

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017**ärinimi:** OÜ KiiltoClean**registrikood:** 10665456

tänava/talu nimi, Visase tn 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 56242118, +372 6546650

e-posti aadress: info@kiiltoclean.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ KiiltoClean (edaspidi ka „Ettevõte“) tegevusaladeks on puhastusainete, -seadmete ning -tarvikute müük tootlustusettevõtetele, puhastusteenust pakkuvatele ettevõtetele, majutusasutustele ning toiduainetetööstustele. Ettevõtte alustas tegevust 1. juulil 2000.

KiiltoClean'i põhilised kaubamärgid on Kiilto, Erisan, Serto, Eriol ja Farmos.

2017 aastal jätkus OÜ KiiltoClean äritegevus suuremate muutusteta: jätkati puhastustoodete turustamist Eestis ning toetati Läti ja Leedu partnereid toodete turustamisel nimetatud maades.

Ettevõtte põhilised finantsnäitajad olid:

	2017	2016
Müügitulu	4 844 217	4 608 636
Tulu kasv	5,11%	-13,51%
Brutokasum	1 415 639	1 407 910
Brutokasumimäär	29,22%	30,55%
Puhaskasum	-218 345	-167 137
Puhasrentaabilus	-4,51%	-3,63%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,02	2,92
ROA	-18,79%	-13,21%
ROE	-34,87%	-19,79%

suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016 * 100$

Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Ettevõtte ei ole aruandeaasta jooksul tegelenud uurimis- ega arendustegevusega, see roll on ematettevõttel.

2017. aastal oli OÜ-s KiiltoClean keskmiselt 29 töötajat. Tööjõukulu oli 863 525 eurot (2016. aastal 825 546 eurot), sh juhatuse liikmetele arvestatud töötasud summas 69 794 eurot (2016. aastal 69 802 eurot).

2018. aastaks on Ettevõtte planeerinud müügitulu kasvu 10%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	70 559	203 076	2
Nõuded ja ettemaksed	605 241	561 126	3
Varud	407 040	459 358	4
Kokku käibevarad	1 082 840	1 223 560	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	29 318	14 961	3
Materiaalsed põhivarad	49 297	26 431	6
Kokku põhivarad	78 615	41 392	
Kokku varad	1 161 455	1 264 952	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	139 554	0	9
Võlad ja ettemaksed	395 754	420 460	10
Kokku lühiajalised kohustised	535 308	420 460	
Kokku kohustised	535 308	420 460	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	12
Kohustuslik reservkapital	2 031	2 031	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	836 070	1 003 207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-218 345	-167 137	
Kokku omakapital	626 147	844 492	
Kokku kohustised ja omakapital	1 161 455	1 264 952	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 844 217	4 608 636	13
Muud äritulud	19 338	3 536	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 428 578	-3 200 726	14
Mitmesugused tegevuskulud	-776 149	-743 261	15
Tööjõukulud	-863 525	-825 546	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 551	-10 242	6
Ärikasum (kahjum)	-217 248	-167 603	
Intressikulud	-1 099	-70	
Muud finantstulud ja -kulud	2	536	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-218 345	-167 137	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-218 345	-167 137	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-217 248	-167 603	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	12 551	10 242	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-8 234	-696	6
Kokku korrigeerimised	4 317	9 546	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-58 472	117 937	
Varude muutus	52 318	100 842	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-24 706	1 765	
Laekunud intressid	2	0	
Muud rahavood äritegevusest	0	536	
Kokku rahavood äritegevusest	-243 789	63 023	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-46 082	-3 005	6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	18 899	4 250	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-27 183	1 245	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	139 554	0	
Makstud intressid	-1 099	-70	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	138 455	-70	
Kokku rahavood	-132 517	64 198	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	203 076	138 878	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-132 517	64 198	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	70 559	203 076	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	6 391	2 031	1 003 207	1 011 629
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-167 137	-167 137
31.12.2016	6 391	2 031	836 070	844 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-218 345	-218 345
31.12.2017	6 391	2 031	617 725	626 147

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KiiltoClean (edaspidi ka "Ettevõtte") 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Mittemonetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatele esitatud arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjalt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude arvestust peetakse FIFO meetodil

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varud on bilansis kajastatud FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle

olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse ja immateriaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhataval on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Ehitiste all on kajastatud renditud ruumidele tehtud parendused.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjat, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Finantsvarad

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste finantsvarade, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina.

