

01-07-2008

40 lk 88421
21 lk.

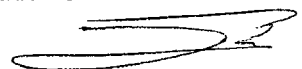


Majandusaasta aruanne

OÜ ÕLIPLUS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

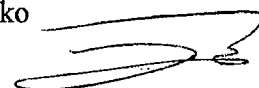
Äriregistri kood 10667277
Aadress: Nisu 33-1, Tartu linn, 50407
Telefon: +372 38 50 105
Faks: +372 38 50 105
Elektronpost -
Interneti kodulehekülg -



SISUKORD

Tegevusaruanne	lk. 3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk. 4
Bilanss	lk. 5
Kasumiaruanne	lk. 7
Rahavoogude aruanne	lk. 8
Omakapitali muutuste aruanne	lk. 9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 10
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused	lk. 12
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	lk. 12
Lisa 3. Varud	lk. 12
Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud	lk. 12
Lisa 5. Muud aktsiad ja väärtpaberid	lk. 13
Lisa 6. Sidusettevõtjate osad	lk. 13
Lisa 7. Materiaalne põhivara	lk. 14
Lisa 8. Kapitalirent	lk. 15
Lisa 9. Kasutusrent	lk. 15
Lisa 10. Võlakohustused	lk. 15
Lisa 11. Võlad ja ettemaksed	lk. 16
Lisa 12. Maksud	lk. 16
Lisa 13. Laenu tagatis ja panditud varad	lk. 16
Lisa 14. Omakapital	lk. 16
Lisa 15. Müügitulu	lk. 17
Lisa 16. Potentsiaalsed kohustused	lk. 17
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	lk. 17
 Majandusaasta aruande allkirjad	 lk. 18

Juhatuse liige Jaanus Šadeiko



TEGEVUSARUANNE

2007.aastal müügitulu jäi 2006.aasta tasemele ja oli 136 302 553 krooni. Ettevõtte põhitegevuseks on kütuste hulgi- ja jaemüük.

2007. a. lõpus oli 10 töötajat ja neile makstud töötasu kogusumma oli 1252867 krooni.

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasusid ei makstud ja neile ei ole ka soodustusi tagasikutsumisel ette nähtud. Tegevjuhi tasu oli 270 000 krooni.

2007..a ei olnud hea aasta kütusemüügis . Kütuseturul toimus üldine hinnasõda ja sellest tulenevalt jäi väikseks ka meie marginaal, kuna tuli üldise hinnasõjaga kaasa minna.

2007.aastal investeeringuid põhivarasse ei tehtud.

2008.aastaks plaanime hulgimüügi osatähtsuse suurenemist. Ka on plaanis soetada uus kütuseveok.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. Ka 2008.aastal ei ole plaanis nimetatud kulutusi teha.

Meie eesmärkideks 2008.aastal on kindlustada müügi kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele. 2008.aastaks olulisi investeeringuid plaanis ei ole.

Ettevõtte põhinäitajad aastate lõikes on järgmised:

	2007.a.	2006.a.	2005.a.	2004.a.	2003.a.
Käibevara	17333906	9581618	9686747	4651155	2560472
Põhivara	5893040	6572821	6757682	2993370	3233437
Kohustused	21278335	14370633	14664747	5386825	3871339
Omakapital	1948611	1783806	1779682	2257700	1922570
s.h. puhaskasum	164805	21115	-478018	335130	160960
Müügitulu	136302553	137491064	113391966	32574745	20863464
Rentaablus	0,12%	0,01%	-0,42%	1,03%	0,77%

Rentaablus on arvestatud puhaskasumi suhtena müügitulusse.

Juhatuse liige Jaanus Šadeiko



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON**

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali, rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

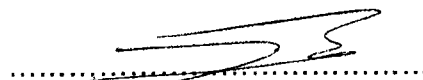
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamise kuupäeva 20.06. 2008 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ ÕLIPLUS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

