

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing ÕLIPLUS

registrikood: 10667277

tänava/talu nimi, J.Kuperjanovi 18 A-5
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50409

telefon: +372 3850105

faks: +372 3851372

e-posti aadress: jaanus@oliplus.ee, oliplus@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

2014.aastal müügitulu vähenes 2013.a. võrreldes ja oli 9 073 953€. Ettevõtte põhitegevuseks on kütuste hulgi- ja jaemüük.

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasusid ei makstud ja neile ei ole ka soodustusi tagasikutsumisel ette nähtud. Juhatuse liikmed töötavad ettevõttes töölepinguga.

2014.a. lõppes kahjumiga 49 011 € .

2013.aastal investeeriti põhivarasse 15 488€.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. Ka 2015.aastal ei ole plaanis nimetatud kulutusi teha.

Meie eesmärkideks 2015.aastal on kindlustada müügi kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele. 2015.aastaks olulisi investeeringuid plaanis ei ole.

Ettevõtte põhinäitajad aastate lõikes on järgmised:

	2013.a.	2014.a.			
Käibevara	1313360	1328945			
Põhivara	860851	816587			
Kohustused	1906606	1926938			
Omakapital	2174211	218594			
s.h. puhaskasum	41623	-49011			
Müügitulu	10855699	9073953			
Rentaablus	0,38%	-0,54%			

Rentaablus on arvestatud puhaskasumi suhtena müügitulusse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	57 790	73 902	
Nõuded ja ettemaksed	1 169 583	1 125 154	2
Varud	101 572	114 304	4
Kokku käibevara	1 328 945	1 313 360	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	14	14	
Kinnisvarainvesteeringud	596 457	596 457	7
Materiaalne põhivara	220 116	264 380	8
Kokku põhivara	816 587	860 851	
Kokku varad	2 145 532	2 174 211	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	334 176	337 224	10
Võlad ja ettemaksed	1 017 130	1 012 305	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 351 306	1 349 529	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	575 632	557 077	10
Kokku pikaajalised kohustused	575 632	557 077	
Kokku kohustused	1 926 938	1 906 606	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	95 864	95 864	13
Kohustuslik reservkapital	12 783	12 783	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 958	117 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 011	41 623	
Kokku omakapital	218 594	267 605	
Kokku kohustused ja omakapital	2 145 532	2 174 211	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	9 073 953	10 855 699	14
Muud äritulud	3 783	5 993	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 823 909	-10 517 880	16
Mitmesugused tegevuskulud	-58 391	-53 152	
Tööjõukulud	-166 972	-163 836	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-48 549	-48 787	
Muud ärikulud	-379	-335	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-20 464	77 702	
Intressikulud	-28 695	-30 332	
Muud finantstulud ja -kulud	3	-5 747	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-49 156	41 623	
Tulumaks	145	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 011	41 623	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-20 464	77 702	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	48 549	48 787	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	370	-1 057	8
Kokku korrigeerimised	48 919	47 730	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-44 429	104 770	2
Varude muutus	12 732	27 143	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 096	-327 428	11
Kokku rahavood äritegevusest	-146	-70 083	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 488	-17 671	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 833	3 000	8
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	3 100	0	11
Laekunud intressid	0	3	
Muud laekumised investeerimistegevusest	3	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 552	-14 668	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	18 555	0	18
Saadud laenude tagasimaksed	0	-44 963	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-3 048	192 262	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-22 038	
Makstud intressid	-24 118	-23 640	
Makstud dividendid	-4 586	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 217	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 414	101 621	
Kokku rahavood	-16 112	16 870	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	73 902	57 032	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 112	16 870	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	57 790	73 902	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	95 864	12 783	117 335	225 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)			41 623	41 623
31.12.2013	95 864	12 783	158 958	267 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-49 011	-49 011
31.12.2014	95 864	12 783	109 947	218 594

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Õliplus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Õliplus kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal arvestuspõhimõtteid ei muudetud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse saadud intressid investeerimistegevuse rahavoogudes, makstud intressid finantseerimistegevuse rahavoogudes ja dividendide tulumaks finantseerimistegevuse rahavoogudes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind Aktsiade ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena

Investeeringuid sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes sidusettevõtja omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtja bilansilist

väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalist omandatud sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontol "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses (nüüdisväärtuses), arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressikulu kasutades sisemises intressimäära meetodit.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusse kajastatakse aruandeaasta kuluna. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid Õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud ärikulud" / "Muud äritulud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000€. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 €, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele on järgmised:

* Ehitised ja rajatised	5-10%
* Masinad ja seadmed	20-25%
* Muu põhivara	20-40%

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti juhtudel, kui on täidetud vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- * Omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul
- * Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel
- * Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeast
- * Rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest
- * Renditud on spetsiifilist vara

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades

sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes (järelmaksuga müük), siis kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses. Diskontomäärana kasutatakse keskmist sarnase tähtajaga turuintressi tehingu sõlmimise päeva seisuga.

Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise vahelise perioodi jooksul. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui investoril tekib dividendide nõudeõigus. Sidus-ja tütarettevõtjatelt saadavaid dividendide ei kajastata tuluna, vaid kajastatakse investori investeringute vähendamisenä bilansis.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata selle tekkimise momendil, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 161 517	1 161 517	3
Ostjatelt laekumata arved	1 174 114	1 174 114	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 597	-12 597	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	359	359	5
Muud nõuded	1 497	1 497	6
Viitlaekumised	1 497	1 497	
Ettemaksed	1 310	1 310	
Tulevaste perioodide kulud	1 310	1 310	
Tagatis maksuametile	4 900	4 900	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 169 583	1 169 583	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 116 411	1 116 411	3
Ostjatelt laekumata arved	1 118 341	1 118 341	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 930	-1 930	
Muud nõuded	2 874	2 874	6
Viitlaekumised	2 874	2 874	
Ettemaksed	969	969	
Tulevaste perioodide kulud	969	969	
Tagatis maksuametile	4 900	4 900	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 125 154	1 125 154	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 174 114	1 118 341	2
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 597	-1 930	
Kokku nõuded ostjate vastu	1 161 517	1 116 411	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 930	-7 202	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-10 667	-2 973	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	8 245	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-12 597	-1 930	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	101 572	114 284
Ettemaksed varude eest	0	20
Kokku varud	101 572	114 304

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 296	3 658
Käibemaks	353		3 198
Üksikisiku tulumaks		4 008	3 887
Sotsiaalmaks		7 669	7 298
Kohustuslik kogumispension		329	316
Töötuskindlustusmaksed		593	630
Ettemaksukonto jääk	6		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	359	14 895	18 987

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	1 497	1 497
Laekumata kaardimaksed	1 497	1 497
Kokku muud nõuded	1 497	1 497
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	2 874	2 874
Laekumata kaardimaksed	2 874	2 874
Kokku muud nõuded	2 874	2 874

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	290 468
Ostud ja parendused	305 989
31.12.2013	596 457
31.12.2014	596 457

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 280	5 200
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 567	1 803

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	23 325	194 909	400 917	3 079	622 230
Akumuleeritud kulum		-119 634	-203 605	-1 552	-324 791
Jääkmaksumus	23 325	75 275	197 312	1 527	297 439
Ostud ja parendused			14 459	3 212	17 671
Muud ostud ja parendused			14 459	3 212	17 671
Amortisatsioonikulu		-9 746	-38 421	-620	-48 787
Müügid			-1 943		-1 943
31.12.2013					
Soetusmaksumus	23 325	194 909	409 009	6 291	633 534
Akumuleeritud kulum		-129 380	-237 602	-2 172	-369 154
Jääkmaksumus	23 325	65 529	171 407	4 119	264 380
Ostud ja parendused			14 518	970	15 488
Muud ostud ja parendused			14 518	970	15 488
Amortisatsioonikulu		-9 745	-38 087	-717	-48 549
Müügid			-11 203		-11 203
31.12.2014					
Soetusmaksumus	23 325	194 909	396 204	7 261	621 699
Akumuleeritud kulum		-139 125	-259 569	-2 889	-401 583
Jääkmaksumus	23 325	55 784	136 635	4 372	220 116

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	10 833	3 000
Transpordivahendid	10 833	0
Muud masinad ja seadmed	0	3 000
Kokku	10 833	3 000

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrenditulu	5 280	5 200	7
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	105 124	105 124	
Kokku	105 124	105 124	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	4 299	8 521	

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	334 176	334 176			Euribor+3%	EUR	2015	
Lühiajalised laenud kokku	334 176	334 176						
Pikaajalised laenud								
OÜ Õlitäht	575 632		575 632		2,5%	EUR	2018	18
Pikaajalised laenud kokku	575 632		575 632					
Laenukohustused kokku	909 808	334 176	575 632					

