

KONTROLLITUD

Tallinna Linnakohtus  
Registri osakond

SISSE TEHNUT

5.06.2005

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

19

Elo Matsi

<b>Ettevõtte nimetus</b>	<b>OSAÜHING TOP CONSULT</b>	
<b>Äriregistri kood</b>	<b>10669075</b>	
<b>Majandusaasta algus</b>	<b>01.01. 2004.a</b>	
<b>Majandusaasta lõpp</b>	<b>31.12. 2004.a</b>	
<b>Aadress</b>	<b>Aiandi tee 21, 74001, Viimsi vald Harjumaa</b>	
<b>Juhataja</b>	<b>Indrek Küttis</b>	
<b>Telefonid</b>	<b>600 89 81</b>	
<b>Fax</b>	<b>600 89 82</b>	
<b>Põhitegevusalad</b>	<b>Kinnisvara haldamine (võõras) Kaubandus, vahendustegevus</b>	
<b>Omandivorm</b>	<b>Era</b>	
<b>Audiitorkontroll</b>	<b>Maire Otsus</b>	<b>53 422 425</b>
<b>Pearaamatupidaja</b>	<b>Olga Harro</b>	<b>600 89 81</b>

3.0.06. 2005

## SISUKORD

Tegevusaruanne	lk.2
Juhatuse deklaratsioon	lk.3
Bilanss	lk.4-5
Kasumiaruanne	lk.6
Rahavoogude aruanne	lk.7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.8
Aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	lk.9-10
Lisad:	
Lisa 1 - Raha ja pangakontod	lk.11
Lisa 2 - Nõuded ostjate vastu	lk.11
Lisa 3 - Ettemaksud	lk.11
Lisa 4 - Pikaajalised finantsinvesteeringud	lk.11
Lisa 5 - Materiaalse põhivara liikumine	lk.11
Lisa 6 - Võlad hankijatele	lk.12
Lisa 7 - Maksuvõlad	lk.12
Lisa 8 - Viitvõlad	lk.12
Lisa 9- Kasutusrent	lk.12
Lisa 10- Tehingud seotud osapooltega	lk.12
Lisa 11 - Realiseerimise netokäive	lk.13
Audiitori järeldusotsus	
Kasumijaotamise ettepanek	lk.14
Majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotus	lk.15
Majandusaasta aruande allkirjad	lk.16



Tallinna Linnavalitsus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD  
30.03.2005

## JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Top Consult juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja osakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aasta-aruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Top Consult jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004. majandusaastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

14. märts 2005. aastal

Indrek Küttis

juhataja



Majandusaasta aruanne 2004 OÜ Top Consult lk.3

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks  
27.06.05  
WAIRE OTSUS

## 2004 MAJANDUSAASTA ARUANNE

### 2004.a tegevusaruanne

OÜ Top Consult alustas tegevust 2000. aasta aprillis, äriühingu põhitegevus on kinnisvara hooldamine, kaubandus- ja vahendustegevus.

Realiseerimise netokäive oli 2004.aastal 6 200 920.- krooni, mis on 87,0 % rohkem kui 2003.aastal. Käibest 49,7 % moodustavad renditeenused (ruumid, mehhanismid), kommunaalteenused 22,1%, teenuste osutamine teistele firmadele (toruliini paigaldus, montaaž) 26,7% ning materjali müük 1,5%.

2004.aasta ärikasum on 3 657 423.- ja puhaskasum 3 960 912.- krooni. 2004. aastal investeeriti põhivarasse 2 160 373.-krooni sh. inventari, masinate- ja seadmete soetamiseks 221 045.- krooni, kinnisvarasse 1 564 405.- krooni ning ettemakseid kinnisvara eest tehti 374 923.- krooni eest. 2003.aastal soetatud Hansapanga lihtaktsiatelt teeniti 399 900.- krooni ja dividende aktsiatelt 10500.- krooni.

Juhatus on üheliikmeline. Keskmise töötajate arv 2004. aastal oli 4 ning töötasude kogusumma 282 519.- krooni, millele lisandusid sotsiaalkulud 94 645.- krooni. Juhataja töötab osaühingus palgalisena ning tema aasta töötasu oli 77 700.- krooni. Eraldi juhtimistasu ÄS § 180 järgi ei makstud.

