

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ KiiltoClean

registrikood: 10665456

tänava/talu nimi, Suur-Sõjamäe 33a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6546650

e-posti aadress: info@kiiltoclean.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ KiiltoClean (edaspidi ka „Ettevõte“) tegevusaladeks on puhastusainete, -seadmete ning -tarvikute müük toitlustusettevõtetele, puhastusteenust pakkuvatele ettevõtetele, majutusasutustele ning toiduainetetööstustele. Ettevõtte alustas tegevust 1. juulil 2000.

KiiltoClean'i põhilised kaubamärgid on Kiilto, Erisan, Serto, Eriol ja Farmos.

2013. aastal jätkus OÜ KiiltoClean äritegevus suuremate muutusteta: jätkati puhastustoodete turustamist Eestis ning toetati Läti, Leedu, Valgevene ning Ukraina partnereid toodete turustamisel nimetatud maades.

Ettevõtte põhilised finantsnäitajad olid:

	2013	2012
Müügitulu	5 370 974	5 365 540
Tulu kasv	0,10%	7,84%
Brutokasum	1 735 732	1 437 478
Brutokasumimäär	32,32%	26,79%
Puhaskasum	236 241	-19 376
Puhasrentaabilus	4,40%	-0,36%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,86	1,35
ROA	14,38%	-0,98%
ROE	30,79%	-3,65%

suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2010 * 100$

Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Ettevõtte ei ole aruandeaasta jooksul tegelenud uurimis- ega arendustegevusega, see roll on emaettevõttel.

2013. aastal oli OÜ-s KiiltoClean keskmiselt 31 töötajat. Tööjõukulu oli 801 696 eurot (2012. aastal 803 844 eurot), sh juhatuse liikmetele arvestatud töötasud summas 61 200 eurot (2012. aastal 56 926 eurot).

2014. aastaks on Ettevõtte planeerinud müügitulu kasvu 10%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	154 727	190 984	2
Nõuded ja ettemaksed	945 475	1 130 168	3
Varud	531 435	628 271	5
Kokku käibevara	1 631 637	1 949 423	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	2 470	6 932	3
Materiaalne põhivara	8 390	20 283	7
Immateriaalne põhivara	0	330	8
Kokku põhivara	10 860	27 545	
Kokku varad	1 642 497	1 976 968	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	5 293	
Võlad ja ettemaksed	875 332	1 440 751	10
Kokku lühiajalised kohustused	875 332	1 446 044	
Kokku kohustused	875 332	1 446 044	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	12
Kohustuslik reservkapital	2 031	2 031	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	522 502	541 878	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	236 241	-19 376	
Kokku omakapital	767 165	530 924	
Kokku kohustused ja omakapital	1 642 497	1 976 968	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	5 370 974	5 365 540	13
Muud äritulud	17 213	871	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 635 242	-3 928 062	14
Mitmesugused tegevuskulud	-703 586	-644 345	15
Tööjõukulud	-801 696	-803 844	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 418	-10 166	
Kokku ärikasum (-kahjum)	237 245	-20 006	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 004	630	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	236 241	-19 376	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	236 241	-19 376	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	237 245	-20 006	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 418	10 166	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-8 457	-870	7
Kokku korrigeerimised	1 961	9 296	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	189 155	-60 432	3
Varude muutus	96 836	-36 243	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-565 419	157 000	10
Kokku rahavood äritegevusest	-40 222	49 615	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 903	-9 926	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	19 165	3 500	7
Laekunud intressid	153	630	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	10 415	-5 796	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	5 862	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 293	-2 833	
Makstud intressid	-1 157	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 450	3 029	
Kokku rahavood	-36 257	46 848	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	190 984	144 136	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-36 257	46 848	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	154 727	190 984	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	6 391	2 031	541 878	550 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-19 376	-19 376
31.12.2012	6 391	2 031	522 502	530 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)			236 241	236 241
31.12.2013	6 391	2 031	758 743	767 165

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KiiltoClean (edaspidi ka "Ettevõtte") 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Mittemonetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatele esitatud arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjalt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude arvestust peetakse FIFO meetodil

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmises ostuhinnas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle

olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiiir 640

Ehitiste all on kajastatud renditud ruumidele tehtud parendused.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjat, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatajal on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Finantsvarad

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste finantsvarade, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina.

