

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Varik Projekt OÜ

registrikood: 10667610

tänava/talu nimi, Kesk-Kaar 30
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50405

telefon: +372 5055594

faks: +372 7474484

e-posti aadress: info@varikprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Varik Projekt OÜ on kantud äriregistrisse 16.08.2000 a. Varik Projekt OÜ tegevusala on ehitiste arhitektuurne projekteerimine, reklaamitööd ja vastava sisuliste jooniste valmistamine. Majandusaasta algab 01. jaanuar ja lõpeb 31. detsember. Kõik teenused teostatakse Eesti Vabariigis. Varik Projekt OÜ juhatuses on üks liige. 2014 aastal ettevõttes alalised palgatöötajad puuduvad. Suuremahuliste tööde ja eriprojektide teostamisel kasutatakse alltöövõttu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 857	9 838	2
Nõuded ja ettemaksed	48 074	46 431	3,5
Varud	47	0	
Kokku käibevara	62 978	56 269	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	176 823	181 969	6
Immateriaalne põhivara	91	182	7
Kokku põhivara	176 914	182 151	
Kokku varad	239 892	238 420	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	6 138	
Võlad ja ettemaksed	5 955	15 527	4,9
Kokku lühiajalised kohustused	5 955	21 665	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	448	448	8
Kokku pikaajalised kohustused	448	448	
Kokku kohustused	6 403	22 113	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 650	211 650	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 027	1 845	
Kokku omakapital	233 489	216 307	
Kokku kohustused ja omakapital	239 892	238 420	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	42 949	30 016	
Muud äritulud	0	96	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 730	-7 730	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 823	-8 831	
Tööjõukulud	-892	-5 562	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 237	-5 824	
Muud ärikulud	-172	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	19 095	2 165	
Muud finantstulud ja -kulud	-68	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 027	2 165	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 027	2 165	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	19 095	2 165
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 237	5 825
Kokku korrigeerimised	5 237	5 825
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 690	413
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 572	-6 253
Makstud intressid	-68	-320
Kokku rahavood äritegevusest	13 002	1 830
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	700	0
Antud laenude tagasimaksed	-700	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	865
Saadud laenude tagasimaksed	-4 910	-6 196
Makstud dividendid	-2 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 073	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 983	-5 331
Kokku rahavood	5 019	-3 501
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 838	13 339
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 019	-3 501
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 857	9 838

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	211 650	214 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 845	1 845
31.12.2012	2 556	256	213 495	216 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 027	19 027
Makstud dividendid			-1 845	-1 845
31.12.2013	2 556	256	230 677	233 489

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Varik Projekt OÜ 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Varik Projekt OÜ 2013 aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumusest, millest vajadusel arvestatakse maha tehtavad allahindlused. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga nõude puhul eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete rohkusest võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisemaid nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, tuginedes eelnenud aastate kogemustele laekumata nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügiks soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materjaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks soetatud varasid mille kasulik tööiga ületab ühe aasta. Materjaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses millele lisanduvad otseselt soetamisega tekkivad kulud (tollimaksud ja muud tagastamisele mittekuuluvad maksud) ning kulud mis tehakse vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materjaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusel tehtavaid väljaminekuid kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Kui materjaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, siis võetakse komponendid eraldi põhivarana arvele, arvestades nende kasutusiga määratakse neile eraldi amortisatsiooni normid. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõigem kahest järgnevas näitajast: vara neto müügihind või vara kasulik kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 63,9

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-30
Masinad ja seadmed	5-10
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-5
Muu inventar	3-5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikkaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on tavaliselt võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse neid bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga kaasnev kulu on usaldusväärselt määratletav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema perioodi jooksul, siis kajastatamisel lähtutakse valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadusandlusele ei kuulu ettevõtte kasum tulumaksustamisele. Seetõttu ei tekki edasilükkunud ettevõtte tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Vastavalt seadusandlusele kuuluvad maksustamisele väljamakstavad dividendid (maksumäär 21/79). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendide jagamine välja kuulutatakse, sõltumata nende väljamaksmise perioodist ja tegelikust väljamaksmise ajast. Maksimaalne võimalik dividendide väljamaksmisega seotud tulumaksukohustuste summa on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Varik Projekt OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke, sidusettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	14 857	9 838

