

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

27. 09. 2006

13 lg 66/28



MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

SALTEMAN OÜ

registrikood: 10667076

Juhatuse liikmed: 1) **Jeffrey David Graff**

Asukoht: Ülikooli 3-5 Tartu 51003

Sidevahend: 56608687

Põhitegevusala: kinnisvaratehingud

Lisatud dokumentide loetelu:

1) Osanike nimekiri

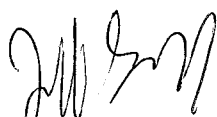


Juhatuse liige

27. 09. 2006

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhtima õigustatud isikute deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiarunne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali liikumiste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad 2005 majandusaasta aruandele	12
Lisa 1 Osanike nimekiri	13



Juhatuse liige

27. 09. 2006

TEGEVUSARUANNE

Osaühingul Salteman puudus majandusaastal majandustegevus.

Majandustegevusega plaanitakse alustada kui leitakse sobivad kinnisvaraobjektid.

Osaühingul ei olnud seisuga 31.12.2005 ühtegi töötajat ja aruandeperioodil töötasusid ei makstud.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.


Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

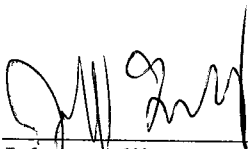
TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

27.09.2006

JUHTIMA ÕIGUSTATUD ISIKUTE KIRJALIK DEKLARATSIOON

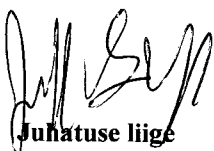
Allakirjutanud deklareerib, et ta vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ⇒ käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- ⇒ käesolev raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- ⇒ raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev;
- ⇒ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud raamatupidamise aastaaruande koostamise päevani, on nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.



Juhatusel liige
Jeffrey David Graff

30.06.2006



Juhatusel liige

27. 09. 2006

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	26713	26738
Käibevara kokku		26713	26738
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	5588	12104
Põhivara kokku		5588	12104
VARAD KOKKU		32301	38842
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)		-1158	3937
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		-6541	-5095
OMAKAPITAL KOKKU			
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		32301	38842

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

27.09.2006

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Muud äritulud			2679
Mitmesugused tegevuskulud		-25	-1262
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-6516	-6516
Ärikasum(-kahjum)		-6541	-5099
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud			4
Finantstulud ja -kulud kokku			4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-6541	-5095
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-6541	-5095


Juhatuse liige

27.09.2006

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Kasum		-6541	<u>-5095</u>
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		6516	6516
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus			-2679
Kokku rahavood äritegevusest		6516	3837
 Rahavood kokku		 -25	 -1258


Juhatusel liige

27.09.2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustulik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
01.01.2004	40 000		3941	43941
Majandusaasta 2004 puhaskasum			-5095	
Reservkapitali suurendamine				
31.12.2004	40 000			38846
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum			-6541	
Reservkapitali suurendamine				
31.12.2005	40 000			32301

27.09.2006

Raamatupidamise aastaaruande Lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Äriühingu 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud põhivara kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	20 – 35 %	3 - 4 aastat
Muu inventar	20 – 35 %	3 – 4 aastat

Väljamaksmata töötatasult arvestatud tulu- ja sotsiaalmaks on kajastatud koos palgavõlga viitvõlgades. Nimetatud maksuvõlad erinevad Maksu- ja Tolliameti saldodest, sest maksukohustus väljamaksmata palgalt ei ole seal veel kajastatud.

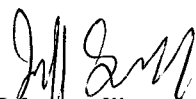
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1 Arvestusskeemi või arvestusmeetodite muudatused

Arvestusskeemi ja arvestusmeetodeid ei muudetud.

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	26000	26000
Pangakontod	713	738
Raha kokku	26713	26738


Juhatuse liige

27.09.2006

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	Akum Kulum	Sama jääkmaksumuses
01.01.2004aasta	43420	-24800	18620
2004.aasta kulum		-6516	
31.12.2004 aasta	43420	-31316	12104
01.01.2005aasta	43420	-31316	12104
2005.aasta kulum		-6516	
31.12.2005 aasta	43420	-37832	5588


Juhatuse liige

27. 09. 2006

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ SALTEMAN jaotuskõlblik kasum seiguga 31.12.2005 puudub.

Majandusaasta 2005 lõppes kahjumiga 6541 krooni.



Juhatuse liige

Juhatus allkirjad 2005 majandusaasta aruandele

27.09.2006

Osaühingu juhatus on koostanud 2005 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande.

Osaühingu juhatuse liige on majandusaasta aruande läbi vaadanud.

Juhatus on majandusaasta aruande heaks kiitnud osanikule esitamiseks.

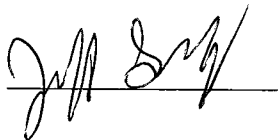
Nimi

Allkiri

Kuupäev

Juhataja

Jeffrey David Graff



30. juuni 2006



Juhatus liige

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga 27. 09. 2006

OÜ SALTEMAN osakapital seisuga 30. juuni 2006 on 40'000.-krooni, mis jaotub järgnevalt:

- osa nimiväärtusega 40 000 krooni kuulub Jeffrey David Graff'ile , isikukood 36502082754, elukoht Tartu.



Juhatuse liige