

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OSAÜHING LANGEPROON INSENERIEHITUS

registrikood: 10668638

tänava/talu nimi, Kõo tn 52/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11311

telefon: +372 5036328, +372 6552502

faks: +372 6551469

e-posti aadress: info@fargotal.ee

veebilehe aadress: www.langeproon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Langeproon InseneriehitusOÜ põhitegevuseks on hüdroisolatsiooni materjalide maale toomine ja müük.

2017 aasta müügitulu oli 1218085 (2016-1042129) eurot.

Kuigi ka 2017 aastal lõpetati kasumiga.

2018 aastal on plaanis tegevust laiendada Läti suunas. Käibe kasvu eeldame 10%.

Töötajaid oli 2017 aastal keskmiselt 6.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	189 004	124 918	2
Nõuded ja ettemaksed	98 457	61 203	3
Varud	151 740	156 165	4
Kokku käibevarad	439 201	342 286	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	178 953	178 953	3
Materiaalsed põhivarad	35 166	48 086	6
Kokku põhivarad	214 119	227 039	
Kokku varad	653 320	569 325	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 838	3 838	
Võlad ja ettemaksed	175 654	117 149	7
Kokku lühiajalised kohustised	179 492	120 987	
Kokku kohustised	179 492	120 987	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	11
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422 089	458 293	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 490	-21 204	
Kokku omakapital	473 828	448 338	
Kokku kohustised ja omakapital	653 320	569 325	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 218 085	1 042 129	12
Muud äritulud	3 481	2 372	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-877 033	-711 330	13
Mitmesugused tegevuskulud	-110 907	-164 473	14
Tööjõukulud	-171 790	-163 323	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 119	-17 545	6
Muud ärikulud	-1 499	-3 766	
Ärikasum (kahjum)	44 218	-15 936	
Intressikulud	0	-95	
Muud finantstulud ja -kulud	22	1 077	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	44 240	-14 954	
Tulumaks	-3 750	-6 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 490	-21 204	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Langeproon Inseneriehitus 2017.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Langeproon Inseneriehituse kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Alates 11.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt Raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja selle lävenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõuded hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Ostetud kaup müügiks ning muud varud ettevõtte ladudes võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Realiseeritud toodete kuludes arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt arvestusega 20% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Finantskohustised

Kõik finants kohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehnikuga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	189 004	124 918
Kokku raha	189 004	124 918

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	95 622	95 622	
Ostjatelt laekumata arved	95 622	95 622	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 835	2 835	
Muud nõuded	178 953		178 953
Laenunõuded	178 953		178 953
Kokku nõuded ja ettemaksed	277 410	98 457	178 953

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	59 573	59 573	
Ostjatelt laekumata arved	59 573	59 573	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 630	1 630	
Muud nõuded	178 953		178 953
Laenunõuded	178 953		178 953
Kokku nõuded ja ettemaksed	240 156	61 203	178 953

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	147 228	154 419
Ettemaksed varude eest	4 512	1 746
Kokku varud	151 740	156 165

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 250		6 250
Käibemaks		8 562		7 289
Üksikisiku tulumaks		2 455		3 468
Sotsiaalmaks		6 390		6 828
Kohustuslik kogumispension		330		507
Töötuskindlustusmaksed		329		490
Ettemaksukonto jääk	2 835		1 630	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 835	19 316	1 630	24 832

8562

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	120 379	13 693	16 831	150 903	7 570	158 473
Akumuleeritud kulum	-75 596	-8 401	-11 031	-95 028	-7 166	-102 194
Jääkmaksumus	44 783	5 292	5 800	55 875	404	56 279
Ostud ja parendused		1 752	7 602	9 354		9 354
Muud ostud ja parendused		1 752	7 602	9 354		9 354
Amortisatsioonikulu	-13 649	-1 854	-1 792	-17 295	-252	-17 547
31.12.2016						
Soetusmaksumus	120 379	15 445	24 433	160 257	7 570	167 827
Akumuleeritud kulum	-89 245	-10 255	-12 823	-112 323	-7 418	-119 741
Jääkmaksumus	31 134	5 190	11 610	47 934	152	48 086
Ostud ja parendused			3 199	3 199		3 199
Muud ostud ja parendused			3 199	3 199		3 199
Amortisatsioonikulu	-10 963	-1 766	-3 160	-15 889	-230	-16 119
31.12.2017						
Soetusmaksumus	120 379	15 445	27 632	163 456	7 570	171 026
Akumuleeritud kulum	-100 208	-12 021	-15 983	-128 212	-7 648	-135 860
Jääkmaksumus	20 171	3 424	11 649	35 244	-78	35 166

