

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing Elbrus

registrikood: 10666668

tänava/talu nimi, Jaama 197-45
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50705

telefon: +372 5089473

e-posti aadress: Avari.Pakk@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

OÜ Elbrus põhitegevus on taimekasvatuse abitegevused.

Majandustegevust alustas OÜ Elbrus 01. septembril 2000 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Elbrus 2012.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Elbrus on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 145	3 212
Nõuded ja ettemaksed	14 418	14 943
Kokku käibevara	15 563	18 155
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	169 800	174 970
Materiaalne põhivara	1 631	26 109
Kokku põhivara	171 431	201 079
Kokku varad	186 994	219 234
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	22 831	4 700
Võlad ja ettemaksed	0	587
Kokku lühiajalised kohustused	22 831	5 287
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	144 938	173 144
Kokku pikaajalised kohustused	144 938	173 144
Kokku kohustused	167 769	178 431
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 547	105 871
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 578	-90 324
Kokku omakapital	19 225	40 803
Kokku kohustused ja omakapital	186 994	219 234

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	92	0
Muud äritulud	20 282	6 456
Mitmesugused tegevuskulud	-2 015	-1 342
Tööjõukulud	-4 576	-5 161
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 478	-27 109
Muud ärikulud	-9 308	-60 584
Ärikasum (kahjum)	-20 003	-87 740
Finantstulud ja -kulud	-1 575	-2 584
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 578	-90 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 578	-90 324

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-20 003	-87 740
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 478	27 109
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 520	0
Kokku korrigeerimised	17 958	27 109
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	525	-306
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-587	4
Makstud intressid	-1 583	-2 584
Muud rahavood äritegevusest	0	60 584
Kokku rahavood äritegevusest	-3 690	-2 933
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-4 130	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	15 820	0
Laekunud intressid	8	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	11 698	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 500	4 700
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-15 575	-20 105
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	21 094
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 075	5 689
Kokku rahavood	-2 067	2 756
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 212	456
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 067	2 756
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 145	3 212

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 963	255	105 815	110 033
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-90 324	-90 324
Emiteeritud osakapital	21 094			21 094
Muud muutused omakapitalis	-57	1	56	0
31.12.2011	25 000	256	15 547	40 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-21 578	-21 578
31.12.2012	25 000	256	-6 031	19 225

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Elbrus 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkusest.

OÜ Elbrus arvestus-ja esitusvaluutaks on Euro.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 405	3 840
Sotsiaalmaksud	1 171	1 321
Kokku tööjõukulud	4 576	5 161
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 405	3 840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

osaühing Elbrus (registrikood: 10666668) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVARI PÄKK	Juhatuse liige	17.09.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 578
Kokku	-6 031

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	92	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reet Harkmann	46804192721	Nurme tee 10, Veibri küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	1260 EUR
Marko Teimann	37412082713		11870 EUR
Avari Päck	37403112726		11870 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5089473
E-posti aadress	Avari.Pakk@mail.ee