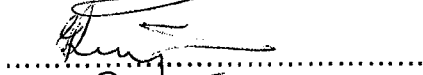
Juhatuse liige

Jaanus Šadeiko



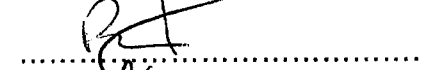
Juhatuse liige

Gunnar Kirsipuu



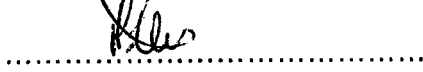
Juhatuse liige

Raivo Rebane



Juhatuse liige

Priit Põlluste

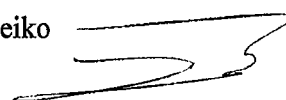


20.06.2008

IDENTIFITSEERITUD
OÜ AUDIKS KALJU SIIRAK

20.06.08

Juhatuse liige Jaanus Šadeiko



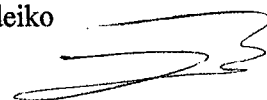
BILANSS (kroonides)		31.12.2007	31.12.2006
	Lisa nr		
VARAD			
Käibevara			
Raha		281401	274710
Nõuded ja ettemaksed	2	13249937	8442888
Varud	3	3802568	864020
Käibevara kokku		17333906	9581618
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5,6	216861	349989
Materiaalne põhivara	7	5676179	6222832
Põhivara kokku		5893040	6572821
VARAD KOKKU		23226946	16154439
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	7529744	4221061
Võlad ja ettemaksed	10,11	13271797	9334881
Lühiajalised kohustused kokku		20801541	13555942
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	476794	814691
Pikaajalised kohustused kokku		476794	814691
KOHUSTUSED KOKKU		21278335	14370633
Osakapital	14	1500000	1500000
Kohustuslik reservkapital		200000	200000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		83806	62691
Aruandeaasta kasum		164805	21115
OMAKAPITAL KOKKU		1948611	1783806
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		23226946	16154439

KASUMIARUANNE
(kroonides)

	2007	2006
Müügitulu (Lisa 15)	136302553	137491064
Muud äritulud	6853	170277
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-133010548	-134885780
Mitmesugused tegevuskulud	- 694128	- 423428
Tööjõukulud		
Palgakulu	- 1252867	- 1029076
Sotsiaalmaksud	- 417192	- 342682
Põhivara kulum ja väärtuse langus(lisa 7)	-417360	-482474
Muud ärikulud	- 45714	- 78855
Ärikasum (- kahjum)	471597	419046
Finantstulud ja -finantskulud		
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate osadelt (lisa 6)	7381	-43448
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt(lisa5)	-2494	4752
Intressikulud	-311679	-359235
Kokku finantstulud ja -kulud	-306792	-397931
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	164805	21115
Kasum (-kahjum) enne maksustamist	164805	21115
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	164805	21115

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	471597	419046
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus (Lisa 7)	417360	482474
Kahjum põhivara müügist	7333	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4807049	-331730
Varude muutus	-2938548	553504
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3936916	137726
Rahavood äritegevusest kokku	-2912391	1261020
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara müük	240000	0
Materiaalse põhivara soetus(lisa 7)	-118040	-353300
Ostetud aktsiad, osad (lisa 5,6)	-180801	0
Müüdud aktsiad, osad	318816	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku	259975	-353300
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-311679	-359235
Laenude tagasimaksed (lisa 10)	-48088	-944486
Saadud laene (lisa 10)	3342077	820547
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed (lisa 10)	-323203	-307901
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	2659107	-791075
Rahavood kokku	6691	116645
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	274710	158065
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6691	116645
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	281401	274710



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

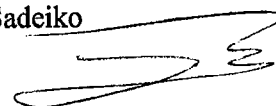
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	1500000	200000	557700	-495009	1762691
2005. a. kasumi jaotus	0	0	-495009	495009	0
2006.a. puhaskasum	0	0	0	21115	21115
Saldo 31.12.2006	1500000	200000	62691	21115	1783806
2006. a. kasumi jaotus	0	0	21115	-21115	0
2007.a. puhaskasum	0	0	0	164805	164805
Saldo 31.12.2007	1500000	200000	83806	164805	1948611

IDENTIFITSEERITUD
OÜ AUDIKS KALJU SHRAK

20.06.08

Juhatuse liige Jaanus Šadeiko



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

OÜ Öliplus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Öliplus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediidid) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse saadud intressid investeerimistegevuse rahavoogudes, makstud intressid finantseerimistegevuse rahavoogudes ja dividendide tulumaks finantseerimistegevuse rahavoogudes.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontraktol "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses (nüüdisväärtuses), arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressikulu kasutades sisemises intressimäära meetodit.

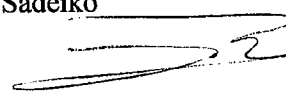
Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusse kajastatakse aruandeaasta kuluna. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.



Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringuid sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes sidusettevõtja omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele on järgmised:

- * Ehitised ja rajatised 5-10%
- * Masinad ja seadmed 20-25%
- * Muu põhivara 20-40%

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renti juhtudel, kui on täidetud vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- Omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul
- Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel
- Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeest
- Rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest
- Renditud on spetsiifilist vara

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes (järelmaksuga müük), siis kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses. Diskontomäärana kasutatakse keskmist sarnase tähtajaga turuintressi tehingu sõlmimise päeva seisuga. Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise vahelise perioodi jooksul. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui investoril tekib dividendide nõudeõigus. Sidus-ja tütarettevõtjatelt saadavaid dividende ei kajastata tuluna, vaid kajastatakse investori investeeringute vähendamisenä bilansis.

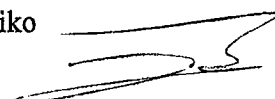
Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva 20.06.2008 vahelisel perioodil, kuid on seotud aruandeaastal või aruandeaastale eelnevatel aastatel toimunud tehingutega. Sündmused pärast bilansipäeva, mida ei võetud arvesse varade ja kohustuste hindamisel, kuid mis oluliselt mõjutavad aruandeaastale järgneva majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

IDENTIFITSEERITUD
OÜ AUDIKS KALJU SIIRAK

20.06.08

Juhatuses liige Jaanus Šadeiko



Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	12876113	8403069
s.h Ostjatele laekumata arved (lisa 15)	12902408	8459501
Ebatähtselt laekuvad arved	-26295	-56432
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 10)	250153	0
Muud lühiajalised nõuded	70726	2074
s.h.		
Saadud ettemaksetelt arvestatud käibemaks	70726	2074
Ettemakstud tulevased kulud	52945	37745
Nõuded ja ettemaksed kokku	13249937	8442888

Lisa 3. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Ostetud kaubad müügiks	3057537	570832
Ettemaksed hankijatele	745031	293188
Varud kokku	3802568	864020

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.
2007.aastal varude allahindlusi teostatud ei ole..

Vastutavale hoiule antud või vastutavale hoiule võetud kaupa OÜ Õliplusil ei ole.

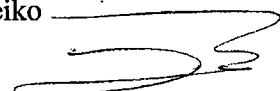
Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Muud aktsiad ja väärtpaberid (lisa 5)	19919	160428
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (lisa 6)	196942	189561
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	216861	349989

IDENTIFITSEERITUD
OÜ AUDIKS KALJU SIIRAK

20.06.08 

Juhatus liige Jaanus Šadeiko



Lisa 5. Muud aktsiad ja väärtpaberid

Investeeringuobjektid (asukohamaa Eesti)	Muud aktsiad	AS Ekspress Grupp	AS Tallink Grupp	KOKKU
Aktsiate arv aasta alguses (tk)	0	0	2010	2010
Aruandeaastal soetatud aktsiad (tk)	720	272	6030	7022
Aruandeaastal müüdud aktsiad	720	0	8040	8760
Aktsiate arv aasta lõpus (tk)		272	0	272
Algsaldo 31.12.2006			160428	160428
Ostetud, fondiemissioon	155695	25106	0	180801
Müüdud müügihinnas	144126		174690	318816
Müügikasum, kahjum, väärtuse muutusest langusest tingitud ümberhindlus (-;+),	-11569	-5187	14262	-2494
Lõppsaldo 31.12.2007	0	19919	0	19919

Aktsiad on börsil noteeritud. Muud aktsiad olid Tallinna kaubamaja aktsiad 130 tk, saku Õletehase aktsiad 90 tk, Baltika aktsiad 100 tk, Olympic Entertainment Groupi aktsiad 200 tk, Eesti Ehituse aktsiad 200 tk. Esialgsest pikajalise finantsinvesteeringuna ostetud aktsiad müüdi aruandeaastal, kuna nende väärtus langes

Lisa 6. Sidusettevõtjate osad

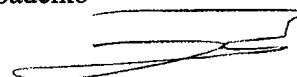
Sidusettevõtete loetelu (asukohamaa Eesti)	OÜ Gallonplus	KOKKU
Osade arv aasta alguses (tk)	1	1
Osalus % aasta alguses	50	50
Osade arv aasta lõpus (tk)	1	1
Osaluse % aasta lõpus	50	50
Soetusmaksumus aasta alguses	250000	250000
Bilansiline maksumus aasta alguses	189561	189561
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	7381	7381
Bilansiline maksumus aasta lõpus	196942	196942

