

## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** osaühing Goldstern

**registrikood:** 10666289

**küla:** Kurista küla

**vald:** Jõgeva vald

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihthnumber:** 48413

**telefon:** +372 7402355

**faks:** +372 7402356

**e-posti aadress:** kaspar.lill@mail.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 12 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 6 Muud nõuded                          | 13 |
| Lisa 7 Ettemaksed                           | 13 |
| Lisa 8 Varud                                | 13 |
| Lisa 9 Materiaalne põhivara                 | 14 |
| Lisa 10 Kapitalirent                        | 15 |
| Lisa 11 Kasutusrent                         | 16 |
| Lisa 12 Laenukohustused                     | 16 |
| Lisa 13 Võlad ja ettemaksed                 | 17 |
| Lisa 14 Võlad tarnijatele                   | 17 |
| Lisa 15 Võlad töövõtjatele                  | 17 |
| Lisa 16 Muud võlad                          | 18 |
| Lisa 17 Saadud ettemaksed                   | 18 |
| Lisa 18 Osakapital                          | 18 |
| Lisa 19 Müügitulu                           | 19 |
| Lisa 20 Muud äritulud                       | 19 |
| Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 20 |
| Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud           | 20 |
| Lisa 23 Tööjõukulud                         | 20 |
| Lisa 24 Muud ärikulud                       | 21 |
| Lisa 25 Finantstulud ja -kulud              | 21 |
| Lisa 26 Seotud osapooled                    | 21 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

OÜ Goldstern on asutatud 03.07.2000. a. Ettevõtte põhineb eesti erakapitalil ja ettevõtte on ainuomanik. Firma põhitegevusalaks on pakendamata vedelate toiduainete transport (EMTAK 49411 – Kaubaveod maanteedel). Ettevõtte näeb ennast põhiliselt Eesti ja Leedu toiduainetetööstusi ühendava firmana. Samuti hõlmab ettevõtte geograafiline turg Šveitsi, Leedut, Lätit, Soomet jne. Ettevõtte eesmärgiks on pakkuda Baltimaade toiduainetetööstusele professionaalset partnerlust pakendamata toiduainete transportimisel. Tihedad koostöösidemed klientidega on kindlustanud ettevõtte kiire arengu ja pakutavate teenuste kvaliteedi ning usaldusväärsuse.

Ettevõtte loeb oma konkurentsieeliseks tehtavate tööde kvaliteeti ja kiirust ning paindlikust kliendisuhetes. Ettevõtte loeb oma suurimaks ohuks konkurentsi kasvu ja kulutuste kasvu seoses inflatsiooniga.

### Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte osakapital on 1 340 000 krooni ja käive möödunud majandusaastal 31 437 733 krooni (2009. majandusaastal 27 406 367 krooni). Ettevõtte käive kasvas võrreldes möödunud majandusaastaga 14,7 %.

2010. majandusaastal kujunes OÜ Goldstern ärikasumiks 2 529 753 krooni, mis on ligi 38% vähem, kui möödunud majandusaastal (4 080 029 krooni). Ärikasumi vähenemine oli tingitud kulude suurenemisest, samuti ühe koostööpartneri pankroti väljakuulutamisest.

Kaupade, materjalide ja teenuste kulud suurenesid 25,5%, muud tegevuskulud suurenesid 32,26%, tööjõukulud suurenesid 10,5 % ja muud ärikulud vähenesid 21,4% võrreldes möödunud majandusaastaga.

Ettevõtte 2010. aasta puhaskasumiks kujunes 2 319 569 krooni (2009. majandusaastal oli puhaskasum 3 729 156 krooni). Puhaskasum vähenes seega umbes 38%.

### Investeeringud

2010. majandusaastal soetati masinaid ja seadmeid 2 704 033 krooni eest, sealhulgas EU maadest 475 657 krooni eest. Muud materiaalsed põhivara soetati 40 000 krooni eest.

