

1028/1201
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-04-2003

12.04.27917
Kivimägi

Majandusaasta aruanne

Ettevõtte nimetus:	OÜ Õliplus
Aadress:	Nisu 33-1 Tartu linn 50407
Telefon:	
Mobiiltelefon :	050 -38349
Faks:	038 -50105
Registrikood :	10667277
Juhatuse liikmed:	Jaanus Sadeiko Gunnar Kirsipuu Raivo Rebane
Majandusaasta:	01.01.2002.-31.12.2002
Audiitor:	Kalju Siirak



TARTU MAAKOHJ
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-04-2003

Eessõna

Juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. OÜ Õliplus kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, juhatuse deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Aruanne on 10 lehel.

Tegevusaruanne

OÜ Õliplus registreeriti juunis 2000.a Tegevust alustas OÜ Õliplus sügisel. OÜ ÕLIPLUS põhitegevus on kütuste müük. 2001.aastal võeti rendile Järva Terminaali tankla Paides, mis osteti 2002.aastal ära Investeeringu kogumaksumus oli 3713571 krooni. Ostuks võeti pangalaen EÜP-st summa 2400000 krooni. Käibe vähenemine 2001 aastaga võrreldes on tingitud hulgimüügi vähenemisest. Realiseerimise netokäive oli 17321266 krooni. 2002.a. oli kütuseturul raske aasta, toimu üldine hinnasõda, sellest tulenevalt ka suhteliselt väike kasum. 2002 a. lõpus oli 7 töötajat ja neile makstud töötasu kogusumma 386553 krooni. Juhatuse liikmete tööd ei tasustatud ja neile ei ole ka soodustusi tagasikutsumisel ette nähtud. 2002.aastal toimus osakapitali suurendamine 2 000 000 kroonini, sellest 468800 krooni maksti sisse rahaliselt ja 1491200 fondi emissiooni arvel.

2002.a. kasumi jaotamise ettepanek

Elmiste perioodide jaotamata kasum 2002.a. lõpus	130
2002.a. aruandeaasta kasum	257480
Reservkapitli moodustamiseks	196000
Elmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist	61610



OHUS
OSAKONB
ILNUD

28.01.2003

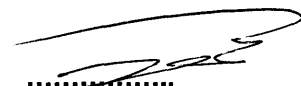
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

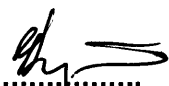
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamise kuupäeva 31.01.2003 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Õliplus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Jaanus Sadeiko
Juhatuse liige



Gunnar Kirsipuu
Juhatuse liige



Raivo Rebane
Juhatuse liige

31.01.2003

Juhatuse liige Jaanus Šadeiko



28-04-2003

Bilanss 31.12.2002

	31.12.2002	31.12.2001
Raha ja pangakontod	753540	1037690
Nõuded ostjate vastu(2)	1224005	1495980
Maksude ettemaksed (5)	0	4391
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	30000	
Intressinõuded	1259	1869
Muud nõuded	1796	769
Kaubad	700400	749968
Ettemaksed hankijatele	57607	19736
Varud kokku (3)	758007	769704
Käibevara kokku	2768607	3310403
 Maa ja ehitised	 3414624	
Masinad ja seadmed	236074	
Muu inventar	62873	
Akumuleeritud kulum	-240067	
Ettemaksed põhivara eest	0	1334000
Põhivara kokku(4)	3473504	1334000
 VARAD KOKKU	 6242111	 4644403
 Tagatiseta võlakohustused(6)	 125000	 800000
Pikaajaliste pangalaenuade tagasimaksed(6)	400000	
Ostjate ettemaksed	11772	5024
Hankijate tasumata arved	1726129	2242955
Maksuvõlad(5)	32276	15982
Võlad töötajatele	48249	45112
Lühiajalised kohustused kokku	2343426	3109073
 Pikaajalised pangalaenud(6)	 1637075	
Pikaajalised kohustused kokku	1637075	
KOHUSTUSED KOKKU	3980501	
 Osakapital	 2000000	 40000
Reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	130	189310
 Aruandeaasta kasum	 257480	 1302020
Omakapital kokku (7)	2261610	1535330
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	 6242111	 4644403