Sidusettevõtte ei ole börsil noteeritud

IDENTIFITSEERITUD
OÜ AUDIKS KALJU SIIRAK

20.06.08

Juhatuse liige Jaanus Šadeiko



Lisa 7. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara grupid	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Ettemaksed põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus					
Saldo 31.12.2005	5019689	2386132	62873	0	7468694
Materiaalse põhivara soetus	0	353300	0	0	353300
Saldo 31.12.2006	5019689	2739432	62873	0	7821994
Materiaalse põhivara soetus	0	0	0	118040	118040
Materiaalse põhivara müük	0	-265000	0	0	-265000
Saldo 31.12.2007	5019689	2474432	62873	118040	7675034
Akumuleeritud kulum					
Saldo 31.12.2005	-721108	-345280	-50300	0	-1116688
Arvestatud kulum	-180278	-289623	-12573	0	-482474
Saldo 31.12.2006	-901386	-634903	-62873	0	-1599162
Arvestatud kulum	-180278	-237082	0	0	-417360
Maha kantud kulum	0	17667	0	0	17667
Saldo 31.12.2007	-1081664	-854318	-62873		-1998855
Jääkväärtus					
31.12.2005	4298581	2040852	12573	0	6352007
31.12.2006	4118303	2104529	0	0	6222832
31.12.2007	3838025	1620114	0	118040	5576179

Lisa 8. Kapitalirent

IDENTIFITSEERITUD
OÜ AUDIKS KALJU SIIRAK

20.06.08

Juhatuse liige Jaanus Šadeiko



OÜ Õliplus rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

Masinaid ja seadmed	31.12.2007	31.12.2006
Soetusmaksumus (lisa 5)	2034058	2034058
Akumuleeritud kulum	-559365	-355960
Bilansiline jääkväärtus	1474693	1678098
Kapitalirendi kohustus (lisa 9)	787154	1110357

Lisa 9. Kasutusrent

OÜ Õliplus on võtnud kasutusrendile sõiduautod. 2007.aastal on tasutud rendimakseid 133387 krooni. (2006.a.- 56537krooni).

Lisa 10. Võlakohustused

	Pangalaen EÜP	Kapitali- rent	Arveldus krediit EÜP	Arveldus -krediit Hansa- pank	Muud laenud	Kokku
Võlgnevuse jääk 31.12.2006	48088	1110357	1737480	1639827	500000	5035752
Kohustuse suurenemine	0	0	911624	330453	2100000	3342077
Kohustuste vähenemine	-48088	-323203	0	0	0	-371291
Võlgnevuse jääk 31.12.2007	0	787154	2649104	1970280	2600000	8006538
Kohustuste tasumine						
2008.a.	0	310360	2649104	1970280	2600000	7529744
2009.a.	0	354690	0	0	0	354690
2010.a.	0	122104	0	0	0	122104
Intressimäärad	Euribor+4,8 %	Euribor+ 2,7%	4,5%	5,5%		
Lõplik tasumise tähtaeg	15.01.07	10.04.10	26.12.08	16.05.08	31.12.08	

EÜP krediidilimiit on 2700000 krooni ja Hansapangal 2000000 krooni.

IDENTIFITSEERITUD
OÜ AUDIKS KALJU SIIRAK

20.06.08

Juhatuse liige Jaanus Šadeiko

Lisa 11. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	12536835	8935315
Võlad töövõtjatele	216978	177179
Maksuvõlad (lisa 12)	54336	209107
Ostjate ettemaksed	463648	13280
Võlad ja ettemaksed kokku	13271797	9334881

Lisa 12. Maksud

	31.12.2007		31.12.2006
Maksuliigid	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	250153	106420
Sotsiaalmaks	34767	0	55133
Töötuskindlustusmakse	892	0	1431
Kinni peetud füüsilise isiku tulumaks	16907	0	27660
Kinni peetud kogumispensioni makse	1770	0	2962
Ettevõtte tulumaks	0	0	15501
Kokku	54336	250153	209107

Maksuvõlad on arvestatud tekkepõhiselt.

Lisa 13. Laenu tagatis ja panditud varad

Laenu tagatiseks on sõlmitud hüpoteek kinnistule aadressiga Ruubassaare tee 6, Paides ja omanike käendused.. Kinnistu bilansiline väärtus on 31.12.2007.a. seisuga 2 040 604 krooni.

Lisa 14. Omakapital

OÜ ÖLIPLUS asutati 2000.a. osakapitaliga 40 000 krooni, mis jagunes võrdselt neljaks osaks, iga osa suurus 10 000 krooni. Osanikke on 4, ühe osa nimiväärtus asutamisel oli 10000 krooni.

2000.aasta kasumi jaotuse alusel moodustati reservkapital summas 4000 krooni. 2001.aasta kasumi jaotuse otsuse kohaselt nähti ette fondi emissiooniks 1491200 krooni.

