

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ KAKS VENDA

registrikood: 10667509

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn,
A. H. Tammsaare tn 3-28

postisihthnumber: 51006

telefon: +372 5086958

e-posti aadress: krisgross@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Kaks Venda põhitegevuseks on kinnisvaraalane nõustamine.
2023.a. müügitulu ei saadud.

Ettevõtte jätkab kinnisvara valdkonnas.

Kristjan Gross
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	57 120	61 460
Nõuded ja ettemaksed	22 406	22 872
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 880	2 880
Laenu nõuded	18 450	19 188
Muud nõuded	1 076	804
Kokku käibevarad	79 526	84 332
Kokku varad	79 526	84 332
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	69	770
Võlad tarnijatele	69	770
Kokku lühiajalised kohustised	69	770
Kokku kohustised	69	770
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 750	80 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 105	-31
Kokku omakapital	79 457	83 562
Kokku kohustised ja omakapital	79 526	84 332

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused tegevuskulud	-4 377	-314
Ärikasum (kahjum)	-4 377	-314
Intressitulud	272	283
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 105	-31
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 105	-31

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kaks Venda 2023.a.aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsarvestuse standardile. Eesti finantsarvestuse põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega.

OÜ Kaks Venda kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. OÜ Kaks Venda raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud väikeettevõtja aruandevormi. Käesolev aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis nii kassas olevat sularaha kui ka arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud jne.) on esialgselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui teenuse osutamine on lõppenud.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse ja tulude ja ning vastavuse printsiibist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on aruandes loetud osanikke ja nende lähisugulasi ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 406	22 872
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 406	22 872

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 188	0	0	19 188	283
Kokku antud laenud	19 188	0	0	19 188	283
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 188	0	738	18 450	272
Kokku antud laenud	19 188	0	738	18 450	272

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	505
Kokku ostetud	0	505

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

OÜ KAKS VENDA (registrikood: 10667509) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN GROSS	Juhatuse liige	29.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 105
Kokku	76 645