	421 781	8
Bioloogilised varad	73 404	85 821	9
Kokku põhivarad	595 624	590 104	
Kokku varad	677 512	842 350	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 099	19 077	11
Võlad ja ettemaksed	21 667	61 522	12
Sihtfinantseerimine	0	66 764	
Kokku lühiajalised kohustised	38 766	147 363	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	60 684	67 503	11
Kokku pikaajalised kohustised	60 684	67 503	
Kokku kohustised	99 450	214 866	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	36 435	36 435	
Ülekurs	97 214	97 214	
Kohustuslik reservkapital	3 644	3 644	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	490 191	536 470	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 422	-46 279	
Kokku omakapital	578 062	627 484	
Kokku kohustised ja omakapital	677 512	842 350	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	28 999	29 925	15
Muud äritulud	162 743	300 352	16
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-10 485	1 022	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-15 167	-19 821	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 403	-14 785	17
Mitmesugused tegevuskulud	-96 711	-112 691	18
Tööjõukulud	-67 441	-77 597	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 553	-123 080	8
Muud ärikulud	-3 051	-26 681	20
Ärikasum (kahjum)	-47 069	-43 356	
Intressikulud	-2 789	-3 695	
Muud finantstulud ja -kulud	436	772	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-49 422	-46 279	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 422	-46 279	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Saaremaa Ökoküla on koostanud 2016 aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest ning lisadest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte on kasutanud raamatupidamiseseaduse lisas 1 esitatud bilansiskeemi ja lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi¹. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütar- ja sidusettevõtjate osade omanduseks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on rohkem kui 50% tütar- ja sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist. Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Tütar- ja sidusettevõtte konsolideerimine toimub juhul, kui seadus seda nõuab.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud nõuete ja ettemaksete eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus.

Nõuded ja ettemaksed eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku nõuete ja ettemaksuga seotud riskidest ja hüvedest. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade väärtuse määramisel kajastatakse õiglase väärtuse meetodit s.t. varad kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müümisega kaasnevad kulud. Varade õiglase väärtuse ümberhindamine toimub igal bilansipäeval ning ümberhindamisest tingitud kasum või kahjum näidatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte kajastatakse bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvesta amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Ehitised	20

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi-ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendide määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

- (a) ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele; ja
- (b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Varade sihtfinantseerimise teel saadud toetust kajastatakse kogusummas (st soetusmaksumuses, tasuta saadud vara puhul tema õiglane väärtus) tuluna hetkel, mil tingimused on täidetud.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui:

- (a) ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused; ja
- (b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 893	7 893
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 700	3 700
Muud nõuded	772	772
Laenunõuded	753	753
Intressinõuded	19	19
Ettemaksed	1 315	1 315
Põllumajandustoetuste nõue	42 035	42 035
Muud nõuded	21	21
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 736	55 736
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 493	6 493
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 701	5 701
Muud nõuded	37 904	37 904
Laenunõuded	35 746	35 746
Intressinõuded	2 158	2 158
Ettemaksed	1 319	1 319
Põllumajandustoetuste nõue	97 652	97 652
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 069	149 069

Seotud osapoolte vastu on nõuded ja ettemaksed summas 7 110 eurot.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	596	114
Valmistoodang	13 756	23 596
Müügiks ostetud kaubad	242	836
Kokku varud	14 594	24 546

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 700		5 701	
Üksikisiku tulumaks		2 778		3 076
Sotsiaalmaks		2 988		3 330
Kohustuslik kogumispension		133		169
Töötuskindlustusmaksed		184		195
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 700	6 083	5 701	6 770

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
12400615	SÕK Agritec OÜ	Eesti	Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	100	100
11928484	OÜ VILSANDI NIIDULIHA	Eesti	muu veislaste ja pühvlikasvatus	100	100
80293513	Mittetulundusühing ÖKOAB	Eesti	muu veislaste ja pühvlikasvatus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Muud muutused	31.12.2016
SÕK Agritec O	2 500		2 500
OÜ VILSANDI NIIDULIHA	2	36 943	36 945
Mittetulundusühing ÖKOAB	0		0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 502	36 943	39 445

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	2 502	2 502
31.12.2015	2 502	2 502
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2015	2 502	2 502
Muud	36 943	36 943
31.12.2016	39 445	39 445