Rahaliste sissemaksetega suurendati osakapitali 2002.aastal 468800 krooni. Osakapitali suuruseks sai 2 000 000 krooni.

2003.aastal otsustati osakapitali vähendada 500000 krooni võrra. Uueks osakapitali suuruseks sai 1 500 000 krooni.

Osanikke on 4, ühe osa nimiväärtuseks 375 000 krooni.

Maksimumkapitali suurus on 6 000 000 krooni.

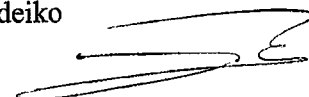
Dividende makstud ei ole.

Lisa 15. Müügitulu

IDENTIFITSEERITUD
OÜ AUDIKS KALJU SIIRAK

20.06.08 

Juhatuse liige Jaanus Šadeiko



OÜ Õliplus müügitulu analüüs tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusalad/ tooted	2007	2006
Tahke-, vedel ja gaaskütuse jms.toodete hulгимүүк (4371)	118758624	122048153
Mootorikütuse jaemүүк (4730)	13784786	12489415
Muude kaupade jaemүүк kioskites ja turgudel (4789)	3025929	2741578
Kaubavedu maanteel (4941)	733214	211918
Kokku	136302553	137491064

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	136302553	137491064
Kokku	136302553	137491064

Lisa 16. Potentsiaalsed kohustused

Seisuga 31.12.2007 on OÜ Õliplus jaotamata kasum 248611 krooni. Tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 52208 krooni. Netodividendidena oleks võimalik omanikele välja maksta 196403 krooni.

OÜ Õliplus on sõlminud garantilepingu EÜP-ga, millega garanteerib OÜ Gallonplus laenu. Garantiaandja vastutuse maksimumsumma on 300000 krooni. Garantii kehtib kuni 15.04.2012.a.

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Õliplusil on seotud osapooleks OÜ Õlitäht ja OBB Kaubandus mis suures osas kuuluvad samadele omanikele ja ka kattuvad ka juhatuse liikmed, samuti sidusettevõtte OÜ Gallonplus. OÜ Õliplus on ostnud ning müünud kaupu ja osutanud teenuseid alljärgnevalt:

Seotud osapooled	Ostud		Müügid	
	2007	2006	2007	2006
OÜ Õlitäht	3286650	6846535	21747669	26551164
OBB Kaubandus	1238354	4013876	19442091	24389952
OÜ Gallonplus	0	0	14021909	12531187

OÜ Õliplus ei ole osutanud teenuseid tegevjuhtkonna liikmetele.

Saldod seotud osapooltega:

Bilansikirjed	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ja ettemaksed (lisa2)	3115705	2455715
Võlad ja ettemaksed (lisa 11)	457936	984086

OÜ ÕLIPLUS MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Õliplus juhatus on koostanud 2007.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Õliplus 2007.a.majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt20.06.....2008.

Juhatuseliige

Jaanus Šadeiko.. ..

Juhatuseliige

Gunnar Kirsipuu.. ..

Juhatuseliige

Raivo Rebane.. ..

Juhatuseliige

Priit Põlluste.. ..

Tartus, 20.06.2008

Juhatuseliige Jaanus Šadeiko

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Õliplus juhatuse ettepanek üldkoosolekule

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31,12,2007.a.	83806
---	-------

2007.a. aruandeaasta kasum	164805
----------------------------	--------

Jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamist	248611
---	--------

Juhatuse liige Jaanus Šadeiko



OÜ ÕLIPLUS omanikud 2007.a. aastaaruande kinnitamisel on järgmised:

Jaanus Sadeiko , eluk.: Türi, Järvamaa, isikukood 36607310289, osa nimiväärtus 375000.-krooni.

Gunnar Kirsipuu, eluk.:Türi, Järvamaa, isikukood 35901164926, osa nimiväärtus 375000.- krooni

Raivo Rebane, eluk.: Türi, Järvamaa, isikukood 36510234915, osa nimiväärtus 375000.- krooni

Priit Põlluste, eluk.: Tartu linn, isikukood 37108252721, osa nimiväärtus 375000.- krooni.

Juhatuse liige Jaanus Šadeiko





SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ ÕLIPLUS osanikele

Olen auditeerinud OÜ ÕLIPLUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need eeskiri nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ ÕLIPLUS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

20. juuni 2008.a.

Kalju Siirak
Ataste küla Kareda vald

Audiks OÜ
audiitortühing 74
Ataste küla, Kareda vald
Järvamaa 73103
Reg. kood 10418166