

Tallinna Linnakohtus  
Registri- ja koodi  
SISSE TULNUD

06-08-2003

415

Riina Iher

# **LANGEPROON INSENERIEHITUSE OÜ**

**2002**

**MAJANDUSAASTA  
ARUANNE**

Tallinna Linnakohtus  
Registriesalond  
**SISSE TULNUD**  
06-08-2003

## **OÜ Langeproon Inseneriehitus MAJANDUSAASTA ARUANNE 2002**

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2002 ja lõpp 31. detsember 2002

<b>Ettevõtte nimetus:</b>	OÜ Langeproon Inseneriehitus
<b>Äriregistri kood:</b>	10668638
<b>Aadress:</b>	Käo 52/1 Tallinn
<b>Telefon:</b>	6 551 469 5018532
<b>Fax:</b>	6 551 469
<b>Põhitegevusala:</b>	hüdroisolatsioonivahendite müük
<b>Tegevjuht:</b>	Priit Langeproon

06-08-2003

## Sisukord

Juhatuse deklaratsioon	lk. 3
Tegevusaruanne	lk. 4
Raamatupidamise aastaaruanne Bilanss	lk. 5
Kasumiaruanne	lk. 6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa nr. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	lk. 7
Lisa nr. 2 Maksuvõlad	lk. 8
Lisa nr. 3 Neto realiseerimise käive	lk. 8
Lisa nr. 4 Omakapital osaühingus	lk. 9
Lisa nr. 5 Rahavoogude aruanne	lk. 10
Kasumi jaotamise ettepanek	lk. 11
Audiitori järeldusotsus	
Osanike nimekiri	



Priit Langeproon  
Juhatuse liige

06 -08- 2003


**OÜ Langeproon Inseneriehitus juhatuse deklaratsioon 2002.a.  
aastaruande koostamise kohta**

OÜ Langeproon Inseneriehituse juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamisetava nõudeid. Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaruande koostamispäeva 01.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatus hinnangul on OÜ Langeproon Inseneriehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Priit Langeproon  
Juhatus liige

06-08-2003

## TEGEVUSARUANNE

OÜ Langeproon Inseneriehituse põhitegevusalaks on hüdroisolatsioonimaterjalide maale toomine ja müük.

Netokäive 2002 aastal oli 3409 t krooni, mis võrreldes eelmis aastaga on suurenenud 8,7%. 2003.a.on plaanis suurendada käivet umbes samas mahu.

Keskmine töötajate arv oli 2, palkade kogusumma oli 194 000 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksud.

Juhatus koosneb 1 liikmest, juhatusele töötasu makstud ei ole.



Priit Langeproon  
Juhatus liige

06-08-2003

**OÜ Langeproon Inseneriehitus**  
**MAJANDUSAASTAARUANNE 2002**

	Lisa nr.	31.12.02	31.12.01
<b>AKTIVA</b>			
Raha- ja pangakontod	6	30 063	352 028
Ostjatelt laekumata arved		139 805	122 698
Mitmesugused nõuded		13 034	52 247
Maksude ettemaksed		0	521
Ostetud kaubad müügiks		576 629	537 582
Ettemaksed hankijatele		316	1
<b>KÄIBEVARA KOKKU:</b>	<b>6</b>	<b>759 847</b>	<b>1 065 077</b>
Masinad ja seadmed		175 000	
Masinate ja seadmete kulum	-	2 917	
<b>MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU</b>		<b>172 083</b>	
<b>VARAD KOKKU:</b>	<b>6</b>	<b>931 930</b>	<b>1 065 077</b>
<b>PASSIVA</b>			
Tagatiseta võlakohustused	5	-	243 000
Arvelduskrediit		69 645	
Kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil		48 462	
Hankijatele tasumata arved		98 024	293 828
Maksuvõlad	2	82 872	18 014
Võlad töövõtjatele		18 149	9 980
Muud viitvõlad		0	17 524
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:</b>		<b>317 152</b>	<b>582 346</b>
Mittekonverteeritavad võlakohustused		105 182	-
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>105 182</b>	
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>422 334</b>	<b>582 346</b>
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste aastate kasum (-kahjum)		438 731	10 220
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		26 865	428 511
<b>OMAKAPITAL KOKKU:</b>	<b>4</b>	<b>509 596</b>	<b>482 731</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:</b>		<b>931 930</b>	<b>1 065 077</b>

  
Priit Langeproon  
JUHATUSE LIIGE

06-08-2003

**OÜ Langeproon Inseneriehitus**  
**KASUMIARUANNE 01.01.2002 - 31.12.2002**  
( SKEEM NR. 1 )

	Lisa nr.	2002	2001
<b>ÄRITULUD</b>			
Realiseerimise netokäive	3	3 408 703	3 135 672
Muud ärikulud		86 159	
<b>TULUD KOKKU:</b>		<b>3 494 862</b>	<b>3 135 672</b>
<b>ÄRIKULUD</b>			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		2 450 648	2 321 481
Mitmesugused tegevuskulud		697 245	207 698
Palgakulu		194 656	110 000
Sotsiaalmaksud		64 234	36 300
Töötuskindlustus		969	50
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2 917	
Muud ärikulud		55 002	32 875
<b>KOKKU ÄRIKULUD</b>		<b>3 465 671</b>	<b>2 708 404</b>
<b>ÄRIKASUM (+,-)</b>		<b>29 191</b>	<b>427 267</b>
<b>FINANTSTULUD</b>		<b>739</b>	<b>1244</b>
<b>FINANTSKULUD</b>			
Intressikulud		3 065	
<b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>		<b>26 865</b>	<b>428 511</b>
<b>PUHASKASUM (- KAHJUM )</b>		<b>26 865</b>	<b>428 511</b>



Priit Langeproon  
JUHATUSE LIIGE

**Raamatupidamise aastaaruande lisad**

06-08-2003

Lisa nr.1

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED**

OÜ Langeproon Inseneriehitus 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01. jaanuaril 1995 a. jõustunud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid, standardid ja soovitusel.