2005.aasta peaeesmärgiks on hallatava kinnisvara (Aiandi tee 21) parendamine ja täiendav väljaüürimine ning arendustegevus kinnisvara objektil Merivälja tee 40.

Äriühingu juhatuse hinnangul on OÜ Top Consult jätkuvalt tegutsev. Äriseadusest tulenevatele nõuetele firma jätkuvuse kohta on nõuded täidetud.

Indrek Küttis


juhataja



.....

Majandusaasta aruanne 2004 OÜ Top Consult lk.2

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks  
07.06.05  
KÄIRE OTSUS



**RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.2004.a**

30. juunil 2005

		Aruandeaasta lõpul 31.12.04	Aruandeaasta algul 01.01.04
<b>AKTIVA</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha ja pangakontod	(lisa 1)	2 247 528	1 763 265
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata arved	(lisa 2)	1 620 526	518 838
<b>Ettemaksed</b>			
Maksude ettemaksed		0	91 382
Tulevaste perioodide kulud	(lisa 3)	2 165	31 075
Ettemaksed kokku		2165	122 457
<b>Käibevara kokku:</b>		<b>3 870 219</b>	<b>2 404 560</b>
<b>Põhivara</b>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	(lisa 4)		
Muud aktsiad ja väärtpaberid		977 160	577 260
<b>Materiaalne põhivara</b>			
Maa ja ehitised		2 685 405	1 121 000
Masinad ja seadmed		1 143 305	1 143 305
Muu materiaalne põhivara		293 840	105 931
Põhivara akumulatsioonid		- 813 925	- 251 250
Ettemaksed materiaalse p/vara eest		486 270	111 347
Materiaalne põhivara kokku	(lisa 5)	3 794 895	2 230 333
<b>Põhivara kokku:</b>		<b>4 772 055</b>	<b>2 807 593</b>
<b>AKTIVA KOKKU:</b>		<b>8 642 274</b>	<b>5 212 153</b>

Majandusaasta aruanne 2004 OÜ Top Consult lk.4

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks  
27.06.05  
MAIRE OTSUS

## PASSIVA

### Kohustused

#### Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele	(lisa 6)	112 953	576 904
Maksuvõlad	(lisa 7)	548 120	237 632
Viitvõlad	(lisa 8)		
Võlad töövõtjatele		55 535	14 122
Muud viitvõlad		0	18 741
Viitvõlad kokku:		55 535	32 863
Lühiajalised kohustused kokku:		716 608	847 399
<b>Kohustused kokku:</b>		<b>716 608</b>	<b>847 399</b>

### Omakapital

Osakapital		40 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 920 754	3 804 618
Aruandeaasta kasum		3 960 912	516 136
<b>Omakapital kokku:</b>		<b>7 925 666</b>	<b>4 364 754</b>

### PASSIVA KOKKU:

**8 642 274**      **5 212 153**

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks  
27.06.05  
MAIRE ÖTSUS

30.06.2005

**KASUMIARUANNE**

	01.01.2004 31.12.2004	01.01.2003 31.12.2003
<b>ÄRITULUD</b>		
Müügitulu (lisa 9)	6 200 920	3 317 402
Muud äritulud	0	438
<b>Äritulud kokku</b>	<b>6 200 920</b>	<b>3 317 840</b>
<b>ÄRIKULUD KOKKU</b>		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	935 867	975 444
Mitmesugused tegevuskulud	598 184	1 260 698
Tööjõukulud	377 163	287 603
sh. Palgakulud	282 519	215 433
sh. Sotsiaalmaksud	93 232	71 093
sh. Töötuskindlustusmaks	1 413	1 077
Põhivara kulum (lisa 6)	595 811	211 846
Muud ärikulud	36 472	255 635
<b>Ärikulud kokku</b>	<b>2 543 497</b>	<b>2 991 226</b>
<b>Ärikasum</b>	<b>3 657 423</b>	<b>326 614</b>
<b>FINANTSTULUD- JA KULUD</b>		
Finantstulud –ja kulud muudelt pikaajal.investeering.	410 400	0
Muud finantstulud ja- kulud	33 630	189 522
<b>Kokku finantstulud ja- kulud</b>	<b>444 030</b>	<b>189 522</b>
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 101 453	516 136
<b>Tulumaks</b>	<b>140 541</b>	<b>0</b>
<b>KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST</b>	<b>3 960 912</b>	<b>516 136</b>
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>	<b>3 960 912</b>	<b>516 136</b>

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**  
(kaudne meetod)

Tallinn Linnakohtus  
Registriosakond  
SISSE TULNUDE  
30.09.2005

2004.a.

