

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

18-06-2004
Kll 36598
.....
llg

OÜ VESTIKA
01.01.2003 – 31.12.2003
majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: **01.01.2003**
Aruandeaasta lõpp: **31.12.2003**

Ärinimi: **OÜ VESTIKA**
Registrikood: **10667202**

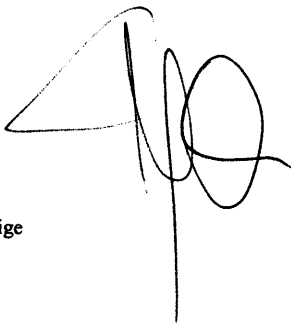
Aadress: **Tartu mnt 39b Elva**
Tartu Maakond 61506

Sidevahendid: **telefon 7351427**

Põhitegevusala: **kinnisvaratehingud, metsamaterjali ülestöötamine**

Tegevjuht: **Jaak Kalm**

Lisatud dokumendid: **Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek**



TAHTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SIINSE TULNUD

18-06-2004

SISUKORD

.....

lk

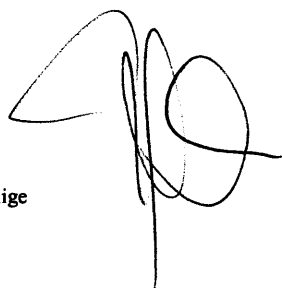
MAJANDUSAASTA ARUANNE

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8

LISAD:

Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Maksud	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Müügitulu	10
Majandusaasta aruande allkirjad	11

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK



18 -06- 2004

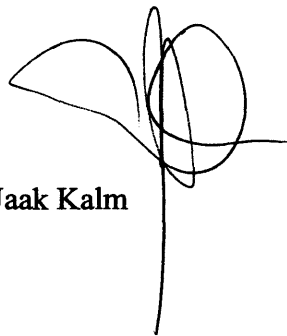
TEGEVUSARUANNE

.....

OÜ Vestika põhitegevuseks on kinnisvaratehingud, metsamaterjali ülestöötamine
2003 aastal toimus tegevus ainult märtsikuul käibega 26500.-EEK.
2003 aasta kasumiks kujunes 5742.-EEK.

Juhatuse liige

Jaak Kalm



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

18-06-2004

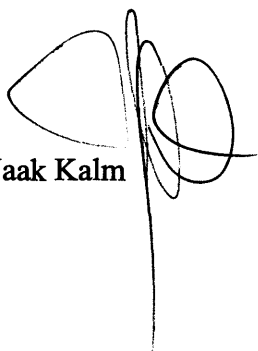
.....

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vestika 31.12.03 finantsseisundit ning perioodi 01.01.03 – 31.12.03 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Vestika on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse liige Jaak Kalm



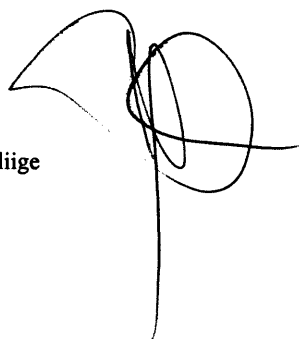
Bilanss

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

18-06-2004

	31.12.2003	31.12.2002	lisa nr
VARAD			
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod	14911	56936	
2. Nõuded ostjate vastu			
2.1. Ostjatelt laekumata arved	0	0	
3. Ettemakstud tulevaste per.kulud			
3.1. Maksude ettemaksed	259	256	1
Käibevara kokku	15170	57192	
Põhivara			
4. Materiaalne põhivara			2
4.1. Maa ja ehitised	333256	333256	
4.2. Akumuleeritud põhivara	- 2674	-1782	
kulum			
Põhivara kokku	330582	331474	
VARAD KOKKU	345752	388666	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
5. Võlakohustused			
5.1. Tagatiseta võlakohustused	278900	320900	
6. Võlad hankijatele	19980	26636	
Lühiajalised kohustused kokku	298880	347536	
Omakapital			
7. Osakapital	40000	40000	
8. Kohustuslik reservkapital	4332	4332	
9. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	- 3202	- 293	
10. Aruandeaasta kasum(kahjum)	5742	- 2909	
Omakapital kokku	46872	41130	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	345752	388666	

juhatuse liige



18-06-2004

Kasumiaruanne

	2003. a	2002. a	lisa
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	26500	36000	3
Muu äritulu	116	24753	
Äritulud kokku	26616	60753	
Ärikulud			
Kaubad, materjal, teenused	1504	21119	
Mitmesugused tegevuskulud	0	738	
Töõjõu kulud			
Palgakulu	1000	700	
Sotsiaalmaksud, töötuskindl.	335	235	
Töõjõu kulud kokku	1335	935	
Põhivara kulum	892	1669	
Muud ärikulud	17165	39263	
Ärikulud kokku	20896	63724	
Ärikasum	5720	- 2971	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	22	62	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	5742	- 2909	

Juhatusel liige

18-06-2004

Rahavoogude aruanne
 Kaudne meetod

kroonides

	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	5 720	-2 971
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	892	1 669
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	6 612	-1 302
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-3	-135
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-6 656	-6 660
lühiajal.võlakohustused	-42 000	-57 600
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-42 047	-65 697
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põh mahakantud põhivara		73 853
Intresside laekumised	22	62
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	22	73 915
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-42 025	8 218
RAHA ALGJÄÄK	56 936	48 718
RAHA LÖPPJÄÄK	14 911	56 936

