

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2001

..... S. Kalmet

OÜ E. KOMMERTS
Majandusaasta aruanne 2000

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2001

OÜ E. KOMMERTS

Majandusaasta aruanne

.....

Majandusaasta algus. 1. jaanuar 2000

Majandusaasta lõpp 31 detsember 2000

Ärinimi	OÜ E Kommerts
Äriregistri kood	10669359
Aadress	Tallinn, Olevimägi 14
Telefon	050 49 619
Faks	6 106 101
Põhitegevusala	Investeeringute teostamine
Tegevjuht.	Iaan Pillesaar

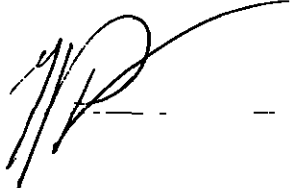
|
|
|
|
|
|
|

29.06.2001

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Juhatus on 25. juuni 2001 koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglase OU E Kommerts vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust. Juhatuse hinnangul on OU E Kommerts jätkuvalt tegutsen majanduslikult.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed

Nimi	Ametinimetus	Kuupaev	Allkiri
Jaan Pillesaar	juhataja	25. juuni 2001	

SISUKORD

Tegevusaruanne	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem I	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Mitmesugused nõuded	10
Lisa 5 Vutlakumised	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 8 Võlakohustused	11
Lisa 9 Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	11
Lisa 10 Võlad hankijatele	11
Lisa 11 Vutvõlad	11
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	11
Lisa 13 Omakapitali muutuse aruanne	12
Lisa 14 Rahavoogude aruanne	12
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	13

Tegevusaruanne

OU E Kommerts registreeriti Ariregistris 27.04.2000. Põhitegevusalaks on investeeringute teostamine.

Ühingu osakapitaliks on nelikümmend tuhat krooni. Osakapital maksti sisse mitterahalise sissemaksena.

Realiseerimise netokaive aruandeaastal puudus. Juhatusse kuulub üks liige, keda aruandeaastal ei tasustatud. Aruandeaastal ettevõtte tootajaid ei olnud.

Bilanss

		kroonides	
AKTIVA		31.12.2000	27.04.2000
KAIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 2	426 305	0
Aksiad ja muud vaartpaberid	Lisa 3	12 512 495	0
Mitmesugused nõuded	Lisa 4	124 677	0
Muud lühiajalised nõuded		124 677	0
Vintlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)	Lisa 5	4 550	0
Intressid		4 550	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	Lisa 9	27 881	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		27 881	0
Varud	Lisa 6	15 060	0
Ettemaksed hankijatele		15 060	0
KAIBEVARA KOKKU		13 110 968	0
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	Lisa 7	145 757	40 000
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		40 000	40 000
Muu inventar, toorustad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		112 507	0
Akumuleerinud põhivara kulum (miinus)		-6 750	0
PÕHIVARA KOKKU		145 757	40 000
AKTIVA KOKKU		13 256 725	40 000

kroonides

PASSIVA

31.12.2000 27.04.2000

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlad hankijatele	Lisa 10	8 847	0
Hankijatele tasumata arved		8 847	0
Mitmesugused võlad		7 550 000	0
Võlad seotud isikule	Lisa 12	7 550 000	0
Võlvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	Lisa 11	21 552	0
Intressivõlad		14 617	0
Muud võlvõlad		6 935	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		7 580 399	0

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused	Lisa 8	543 613	0
Muud laenud krediidiasutustelt		543 613	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		543 613	0

KOHUSTUSED KOKKU		8 124 012	0
-------------------------	--	------------------	----------

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalvaartuses	Lisa 13	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		5 092 713	0

KOKKU OMAKAPITAL		5 132 713	40 000
-------------------------	--	------------------	---------------

PASSIVA KOKKU		13 256 725	40 000
----------------------	--	-------------------	---------------

Kasumiaruanne skeem 1

	kroonides	
	2000	1999
ARIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	218 685	0
Kulum	6 750	0
põhivara kulum ja vaartuse langus	6 750	0
Muud arikulud	804	0
ARIKULUD KOKKU	226 239	0
ARIKASUM	-226 239	0
FINANTSTULUD	7 012 663	0
kasum valuutakursi muutusest	361 509	0
muud intressi- ja finantstulud	6 651 154	0
FINANTSKULUD	1 693 711	0
intressikulud	14 617	0
kahjum valuutakursi muutustest	358 475	0
muud finantskulud	1 320 619	0
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	5 092 713	0
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST	5 092 713	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	5 092 713	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

2000 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lahtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995 aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses. Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud soovitusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus vaartuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud vaartpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud lahtuvalt sellest, mis on madalam kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Erandiks on IOSCO liikmesriigi börsil noteeritud vaartpaberid, mis hinnatakse bilansipäeva noteeringust lahtuvalt.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 4 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest valjaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lahtudes kasulikust tootest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 10% aastas
- toorustad ja inventar 10% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu

Muugitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba muugi puhul on muugitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2000
Pangakontod EEK	212 839
Valuutakontod pangas	213 466
Kokku	426 305

Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud

Aksia nimi	Soetus aruandeaastal	Muudud aktsiad	Aktsiate arv aasta lõpul	Bilans maksumus aasta lõpul	Turuhind seisuga 31.12.2000	Allahindlus
Helmes	4262	82	4180	30	41 800	
Eesti Uhispank	83 500	83 500	0			
Võru Juust	1 715	1 715	0			
Norma	7 800	7 800	0			
Lietuvos Dujos	125	125	0			
Ventspils Nafta	5 261	5 261	0			
Eesti Telekom	5 000	3 000	2 000	214 290	173 000	41 290
Nokia AB OYIJ	600	300	300	245 092	222 010	23 082
Vilniaus Bankas	35 250	35 250	0			
General Electric	500	0	500	548 298	403 676	144 622
Hansapanga Rahaturufondi osak	13 589	13 589	0			
Kapitalikaitsefondi osak	2 618	1 244	1 374	1 465 091	1 477 468	
Hansa Vene Kasvufond osak	158	158	0			
Eesti Telekom võlakiri 20.07.2001	1 689	1 689	0			
Swedbank võlakiri XXIII	100	100	0			
Eesti Energia võlakiri XXXII	31	31	0			
Optiva Pank võlakohustus 21.08.2001	165	0	165	2 756 347	2 654 907	101 440
Kapitalikasvufondi osak	4 382	0	4 382	500 081	530 123	
Optiva Lising kommertspaber 18.11.2000	304	304	0			
Parnu Linna kommertspaber 19.02.2001	134	134	0			
Föreningssparbanken kommertspaber XXIII 15.12.2000	140	140	0			
Italy Government võlakiri	175	0	175	3 038 935	2 937 523	101 412
A I I võlakiri	175	0	175	3 072 413	2 970 872	101 541
SEB võlakiri	103	0	103	1 001 304	1 008 280	
Hansapanga repo	3 000	3 000	0			
Repo	4	3	1	184 000	184 723	
Kokku	170 780	157 425	13 355	13 025 851	12 562 582	513 387

Allahindluse summa on kantud finantskuludesse ja kajastub kasumiaruande kirjel "Muud finantskulud"

Lisa 4. Mitmesugused nõuded

Mitmesugused nõuded koosnevad võlast aruandvatele isikutele suuruses 25 323 krooni ja antud laenudest summas 150 000 krooni

Lisa 5. Viitlaekumised

Viitlaekumised moodustuvad väljaantud laenude arvestatud kuid laekumata intressidest summas 4 550 krooni

Lisa 6. Varud

Varud koosnevad ettemaksetest hankijatele summas 15 060 krooni

Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 27.04.2000	40 000	0	40 000
Soetamine	0	112 507	112 507
Soetusmaksumus 31.12.2000	40 000	112 507	152 507
Aruandeaastal arvestatud kulum (-)	3 000	3 750	6 750
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	3 000	3 750	6 750
Jääkmaksumus 31.12.2000	37 000	108 757	145 757

Lisa 8. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2000 a

	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõppahtaeg
Trigon Investment Management	543 613	543 613	8%	29.08.2005
Kokku	543 613	543 613		

Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2000	
Maksulik	Ettemaks	Maksuvõlg
Kaibemaks	27 880	0
Kokku	27 880	0

Lisa 10. Võlad hankijatele

Aruandeperioodi lõpu seisuga oli E Kommerts OU võlgnevus hankijatele 8 847 krooni. Võlgnevus jaguneb kolme sisehankija vahel.

Lisa 11. Viitvõlad

Viitvõlad koosnevad võetud laenude arvestatud kuid tasumata intressidest summas 14 617 krooni ja arvestatud kuid tasumata muudest tasudest summas 6 935 krooni.

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

OU E Kommerts tehingud teenuste ja kaupade osas 2000 a seotud osapooltega

	Aktsiate ost
Jaan Pillesaar	8 000 000
Kokku	8 000 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid

Luhiajalised kohustused	31.12.2000	31.12.1999
Jaan Pillesaar	7 550 000	0
Seotud isikud kokku	7 550 000	0

Lisa 13. Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 27.04.2000	40 000	0	40 000
2000 a. kasum	0	5 092 713	5 092 713
Seisuga 31.12.2000	40 000	5 092 713	5 132 713

Vastavalt OU E Kommerts põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni. Osa nimiväärtus on 40 000 krooni. Limiteeritud ja margitud osade arv on üks. Mitterahalise sissemaksiga on tasutud ühe osa eest.

Lisa 14. Rahavoogude aruanne

	2000	1999
RAHAVOOD ARITEGEVUSFST		
Kasum enne tulumaksu	5 092 713	0
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	6 750	0
Arvestuslik kasum aktsiatelt ja vaartpaberitelt	513 387	0
Kasum luhiajaliste investeeringute muugist	-6 618 027	0
Kahjum luhiajaliste investeeringute muugist	54 689	0
Intressitulu	-33 127	0
Intressikulu	14 617	0
Tegevuskasum enne kaubekapitali muutust	-968 998	0
Muud luhiajalised nõuded (-/-)	-124 677	0
Varud (-)	-15 060	0
Maksuvõlad (-)	-27 881	0
Võlgnevus hankijatele (-/-)	8 847	0
Võtvõlad (+/-)	6 935	0
Mitmesugused võlad (+/-)	7 550 000	0
Põhitegevuse genereeritud raha	6 429 166	0
RAHAVOOD ARITEGEVUSFST	6 429 166	0
INVESTIIVIMISILGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-112 507	0
Luhiajaliste investeeringute soetamine	-57 240 154	0
Luhiajaliste investeeringute muuk	50 777 610	0
Intresside laekumised	28 577	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISILGEVUSLST	-6 546 474	0
FINANTSEERIMISILGEVUSL RAHAVOOD		
Laenu võtmine	543 613	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISILGEVUSEST	543 613	0
RAHAJAAGI KOGUMUUTUS	426 305	0
RAHA ALGJAAK	0	0
RAHA LÕPPJAAK	426 305	0

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OU E Kommerts osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2000 aasta lõpuks kogunenud 5 092 713 krooni suurune kasum alljärgnevalt

kohustuslikku reservifondi 4 000 krooni,
eelmistel perioodidel jaotamata kasumi arvele 5 088 713 krooni

OSANIKE NIMEKIRI

1 Raul Markus

Isikukood 36807292719

Elukoht Tallinn

1 osa

100%

40 000 EEK