

20. 07. 2006

15ll 65023

clg

Goldstern OÜ

2005. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2005
Majandusaasta lõpp	31.12.2005
Registrikood	10666289
Aadress	Väike-Kaar 33b 50406 Tartu
Telefon	+3727402355
Faks	+3727402356
Põhitegevusala	rahvusvahelised transporditeenused, transporditeenused Eesti Vabariigi piires, tehingud kinnis- ja vallasvaraga, autoremontteenus
Lisad	audiitori järeldusotsus osanike nimekiri

20. 07. 2006

Sisukord

Juhatuse tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
BILANSS (kroonides).....	4
KASUMIARUANNE (kroonides).....	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides).....	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)	6
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2. Raha.....	8
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud (kroonides)	9
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine (kroonides)	9
Lisa 5. Maksud (kroonides)	9
Lisa 6. Laenukohustused (kroonides)	10
Lisa 7. Kasutusrent.....	10
Lisa 8. Kapitalirent.....	10
Lisa 9. Müügitulu (kroonides)	10
Lisa 10. Laenude tagatised ja panditud varad	11
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega (kroonides).....	11
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	12
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005 majandusaasta aruandele.....	14

20.07.2006

Juhatuse tegevusaruanne

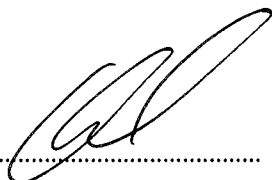
2005. aastal oli Goldstern OÜ käive 4 miljonit krooni, mis on 2004.a. tasemest 2,7 korda suurem.

2005. aastal alustati autoremondi teenuse ja rahvusvahelise kaubaveo teenuse osutamist. Soetati juurde Haagis Schmitz Stevr 30/22.

2006.aastal on plaanis soetada juurde sõidukeid ja laiendada rahvusvahelise kaubaveo teenuse osutamist.

2005. aastal oli Goldstern OÜ-l neli töötajat ning palgakulu oli 96 tuhat krooni.

2005. aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud, erakordseid lepingu lõpetamise kompensatsioone ei ole ette nähtud.

Juhatuse liige.....

GOLDSTERN OÜ 2005 majandusaasta aruanne

20.07.2006

Raamatupidamise aastaaruanne

BILANSS (kroonides)

AKTIVA (varad)

2 005

2 004

korregeeritud

Käibevara

Raha	Lisa 2	49 001	15 474
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		364 100	26 095
Muud lühiajalised nõuded		729 321	64 950
Ettemaksed teenuste eest		4 919	3 960
Kokku		1 098 340	95 005

Varud

Müügiks ostetud kaubad		57 033	43 898
------------------------	--	--------	--------

Käibevara kokku

1 204 374 154 377

Põhivara

Kinnisvarainvesteeringud	Lisa 3	3 000 000	1 244 708
Materiaalne põhivara	Lisa 4		
Ehitised		130 295	0
Masinad ja seadmed		633 408	606 939
Muu materiaalne põhivara		152 223	0
Kokku		915 926	606 939

Põhivara kokku

3 915 926 1 851 647

A K T I V A K O K K U

5 120 300 2 006 024

P A S S I V A (kohustused ja omakapital)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	Lisa 6		
Lühiajalised laenud		474 147	450 450
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		216 573	203 499
Kokku		690 720	653 949

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele		420 984	140 169
Võlad töövõtjatele		26 600	0
Maksuvõlad	Lisa 5	79 891	18 637
Muud võlad		0	50 000
Kokku		527 475	208 806

Lühiajalised kohustused kokku

1 218 195 862 755

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused			
Laenud ja kapitalirendi kohustused		337 851	555 130

Kohustused kokku

1 556 046 1 417 885

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	1 340 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	544 138	396 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 676 116	148 032

Omakapital kokku

3 564 254 588 139

PASSIVA KOKKU

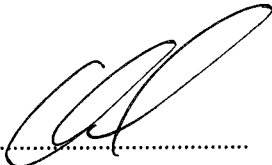
5 120 300 2 006 024

Juhatuse liige.....

20.07.2006

KASUMIARUANNE (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Müügitulu	3 988 312	1 470 229
Muud äritulud	1 685 305	6 704
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2 608 979	673 313
Muud tegevuskulud	1 088 905	304 811
Tööjõukulud	125 284	0
a) palgakulu	96 213	0
b) sotsiaalmaks	29 071	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	116 323	273 705
Muud ärikulud	6 502	14 628
Ärikasum (kahjum)	1 727 624	210 476
Finantstulud ja -kulud		
intressikulud	-57 776	-66 086
muud finantstulud ja -kulud	6 446	3 642
Kasum(kahjum) valuutakursi muutustest	-178	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-51 508	-62 444
Kasum (kahjum) majandustegevusest	1 676 116	148 032
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1 676 116	148 032

Juhatuse liige.....

