

Osaühing Veskimehed
2006.a. majandusaasta aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29.06.2007

17.06.2007 70723
ff

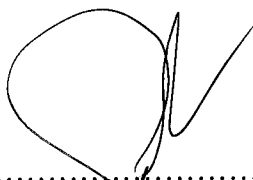
Majandusaasta aruanne 2006

Ärinimi :	OÜ Veskimehed
Äriregistrikood :	10667350
Aadress :	Väike - Kaar 33 Tartu 50406
Telefon :	3 727 428 767
Fax :	3 727 425 695
Elektronpost:	
Põhitegevusala :	teravilja hoiustamine ja käitlemine
Majandusaasta algus :	01.jaanuar 2006.a.
Majandusaasta lõpp :	31.detsember 2006.a.
Juhatuse liige:	Romet Puhk
Lisatud dokumendid :	majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	2
Raamatupidamise aastaaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne (skeem 1)	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded	10
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Muud tegevuskulud	12
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	13
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	14
Lisatud dokumendid:	
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15

Juhatuse liige Romet Puhk



MAJANDUSAASTA ARUANNE

TEGEVUSARUANNE

OÜ Veskimehed põhitegevuseks on teravilja hoiustamine ja käitlemine.

26.11.2004.a.osteti pangalaenu abil AS -le Keila Veskid kuulunud Keila linnas Linnamäe tee 6 asuvast elevaatorikompleksi ehitisest ja selle juurde kuuluvatest rajatistest ning seadmetest mõtteline osa .

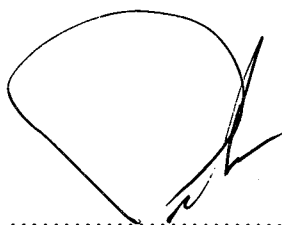
Alates detsembrist 2004 hakati hoiustama elevaatorites teravilja, kaasa arvatud Eesti Vabariigi riigireservi rukist. Teravilja hoiustamis- ja laadimisteenuse osutamisega tegeldi jätkuvalt 2006.a. ning on plaanis tegelda ka järgneval majandusaastal. Peamiseks teenuse ostjaks on Kesko Agro Eesti AS.

Ettevõttes on keskmiselt 6 töötajat ja 2006.a. arvestati neile töötasu 866 156 krooni.

Juhatuse liikmele eraldi liikmetasu ei makstud.

Finantssuhtarvud (kroonides)

Finantssuhtarv	Metoodika	2006.a.	2005.a.
A. Rentaabluse suhtarvud			
Käiberentaablus (puhas)	puhaskasum / müügitulu	0,03	0,04
Varade rentaablus ROA	puhaskasum / koguvara	0,01	0,01
B. Likviidsuse suhtarvud			
Lühiajal. võlgnevuse kattekordaja	käibevara / lühiaj.kohustused	0,24	0,25
C. Kapitalstruktuuri suhtarvud			
Võlakordaja	kohustused / koguvara	0,97	0,97
Omakapitali osatähtsuse kordaja	omakapital / koguvara	0,04	0,03
D. Tegevustulemuse suhtarvud			
Koguvarade käibekordaja	müügitulu / koguvara	0,27	0,24



Juhatuse liige Romet Puhk

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ Veskimehed juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

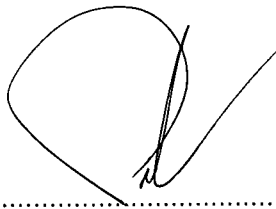
raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Veskimehed finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a. ja 2006.a. majandustulemust ning rahavoogusid;

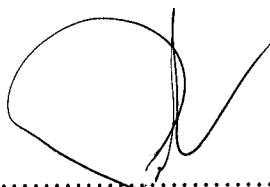
kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Veskimehed on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige:



Romet Puhk (allkiri, 30.aprill 2007.a.)

