

OÜ Kullisoo

TARTU MAJANDUS  
REGISTRID

02.07.2007

180 74665

# 2006. aasta majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2006

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2006

Põhitegevusala: puhkemaja haldamine Kolga-Jaani vallas, Viljandimaal

Juhatuse liige: Teet Marran

OÜ Kullisoo

Kabeli 15

50111 Tartu

Reg.nr. 10664764

Tel.: 56577609

Faks: 7366422

e-mail: veldemani@veldemani.ee

koduleht: <http://www.veldemani.ee>



## Sisukord

1. Tegevusaruanne 2006.a.	3
2. Juhatuse deklaratsioon	4
3. 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne	
3.1. Raamatupidamisbilanss	5
3.2. Kasumiaruanne	6
3.3. Rahavoogude aruanne	7
3.4. Omakapitali muutuste aruanne	8
4. Raamatupidamise aastaaruande lisad	
4.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9-10
4.2. Raha	11
4.3. Nõuded ostjate vastu	11
4.4. Materiaalne põhivara	11-12
4.5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	12
4.6. Võlad tarnijatele	12
4.7. Pikaajalised kohustused	12-13
4.8. Müügitulud	13
4.9. Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
4.10. Muud tegevuskulud	13
4.11. Võlad töövõtjatele	14
4.12. Sihtfinantseerimine	14
4.13. Tehingud seotud osapooltega	14
5. Kasumi jaotamise ettepanek	15
6. Majandusaasta arunde allkirjad	16



## 1. Tegevusaruanne 2006.a.

OÜ Kullisoo põhitegevus 2006.aastal oli puhkemaja haldamine Vaibla külas, Kolga-Jaani vallas, Viljandimaal. 2006.aastal lõppes puhkemaja juurdeehitus ning pakuti majutusteenust aastaringelt.

2007.aastal plaanitakse jätkata põhitegevusega ning võimalusel laiendada pakutavat teenust.

Vara käibekordaja= $\text{netokäive}/\text{vara}=418\,869/3\,576\,929=0,12$

Vara käibekordaja näitab, et ettevõtte vara on ainult 12% ulatuses kasutatud tootlikuses, see näitaja on madal.

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= $\text{käibevara}/\text{lühiajalised kohustused}=  
=154\,516/77\,355=2$

Heaks loetakse näitajat 1,6 ja enam, seega katab käibevara lühiajalised kohustused kahekordselt.

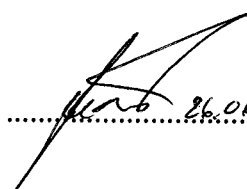
Maksevõimekordaja= $\text{käibevara} - \text{varud}/\text{lühiajalised kohustused}=  
=154\,516/77\,355=2$

Heaks loetakse näitajat 0,9 ja enam. Varusid ettevõttes ei ole, seega on kaks viimast suhtarvu samaväärsed.

Võlakordaja= $(\text{lühiajalised} + \text{pikaajalised kohustused})/\text{vara}=2\,049\,965/3\,576\,929=0,57$   
Kohustuste osatähtsus varade finantseerimisel on 57%, see näitaja on suhteliselt kõrge.

Kapitaliseerituskordaja= $\text{pikaajalised kohustused}/(\text{pikaajalised kohustused} + \text{omakapital})=1\,972\,610/3\,499\,574=0,56$

Normaalseks peetakse 20-25%, seega on ka see näitaja suhteliselt kõrge.

  
.....26.06.2007.a.

Juhatuses liige  
Teet Marran



## 2. Juhatusdeklaratsioon

OÜ Kullisoo juhatus on koostanud 2006.aasta majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi.

Aastaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

Juhatusdeklaratsioon on OÜ Kullisoo jätkuvalt tegutsev.

Omakapitali osaühingus 2006.aasta lõpu seisuga on 1 526 964 krooni.

Teet Marran  
Juhatusdeklaratsiooni liige  
.....26.06.2007.a.