18-06-2004

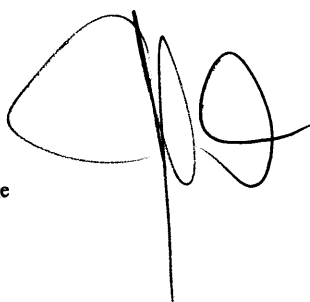
Omakapitali muutuse aruanne

.....
 kroonides

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.01	40 000	4 332	82 311	-82 604	44 039
Eelmise perioodi kahjum			-82 604	82 604	
2002.a. kahjum				-2 909	-2 909
Seisuga 31.12.02	40 000	4 332	-293	-2 909	41 130
Eelmise perioodi kahjum			-2 909	2 909	
2003.a. kasum				5 742	5 742
Seisuga 31.12.03	40 000	4 332	-3 202	5 742	46 872

Vastavalt OÜ Vestika põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

Osa nimiväärtused on 13 300 krooni , 13 400 krooni



18-06-2004

.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

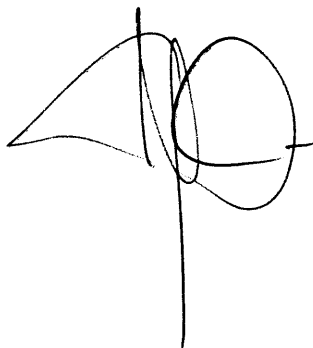
Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud.

Arvestuspõhimõtetes, kus Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt tuleb valida mitme erineva meetodi vahel või kus raamatupidamiskohustuslane võib kehtestada ise endale sobivad spetsiifiliselt arvestuspõhimõtted, on toimitud alljärgnevalt:

- varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit
- kinnisvarainvesteeringute arvestusel soetusmaksumuse meetodit

Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaruannetele, mida koostatakse 01.01.03 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.



18-06-2004

Lisa 1. Maksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	259	0	256	0

Lisa 2. Materiaalne põhivara**Maa ja ehitised**

Soetamismaksumus 31.12.2002 333256

Soetamismaksumus 31.12.2003 333256

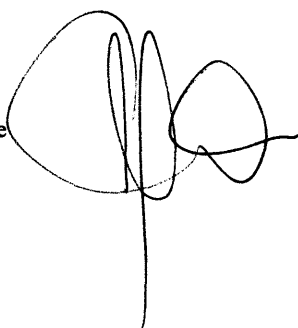
Akumuleeritud kulum 31.12.2002 - 1782

Arvestatud kulum - 892

Akumuleeritud kulum 31.12.2003 - 2674**Jääkmaksumus 31.12.2003 330582****Lisa 3. Realiseerimise netokäive**

	2003	2002
Riik: Eesti Vabariik	26500	36000

juhatuse liige



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

18-06-2004

Majandusaasta aruande allkirjad

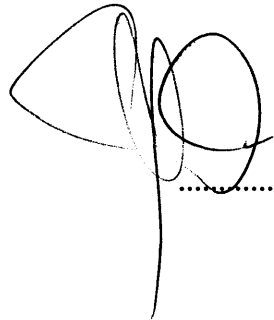
OÜ Vestika juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Osanike üldkoosolek on käesoleva aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku oma
15.06.04 otsusega kinnitanud.

OÜ Vestika juhatus:

Juhatus liige

Jaak Kalm



.....

18-06-2004

OÜ VESTIKA
(registrikood 10667202)
kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Aruandeaasta lõpu 31.12.03 seisuga on OÜ Vestika

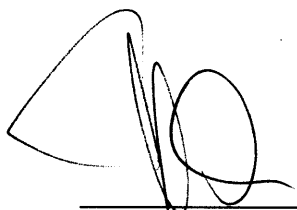
-	eelmiste perioodide jaotamata kasum	- 3202
-	aruandeperioodi puhaskasum	5742
-	jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	2540

Juhatuse ettepanek on vaba kasum jaotada alljärgnevalt:

-	kohustuslikku reservkapitali katteks	0
-	osanikele dividendide maksmiseks	0
-	jätta aktsiaseltsi vaba omakapitali koosseisu	2540

OÜ Vestika juhatus:

Juhatuse liige



Jaak Kalm

15.06.2004

18-06-2004

Tartu Maakohtu registriosakond

16.06.2004

OÜ Vestika (registrikood 10667202)
majandusaasta aruanne ja osanike nimekiri

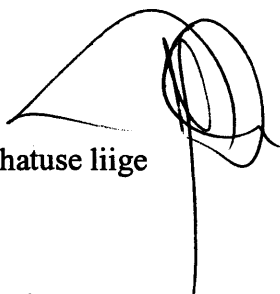
Käesolevaga esitame Teile osanike üldkoosoleku 15.06.2004 otsusega kinnitatud äriühingu OÜ Vestika majandusaasta (01.01.03-31.12.03) aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku (kokku 12 lehel).

Ühtlasi esitame nimekirja osanikest:

OSANIK				OSAD	HÄÄLED	
nimi	isikukood	aadress	arv	nimiväärtus kokku	arv	%
Ilona Mening	46706152733	Raudtee 22a Tartu	1	13300.-krooni	133	33.25
Rein Abel	34212112724	Puistee 15 Elva	1	13400.-krooni	134	33.50
Rutt Kalm	44011102718	Vissi küla Nõo vald	1	13300.-krooni	133	33.25
				KOKKU 40000.- krooni	400	100%

Lugupidamisega

Jaak Kalm
OÜ Vestika juhatuse liige



Lisad (komplektis): Majandusaasta aruanne, 11 lk.
Kasumi jaotamise ettepanek, 1 lk.