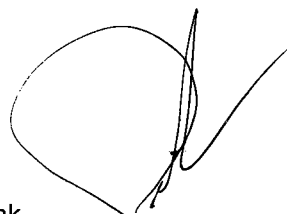


Juhatuse liige Romet Puhk

BILANSS

(kroonides)

	lisa nr.	31.12.2006.a.	31.12.2005.a.
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha	2	6 463	119 751
Nõuded ja ettemaksed	3, 4, 5	930 940	734 367
Nõuded ostjate vastu		900 492	515 493
Muud lühiajalised nõuded	3	20 000	20 000
Viitlaekumised ja ettemaksed	4 ja 5	10 448	198 874
KÄIBEVARA KOKKU		937 403	854 118
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	6	19 916 427	21 025 223
PÕHIVARA KOKKU		19 916 427	21 025 223
VARAD KOKKU		20 853 830	21 879 341
KOHUSTUSED ja OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	7	2 798 308	2 960 138
Võlad ja ettemaksed	5 ja 8	1 056 256	465 709
Võlad tarnijatele	8	858 298	388 014
Võlad töövõtjatele	8	30 320	20 799
Maksuvõlad	5 ja 8	167 638	56 896
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		3 854 564	3 425 847
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	7	16 271 963	17 877 847
KOHUSTUSED KOKKU		20 126 527	21 303 694
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		531 647	308 320
Aruandeaasta kasum		151 656	223 327
OMAKAPITAL KOKKU		727 303	575 647
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		20 853 830	21 879 341



KASUMIARUANNE (Skeem 1)

(kroonides)

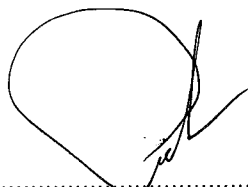
	lisa nr.	2006.a.	2005.a.
Müügitulu	9	5 672 424	5 331 240
Muud äritulud	10	68 384	99 148
Muud tegevuskulud	11	-1 537 050	-972 237
Tööjõukulud			
Palgakulu		-871 960	-679 434
Sotsiaalmaksud		-298 044	-253 903
Tööjõukulud kokku		-1 170 004	-933 337
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-1 844 960	-2 107 884
Muud ärikulud		-11	0
ÄRIKASUM		1 188 783	1 416 930
FINANTSTULUD ja -KULUD		-1 037 127	-885 283
Intressitulud		508	15 293
Intressikulud		-1 037 635	-900 576
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		151 656	531 647
tulumaks		0	-308 320
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		151 656	223 327

Juhatuse liige Romet Puhk.....

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)	2006.a.	2005.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
PUHASKASUM	151 656	223 327
korrigeerimised:		
põhivara kulum ja väärtuse langus	1 844 960	2 107 884
kokku	1 996 616	2 331 211
äritegevusega seotud ostjate nõuete muutus	-384 999	1 213 001
viitlaekumiste ja ettemaksete muutus	188 426	3 631 714
kokku	-196 573	4 844 715
äritegevusega seotud kohustuste muutus	479 805	0
viitvõlgade muutus	110 742	-3 501 729
kokku	590 547	-3 501 729
kokku rahavood äritegevusest	2 390 590	3 674 197
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
soetatud põhivara	-736 164	-2 230 241
antud laenud	0	-3 800 000
antud laenude tagastus	0	3 800 000
kokku	-736 164	-2 230 241
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
saadud laenud	1 192 424	3 328 323
saadud laenude tagastus	-2 960 138	-3 690 338
väljamakstud dividendid	0	-976 348
kokku	-1 767 714	-1 338 363
RAHAVOOD KOKKU	-113 288	105 593
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	119 751	14 158
Raha ja rahaekvivalentide muutus	-113 288	105 593
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	6 463	119 751

Juhatuse liige Romet Puhk



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	2 200 849	-916 181	1 328 668
Eelmiste perioodide kasum	0	0	-916 181	916 181	0
2005.aasta puhaskasum	0	0	0	223 327	223 327
Makstud dividendid	0	0	-976 348	0	-976 348
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	308 320	223 327	575 647
Eelmiste perioodide kasum	0	0	223 327	-223 327	0
2006.aasta puhaskasum	0	0	0	151 656	151 656
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	531 647	151 656	727 303

Vastavalt OÜ Veskimehed põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks nelikümmend tuhat (40 000) krooni ja maksimaalseks suuruseks ükssada kuuskümmend tuhat (160 000) krooni. Emiteeritud ja märgitud on kolm osa.