20.07.2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta kasum	1 676 116	148 032
Kinnisvarainvesteeringu ja põhivara kulum ja väärtuse langus	116 323	273 705
Kasum kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest õiglasele väärtusele	-1 685 292	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-339 335	57 846
Varude muutus	-13 135	328 136
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	318 669	130 982
KOKKU	73 346	938 701
Rahavood investeerimistegevusest		
Kinnisvarainvesteeringu ja materiaalse põhivara soetus	-495 311	-606 678
Antud laenud	-716 000	-67 950
Antud laenude laekumised	52 000	3 000
KOKKU	-1 159 311	-671 628
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	822 500	185 000
Laenude tagasimaksed	-936 889	-370 023
Tagastatud kapitalirendimakseid	-66 119	-69 483
Osade emiteerimine	1 300 000	0
KOKKU	1 119 492	-254 506
Rahavood KOKKU	33 527	12 567
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 474	2 907
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 527	12 567
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 001	15 474

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	KOKKU
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	139 294	256 813	440 107
2003.a. puhaskasumi jaotamine			256 813		
Aruandeaasta kasum				148 032	148 032
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	396 107	148 032	588 139
2004.a. puhaskasumi jaotamine			148 032		148 032
Osakapitali suurendamine	1 300 000				1 300 000
Aruandeaasta kasum				1 676 116	1 676 116
Saldo 31.12.2005	1 340 000	4 000	544 139	1 676 116	3 564 255

Juhatuse liige.....

20.07.2006

Lisad raamatupidamise aastaaruandele**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

2005.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003.a. jõustunud raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse äriühingut jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid. Seose uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviise. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.
Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (kajastatakse bilansis eraldi eal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuseks. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse languses. Alates 2005.a. kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara rekonstrueerimisväljamekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud

20.07.2006

GOLDSTERN OÜ 2005 majandusaasta aruanne

taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised, kinnisvarainvesteeringud 3-15%
- Muud masinad ja seadmed 10-25%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varad ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunu tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

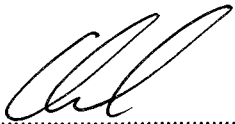
Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud:

- omanikke;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- ettevõtte töötajaid;
- eelpool loetletud isikutega seotud ettevõtted.

Lisa 2. Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	785	9 898
Pangakonto	48 216	5 576
Raha kokku	49 001	15 474

Juhatus liige.....

20.07.2006

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud (kroonides)

Saldo seisuga 31.12.2004	1 244 708
Parendused	47 500
Lõpetamata ehitusest	22 500
Kasum ümberhindlusest	1 685 292
Saldo seisuga 31.12.2005	3 000 000

Kõik kinnisvarainvesteeringud on panditud ettevõtte kohustuste tagatiseks (lisa 10).

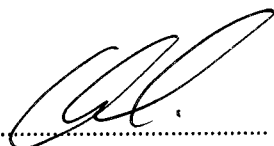
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine (kroonides)

Põhivara rühm	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne hivaraõp	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	0	423 732	0	423 732
Akumuleeritud kulum 2003	0	-116 550	0	-116 550
Jääkmaksumus 31.12.2003	0	307 182	0	307 182
Ümberklassifitseerimine varudest	0	338 136	0	338 136
Ostud ja parendused 2004	0	160 093	0	160 093
Amortisatsioonikulu 2004	0	-198 472	0	-198 472
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	606 939	0	606 939
Ostud ja parendused 2005	144 055	120 249	161 007	425 311
Amortisatsioonikulu 2005	-13 762	-173 414	-8 784	-195 960
Eelmiste perioodide amortisatsiooni ümberarvestus	0	79 636	0	79 636
Jääkmaksumus 31.12.2005	130 293	633 410	152 223	915 926

Lisa 5. Maksud (kroonides)

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	59 179	0	15 431
Sotsiaalmaks	0	13 145	0	0
Kinnipeetud tulumaks	0	5 474	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	1 042	0	993
Töötuskindlustusmakse	0	402	0	0
Kogumispensionimakse	0	492	0	0
Intressid	0	157	0	2 213
KOKKU	0	79 891	0	18 637

Juhatuse liige.....



20.07.2006

Lisa 6. Laenukohustused (kroonides)

	Laenu saldo 31.12.2005	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Laenuleping Eesti Ühispank AS	409 984	263 650	146 334	25.08.2008	5,8%
Kapitalirendikohustus	144 440	74 201	70 239	24.12.2007	5,5%
KOKKU	554 424	337 851	216 573		

Lisa 7. Kasutusrent

OÜ Goldstern rendib kasutusrendi tingimustel nelja sõidukit. Kasutusrendi makseid on aruandeaasta kasumiaruandes kajastatud 112 tuhat krooni.

OÜ Goldstern rendib välja kasutusrendi tingimustel kuut sõidukit. Saadud kasutusrenditulu aruandeaasta jooksul on kasumiaruandes kajastatud 782 tuhat krooni.

OÜ Goldstern on saanud kasutusrenditulu kinnisvarainvesteeringutelt aruandeaasta jooksul 480 tuhat krooni.

Välja renditud kinnisvarainvesteeringute bilansilise maksumuse kohta on informatsioon toodud lisas 3.