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	337 224	337 224			Euribor+3%	EUR	2014	
Lühiajalised laenud kokku	337 224	337 224						
Pikaajalised laenud								
OÜ Õlitäht	557 077		557 077		3%	EUR	2018	18
Pikaajalised laenud kokku	557 077		557 077					
Laenukohustused kokku	894 301	337 224	557 077					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	208 669	208 669
Ehitised	345 136	289 353
Kokku	553 805	498 022

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	931 998	931 998	
Võlad töövõtjatele	19 005	19 005	
Maksuvõlad	14 895	14 895	5
Muud võlad	48 099	48 099	
Intressivõlad	38 883	38 883	18
Dividendivõlad	9 174	9 174	
Muud viitvõlad	42	42	
Saadud ettemaksed	33	33	
Muud saadud ettemaksed	33	33	
Ettemaks KIV müük	3 100	3 100	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 017 130	1 017 130	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	925 990	925 990	
Võlad töövõtjatele	19 262	19 262	
Maksuvõlad	18 987	18 987	5
Muud võlad	48 066	48 066	
Intressivõlad	34 306	34 306	18
Dividendivõlad	13 760	13 760	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 012 305	1 012 305	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	87 958	125 577
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	21 989	33 381
Kokku tingimuslikud kohustused	109 947	158 958

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	95 864	95 864
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 073 953	10 855 699
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 073 953	10 855 699
Kokku müügitulu	9 073 953	10 855 699
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tahke-, vedeljagaaskütuste jms. toodetehulgimüük	6 173 072	7 824 405
Mootorikütuste jaemüük	2 578 383	2 700 431
Muude kaupade jaemüük kioskites jäturgudel	276 012	289 086
Kaubavedumaanteel	46 486	41 777
Kokku müügitulu	9 073 953	10 855 699

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	1 057	8
Rendi- ja üüritulu	2 713	3 397	7
Muud	1 070	1 539	
Kokku muud äritulud	3 783	5 993	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	27 983	27 749
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	8 720 160	10 424 706
Energia	75 766	65 425
Elektrienergia	3 603	4 502
Kütus	72 163	60 923
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 823 909	10 517 880

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	124 634	122 269
Sotsiaalmaksud	42 338	41 567
Kokku tööjõukulud	166 972	163 836
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250 882	655 331	263 021	626 532

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500 029	2 239 690	18 555
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	522 490	2 545 525	74 868

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	43 347	40 921

Kohustustes 31.12.2013 sisaldub laenukohustus 557077 € ja intressikohustus 34306 €. Intressikulu 2013.a. oli 14818 €. Kohustustes 31.12.2014 sisaldub laenukohustus 575632 € ja intressikohustus 38884 €. Intressikulu 2014.a. oli 13774 €.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2015

osaühing ÕLIPLUS (registrikood: 10667277) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO REBANE	Juhatuse liige	08.07.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing ÕLIPLUS osanikele

Oleme auditeerinud osaühing ÕLIPLUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkus(te)ga auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Bilansi aktivas, kirjel "Kinnisvarainvesteeringud", kajastab osaühing kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil. Sõltumatu eksperdi hinnang on olemas kahe korteriomandi osas 15. maist 2013.a. summas 275 400 eurot (bilansis väärtus 289 3535 €).

Nelja kinnisvara objekti väärtust seisuga 31.12.2014.a. on hinnatud juhatuse poolt(bilansis väärtus 307 104 €).

Arvestades turusituatsiooni kinnisvara osas, esineb kahtlus, et bilansis kajastatud kinnisvarainvesteeringute koguväärtus summas 596 457 eurot (Lisa 7) ei vasta tegelikkusele.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt osaühing ÕLIPLUS finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalju Siirak

Vandeaudiitori number 87

OÜ Audiks

Auditoorettevõtja tegevusloa number 74

Ataste küla, Kareda vald, Järvamaa, 73103

23.07.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing ÕLIPLUS (registrikood: 10667277) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALJU SIIRAK	Vandeaudiitor	23.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 011
Kokku	109 947

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tahke-, vedel- ja gaaskütuse jms toodete hulgimüük	4671	6173072	68.03%	Jah
Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	2578383	28.42%	Ei
Muude kaupade jaemüük kioskites ja turgudel	47891	276012	3.04%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	46486	0.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Kirsipuu	35901164926		23966 EUR
Jaanus Šadeiko	36607310289		23966 EUR
Priit Põlluste	37108252721		23966 EUR
Raivo Rebane	36510234915		23966 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3850105
Faks	+372 3851372
E-posti aadress	jaanus@oliplus.ee
E-posti aadress	oliplus@hotmail.ee