Juhatuse liige Romet Puhk.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Üldpõhimõtted

OÜ Veskimehed 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi esitusviisi. Eelmiste perioodide esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Muud nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäosusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



Juhatuse liige Romet Puhk

Põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 10 – 50 aastat

Masinad ja seadmed 5 – 10 aastat

Muu inventar 3 – 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotol põhivaraks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustati iga-aastasest puhaskasumi eraldistest ja reservkapitali suurus on 4000 krooni.

Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.



Juhatuse liige Romet Puhk

Lisa 2. Raha

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha	414	10 662
Arvelduskonto Hansapangas	372	86 399
Arvelduskonto SEB Ühispangas	5 677	22 690
Kokku	6 463	119 751

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Laekumata summa tütarettev.müügist	20 000	20 000
Kokku	20 000	20 000

Lisa 4. Viitlaekumised ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagsinõuded	0	174 462
Makstud avanss aruandvale isikule	0	15 607
Tulevaste perioodide kulud	10 448	8 805
Kokku	10 448	198 874

Lisa 5. Maksud

(kroonides)

	31.12.2006		31.12.2005	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	632
Käibemaks	0	77 157	174 462	0
Kinnipeetud tulumaks	0	33 492	0	20 748
Sotsiaalmaks	0	54 119	0	33 047
Kohustuslik kogumispension	0	1 487	0	1 007
Töötuskindlustusmaks	0	1 383	0	1 462
Kokku	0	167 638	174 462	56 896



Juhatuse liige Romet Puhk.....

Lisa 6. Materiaalne põhivara.

(kroonides)

		Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	31.12.2005.a.	10 308 764	13 000 000	23 308 764
Akumuleeritud kulum	31.12.2005.a.	-875 199	-1 408 342	-2 283 541
Jääkmaksumus	31.12.2005.a.	9 433 565	11 591 658	21 025 223

Araundeaasta tehingud

Ostud		269 836	466 328	736 164
Kokku	sissetulek	269 836	466 328	736 164

2006.majandusaasta kulum		-513 873	-1 331 087	-1 844 960
Kokku	väljaminek	-513 873	-1 331 087	-1 844 960

Soetusmaksumus	31.12.2006.a.	10 578 600	13 466 328	24 044 928
Akumuleeritud kulum	31.12.2006.a.	-1 389 072	-2 739 429	-4 128 501
Jääkmaksumus	31.12.2006.a.	9 189 528	10 726 899	19 916 427

Kasutati lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit.

Bilansipäeva seisuga ega ka aasta kestel materiaalse põhivara allahindlust ei ole tehtud.



Juhatusel liige Romet Puhk.....

Lisa 7. Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg		alus-	Intressi-
			1 aasta	1 - 5 aastat	valuuta	määr %
Saadud laenud:						
krediidiasutustelt:						
SEB Eesti Ühispank	15 235 755	16 468 327	2 124 996	13 110 759	EEK	5,85
teistelt äriühingutelt	3 834 516	4 369 658	673 312	3 161 204	EEK	5,0
Kokku	19 070 271	20 837 985	2 798 308	16 271 963		

Lisa 8. Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	858 298	388 014
Võlad töövõtjatele	30 320	20 799
Maksuvõlad	167 638	56 896
Kokku	1 056 256	465 709

Lisa 9. Müügitulu

(kroonides)

	2006.a.	2005.a.
Eesti Vabariigis	5 672 424	5 331 240
teravilja hoiustamine	5 100 000	5 100 000
transporditeenused	572 424	231 240
Kokku	5 672 424	5 331 240

Lisa 10. Muud äritulud

(kroonides)

	2006.a.	2005.a.
Renditulud	56 400	56 400
Muud müügitulud (väheväärtuslik vara)	0	30 548
Tulu elektri ja vee kasutada andmisest	11 984	12 200
Kokku	68 384	99 148

Lisa 11. Muud tegevuskulud

(kroonides)

	2006.a.	2005.a.
Keila elevaatori kulud	747 102	674 805
Kütuse- ja energiakulud	394 970	155 733
Telefoniteenustekulud	36 664	31 016
Panga teenustasude kulud	2 550	9 469
Muud üldkulud	355 764	101 214
Kokku	1 537 050	972 237

Juhatuse liige Romet Puhk.....