Lisa 8. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

Põhivara rühm	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	0	0
Ümberklassifitseerimine varudest	338 136	338 136
Akumuleeritud kulum 2004	-33 814	-33 814
Jääkmaksumus 31.12.2004	304 322	304 322
Akumuleeritud kulum 2005	-40 083	-40 083
Jääkmaksumus 31.12.2005	264 239	264 239

Kapitalirenditulu aruandeaastal ei olnud.

Kapitalirendi tagasimakseid aruandeaastal oli 66 119 krooni.

Lisa 9. Müügitulu (kroonides)

OÜ Goldstern müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgnevalt:

Piirkond	2005	2004
Eesti	3 988 312	1 470 229
Tegevusala	2005	2004
Transporditeenus	1 317 930	10 619

Juhatuse liige.....

GOLDSTERN OÜ 2005 majandusaasta aruanne

20.07.2006

Kaupade müük	842 924	230 797
Sõidukite kasutusrent	782 328	725 608
Autoremontteenus	564 540	0
Hoonete rent	480 590	415 790
Kinnisvara vahendustasu	0	87 415

Lisa 10. Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Goldstern poolt saadud pangalaenu (31.12.2005 seisuga 409 984 kr) tagatiseks on OÜ Goldstern I jrg hüpoteek kinnistule registriosa nr 27517, asukohaga Elva linn Kirde 2c ja I jrg hüpoteek kinnistule registriosa nr 434, asukohaga Tartu linn Väike-Kaar 33b.

Nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31.12.2004.a.

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega (kroonides)

OÜ Goldstern on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud:

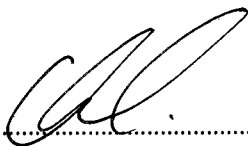
- Kauba (kauba edasimüük) ja teenuste (põhivara ja kinnisvara rentimine) ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

2005		
	Ost	Müük
OÜ Sartorius	703 795	1 095 297
OÜ KLL Grupp	58 914	227 808
OÜ Santro Grupp	336 855	0

- Laenulepingud on sõlmitud Sartorius OÜ ja Goldstern OÜ vahel summas 700 000 krooni. Seisuga 31.12.2005.a on nõudeid 660 000 krooni.
- Laenulepingud on sõlmitud KLL Grupp OÜ ja Goldstern OÜ vahel summas 257 500 krooni. Seisuga 31.12.2005.a. on laenukohustus 167 000 krooni.
- Laenulepingud on sõlmitud osanikuga summas 533 500 krooni. Seisuga 31.12.2005.a. on laenukohustus 307 146 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga oli OÜ Goldstern nõuete saldo OÜ Sartorius vastu 172 485 krooni.
Bilansipäeva seisuga oli OÜ Goldstern nõuete saldo OÜ KLL Grupp vastu 32 637 krooni.
Bilansipäeva seisuga oli OÜ Sartorius nõuete saldo OÜ Goldstern vastu 117 242 krooni.
Bilansipäeva seisuga oli OÜ KLL Grupp nõuete saldo OÜ Goldstern vastu 8 388 krooni

Juhatuse liige.....

20.07.2006

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 1 kuni 11 toodud Goldstern OÜ 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne:

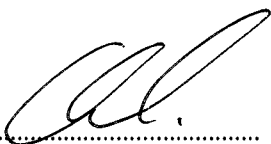
- 1) kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige
Kaspar Lill



Tartus, 28.juunil 2006.a.

Juhatuse liige.....



20.07.2006

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Goldstern OÜ vaba omakapital seisuga 31.12. 2005 oli järgmine:

1) eelmiste perioodide jaotamata kasum	544 138 krooni
2) aruandeaasta puhaskasum	1 676 116 krooni
Jaotuskõlbulik kasum kokku	2 220 254 krooni

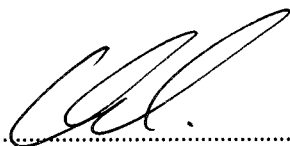
Goldstern OÜ juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

- jaotamata kasumisse 1 546 116 krooni
- eraldised kohustuslikku reservkapitali 130 000 krooni

Juhatus liige
Kaspar Lill



Juhatus liige.....



20.07.2006

GOLDSTERN OÜ osanike nimekiri
Seisuga 30.06.2006.a.

KASPAR LILL

Elukoht Tartu

Isikukood 37804132768

1 osa

Osa nominaalväärtus 1 340 000 krooni

Kaspar Lill
Juhatuse liige



OÜ A R E K T O
Reg.kood 10014322
Tel. 50 222 62

TARTU
20.07.2006

Audiitori järeldusotsus

Osaühingu GOLDSTERN omanikele

Olen kontrollinud osaühingu GOLDSTERN 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet.

Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et auditi tulemusel võib piisava kindlustundega otsustada, kas kontrollitav aruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et minu poolt läbi viidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et aastaaruanne, mis näitab 2005 majandusaasta finantstulemuseks **1676116 krooni kasumit** ja bilansimahuks 31.12.2005 seisuga **5120300 krooni**, on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühingu GOLDSTERN lõppenud majandusaasta tulemust ja rahavoogusid.

30.juuni 2006, Tartus

Tamara Loog
Audiitor, tunnistus nr.10