2003.a. 2005

**Rahavoog äritegevusest**

Ärikasum	3 657 423	326 614
Põhivara kulum ja väärtuse langus	595 811	211 846
Kasum (kahjum) põhivara müügist, mahakandmisest	0	222 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettem.muutus	-981 396	-423 298
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem.muutus	-130 791	586 364
Makstud tulumaks	-140 541	0
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>3 000 506</b>	<b>923 526</b>

**Rahavoog investeerimistegevusest**

Materiaalse ja immat.põhivara soetus	-2 160 373	- 980 430
Muude finantsinvesteeringute soetus	0	-470 573
Antud laenu	0	-1 300 000
Antud laenu tagasimaks	0	2 100 000
Saadud intressid	33 630	157 835
Dividendid investeerimistegevusest	10 500	0
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-2 116 243</b>	<b>-493 168</b>

**Rahavood finantseerimistegevusest**

Dividendide väljamaks	-400 000	0
<b>Rahavood kokku</b>	<b>484 263</b>	<b>430 358</b>

<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks</b>	<b>1 763 265</b>	<b>1 332 907</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendi muutus</b>	<b>484 263</b>	<b>430 358</b>
<b>Raha ja raha ekvivalent perioodi lõpuks</b>	<b>2 247 528</b>	<b>1 763 265</b>

Majandusaasta aruanne 2004 OÜ Top Consult lk.7

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks  
27.06.05  
MAIRE OTSUS



## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Seis 01.01.2003	40 000	4 000	3 886 849	95 178	4 026 027
Eelmiste per.kasum	0	0	+ 95 178	- 95 178	
2003.maj.aasta kasum				565 827	565 827
Seis 31.12.2003	40 000	4 000	3 982 027	565 827	4 591 854
Algsaldo korrigeerimine			- 177 409	- 49 691	- 227 100
Seis 01.01.2004 korrig.	40 000	4 000	3 804 618	516 136	4 364 754
Eelmiste per.kasum			+ 516 136	-516 136	
Makstud dividende			- 400 000		- 400 000
2004.majandusaasta kasum				3 960 912	3 960 912
Seis 31.12.2004	40 000	4 000	3 920 754	3 960 912	7 925 666

Omakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000.- krooni.

Majandusaasta aruanne 2004 OÜ Top Consult lk.8

Allkirjastatud  
 identifitseerimiseks  
 29.06.05  
 MAIRE OTSUS

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

TOP Consult OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2004.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt eesti kroonides.

TOP Consult OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1 Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit.

### Muudatused info esitusviisis

2004.aastal tehti olulised parandused käibemaksu arvestuses aastatel 2002- 2003. Sellest tulenevalt on 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande bilansis algsaldosid ja võrdlusandmeid 2003. aasta kohta korrigeeritud järgmiselt:

- seisuga 01.01.2004 on eelmiste perioodide jaotamata kasumit vähendatud 177 409 krooni võrra, aruandeperioodi kasumit vähendatud 46 691 krooni võrra ning maksuvõlgu suurendatud 227 100 krooni võrra;
- 2003 aasta kasumiaruandes on muid ärikulusid suurendatud 46 691 krooni võrra, mille tulemusena vähenes samas summas äri- ja puhaskasum.

### Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse kuluks.

### Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised investeeringud aktsiatesse ja osadesse on üldjuhul kajastatud õiglases väärtuses. Aktsiad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärtelt määratav, on kajastatud soetusmaksumuses.

### Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kantakse soetushetkest kulusse.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamiskuludest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- |   |             |
|---|-------------|
| - kontori- arvutustehnika, sidevahendid | 40% aastas  |
| - mööbel ja muu kontori inventar        | 35 % aastas |
| - töövahendid, mehhanismid              | 40 % aastas |
| - transportvahendid                     | 35 % aastas |
| - hooned                                | 8 % aastas  |

Maad ei amortiseerita.