Raamatupidamises on kasutusel kasumiaruande skeem nr 1.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

**Raha ja selle ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

**Tulude arvestus**

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba müügi puhul selle omandiõiguse üleminek müüjalt ostjale.


**Varude kajastamine**

Ostetud kaup müügiks ning muud varud ettevõtte ladudes võetakse arvele soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Realiseeritud toodete kuludesse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

**Rahavood**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



Priit Langeproon  
Juhatuse liige



06-08-2003  
Lisa nr.2


## MAKSUVÕLAD

<u>Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad:</u>	2002	2001
1. Sotsiaalmaksed	17 925	12 224
2. Füüs. Isiku tulumaks	8 505	5 640
3. Töötuskindlustus	732	150
4. Käibemaks	56 757	0
5. Ettevõtte tulumaks	-1 047	0
<b>KOKKU:</b>	<b>82 872</b>	<b>18 014</b>

Lisa nr. 3

## NETO REALISEERIMISE KÄIVE

Osaühing Langeproon Inseneriehitus neto realiseerimise käive 2002.aastal oli 3408703 krooni, millest eksport oli 249785 krooni.



Priit Langeoroon  
Juhatuse liige

06-08-2003

Lisa nr. 5

**OMAKAPITAL**

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
<b>Saldo 31.12.2001</b>	<b>40 000</b>	<b>4000</b>	<b>438 731</b>	<b>482 731</b>
2002 a. kasum			26 865	26 865
<b>Saldo 31.12.2002</b>	<b>40 000</b>	<b>4 000</b>	<b>465 596</b>	<b>509 596</b>



Priit Langeproon  
Juhatuseliige

06-08-2003

**RAHAVOOG ARUANDEAASTA ÄRITEGEVUSEST,  
INVESTEERIMISEST JA FINANTSEERIMISEST**

	2002	2001
<b><u>Rahavoog aruande aasta äritegevusest</u></b>		
Puhaskasum	26 865	428 511
Põhivara kulum	2 917	0
Käibevara muutused (suurenemine) v.a. raha ja pangakontod	-16 735	-454 619
Lühiajaliste kohustuste muutus ( suurenemine )	-140 301	216 507
<b>Kokku rahavood aruandeaasta äritegevusest</b>	<b>-127 254</b>	<b>190 399</b>
<b><u>Rahavoog finantseerimisest</u></b>		
Kapitalirendi tasumine	-21 356	0
Laenu saamine	0	130 000
Laenu tasumine	-243 000	
Arvelduskrediit	69 645	
<b>Kokku rahavood finantseerimisest</b>	<b>-194 711</b>	<b>130 000</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-321 965</b>	<b>320 399</b>
<b><u>Rahajäägi muutus</u></b>		
Kassa ja pangakontode jääk perioodi algul	352 028	31 629
Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpus	30 063	352 028
<b>Kokku rahajäägi muutus</b>	<b>-321 965</b>	<b>320 399</b>



Priit Langeproon  
Juhatuse liige

06-08-2003

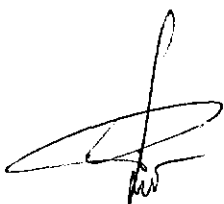
**KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2002 aasta lõpus 438 731

2002 aasta aruande kasum 26 865

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk  
pärast 2002 majandusaasta aruande kinnitamist 465 596

Jätta kasum jaotamata.



Priit Langeproon  
Juhatuse liige

06-08-2003

**MAJANDUSAASTA ARUANDE JUHATUASE ALLKIRJAD**

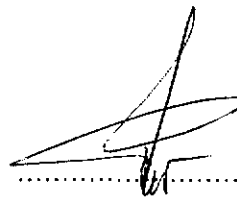
Juhatus on koostanud 2002 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Langeproon Inseneriehitus majandusaasta aruanne koosneb raamatupidamise aastaaruandest, kasumiaruandest, tegevusaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

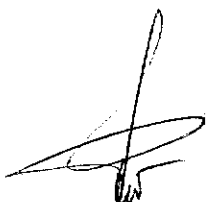
**JUHATUS:**

Priit Langeproon

juhatuse liige



..... 30.06.03



Priit Langeproon  
Juhatus liige

06-08-2003

OÜ Langeproon Inseneriehitus registrikood 106686638 juriidilise aadressiga  
Käo 53/1, 10912 Tallinn

OSANIKE NIMEKIRI 30.06.2003.a.

jrk.	Nimi	Aadress	Isikukood	Osade arv	Summa
1.	Priit Langeproon	Tallinn	36805270397	1	20 000
2.	Peep Langeproon	Harju MK	36502070230	1	20 000



Priit Langeproon  
Juhatuse liige

06-08-2003

### **Auditori järeldusotsus OÜ Langeproon Inseneriehitus osanikele**

Olen auditeerinud OÜ Langeproon Inseneriehitus 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitoritegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Langeproon Inseneriehitus finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn  
26.06.2003

Anne Aigro  
Vannutatud audiitor