Juhul, kui esineb väärtuse langusele viitavaid tunnuseid, hinnatakse finantsvara alla järgnevalt:

- õiglasel väärtuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende õiglase väärtuseni;
- korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (nõuded) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga).

Finantsvarade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam kahest alljärgnevast summast:

- finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtus; ja
- bilansiline jääkväärtus korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud.

Allahindluste tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Soetusmaksumuse meetodil kajastatavate materiaalse ja immateriaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub, ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest. Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeringute oodatavat tulusust.

Vara hinnatakse alla kaetavale väärtusele juhul, kui vara kaetav väärtus on väiksem selle vara bilansilisest jääkmaksumusest. Allahindlus kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi kuluna kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Alla hinnatud varade osas hinnatakse igal bilansipäeval, kas vara kaetav väärtus on tõusnud ja selleks viiakse läbi vara väärtuse test. Kui vara väärtuse testi tulemusel ilmneb, et vara kaetav väärtus on tõusnud ja varasema allahindluse kajastamine ei ole enam põhjendatud, siis suurendatakse vara bilansilist maksumust, välja arvatud firmaväärtus, mille allahindlust ei tühistata. Bilansilise maksumuse ülempiiriks on vara jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsel perioodil normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruande kirjel "Põhivara kulum ja väärtuse langus" kulu vähendamisena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	544	691
Pangakontod	70 015	202 385
Kokku raha	70 559	203 076

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	528 243	528 243		
Ostjatelt laekumata arved	571 678	571 678		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-43 435	-43 435		
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 088	9 088		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 170	9 170		5
Muud nõuded	10 900	10 900		
Viitlaekumised	10 900	10 900		
Ettemaksed	77 158	47 840	29 318	
Tulevaste perioodide kulud	77 158	47 840	29 318	
Kokku nõuded ja ettemaksed	634 559	605 241	29 318	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	464 199	464 199		
Ostjatelt laekumata arved	496 836	496 836		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-32 637	-32 637		
Nõuded seotud osapoolte vastu	16 491	16 491		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 284	34 284		5
Muud nõuded	24 284	24 284		
Viitlaekumised	24 284	24 284		
Ettemaksed	36 829	21 868	14 961	
Tulevaste perioodide kulud	34 663	19 702	14 961	
Muud makstud ettemaksed	2 166	2 166		
Kokku nõuded ja ettemaksed	576 087	561 126	14 961	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	407 040	459 358
Kaubad laos	407 040	459 358
Kokku varud	407 040	459 358

Müügiks ostetud kaubad sisaldavad 31.12.2017 seisuga väheliikuvate kaupade allahindlust 38 190 eurot (2016. aastal 31 248 eurot). Väheliikuvate kaupade kogusumma suurenes 6 942 eurot võrreldes 2016. aastaga (2016. aastal vähenes see 5 752 eurot).

Kasutamiskõlbmatuks muutunud kaupu kanti maha 42 938 euro eest (2016. oli see summa 13 765 eurot).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		223		287
Käibemaks		17 845		25 744
Üksikisiku tulumaks		7 750		8 380
Sotsiaalmaks		15 112		16 445
Kohustuslik kogumispension		1 002		1 038
Töötuskindlustusmaksed		893		982
Ettemaksukonto jääk	9 170		34 284	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 170	42 825	34 284	52 876

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015						
Soetusmaksumus	4 820	57 203	15 804	5 588	5 588	83 415
Akumuleeritud kulum	-4 659	-14 202	-15 804			-34 665
Jääkmaksumus	161	43 001	0	5 588	5 588	48 750
Ostud ja parendused		8 593				8 593
Muud ostud ja parendused		8 593				8 593
Amortisatsioonikulu	-161	-10 082				-10 243
Müügid		-3 554				-3 554
Ümberliigitamised		-11 527		-5 588	-5 588	-17 115
Muud ümberliigitamised		-11 527		-5 588	-5 588	-17 115
31.12.2016						
Soetusmaksumus	4 820	48 176	14 257	0	0	67 253
Akumuleeritud kulum	-4 820	-21 745	-14 257	0	0	-40 822
Jääkmaksumus	0	26 431	0	0	0	26 431
Ostud ja parendused	5 083	39 449	1 550			46 082
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	5 083					5 083
Muud ostud ja parendused		39 449	1 550			40 999
Amortisatsioonikulu	-593	-11 777	-181			-12 551
Varasemate allahindluste tühistamised			624			624
Müügid		-10 665				-10 665
Muud muutused			-624			-624
31.12.2017						
Soetusmaksumus	9 903	68 850	15 183			93 936
Akumuleeritud kulum	-5 413	-25 412	-13 814			-44 639
Jääkmaksumus	4 490	43 438	1 369			49 297