Majandusaasta aruanne 2004 OÜ Top Consult lk.9

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks  
27.6.05  
MAIRE OTSUS

30.05.2005

### **Kasutusrent**

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud vara objekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi keskel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludesse.

### **Tulu**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks teenuse osutamine. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### **Puhkusetasude reserv**

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis kajastatud muudes viitvõlgades.

### **Reservide moodustamine**

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Top Consultil moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

30.05.2005

#### 4. MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

##### Lisa 1 - Raha - ja pangakontod

	2004.a.	2003.a.
Sularaha kassas	2 345.-	7 715.-
Pangakontod EEK	2 245 183 .-	1 755 550-
Kokku:	2 247 528.-	1 763 265.-

##### Lisa 2 - Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 620 526.- krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest, lootusetuid- ja ebatõenäolisi nõudeid ei ole.

##### Lisa 3 – Ettemaksed

	2004.a.	2003.a.
Maksude ettemaksed	0	91 382.-
Tulevaste perioodide kulud	2 165 .-	31 075

Tulevaste perioodide kulud- 2 165 .-krooni  
2004.aastal kujunenud ettemaks andmesideteenuse osas.

##### Lisa 4 – Pikaajalised finantsinvesteeringud

Rocca al Mare Suurhalli aktsiad	75 000.- krooni, kajastatud soetusmaksumuses
Hansapanga lihtaktsiad	902 160.- krooni, kajastatud õiglase väärtusega (soetusmaksumus 470 573.- krooni)

##### Lisa 5- Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar- ja sisseseade	Ettemaks materiaalse p/vara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 121 000	1 143 305	105 931	111 347	2 481 583
Soetus 2004	1 564 405		221 045	486 270	2 271 720
Mahakandmine 2004. aastal			33 136	111 347	144 483
Soetusmaksumus 31.12.2004	2 685 405	1 143 305	293 840	486 270	4 608 820
Akumuleeritud kulum					
31.12.2004	87 270	627 686	98 969		813 942
Jääkmaksumus 31.12.2004	2 598 135	515 619	194 871	486 270	3 794 895

Majandusaasta aruanne 2004 OÜ Top Consult lk.11

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks  
27.06.05  
MAIRE OTSUS

30.06.2005

**Lisa 6 - Võlad hankijatele**

Võlad hankijatele on bilansis kajastatud summas 112 953.- krooni .

**Lisa 7 – Maksuvõlad**

	2004.a.	2003.a.
Käibemaks	445 917.-	227 100
Isiku tulumaks	9 204.-	4 110.-
Sotsiaalmaks	15 567.-	5 989.-
Töötuskindlustusmaks	648.-	245.-
Kogumispension	308.-	188.-
Intressivõlad	76 476.-	
-----		
Kokku:	548 120.- krooni	237 632.- krooni

**Lisa 8 – Viitvõlad**

	2004.a.	2003.a.
Võlad töövõtjatele	55 535.-	14 122.-
Muud viitvõlad:	0	18 741.-
-----		
Viitvõlad kokku :	55 535.- krooni	32 863.- krooni

**Lisa 9-Kasutusrent**

2003.a. maksti AS Hansa Liisingule kahe auto kasutamise eest vastavalt kasutusrendilepingutele 242 262.- krooni, 2003.a.aastal vastavalt 792 081.-krooni..

**Lisa 10 -Tehingud seotud osapooltega**

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid aktsionäridega, nõukogu . tegev- ja kõrgema juhtkonnaga, nende lähikondlastega ja firmadega milles nad omavad olulist osalust. OÜ TOP Consult on 2003.aastal ostnud ja müünud kaupu ning osutanud teenuseid alljärgnevale firmadele

Seotud osapooled	Ostud		Müügid		Saldo 31.12.2004			
	2004	2003	2004	2003	Nõue	Nõue	Kohustus	Kohustus
	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003
Scanweld AS	2 903 351	127 204	2 903 351	1 197 687	194 844	318 411	-	-
Scanweld-Tootmise AS	717 129	170 438	14 160	38 362	-	1 180	1 667	1 129
Scanweld Ehitus	-	-	1 932 840	-	1 272 276	-	-	-

Majandusaasta aruanne 2004 OÜ Top Consult lk.12

Allkirjastatud  
 identifitseerimiseks  
 27.06.05  
 MAIRE OTSUS

## Lisa 11 - Müügitulu

Käive kokku 6 200 920.- krooni. Käibe toimumise koht Eesti Vabariik .....