### Peamised finantssuhtarvud

| Finantssuhtarv                                  | 2010       | 2009       |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
| Müügitulu (kroonides)                           | 31 437 733 | 27 406 367 |
| Tulu kasv (protsentides)                        | 14,71 %    | 21 %       |
| Ärikasumi määra (protsentides)                  | 8,05 %     | 15%        |
| Puhaskasum (kroonides)                          | 2 319 569  | 3 729 156  |
| Puhasrentaablus (protsentides)                  | 7,38 %     | 14 %       |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 1,5        | 1          |
| ROA (protsentides)                              | 12,36 %    | 20,60 %    |
| ROE (protsentides)                              | 17,32 %    | 33,40 %    |

Finantssuhtarvude leidmisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv(%) = ((müügitulu<sub>2010</sub>-müügitulu<sub>2009</sub>)/müügitulu<sub>2009</sub>)\*100
- Ärikasumimäär(%) = (ärikasum<sub>2010</sub>/müügitulu<sub>2010</sub>)\*100
- Puhasrentaablus (%) = (puhaskasum<sub>2010</sub>/müügitulu<sub>2010</sub>)\*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara<sub>2010</sub>/lühiajalised kohustused<sub>2010</sub>
- ROA ehk varade rentaablus(%) = (puhaskasum<sub>2010</sub>/varad<sub>kokku 2010</sub>)\*100
- ROE (%) = (puhaskasum<sub>2010</sub>/omakapital<sub>kokku 2010</sub>)\*100

**Personal**

OÜ Goldsternis töötas 2010. aastal keskmiselt 30 (2009. majandusaastal 27) töötajat. OÜ Goldstern juhatus on üheliikmeline. Juhatusel maksti 2010. majandusaastal brutotasu 168 237 krooni. 2009. majandusaastal maksti juhatuse liikmele brutotasu 296 385 krooni. Juhatusel lepingu lõpetamise korral seaduses ettenähtust erinevat hüvitist ei maksta.

2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud kokku 3 433 340 krooni (2009. majandusaastal 3 108 441 krooni), kasvades aastaga 10,5%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu tõus aruandeaastal.

**Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

2011. aastal on plaanis jätkata sama põhitegevusega ja säilitada ning laiendada olemasolevat turuosa. Plaanis on jätkata Kurista hoonetekompleksi arendamist ja parendamist, et suurendada remonditeenuste osakaalu. Kavas on ka soetada tehnikat.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        | 31.12.2009        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |         |
| Raha                                         | 649 810           | 1 184 079         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 027 071         | 3 667 621         | 3       |
| Varud                                        | 878 680           | 668 490           | 8       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>5 555 561</b>  | <b>5 520 190</b>  |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |         |
| Materiaalne põhivara                         | 13 205 659        | 12 552 686        | 9       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>13 205 659</b> | <b>12 552 686</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>18 761 220</b> | <b>18 072 876</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 1 476 984         | 2 496 885         | 12      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 184 204         | 1 340 042         | 13      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>3 661 188</b>  | <b>3 836 927</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 1 707 076         | 3 162 562         | 12      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 707 076</b>  | <b>3 162 562</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>5 368 264</b>  | <b>6 999 489</b>  |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 1 340 000         | 1 340 000         | 18      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 134 000           | 134 000           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 9 599 387         | 5 870 231         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 319 569         | 3 729 156         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>13 392 956</b> | <b>11 073 387</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>18 761 220</b> | <b>18 072 876</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010             | 2009             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 31 437 733       | 27 406 367       | 19      |
| Muud äritulud                               | 34 654           | 84 565           | 20      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -19 302 163      | -15 382 475      | 21      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 933 214       | -2 973 833       | 22      |
| Tööjõukulud                                 | -3 433 340       | -3 108 441       | 23      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -2 091 060       | -1 713 263       | 9       |
| Muud ärikulud                               | -182 857         | -232 891         | 24      |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>2 529 753</b> | <b>4 080 029</b> |         |
|                                             |                  |                  |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -210 184         | -350 873         | 25      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 319 569</b> | <b>3 729 156</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 319 569</b> | <b>3 729 156</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010              | 2009              | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                   |                   |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 2 529 753         | 4 080 029         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                   |                   |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 2 091 060         | 1 713 263         | 9        |
| Muud korrigeerimised                                     | 0                 | -51               |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>2 091 060</b>  | <b>1 713 212</b>  |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -260 577          | -981 951          | 3        |
| Varude muutus                                            | -210 190          | 31 029            | 8        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 844 162           | -106 364          | 13       |
| Makstud intressid                                        | -220 740          | -360 982          | 25       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>4 773 468</b>  | <b>4 374 973</b>  |          |
|                                                          |                   |                   |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                   |                   |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -2 744 033        | -1 973 564        | 9        |
| Antud laenud                                             | -221 000          | -318 000          |          |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 122 127           | 322 830           |          |
| Laekunud intressid                                       | 10 556            | 10 160            | 25       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-2 832 350</b> | <b>-1 958 574</b> |          |
|                                                          |                   |                   |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                   |                   |          |
| Saadud laenud                                            | 48 000            | 170 000           | 12       |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -974 128          | -992 505          | 12       |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -1 549 259        | -1 326 560        | 10       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-2 475 387</b> | <b>-2 149 065</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-534 269</b>   | <b>267 334</b>    |          |
|                                                          |                   |                   |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>1 184 079</b>  | <b>916 694</b>    | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-534 269</b>   | <b>267 334</b>    |          |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | 0                 | 51                |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>649 810</b>    | <b>1 184 079</b>  | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku      |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2008</b>                 | 1 340 000                   | 134 000                      | 5 870 231                      | 7 344 231  |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 3 729 156                      | 3 729 156  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 1 340 000                   | 134 000                      | 9 599 387                      | 11 073 387 |
|                                   |                             |                              |                                |            |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 2 319 569                      | 2 319 569  |
| <b>31.12.2010</b>                 | 1 340 000                   | 134 000                      | 11 918 956                     | 13 392 956 |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Goldstern 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Goldstern kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 ja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Müügiootel põhivaraks loetakse materiaalselt või immateriaalselt põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügiootel põhivara“.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud

mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi     | Kasulik eluiga |
|-------------------------|----------------|
| Hooned                  | 20             |
| Rajatised               | 20             |
| Rajatised               | 10             |
| Transpordivahendid      | 10             |
| Transpordivahendid      | 5              |
| Haagised                | 20             |
| Haagised                | 10             |
| Muud masinad ja seadmed | 10             |
| Muud masinad ja seadmed | 5              |
| Muu inventar            | 10             |
| Muu inventar            | 5              |

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

##### Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

##### Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud:

- omanikke;
- juhtkonda ja juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- eelpool loetletud isikutega seotud ettevõtteid.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

### Lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010     | 31.12.2009       |
|-------------------|----------------|------------------|
| Sularaha kassas   | 40 284         | 50 637           |
| Arvelduskontod    | 609 526        | 1 133 442        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>649 810</b> | <b>1 184 079</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

|                                    | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 3 466 850        | 3 356 541        | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 154 110        | 3 356 541        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | -687 260         | 0                |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 235 160          | 132 033          | 5       |
| Muud nõuded                        | 252 502          | 132 445          | 6       |
| Laenu nõuded                       | 193 303          | 94 430           |         |
| Intressinõuded                     | 6 917            | 0                |         |
| Muud nõuded                        | 52 282           | 38 015           |         |
| Ettemaksed                         | 72 559           | 46 602           | 7       |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 027 071</b> | <b>3 667 621</b> |         |

### Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

|                                                       | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Ostjatelt laekumata arved                             | 4 154 110        | 3 356 541        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        | -687 260         | 0                |         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                     | <b>3 466 850</b> | <b>3 356 541</b> | 3       |
|                                                       | 2010             | 2009             | Lisa nr |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        |                  |                  |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses       | 0                | -73 632          |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded          | -774 606         | 0                |         |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                        | 87 346           | 73 632           |         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>-687 260</b>  | <b>0</b>         |         |

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

|                                               | 31.12.2010     |                | 31.12.2009     |                |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                               | Ettemaks       | Maksuvõlg      | Ettemaks       | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 56 211         | 0              | 0              | 152 376        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0              | 55 443         | 0              | 47 191         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0              | 129 955        | 0              | 115 790        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0              | 4 237          | 0              | 986            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0              | 16 147         | 0              | 14 104         |
| Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 178 949        | 0              | 132 033        | 0              |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0              |                | 0              |                |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>235 160</b> | <b>205 782</b> | <b>132 033</b> | <b>330 447</b> |

## Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

|                          | 31.12.2010     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr  |
|--------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |          |
| Laenunõuded              | 193 303        | 193 303                           | 0                   | 0           |          |
| Intressinõuded           | 6 917          | 6 917                             | 0                   | 0           |          |
| Muud nõuded              | 52 282         | 52 282                            | 0                   | 0           |          |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>252 502</b> | <b>252 502</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    | <b>3</b> |