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	18 899	4 250
Transpordi- vahendid	15 300	4 250
Muud masinad ja seadmed	3 599	
Kokku	18 899	4 250

2016. aastal klassifitseeriti põhivarast ümber tulevaste perioodide kuluks dosaator summas 11 527 EUR sarnaste tulevaste perioodide kuluartiklite hulka.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	2 202	2 202
Akumuleeritud kulum	-2 202	-2 202
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 202	2 202
Akumuleeritud kulum	-2 202	-2 202
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 202	2 202
Akumuleeritud kulum	-2 202	-2 202
Jääkmaksumus	0	

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	194 783	187 567

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõidukeid ja lao-ning kontoriruumi.

Kasutusrendilepingute hulgas ei ole mittekatkestatavaid lepinguid. Ruumide rendi lepinguid on võimalik ennetähtaegselt lõpetada 3-kuulise etteatamisega ning sõidukite rendilepinguid 1- või 2-kuulise etteatamisega.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskrediit	139 554	139 554			3	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	139 554	139 554				
Laenukohustised kokku	139 554	139 554				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	247 894	247 894	
Võlad töövõtjatele	64 315	64 315	
Maksuvõlad	42 825	42 825	5
Muud võlad	28 404	28 404	
Muud viitvõlad	28 404	28 404	
Saadud ettemaksed	12 316	12 316	
Muud saadud ettemaksed	12 316	12 316	
Kokku võlad ja ettemaksed	395 754	395 754	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	260 975	260 975	
Võlad töövõtjatele	66 930	66 930	
Maksuvõlad	52 876	52 876	5
Muud võlad	26 865	26 865	
Muud viitvõlad	26 865	26 865	
Saadud ettemaksed	12 814	12 814	
Muud saadud ettemaksed	12 814	12 814	
Kokku võlad ja ettemaksed	420 460	420 460	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	494 180	668 856
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	123 545	167 214
Kokku tingimuslikud kohustised	617 725	836 070

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 271 204	3 157 236
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 573 013	1 451 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 844 217	4 608 636
Kokku müügitulu	4 844 217	4 608 636
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusvahendite hulgimüük	4 841 248	4 606 377
Muud	2 969	2 259
Kokku müügitulu	4 844 217	4 608 636

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Varude allahindlus ja mahakandmine	-42 938	-13 765
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 330 943	-3 129 221
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-2 976	-2 055
Transpordikulud	-51 721	-55 685
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 428 578	-3 200 726

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-194 783	-187 567
Energia	-54 619	-45 633
Kütus	-54 619	-45 633
Mitmesugused bürookulud	-77 087	-26 647
Lähetuskulud	-33 664	-21 388
Koolituskulud	-6 164	-11 758
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-4 459	-1 758
Kauba transport kliendile	-109 774	-105 658
Konsultatsioonikulud	-172 833	-186 070
Muud	-122 766	-156 782
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-776 149	-743 261

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-644 390	-619 268
Sotsiaalmaksud	-218 957	-206 164
Muud	-178	-114
Kokku tööjõukulud	-863 525	-825 546
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	30

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kiiltoclean OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Kiilto OY
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	123 341	0	115 886
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 104	4 775	16 508	9 660

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 475 217	0	1 347 583	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	172 833	298 690	186 070	324 580

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	69 795	69 802

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2018

OÜ KiiltoClean (registrikood: 10665456) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TAVA	Juhatuse liige	27.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ KiiltoClean osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ KiiltoClean (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma tegevusaruannet ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda tegevusaruannet ja kaaluda seda tehes, kas tegevusaruandes sisalduv informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et tegevusaruanne on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Janno Greenbaum

Vandeaudiitor nr 486
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Ahtri 6a, 10151 Tallinn
27. märts 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ KiiltoClean (registrikood: 10665456) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	27.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	836 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-218 345
Kokku	617 725

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhastusvahendite hulgimüük	46442	4841248	99.94%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	2969	0.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6546650
Mobiiltelefon	+372 56242118
E-posti aadress	info@kiiltoclean.ee