	2004.a.	2003.a.
<b>Eesti Vabariigis</b>	6 200 920	3 317 402

Käive alaliikide osas oli:

renditeenus (ruumid, transport)- 3 103 858 krooni,

kommunaalteenused-1 354 699 krooni,

teistele firmadele osutatud teenused (toruliinide paigaldus)-1 638 000 krooni

materjalide müük- 104 363 krooni.



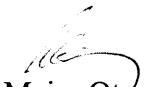
## OÜ Top Consult osanikele Audiitori järeldusotsus

Oleme kontrollinud OÜ Top Consult 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansimahtu 8 642 274 krooni ja majandusaasta finantstulemuseks 3 960 912 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Top Consult finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

Tallinnas, 13. märtsil 2005.a.



Maire Otsus  
Vannutatud audiitor

**Oü Top Consult**

**2004. MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK 30.06.2005**

Jaotamata kasumi jääk 31.12.2003	3 920 754.- krooni
2004. aasta kasum	3 960 912.- krooni
Jaotamata kasumi jääk 31.12.2004	7 881 666.-krooni

Kasumi jaotamise ettepanek:

Juhatus teeb ettepaneku jaotada 2004. aasta lõpuks kujunenud puhaskasumit 7 881 666.- krooni alljärgnevalt:  
Dividendideks 1 200 000.- krooni  
Ülejäänud kasum 6 681 666.- krooni jätta jaotamata.





## **Osaühing Top Consult**

### **Ainuosaniku otsuse protokoll nr.1**

14. märtsil 2004.a.

Päevakord:

2004 aastabilansi kinnitamine ja kasumi jaotus.

Ainuosaniku otsustas:

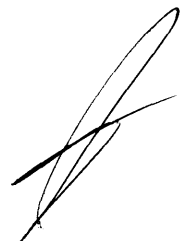
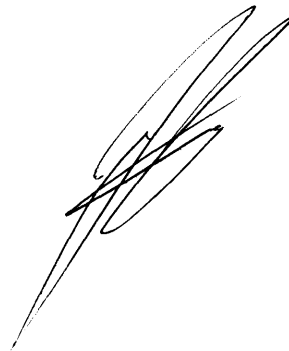
Lugeda 2004 aasta kordaläinuks ja kinnitada bilanss mahus 8 642 274.- krooni ning aasta puhaskasum 3 960 912.- krooni.

Kasum otsustati jaotada vastavalt juhatuse ettepanekule:

Dividendideks 1 200 000.- krooni.

Ülejäänud 6 681 666.- suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Indrek Küttis  
isikukood 35205300389



Tallinn, Viimsi vald  
Kõnnu tänav 1  
SISSE TULEND  
30.05.2005

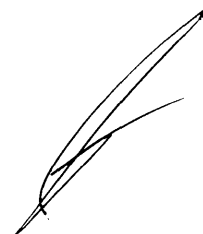
**OÜ Top Consult**  
**Reg.kood 10669075**  
**Aiandi tee 21**  
74001, Viimsi vald  
Harjumaa

Osanike nimekiri vastavalt ÄS § 233 järgi.

Indrek Küttis  
Juhataja  
i.kood 35205300389  
Landi 7  
13516 Tallinn



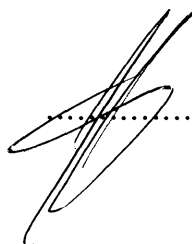
2000.a. juulist kuulub Indrek Küttisele 1 osa nimiväärtusega 40 000.-  
(nelikümmend tuhat) krooni .



**OÜ Top Consult 2004 majandusaasta aruande allkirjad** 2005

Indrek Küttis

juhataja



.....

14. märtsil, 2005.a.

Majandusaasta aruanne 2004 OÜ Top Consult lk.16