Juhul, kui esineb väärtuse langusele viitavaid tunnuseid, hinnatakse finantsvara alla järgnevalt:

- õiglasest väärtuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende õiglase väärtuseni;
- korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (nõuded) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete

nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga).

Finantsvarade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam kahest alljärgnevast summast:

- finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtus; ja
- bilansiline jääkväärtus korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud.

Allahindluste tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Soetusmaksumuse meetodil kajastatavate materiaalse ja immateriaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus.

Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub, ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeeringute oodatavat tulusust.

Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Alla hinnatud varade osas hinnatakse igal bilansipäeval, kas vara kaetav väärtus on tõusnud ja selleks viiakse läbi vara väärtuse test. Kui vara väärtuse testi tulemusel ilmneb, et vara kaetav väärtus on tõusnud ja varasema allahindluse kajastamine ei ole enam põhjendatud, siis suurendatakse vara bilansilist maksumust, välja arvatud firmaväärtus, mille allahindlust ei tühistata. Bilansilise maksumuse ülempiiriks on vara jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsel perioodil normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus" kulu vähendamisena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Üleöödeposiit	47 386	189 060
Kassa	1 236	1 924
Pangakontod	106 105	0
Kokku raha	154 727	190 984

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	468 778	468 778	0		4
Ostjatelt laekumata arved	483 518	483 518			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-14 740	-14 740	0		
Nõuded seotud osapoolte vastu	440 855	440 855			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	300	300	0		6
Muud nõuded	10 475	10 475	0		
Viitlaekumised	10 475	10 475			
Ettemaksed	27 537	25 067	2 470		
Tulevaste perioodide kulud	27 515	25 045	2 470		
Muud makstud ettemaksed	22	22	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	947 945	945 475	2 470		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 114 888	1 114 888	0		4
Ostjatelt laekumata arved	1 133 817	1 133 817	0		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 929	-18 929	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	300	300	0		6
Ettemaksed	21 912	14 980	6 932		
Tulevaste perioodide kulud	21 890	14 958	6 932		
Muud makstud ettemaksed	22	22	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 137 100	1 130 168	6 932		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	483 518	1 133 817
Nõuded ostjate vastu	483 518	1 133 817
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-14 740	-18 929
Kokku nõuded ostjate vastu	468 778	1 114 888
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-18 929	-761
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	18 849	1 713
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-14 660	-22 081
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	2 200
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-14 740	-18 929

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	531 435	628 271
Kaubad kliendi juures	11 409	0
Kaubad laos	520 026	628 271
Kokku varud	531 435	628 271

Müügiks ostetud kaubad sisaldavad 31.12.2013 seisuga väheliikuvate kaupade allahindlust 55 382 eurot, 2012. aastal 54 495 eurot. Väheliikuvate kaupade kogusumma suurenemine võrreldes 31.12.2012 seisuga kajastub kaupade allahindamise kulu suurenemisena 887 euro ulatuses (2012. aastal suurenemine 43 117 eurot).

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		196		230
Käibemaks		38 401		29 938
Üksikisiku tulumaks		8 498		8 360
Sotsiaalmaks		15 697		15 617
Kohustuslik kogumispension		816		823
Töötuskindlustusmaksed		1 246		1 747
Ettemaksukonto jääk	300		300	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	300	64 854	300	56 715

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	9 330	32 485	85 260	127 075
Akumuleeritud kulum	-5 313	-24 258	-74 272	-103 843
Jääkmaksumus	4 017	8 227	10 988	23 232
Ostud ja parendused	0	8 596	1 330	9 926
Amortisatsioonikulu	-964	-3 404	-5 357	-9 725
Müügid	0	-2 630	0	-2 630
Ümberklassifitseerimised	0	0	-520	-520
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	-520	-520
31.12.2012				
Soetusmaksumus	4 820	34 248	23 047	62 115
Akumuleeritud kulum	-1 767	-23 459	-16 606	-41 832
Jääkmaksumus	3 053	10 789	6 441	20 283
Ostud ja parendused		8 903		8 903
Amortisatsioonikulu	-964	-4 843	-4 281	-10 088
Müügid		-10 708		-10 708
31.12.2013				
Soetusmaksumus	4 820	25 827	23 047	53 694
Akumuleeritud kulum	-2 731	-21 686	-20 887	-45 304
Jääkmaksumus	2 089	4 141	2 160	8 390