ARITL MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
KASUM TULNUD

28-04-2003

Kasumiaruanne 01.01.2001-31.12.2002

	2002	2001
Realiseerimise netokäive(8)	17321266	31957847
Muud äritulud	3010	2410
Äritulud kokku	17324276	31960257
Kaubad , toore materjal, teenused	15798522	30138447
Mitmesugused tegevuskulud	241166	128790
Palgakulu	386553	260864
Sotsiaalmaksud	127018	79034
Töötuskindlustusmaksed	1825	148
Põhivara kulum	240067	
Muud ärikulud	37800	0
Ärikulud kokku	16832951	30607283
ÄRIKASUM	491325	1352974
Muud intressi ja finantstulud	1527	3087
Finantstulud kokku	1527	3087
Muud intressi ja finantskulud	235372	54041
Finantskulud kokku	235372	54041
Kasum majandustegevusest	257480	1302020
Kasum enne tulumaksustamist	257480	1302020
 Aruandeaasta puhaskasum	 257480	 1302020



28-04-2003

Rahavoogude aruanne**Käibekapital äritegevusest**

	2002	2001
Puhaskasum	257480	1302020
Materiaalse põhivara kulum	240067	

Kokku **497547** **1302020**

Käibekapitali muutus**Käibevara muutus (Lõppsaldo-Algsaldo)**

Nõuded ostjate vastu	-271975	204187
Maksude ettemaksed	-4391	-118891
Muud nõuded	30417	2638
Varude muutus	-11697	24377
Käibevara muutus kokku	-257646	112311

Lühiajaliste kohustuste muutus(Algsaldo - Lõppsaldo)

Ostjate ettemaksed	-6748	
Võlad hankijatele	516826	-708584
Maksuvõlad	-16294	-14472
Võlad töövõtjatele	-3137	-42366
Muud viitvõlad	0	-4434
Lühiajaliste kohustuste muutus kokku	490647	-769856

Käibekapitali muutus kokku **233001** **-657545**

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU **264546** **1959565**

Rahavood investeerimistegevusest**Müüdnud (müügihind)**

Investeering soetusmaksumuses	2379571	-1334000
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	-2379571	-1334000

Rahavood finantseerimistegevusest

Osakapitali sissemaks	468800	
Uued laenud	2400000	
Tasutud laene	1037925	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	1830875	0

RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUS **-284150** **625565**



LISADRAKOHUS
TRIOSAKOND
TULNUD

28-03-2003

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 1995.a jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovituselised. Aruande koostamisel on järgitud tekkepõhist arvestusprintsipi. Istusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnangute andmist. Antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist, tuleviku kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva 01.02.2003.a. seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käeoleval perioodil antud hinnangust.

OÜ Õliplus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse alates 1998. aastast renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
 - 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.



Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on kokku 1224005 krooni ja ei sisalda ebatõenäoliselt laekuvald arveld. **28-04-2003**

Lisa 3. Varud

Varude jäägid on kajastatud keskmise hinna meetodil ning hinnatud sellest, mis on madalam, kas nende soetus- või netorealiseerimismaksumus. Varusid alla hinnatud ei ole.

Lisa 4. Põhivara

	Maa	Hooned	Rajatised	Seadmed	Muu inventar	Kulum
Soetus 2002	364960	2493778	555886	236074	62873	
Arvestatud kulum 2002		124689	55588	47215	12575	240067
Jääk 31.12.2002	364960	2493778	555886	236074	62873	240067

Hoonete amortisatsiooninorm on 5%, rajatistel 10%, seadmetel ja muul inventaril 20% aastas. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Lisa 5. Maksuvõlad

31.12.2001..bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad sotsiaalmaksu kohustusest 9753 krooni, töötuskindlustusmaksust 444 krooni ja kinnipeetud tulumaksust 5785 krooni.

31.12.2002.a. bilansis on maksuvõlgadena kajastatud käibemaksuvõlg 14843 krooni, isiku tulumaksuvõlg 6308 krooni, sotsiaalmaksuvõlg 10478 krooni, töötuskindlustusmaks 381 krooni, kogumispensionimakse võlg 266 krooni.

Maksukohustused on arvestatud lähtudes tekkepõhisest arvestusprintsibist. Tähtjaks tasumata makse bilansipäeva seisuga ei ole.