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	116 328	116 328
Võlad töövõtjatele	17 087	17 087
Maksuvõlad	19 316	19 316
Muud võlad	14 145	14 145
Muud viitvõlad	14 145	14 145
Saadud ettemaksed	8 778	8 778
Muud saadud ettemaksed	8 778	8 778
Kokku võlad ja ettemaksed	175 654	175 654
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	52 351	52 351
Võlad töövõtjatele	18 800	18 800
Maksuvõlad	24 832	24 832
Muud võlad	18 364	18 364
Muud viitvõlad	18 364	18 364
Saadud ettemaksed	2 802	2 802
Muud saadud ettemaksed	2 802	2 802
Kokku võlad ja ettemaksed	117 149	117 149

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	0	67 427
Kokku võlad tarnijatele	0	67 427

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	7 589	8 304
Puhkusetasude kohustis	9 497	10 496
Kokku võlad töövõtjatele	17 086	18 800

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	370 063	337 635
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	92 516	84 409
Kokku tingimuslikud kohustised	462 579	422 044

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 199 265	1 033 837
Leedu	1 497	608
Läti	16 383	6 684
Taani	0	1 000
Tšehhi	940	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 218 085	1 042 129
Kokku müügitulu	1 218 085	1 042 129
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude vahetoodete hulgimüük	1 218 085	1 042 129
Kokku müügitulu	1 218 085	1 042 129

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	832 100	668 649
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	54
Transpordikulud	44 933	42 627
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	877 033	711 330

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	16 620	18 038
Energia	8 903	9 589
Elektrienergia	4 835	5 378
Kütus	4 068	4 211
Mitmesugused bürookulud	11 091	18 253
Lähetuskulud	8 197	6 663
Koolituskulud	0	1 947
Väikevahendid	14 580	11 519
Pangateenused	681	3 169
Varade kindlustus	1 255	2 132
Raamatupidamis ja audiitorteenus	8 849	8 321
Reklaam	6 836	28 468
Tõlketeenus	4 223	2 592
Õigusabi	686	752
Ruumide remont ja hooldus	9 569	35 727
Autode remont ja hooldus	6 771	9 453
Projektijuhtimine	3 560	0
Muud	9 086	7 850
Kokku mitmesugused tegevuskulud	110 907	164 473

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	128 115	121 835
Sotsiaalmaksud	43 674	41 488
Kokku tööjõukulud	171 789	163 323
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 009	37 499

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	264 652	264 652

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	9 695	9 695

Juhatuses allkirjad 2017 majandusaasta aruandele.

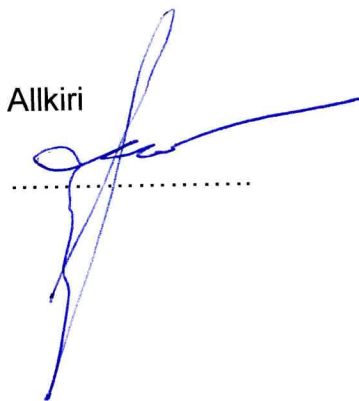
Langeproon Insenerihituse OÜ juhatus on koostanud 2017 majandusaastaruande, mis
ainuosaniku poolt kinnitati 17.10.2018

Priit Langeproon
Juhatuses liige

Kuupäev

17.10.2018

Allkiri

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop and a long horizontal stroke, is written over a horizontal dotted line.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 490
Kokku	462 579

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	422 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 490
Kokku	462 579

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	1218085	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6552502
Faks	+372 6551469
Mobiiltelefon	+372 5036328
E-posti aadress	info@fargotal.ee
Veebilehe aadress	www.langeproon.ee