  

|                          | 31.12.2009     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr  |
|--------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |          |
| Laenunõuded              | 94 430         | 94 430                            | 0                   | 0           |          |
| Muud nõuded              | 38 015         | 38 015                            | 0                   | 0           |          |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>132 445</b> | <b>132 445</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    | <b>3</b> |

## Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

|                            | 31.12.2010    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr  |
|----------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------|
|                            |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |          |
| Tulevaste perioodide kulud | 72 559        | 72 559                            | 0                   | 0           |          |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>72 559</b> | <b>72 559</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    | <b>3</b> |

  

|                            | 31.12.2009    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr  |
|----------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------|
|                            |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |          |
| Tulevaste perioodide kulud | 46 602        | 46 602                            | 0                   | 0           |          |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>46 602</b> | <b>46 602</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    | <b>3</b> |

## Lisa 8 Varud

(kroonides)

|                        | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 863 973        | 664 807        |
| Ettemaksed varude eest | 14 707         | 3 683          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>878 680</b> | <b>668 490</b> |

## Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                                                 |         |           |                         |                                 |                         |                    |                      |                                    | Kokku      |
|-------------------------------------------------|---------|-----------|-------------------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------------|------------|
|                                                 | Maa     | Ehitised  |                         |                                 |                         | Masinad ja seadmed | Lõpetamata projektid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |            |
|                                                 |         |           | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvuti-<br>süsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                      |                                    |            |
| 31.12.2008                                      |         |           |                         |                                 |                         |                    |                      |                                    |            |
| Soetusmaksumus                                  | 200 000 | 2 012 532 | 11 944 427              | 0                               | 626 186                 | 12 570 613         | 0                    | 0                                  | 14 783 145 |
| Akumuleeritud kulum                             | 0       | -245 356  | -2 035 132              | 0                               | -171 689                | -2 206 821         | 0                    | 0                                  | -2 452 177 |
| Jääkmaksumus                                    | 200 000 | 1 767 176 | 9 909 295               | 0                               | 454 497                 | 10 363 792         | 0                    | 0                                  | 12 330 968 |
|                                                 |         |           |                         |                                 |                         |                    |                      |                                    |            |
| Ostud ja parendused                             | 0       | 0         | 1 834 792               | 13 995                          | 14 406                  | 1 863 193          | 110 371              | 110 371                            | 1 973 564  |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused        |         | 0         |                         |                                 |                         |                    | 110 371              | 110 371                            | 110 371    |
| Muud ostud ja parendused                        |         |           | 1 834 792               | 13 995                          | 14 406                  | 1 863 193          | 0                    | 0                                  | 1 863 193  |
| Amortisatsioonikulu                             | 0       | -128 817  | -1 472 882              | -3 207                          | -108 357                | -1 584 446         | 0                    | 0                                  | -1 713 263 |
| Ümberklassifitseerimised                        | 0       | 110 371   | -38 583                 | 0                               | 0                       | -38 583            | -110 371             | -110 371                           | -38 583    |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest | 0       | 110 371   | 0                       | 0                               | 0                       | 0                  | -110 371             | -110 371                           | 0          |
| Ümberklassifitseerimine varudega                | 0       | 0         | -38 583                 | 0                               | 0                       | -38 583            | 0                    | 0                                  | -38 583    |
|                                                 |         |           |                         |                                 |                         |                    |                      |                                    |            |
| 31.12.2009                                      |         |           |                         |                                 |                         |                    |                      |                                    |            |
| Soetusmaksumus                                  | 200 000 | 2 122 903 | 13 729 219              | 13 995                          | 640 592                 | 14 383 806         | 0                    | 0                                  | 16 706 709 |
| Akumuleeritud kulum                             | 0       | -374 173  | -3 496 597              | -3 207                          | -280 046                | -3 779 850         | 0                    | 0                                  | -4 154 023 |
| Jääkmaksumus                                    | 200 000 | 1 748 730 | 10 232 622              | 10 788                          | 360 546                 | 10 603 956         | 0                    | 0                                  | 12 552 686 |
|                                                 |         |           |                         |                                 |                         |                    |                      |                                    |            |
| Ostud ja parendused                             | 0       | 0         | 2 704 033               | 0                               | 40 000                  | 2 744 033          | 0                    | 0                                  | 2 744 033  |
| Muud ostud ja parendused                        |         |           | 2 704 033               | 0                               | 40 000                  | 2 744 033          | 0                    | 0                                  | 2 744 033  |
| Amortisatsioonikulu                             | 0       | -118 146  | -1 862 117              | -3 499                          | -107 298                | -1 972 914         | 0                    | 0                                  | -2 091 060 |
|                                                 |         |           |                         |                                 |                         |                    |                      |                                    |            |
| 31.12.2010                                      |         |           |                         |                                 |                         |                    |                      |                                    |            |
| Soetusmaksumus                                  | 200 000 | 2 122 903 | 16 433 252              | 13 995                          | 640 592                 | 17 087 839         | 0                    | 0                                  | 19 410 742 |
| Akumuleeritud kulum                             | 0       | -492 319  | -5 358 714              | -6 706                          | -347 344                | -5 712 764         | 0                    | 0                                  | -6 205 083 |
| Jääkmaksumus                                    | 200 000 | 1 630 584 | 11 074 538              | 7 289                           | 293 248                 | 11 375 075         | 0                    | 0                                  | 13 205 659 |

## Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik      |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Leping 280506GO                      | 59 565     | 59 565                            | 0                   | 0           | 3,05%        | EUR         | 15.05.2011  |         |
| Leping 260721GO                      | 46 020     | 46 020                            | 0                   | 0           | 3,65%        | EUR         | 15.08.2011  |         |
| Leping 271031GO                      | 184 825    | 184 825                           | 0                   | 0           | 2,85%        | EUR         | 15.10.2011  |         |
| Leping 280707GO                      | 197 146    | 123 330                           | 73 816              | 0           | 3,05%        | EUR         | 15.07.2012  |         |
| Leping 0-2008-00119                  | 675 373    | 178 479                           | 496 894             | 0           | 3,14%        | EUR         | 31.05.2013  |         |
| Leping 0-2008-00084                  | 740 032    | 155 776                           | 584 256             | 0           | 3,14%        | EUR         | 31.03.2013  |         |
| Leping L08108454                     | 82 742     | 82 742                            | 0                   | 0           | 6,75%        | EUR         | 25.08.2011  |         |
| Leping L08107910                     | 56 154     | 56 154                            | 0                   | 0           | 7,5%         | EUR         | 29.07.2011  |         |
| Leping L08110212                     | 371 314    | 122 523                           | 248 791             | 0           | 7,113%       | EUR         | 24.10.2013  |         |
| Leping L07105776                     | 207 031    | 207 031                           | 0                   | 0           | 6,01%        | EUR         | 24.05.2011  |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 2 620 202  | 1 216 445                         | 1 403 757           | 0           |              |             |             | 12      |

  

|                                      | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär      | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                   |             |             |         |
| Leping 280506GO                      | 199 569    | 140 853                           | 58 716              | 0           | 3,02%             | EUR         | 15.05.2011  |         |
| Leping 260721GO                      | 113 043    | 66 431                            | 46 612              | 0           | 3,62%             | EUR         | 15.08.2011  |         |
| Leping 271031GO                      | 278 934    | 78 516                            | 200 418             | 0           | 2,82%             | EUR         | 15.10.2011  |         |
| Leping 280707GO                      | 317 001    | 118 230                           | 198 771             | 0           | 3,925%            | EUR         | 15.07.2012  |         |
| Leping 0-2008-00119                  | 827 848    | 170 782                           | 657 066             | 0           | 3kuu Euribot+1,7% | EUR         | 31.05.2013  |         |
| Leping 0-2008-00084                  | 914 671    | 194 796                           | 719 875             | 0           | 3kuu Euribot+1,7% | EUR         | 31.03.2013  |         |
| Leping L08108454                     | 200 004    | 117 262                           | 82 742              | 0           | 6,75%             | EUR         | 25.08.2011  |         |
| Leping L06112790                     | 272 402    | 272 402                           | 0                   | 0           | 5,5%              | EUR         | 24.10.2010  |         |
| Leping L06114886                     | 87 238     | 87 238                            | 0                   | 0           | 5,79%             | EUR         | 24.12.2010  |         |
| Leping L08107910                     | 146 821    | 90 667                            | 56 154              | 0           | 7,5%              | EUR         | 29.07.2011  |         |
| Leping L08110212                     | 485 337    | 114 023                           | 371 314             | 0           | 7,113%            | EUR         | 24.10.2013  |         |
| Leping L07105776                     | 326 594    | 119 563                           | 207 031             | 0           | 6,01%             | EUR         | 24.05.2011  |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 4 169 462  | 1 570 763                         | 2 598 699           |             |                   |             |             | 12      |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                    |           |
|------------------------------------------|--------------------|-----------|
|                                          | Masinad ja seadmed | Kokku     |
| 31.12.2010                               | 5 104 808          | 5 104 808 |
| 31.12.2009                               | 6 000 023          | 6 000 023 |

## Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

|                  | 2010 | 2009  |
|------------------|------|-------|
| Kasutusrenditulu | 0    | 6 459 |

|                                                                            |                   |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Aruandekohustuslane kui rentnik</b>                                     |                   |                   |
|                                                                            | <b>2010</b>       | <b>2009</b>       |
| Kasutusrendikulu                                                           | 150 975           | 185 720           |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu<br>mittekatkestatavatest lepingutest |                   |                   |
|                                                                            | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
| 12 kuu jooksul                                                             | 159 467           | 148 348           |
| 1-5 aasta jooksul                                                          | 540 909           | 573 523           |

## Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-----------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                       |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |                       |             |             |         |
| Leping 2008007156                    | 388 842    | 85 523                           | 303 319             | 0           | 6 kuu<br>EURIBOR+1,8% | EUR         | 10.04.2015  |         |
| Leping 2007000230                    | 175 016    | 175 016                          | 0                   | 0           | 5,9%                  | EUR         | 25.12.2011  |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 563 858    | 260 539                          | 303 319             | 0           |                       |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 2 620 202  | 1 216 445                        | 1 403 757           | 0           |                       |             |             | 10      |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 3 184 060  | 1 476 984                        | 1 707 076           | 0           |                       |             |             |         |
|                                      |            |                                  |                     |             |                       |             |             |         |
|                                      | 31.12.2009 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                       |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |                       |             |             |         |
| Omanikulaen                          | 678 147    | 678 147                          | 0                   |             |                       |             |             |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 678 147    | 678 147                          | 0                   |             |                       |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |                       |             |             |         |
| Leping 2008007156                    | 471 973    | 83 117                           | 388 856             |             | 6 kuu<br>EURIBOR+1,8% | EUR         | 10.04.2015  |         |
| Leping 2007000230                    | 339 865    | 164 858                          | 175 007             |             | 5,9%                  | EUR         | 25.12.2011  |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 811 838    | 247 975                          | 563 863             |             |                       |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 4 169 462  | 1 570 763                        | 2 598 699           |             |                       |             |             | 10      |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 5 659 447  | 2 496 885                        | 3 162 562           |             |                       |             |             |         |



| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus |           |                  |
|--------------------------------------------------------|-----------|------------------|
|                                                        | Ehitised  | Kokku            |
| <b>31.12.2010</b>                                      | 1 584 907 | <b>1 584 907</b> |
| <b>31.12.2009</b>                                      | 1 679 696 | <b>1 679 696</b> |

OÜ Goldsterni saadud pangalaenuks (31. detsembri 2010.a seisuga 563 858 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad: Hüpoteegid kinnistule Spordikompleksi reg.osa nr 1721435 (omanik Goldstern OÜ), asukohaga Jõgevamaa, Jõgeva vald, Kurista küla.

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> | <b>Lisa nr</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 522 954         | 648 276           | 14             |
| Võlad töövõtjatele               | 344 539           | 282 269           | 15             |
| Maksuvõlad                       | 205 782           | 330 447           | 5              |
| Muud võlad                       | 110 328           | 79 050            | 16             |
| Saadud ettemaksed                | 601               | 0                 | 17             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 184 204</b>  | <b>1 340 042</b>  |                |

## Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

|                                | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> | <b>Lisa nr</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Võlad tarnijatele              | 1 522 954         | 648 276           |                |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>1 522 954</b>  | <b>648 276</b>    | 13             |

## Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> | <b>Lisa nr</b> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Väljamaksmata töötasu           | 155 205           | 147 098           |                |
| Puhkustasude reserv             | 189 334           | 135 171           |                |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>344 539</b>    | <b>282 269</b>    | 13             |