Maksude ettemaksena aasta alguses on arvestatud käibemaksu ettemaks 4391 krooni.

Lisa 6. Laenude arveldused

Tagatiseta võlakohustusena on aasta alguses näidatud intressita laenud eraisikutelt summas 300000 krooni ja OÜ Õlitähele 500000- laenu intress 10%. 2002.aastal tasuti laenud eraisikutele ja Õlitähele on tasuda veel 125000 krooni.

2002.aastal sõlmiti laenuleping EÜP-ga. Laenusumma oli 2 400 000 krooni. Laenu tagastamise tähtaeg on 2007.aastal. 2002.aastal tagastati laenu 362925 krooni. Laenu tasutakse igakuiste annuiteetmaksetena.

2003.aastal kuulub tagastamisele ca400000 krooni. Intressiks on lepingus 6 kuu EURIBOR+5,8% aastas.

2002.a. tasutud intressid on kajastatud finantskuluna.

Laenu tagamiseks on sõlmitud hüpoteek Eesti Ühispanga kasuks laenuga ostetud kinnistule Ruubassare tee 6, Paides



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28-04-2003

Lisa 7. Omakapital

OÜ ÕLIPLUS asutati 2000.a. osakapitaliga 40 000 krooni, mis jagunes võrdselt neljaks osaks, iga osa suurus 10 000 krooni. Osanikke on 4, ühe osa nimiväärtus asutamisel oli 10000 krooni. 2000.aasta kasumi jaotuse alusel moodustati reservkapital summas 4000 krooni. 2001.aasta kasumi jaotuse otsuse kohaselt nähti ette fondiemisssioniks 1491200 krooni. Rahaliste sissemaksetega suurendati osakapitli 468800 krooni. Osakapitali suuruseks sai 2 000 000 krooni. Osanikke on 4, ühe osa nimiväärtuseks 500 000 krooni. Dividende makstud ei ole.

Lisa 9. Netorealiseerimiskäive geograafilises lõikes

Kogu 2002.a netokäive toimus Eesti vabariigis. Tankla käive oli 7823959 krooni 2001.aastal. 2002.aastal suurenes tankla käive 10903691 kroonini.



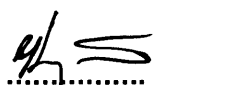
28-04-2003

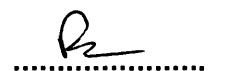
Majandusaasta aruande allkirjad

2002.a. majandusaasta aruanne allkirjastati 2003.a.

Tartus, 2003.a.


.....
Jaanus Sadeiko
Juhatuses liige


.....
Gunnar Kirsipuu
Juhatuses liige


.....
Raivo Rebane
Juhatuses liige



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28 -04- 2003

OÜ ÕLIPLUS OMANIKUD

OÜ ÕLIPLUS omanikud 2002.a. aastaaruande kinnitamisel on järgmised:

Jaanus Sadeiko , eluk.: Türi, Järvamaa, isikukood 36607310289, osa nimiväärtus 500000.-krooni.

Gunnar Kirsipuu, eluk.:Türi, Järvamaa, isikukood 35901164926, osa nimiväärtus 500000.- krooni

Raivo Rebane, eluk.: Türi, Järvamaa, isikukood 36510234915, osa nimiväärtus 500000.- krooni

Priit Põlluste, eluk.: Tartu linn, isikukood 37108252721, osa nimiväärtus 500000.- krooni.



28-04-2003

.....

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

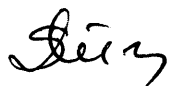
OÜ ÕLIPLUS osanikele

Olen kontrollinud OÜ ÕLIPLUS 31.detsembril 2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi Eesti auditeerimiseeskirja nõuete kohaselt. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Audit hõlmas väljavõttelist algdokumentide kontrolli ja tõestusmaterjali kogumist, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne (bilansimaht 6 242 111 krooni, kasum 257 480 krooni) kajastab majandusaasta lõpuks õigesti ja õiglaselt 2002.a. puhaskasumit ning finantsseisundit seisuga 31.detsember 2002.a.

26. märts 2003.a.



Kalju Siirak
vannutatud audiitor
kutsetunnistus 87