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	96 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-16 000
31.12.2015	80 000
31.12.2016	80 000

Hinnang viidi läbi 31.12.2016 seisuga sõltumatu hindaja poolt.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2014									
Soetusmaksumus	207 184	254 892	124 194	1 391	160 081	285 666	5 113	5 113	752 855
Akumuleeritud kulum		-55 356	-87 713	-1 060	-83 661	-172 434	0	0	-227 790
Jääkmaksumus	207 184	199 536	36 481	331	76 420	113 232	5 113	5 113	525 065
Ostud ja parendused	25 000		19 649		4 785	24 434			49 434
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	25 000								25 000
Muud ostud ja parendused			19 649		4 785	24 434			24 434
Amortisatsioonikulu		-7 089	-10 609	-89	-14 807	-25 505			-32 594
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-90 486							-90 486
Müügid	-29 638								-29 638
31.12.2015									
Soetusmaksumus	202 546	141 784	143 843	1 391	164 866	310 100	5 113	5 113	659 543
Akumuleeritud kulum	0	-39 823	-98 322	-1 149	-98 468	-197 939	0	0	-237 762
Jääkmaksumus	202 546	101 961	45 521	242	66 398	112 161	5 113	5 113	421 781
Ostud ja parendused	650		800		14 020	14 820			15 470
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	650								650
Muud ostud ja parendused			800		14 020	14 820			14 820
Amortisatsioonikulu		-7 089	-10 515	-63	-14 886	-25 464			-32 553
Müügid					-1 923	-1 923			-1 923
31.12.2016									
Soetusmaksumus	203 196	141 784	144 643	633	166 250	311 526	5 113	5 113	661 619
Akumuleeritud kulum	0	-46 912	-108 837	-454	-102 641	-211 932	0	0	-258 844
Jääkmaksumus	203 196	94 872	35 806	179	63 609	99 594	5 113	5 113	402 775

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa	0	25 000
Masinad ja seadmed	3 300	0
Muud masinad ja seadmed	3 300	0
Kokku	3 300	25 000

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	7 900	7 900
Müügid	-2 650	-2 650
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	36 300	36 300
Muud muutused	-30 500	-30 500
31.12.2015	11 050	11 050
Müügid	-12 600	-12 600
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	25 300	25 300
Muud muutused	-14 950	-14 950
31.12.2016	8 800	8 800
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	108 192	108 192
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	11 150	11 150
Soetused	600	600
Müügid	-21 654	-21 654
Muud muutused	-12 467	-12 467
31.12.2015	85 821	85 821
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	3 850	3 850
Soetused	500	500
Müügid	-100	-100
Muud muutused	-16 667	-16 667
31.12.2016	73 404	73 404
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2016	2015
Loomsed varad	28	10 675
Kokku	28	10 675

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	20 426	5 508	14 918
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	18 241	8 094	10 147

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	43 151	45 832
Kokku	43 151	45 832

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	57 357	11 591	45 766	
Pikaajalised laenud kokku	57 357	11 591	45 766	
Kapitalirendikohustised kokku	20 426	5 508	14 918	
Laenukohustised kokku	77 783	17 099	60 684	
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	68 339	10 983	57 356	
Pikaajalised laenud kokku	68 339	10 983	57 356	
Kapitalirendikohustised kokku	18 241	8 094	10 147	
Laenukohustised kokku	86 580	19 077	67 503	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	43 650	43 000
Ehitised	63 075	67 425

Kokku	106 725	110 425
--------------	----------------	----------------

Pangalaen: Tagatiseks on hüpoteek kinnistu, registriosia nr 2760034, jagamisel moodustatavale kinnistule asukohaga Paderiku-Farmi, Põlluküla küla, Lümända vald, Saare maakond (katastritunnus 44001:003:0754); Intressimäär 6 kuu EURIBOR+3,500% aastas; tagastamise lõpptähtpäev: 16.06.2021

Kapitalirendikohustuste intressimäärad on vahemikus Euro 3-6 kuu euribor +2,75%- Euro 3-6 kuu euribor +3,49%

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 030	8 030
Võlad töövõtjatele	4 551	4 551
Maksuvõlad	6 083	6 083
Muud võlad	3 003	3 003
Kokku võlad ja ettemaksed	21 667	21 667
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	43 938	43 938
Võlad töövõtjatele	6 701	6 701
Maksuvõlad	6 770	6 770
Saadud ettemaksed	5	5
Muud võlad	4 108	4 108
Kokku võlad ja ettemaksed	61 522	61 522