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	19 165	3 500
Kokku	19 165	3 500

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	12 536	12 536
Akumuleeritud kulum	-11 765	-11 765
Jääkmaksumus	771	771
Amortisatsioonikulu	-441	-441
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 202	2 202
Akumuleeritud kulum	-1 872	-1 872
Jääkmaksumus	330	330
Amortisatsioonikulu	-330	-330
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 202	2 202
Akumuleeritud kulum	-2 202	-2 202
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	76 078	150 337

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõidukeid ja lao-ning kontoriruumi.

Kasutusrendilepingute hulgas ei ole mittekatkestatavaid lepinguid. Ruumide rendi lepinguid on võimalik ennetähtaegselt lõpetada 3-kuulise etteatamisega ning sõidukite rendilepinguid 1- või 2-kuulise etteatamisega.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	703 885	703 885			
Võlad töövõtjatele	66 984	66 984			
Maksuvõlad	64 854	64 854			6
Muud võlad	37 001	37 001			
Muud viitvõlad	37 001	37 001			
Saadud ettemaksed	2 608	2 608			
Muud saadud ettemaksed	2 608	2 608			
Kokku võlad ja ettemaksed	875 332	875 332			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 252 398	1 252 398			
Võlad töövõtjatele	60 719	60 719			
Maksuvõlad	56 715	56 715			6
Muud võlad	23 469	23 469			
Muud viitvõlad	23 469	23 469			
Saadud ettemaksed	10 889	10 889			
Muud saadud ettemaksed	10 889	10 889			
Muud viitvõlad	36 561	36 561			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 440 751	1 440 751			

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	599 407	412 777
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	159 336	109 725
Kokku tingimuslikud kohustused	758 743	522 502

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 003 986	4 149 729
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	917 093	930 780
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 921 079	5 080 509
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	449 895	285 031
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	449 895	285 031
Kokku müügitulu	5 370 974	5 365 540
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusvahendite hulgimüük	5 326 980	5 263 317
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	11 681	61 262
Muud	32 313	40 961
Kokku müügitulu	5 370 974	5 365 540

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Varude allahindlus ja mahakandmine	-86 541	-79 791
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 464 680	-3 748 367
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-4 269	-489
Transpordikulud	-79 752	-99 415
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 635 242	-3 928 062

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-189 114	-150 337
Energia	-69 193	-84 845
Kütus	-69 193	-84 845
Mitmesugused bürookulud	-24 107	-38 285
Lähetuskulud	-26 478	-25 357
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 291	-2 397
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 281	-18 964
Muud	-395 684	-324 160
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-703 586	-644 345

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-599 666	-600 117
Sotsiaalmaksud	-202 030	-203 727
Kokku tööjõukulud	-801 696	-803 844
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	31	31

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	KiiltoClean OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Kiilto OY
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	14 865	553 720	7 047	1 095 373
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	425 990	6 550	645 596	0

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 909 525	31 686
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	105 941	367 959
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 041 280	33 396
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	85 961	420 989

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	61 200	56 926

Nõukogu liikme tasusid 2013. aastal ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2014

OÜ KiiltoClean (registrikood: 10665456) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HAINER ÕUNAPUU	Juhatuse liige	28.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

KiiltoClean OÜ osanikule

Oleme auditeerinud KiiltoClean OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt KiiltoClean OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Janno Greenbaum

Vandeaudiitor nr 486
Grant Thornton Rimess OÜ
Tegevusluba nr 3
Tallinn
28. märtsil 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ KiiltoClean (registrikood: 10665456) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	28.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	522 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)	236 241
Kokku	758 743

Kasum suunata jaotamata kasumisse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhastusvahendite hulgimüük	46442	5326980	99.18%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	32313	0.60%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	11681	0.22%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6546650
Mobiiltelefon	+372 56242118
E-posti aadress	info@kiiltoclean.ee