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 844	2 844
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	312	312
Muud nõuded	44 774	44 774
Laenunõuded	37 915	37 915
Intressinõuded	6 859	6 859
Ettemaksed	144	144
Muud makstud ettemaksed	144	144
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 074	48 074
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 524	1 524
Muud nõuded	44 774	44 774
Laenunõuded	37 915	37 915
Intressinõuded	6 859	6 859
Ettemaksed	133	133
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 431	46 431

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			1 320
Käibemaks	312	1 328	-65
Üksikisiku tulumaks		1 638	454
Erisoodustuse tulumaks		1	5
Sotsiaalmaks		95	1 045
Kohustuslik kogumispension			52
Töötuskindlustusmaksed			108
Intress		24	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	312	3 086	2 919

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	37 915	37 915		
Intressinõuded	6 859	6 859		
Kokku muud nõuded	44 774	44 774		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	37 915	37 915		
Intressinõuded	6 859	6 859		
Kokku muud nõuded	44 774	44 774		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2011						
Soetusmaksumus	127 111	18 253	7 469	25 722	67 260	220 093
Akumuleeritud kulum	-9 571	-10 039	-5 917	-15 956	-6 863	-32 390
Jääkmaksumus	117 540	8 214	1 552	9 766	60 397	187 703
Amortisatsioonikulu	-1 271	-3 650	-167	-3 817	-646	-5 734
31.12.2012						
Soetusmaksumus	127 111	18 253	7 469	25 722	67 260	220 093
Akumuleeritud kulum	-10 842	-13 689	-6 084	-19 773	-7 509	-38 124
Jääkmaksumus	116 269	4 564	1 385	5 949	59 751	181 969
Amortisatsioonikulu	-1 271	-3 651	-1 232	-4 883	1 008	-5 146
31.12.2013						
Soetusmaksumus	127 111	18 253	7 469	25 722	67 260	220 093
Akumuleeritud kulum	-12 113	-17 340	-7 316	-24 656	-6 501	-43 270
Jääkmaksumus	114 998	913	153	1 066	60 759	176 823

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 503	1 503
Akumuleeritud kulum	-1 231	-1 231
Jääkmaksumus	272	272
Amortisatsioonikulu	-90	-90
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 503	1 503
Akumuleeritud kulum	-1 321	-1 321
Jääkmaksumus	182	182
Amortisatsioonikulu	-91	-91
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 503	1 503
Akumuleeritud kulum	-1 412	-1 412
Jääkmaksumus	91	91

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB pank				
Pikaajalised laenud				
SEB pank	448		448	
Pikaajalised laenud kokku	448		448	
Laenukohustused kokku	448		448	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SEB pank	6 586	6 138	448	
Pikaajalised laenud kokku	6 586	6 138	448	
Laenukohustused kokku	6 586	6 138	448	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 763	1 763		
Maksuvõlad	3 086	3 086		
Muud võlad	942	942		
Saadud ettemaksed	164	164		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 955	5 955		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 478	5 478		
Võlad töövõtjatele	1 998	1 998		
Maksuvõlad	2 919	2 919		
Muud võlad	4 967	4 967		
Saadud ettemaksed	165	165		
Kokku võlad ja ettemaksed	15 527	15 527		

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	892	3 521
Sotsiaalmaksud	31	2 041
Kokku tööjõukulud	923	5 562
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 915	37 915

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.10.2014

Varik Projekt OÜ (registrikood: 10667610) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR VARIK	Juhatuse liige	25.10.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 027
Kokku	230 677

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 027
Kokku	230 677

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	42949	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Varik	36105026536	Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7474484
Mobiiltelefon	+372 5055594
E-posti aadress	info@varikprojekt.ee