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	352 615	392 153
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	88 154	98 038
Kokku tingimuslikud kohustised	440 769	490 191

Potentsiaalsed maksukohustused Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Sihtfinantseerimine 3.1	66 764		66 764
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	66 764		66 764
Kokku sihtfinantseerimine	66 764		66 764
	31.12.2015	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Sihtfinantseerimine 3.1	66 764	-66 764	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	66 764	-66 764	0
Kokku sihtfinantseerimine	66 764	-66 764	0

Ettevõttele andis investeeringutoetust Põllumajanduse Registre ja informatsiooni Amet ehitise ehitamiseks. Investeeringuobjekt tuleb säilitada ja sihipäraselt kasutada vähemalt viie aasta jooksul arvates PRIA poolt viimase toetusosa väljamaksmisest, mis toimus 02.05.2011. Sihtfinantseerimise teel saadud toetust kajastatakse kogusummas tuluna hetkel, mil tingimused on täidetud.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 999	29 925
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 999	29 925
Kokku müügitulu	28 999	29 925
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lamba- ja kitsekasvatus	11 097	13 869
Loomakasvatuse abitegevused	308	2 992
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	17 594	13 064
Kokku müügitulu	28 999	29 925

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalse põhivarade müügist	1 377	0
Põllumajandustoetused	87 943	156 812
Loodushoiutöö	1 667	4 843
Kindlustushüvitis	0	7 662
Kahjuhüvitis	0	128 382
Tulu sihtfinantseerimisest	66 764	0
Muud	4 992	2 653
Kokku muud äritulud	162 743	300 352

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Transpordikulud	0	782
Kulud loomadele	8 277	7 267
Ostetud teenustööd	3 440	4 404
Muud	1 686	2 332
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 403	14 785

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	35 566	52 202
Üür ja rent	403	550
Energia	20 682	19 025
Elektrienergia	2 970	2 383
Kütus	17 712	16 642
Mitmesugused bürookulud	146	161
Kasutusrent	0	2 088
Telefon	1 347	1 383
Raamatupidamisteenus/auditiorteenus	4 934	2 258
Reklaam	102	1 063
Kindlustus	3 892	3 479
Masinate kulud	6 853	9 493
Töövahendid	1 312	1 939
Autokulud	1 508	500
Konsultatsioonid	5 113	166
Lauda kulud	2 616	406
Õigusnõustamine	8 608	14 344
Muud	3 629	3 634
Kokku mitmesugused tegevuskulud	96 711	112 691

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	51 356	58 695
Sotsiaalmaksud	17 291	19 781
Puhkusereservi korrigeerimine	-1 206	-879
Kokku tööjõukulud	67 441	77 597
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	7

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	4 638
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	16 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	654
Maamaks	1 623	1 576
Lepingutasu	200	200
Edasimüügiks ostetud kauba kulu	594	0
Kohustistasu	0	288
Muud	634	3 325
Kokku muud ärikulud	3 051	26 681

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	1 228	0	13 716	78
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 882	0	27 175	0

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad				
Vilsandi Niiduliha OÜ	753	9 721	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Ökoabi MTÜ	0	23 055	0	0

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad		
Vilsandi Niiduliha OÜ	4 521	25 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Ökoabi MTÜ	25 095	3 528

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	0	560	1 953	771
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 580	15 210	102	11 583

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	8 400	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2018

Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts (registrikood: 10669477) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREAS VÄLI	Juhatuse liige	08.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts üldkoosolekule

Oleme auditeerinud Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ja kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roy Vaimand

Vandeaudiitori number 243

Audiitorbüroo Roy Vaimand OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 81

Aia tn 6, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80010

22.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Saaremaa Ökoküla Aktsiaselts (registrikood: 10669477) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROY VAIMAND	Vandeaudiitor	22.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	490 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 422
Kokku	440 769

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	17594	60.67%	Jah
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	11097	38.27%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	308	1.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5104844
E-posti aadress	andreas.vali@sheep.ee
E-posti aadress	info@sheep.ee
Veebilehe aadress	www.sheep.ee