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriolustele. OÜ Veskimäe aastaruande koostamisel on loetud seotud osapooliks omanikega seotud äriühinguid AS Antomin ja AS Tiigi Keskus.

Tehingud seotud osapooltega 2006.a.

(kroonides)

Osapoolte kirjeldus	Müük	Ost	Antud laenu	Arvest. intressi antud laenu	Võetud laenu	Arvest. intressi võetud laenu
Antomin AS juhatase liikmetega seotud	0	79 415	0	0	300 000	192 424
Tiigi Keskus AS juhatase liikmetega seotud	0	752 260	0	0	0	0
Tartu Veski AS juhatase liikmetega seotud	442 458	9 200	0	0	0	0
kokku	442 458	840 875	0	0	300 000	192 424

Tehingud seotud osapooltega 2005.a.

(kroonides)

Osapoolte kirjeldus	Müük	Ost	Antud laenu	Arvest. intressi antud laenu	Võetud laenu	Arvest. intressi võetud laenu
Antomin AS juhatase ja nõuk. liikmetega seotud	10 869	26 205	3 500 000	13 425	1 735 000	210 439
kokku	10 869	26 205	3 500 000	13 425	1 735 000	210 439

Saldod bilansipäeva seisuga

(kroonides)

	31.12.2006. a. kokku	sh. Ost - müük	laen - intressid	31.12.2005.a. kokku	sh. Ost - müük	laen - intressid
Nõuded	20 000	20 000	0	20 000	20 000	0
Tiigi Keskus AS	20 000	20 000	0	20 000	20 000	0
Kohustused	4 598 778	743 207	3 855 571	4 373 870	1 884	4 371 986
Antomin AS	3 860 178	4 607	3 855 571	4 373 870	1 884	4 371 986
Tiigi Keskus AS	738 600	738 600	0	0	0	0

Juhatase liige Romet Puhk.....

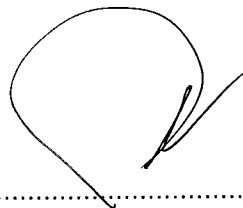
Juhatuse allkirjad 2006. a. majandusaasta aruandele

OÜ Veskimehed juhatus on koostanud perioodi 01.01.2006.a. kuni 31.12.2006.a. kohta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest .Lisatud on kasumi jaotamise ettepanek.

OÜ Veskimehed juhatuse liige on:

Romet Puhk (isikukood 36911165225)



.....
(allkiri, 30.aprill 2007.a.)



Juhatuse liige Romet Puhk

Osaühingu Veskimehed 2006.a. kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Jaotamata kasumi jääk seisuga 01.01.2005.a.	1 284 668
Dividendidena väljamakstud 2005.a.	-976 348
Jaotamata kasumi jääk pärast dividendide väljamaksmist	308 320
2005. a .majandusaasta kasum	223 327
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2005.a.	531 647
2006. a .majandusaasta kasum	151 656
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2006.a.	683 303



Juhatuse liige Romet Puhk.....

Osaühing Veskimehed
2006.a. majandusaasta aruanne

OÜ VESKIMEHED OSANIKE NIMEKIRI
AASTAARUANDE KINNITAMISEL

Uuno Lausing	isikukood 37108132734 aadress Tartu , Jakobi 43-12 1 osa nimiväärtusega 10 000 EEK
--------------	--

Romet Puhk	isikukood 36911165225 aadress Tartu , Tamme pst.4 1 osa nimiväärtusega 10 000 EEK
------------	---

Jüri Sirel	isikukood 37810240215 aadress Tallinn, Padriku tee 1/1 - 14 1 osa nimiväärtusega 20 000 EEK
------------	---