## Lisa 16 Muud võlad

(kroonides)

|                         | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                         |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Muud võlad              | 110 328    | 110 328                           |                     |             |         |
| <b>Kokku muud võlad</b> | 110 328    | 110 328                           |                     |             | 13      |

  

|                         | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                         |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Muud võlad              | 79 050     | 79 050                            |                     |             |         |
| <b>Kokku muud võlad</b> | 79 050     | 79 050                            |                     |             | 13      |

Muud võlad koosnevad töötajatele väljamaksmata lähetus- ja majanduskulude võlgadest.

## Lisa 17 Saadud ettemaksed

(kroonides)

|                                | 31.12.2010 | 31.12.2009 | Lisa nr |
|--------------------------------|------------|------------|---------|
| Ostjate ettemaksed             | 601        | 0          |         |
| <b>Kokku saadud ettemaksed</b> | <b>601</b> | <b>0</b>   | 13      |

## Lisa 18 Osakapital

(kroonides)

|                                          | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                               | 1 340 000  | 1 340 000  |
| Osade arv (tk)                           | 1          | 1          |
| Osade nimiväärtus                        |            |            |
| Ühe osa nimiväärtus on 1 340 000 krooni. |            |            |

OÜ Goldstern jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2010 moodustas 11 918 956 (31. detsember 2009: 8 279 893) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel või saada teatud tingimustel maksuvabastus edasijaotatavate dividendide osas.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 9 415 975 krooni (31. detsembril 2009: 6 541 115 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 502 981 krooni (31. detsembril 2009: 1 738 778 tuhat krooni).

## Lisa 19 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes      |                   |                   |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                  | 2010              | 2009              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                     |                   |                   |
| Eesti                                            | 20 134 816        | 19 541 297        |
| Leedu                                            | 5 208 282         | 2 500 313         |
| Läti                                             | 3 170 976         | 1 924 791         |
| Soome                                            | 456 881           | 555 454           |
| Rootsi                                           | 45 062            | 10 953            |
| Austria                                          | 0                 | 7 823             |
| Holland                                          | 1 067 064         | 0                 |
| Saksamaa                                         | 772 812           | 0                 |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>        | <b>30 855 893</b> | <b>24 540 631</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike              |                   |                   |
| Šveits                                           | 581 840           | 2 865 736         |
| <b>Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike</b> | <b>581 840</b>    | <b>2 865 736</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>31 437 733</b> | <b>27 406 367</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                    |                   |                   |
|                                                  | 2010              | 2009              |
| Kaubaveod maanteel                               | 28 395 388        | 25 406 689        |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont                | 1 064 993         | 1 268 363         |
| Sõiduautode müük                                 | 0                 | 472 500           |
| Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused   | 1 937 352         | 103 364           |
| Hoonete üldpuhastus                              | 0                 | 72 000            |
| Enda või renditud kinnisvara üürile andmine      | 40 000            | 60 000            |
| Muude mootorsõidukite müük                       | 0                 | 16 992            |
| Tulu autode kasutusrendist                       | 0                 | 6 459             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>31 437 733</b> | <b>27 406 367</b> |

## Lisa 20 Muud äritulud

(kroonides)

|                                | 2010          | 2009          |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum valuutakursi muutustest  | 109           | 0             |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 0             | 74 935        |
| Saadud kindlustushüvitised     | 5 580         | 9 630         |
| Palgatoetus                    | 7 335         | 0             |
| Muud                           | 21 630        | 0             |
| <b>Kokku muud äritulud</b>     | <b>34 654</b> | <b>84 565</b> |

## Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

|                                                  | 2010              | 2009              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 378 195           | 671 485           |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 0                 | 508 264           |
| Energia                                          | 13 058 337        | 8 422 174         |
| Elektrienergia                                   | 33 339            | 31 170            |
| Kütus                                            | 13 024 998        | 8 391 004         |
| Transpordikulud                                  | 1 432 055         | 1 573 333         |
| Autode varuosad                                  | 2 141 516         | 2 316 938         |
| Autoremonditeenused                              | 81 034            | 240 590           |
| Muud ostetud teenused                            | 2 187 904         | 1 603 357         |
| Muud kommunaalteenused                           | 23 122            | 46 334            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>19 302 163</b> | <b>15 382 475</b> |

## Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

|                                           | 2010             | 2009             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Üür ja rent                               | 191 585          | 279 387          |
| Mitmesugused bürookulud                   | 44 288           | 32 393           |
| Lähetuskulud                              | 1 997 000        | 1 583 337        |
| Koolituskulud                             | 5 155            | 26 944           |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 774 606          | 0                |
| Kindlustuskulud                           | 335 328          | 344 229          |
| Telefon ja internet                       | 300 610          | 300 529          |
| Väheväärtuslik põhivara                   | 52 849           | 148 659          |
| Raamatupidamisteenused                    | 136 156          | 132 089          |
| Pangateenused                             | 29 741           | 25 203           |
| Riigilõiv                                 | 34 273           | 18 010           |
| Reklaam                                   | 14 162           | 6 853            |
| Juriidilised teenused                     | 800              | 1 189            |
| Muud                                      | 16 661           | 75 011           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>3 933 214</b> | <b>2 973 833</b> |

## Lisa 23 Tööjõukulud (kroonides)

|                                                       | 2010             | 2009             |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                             | 2 577 554        | 2 327 119        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 855 786          | 781 322          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>3 433 340</b> | <b>3 108 441</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>30</b>        | <b>27</b>        |

## Lisa 24 Muud ärikulud

(kroonides)

|                                | 2010           | 2009           |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 23 649         | 15 628         |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 39 501         | 108 288        |
| Raskeveokimaks                 | 77 533         | 58 948         |
| Lootusetud nõuded kulusse      | 0              | 48 405         |
| Maamaks                        | 1 464          | 1 464          |
| Ettevõtte tulumaks             | 7              | 147            |
| Muud                           | 40 703         | 11             |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>182 857</b> | <b>232 891</b> |

## Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                        | 2010            | 2009            |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Intressitulud                          | 10 556          | 10 160          |
| Intressitulu hoiustelt                 | 10 556          | 10 160          |
| Intressikulud                          | -220 740        | -360 982        |
| Intressikulu laenudelt                 | -28 296         | -48 922         |
| Intressikulu kapitalirendilt           | -144 214        | -237 785        |
| Muud intressikulud                     | -48 230         | -74 275         |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest | 0               | -51             |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>    | <b>-210 184</b> | <b>-350 873</b> |

## Lisa 26 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2010 |            | 31.12.2009 |            |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                      | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 10 142     | 0          | 0          | 678 147    |

|                                                                                                                                                         | 2010    |        | 2009  |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|-------|--------|
|                                                                                                                                                         | Ostud   | Müügid | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud                                                                                    | 800 000 | 0      | 0     | 0      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 424     | 0      | 0     | 200    |

|                                                                               |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|                                                                               | 2010 | 2009 |

|                 |         |         |
|-----------------|---------|---------|
| Arvestatud tasu | 168 237 | 296 385 |
|-----------------|---------|---------|

## Aruande digitaalallkirjad

osaühing Goldstern (registrikood: 10666289) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AGNES RENI         | Sisestaja          | 01.11.2011           |
| KASPAR LILL        | Juhatuse liige     | 31.10.2011           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Goldstern osanikule

Oleme auditeerinud osaühing Goldstern raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22 on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Goldstern finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21A, Tartu

01.11.2011



## Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Goldstern (registrikood: 10666289) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TOIVO ALAJÕE       | Vandeaudiitor      | 01.11.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 2010              |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 9 599 387         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 319 569         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>11 918 956</b> |
| Jaotamine                                                              |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 11 918 956        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>11 918 956</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 9 599 387         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 319 569         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>11 918 956</b> |
| Jaotamine                                                              |                   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 11 918 956        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>11 918 956</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kaubavedu maanteel                                   | 49411      | 28395388        | 90.32%      | Jah            |
| Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused       | 52299      | 1937352         | 6.16%       | Ei             |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont                    | 45201      | 1064993         | 3.39%       | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 40000           | 0.13%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                   | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------|
| Kaspar Lill    | 37804132768                         | Pallase pst 61,<br>Tartu linn, Tartu maakond, Eesti | 1340000 EEK               |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Telefon         | +372 7402355        |
| Faks            | +372 7402356        |
| E-posti aadress | kaspar.lill@mail.ee |