### 3. 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne

#### 3.1. Bilanss

	Lisa	2006	2005
<b>VARA</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha	4.2	43 345	119 938
Nõuded ostjate vastu	4.3	67 000	202 000
Viitlaekumised ja ettemaksed	4.5	44 171	67 088
<b>Käibevara kokku</b>		<b>154 516</b>	<b>389 026</b>
<b>Põhivara</b>			
Materiaalne põhivara	4.4	3 422 413	3 069 774
<b>Põhivara kokku</b>		<b>3 422 413</b>	<b>3 069 774</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>3 576 929</b>	<b>3 458 800</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Võlad tarnijatele	4.6	67 479	527 213
Maksuvõlad	4.5	2 572	0
<b>Viitvõlad</b>			
Viitvõlad		7 304	0
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>77 355</b>	<b>527 213</b>
<b>Pikaajalised kohustused</b>			
Pikaajalised laenukohustused	4.7	1 972 610	2 295 777
<b>Pikajalised kohustused kokku</b>		<b>1 972 610</b>	<b>2 295 777</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>2 049 965</b>	<b>2 822 990</b>
<b>Omakapital</b>			
Osakapital		1 400 000	400 000
Reservkapital		40 000	4 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum/kahjum		195 810	195 728
Aruandeaasta kasum		-108 846	36 082
<b>Omakapital kokku</b>		<b>1 526 964</b>	<b>635 810</b>
<b>Passiva kokku</b>		<b>3 576 929</b>	<b>3 458 800</b>



### 3.2. Kasumiaruanne

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	4.8	418 869	209 898
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4.9	-163 603	-67 279
Muud tegevuskulud	4.10	-127 796	-9 819
<b>Kulud tööjõule</b>			
Palgakulu	4.11	-37 978	-2 700
Sotsiaalmaksudkulud	4.11	-12 536	-891
Töötuskindlustus	4.11	-111	-14
<b>Palgakulud kokku</b>			<b>-3 605</b>
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4.4	-98 884	-40 880
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>		<b>-22 039</b>	<b>88 315</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>			
Intressikulud		-85 269	-61 485
Muud finantstulud ja kulud		-1 538	9 252
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>		<b>-86 807</b>	<b>-52 233</b>
<b>Aruandeaasta puhaskasum</b>		<b>-108 846</b>	<b>36 082</b>



### 3.3. Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest	Lisa	2006	2005
Ärikasum		-22 039	88 315
Põhivara kulum ja väärtuse langus		98 884	40 880
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		157 917	-273 984
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-449 858	487 912
Makstud intressid		-86 925	-61 485
Saadud intressid		118	9 252
<b>Rahavood äritegevusest kokku</b>		<b>-301 903</b>	<b>290 890</b>
<b>Rahavood investeerimisest</b>			
Materiaalse põhivara soetus		-1 426 811	-1 911 095
Kapitaliseeritud kulude mahakandmine		4 898	0
Antud laenude tagasimaksed		0	34 300
<b>Rahavood investeerimisest</b>		<b>-1 421 913</b>	<b>-1 876 795</b>
<b>Rahavood finantseerimisest</b>			
Saadud laenud		2 989 692	1 356 848
Osakapitali suurendamine	3.4	100 000	
Saadud laenude tagastamine	4.13	-2 412 859	-103 357
Sihtfinantseerimine	4.12	970 390	433 895
<b>Rahavood finantseerimisest kokku</b>		<b>1 647 223</b>	<b>1 687 386</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>-76 593</b>	<b>101 481</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul</b>		<b>119 938</b>	<b>18 457</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul</b>		<b>43 345</b>	<b>119 938</b>



### 3.4. Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
31.12.04	400 000	4 000	195 728	599 728
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	36 082	36 082
Makstud dividendid	0	0	0	0
Reservkapitali suurendamine	0	0	0	0
Emiteeritud osakapital	0	0	0	0
31.12.05	400 000	4 000	231 810	635 810
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo 01.01.06	400 000	4 000	231 810	635 810
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-108 846	-108 846
Makstud dividendid	0	0	0	0
Reservkapitali suurendamine	0	36 000	-36 000	0
Emiteeritud osakapital	1 000 000	0	0	1 000 000
Tagasiostetud omaosad	0	0	0	0
31.12.06	1 400 000	40 000	86 964	1 526 964

17.07.2006 suurendati osakapitali osanike antud laenude arvelt 900 000 krooni võrra. Osanikud kandsid oma laene osakapitaliks järgmiselt:

Teet Marran	90 000,00
Amar Marran	225 000,00
Ahto Peetso	90 000,00
OÜ Ellis	247 500,00
OÜ Traumbild	247 500,00
<b>Kokku</b>	<b>900 000,00</b>

15.11.2006 suurendati osakapitali rahaliste sisse maksetena 100 000 krooni võrra. Osanikud tegid järgmised sisse maksed:

OÜ Traumbild	27 500,00
Teet Marran	10 000,00
Ahto Peetso	10 000,00
Amar Marran	25 000,00
OÜ Ellis	27 500,00
<b>Kokku</b>	<b>100 000,00</b>





## 4. Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 4.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Kullisoo 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides. Aruande koostamisel on võetud aluseks Eesti hea raamatupidamistava põhimõtted.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.



Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Hooned ja ehitised	50.a.	2%
Masinad ja seadmed	4-50.a.	2%-25%
Inventar	2-10.a.	10%-50%
Maa		0%

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

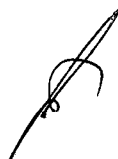
Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Hoonete renoveerimiseks saadud sihtfinantseerimine on kajastatud hoonete maksumuse korrigeerimisena.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, elimineeritud on mitterahaliste tehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.



#### Lisa 4.2. Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005.a.
Sularaha kassas	38 312	42 830
Arvelduskonto Ühispangas	5 033	77 116
Arvelduskonto Hansapangas	0	-8
<b>Kokku</b>	<b>43 345</b>	<b>119 938</b>

#### Lisa 4.3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu summas 67 000 krooni koosnevad 42 000 krooni ulatuses aasta lõpus esitatud arvetest kolmele firmale, vastav summa on 2007.aasta alguses laekunud. 25 000 krooni on OÜ-le esitatud arve, mis kuulub tasumisele 2007.aastal.

Ostjatelt laekumata arved on näidatud Eesti kroonides.

#### Lisa 4.4. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar ja sisseoste	Kapitaliseeritud kulud	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	2 718 937	476 314	0	0	0	3 195 251
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	0	0	0	0	0	0
Ümberhindlus	-970 390	0	0	0	0	-970 390
Soetamine	1 035 991	3 805	329 495	57 520	0	1 426 811
sh lõpetamata ehitusest ja ettemaksetest	0	0	0	0	0	0
Müük ja mahakandmine	0	0	0	0	0	0
Rekonstrueerimine	0	0	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2006	2 784 538	480 119	329 495	57 520	0	3 651 672
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	89 616	35 861	0	0	0	125 477
Ümberklassifitseerimine kinnisvaratehinguks	0	0	0	0	0	0
Arvestatud kulum	57 297	9 605	31 982	0	0	98 884
Kuludesse kap.kulud	0	0	0	4 898	0	4 898
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	0	0	0	0
Ümberhinnatud põhivara akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Kapitaliseeritud kulud kuludesse	0	0	0	0	0	4 898
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	146 913	45 466	31 982	0	0	224 361
Jääkmaksumus 31.12.2005	2 629 321	440 453	0	0	0	3 069 774
Jääkmaksumus 31.12.2006	2 637 625	434 653	297 513	52 622	0	3 422 413



Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Ostetud põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama ostmise kuul, kui ost sooritati enne 15.ndat kuupäeva ja järgmisest kuust, kui ost sooritati peale 15.ndat kuupäeva.

Keskmine kasulik tööiga ja amortisatsiooninormid on:

Hooned ja ehitised	50.a.	2%
Masinad ja seadmed	4-50.a.	2%-25%
Inventar	2-10.a.	10%-50%
Maa		0%

Väheolulise maksumusega põhivara on kuni 500 EEK ning see kantakse kohe ostmisel kuludesse. Kui ostetud vara saab kasutada vähemalt 3 aasta jooksul, siis võetakse ost põhivarana arvele.

#### Lisa 4.5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	44 171,00	0,00	67 088,00	0,00
Isiku tuluamaks	0,00	422,00	0,00	0,00
Sotsiaalmaks	0,00	1 980,00	0,00	0,00
Töötuskindlustusmakse	0,00	50,00	0,00	0,00
Kogumispensionimakse	0,00	120,00	0,00	0,00
Maamaks	0,00	0,00	0,00	0,00
E/v tulumaks	0,00	0,00	0,00	0,00
Kokku	44 171,00	2 572,00	67 088,00	0,00

Maksuviiviste võlga ei ole.

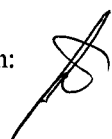
#### Lisa 4.6. Võlad tarnijatele

Võlad tarnijatele summas 67 479 on 2006.aasta lõpuks tasumata jäänud Eesti Energia (20 763,00), Basseinitehnika – mullivanni seadmed (5 848,00), RA Invest – küttesüsteem (13 570,00), Alter Electric – radikad (4 988,00), Rekandi Group – mööbel (18 833,00) ja telefoni, kütuse, pesu pesemise arved, mis on 2007.aastal tasutud.

#### Lisa 4.7. Pikaajalised kohustused

Eesti Ühispanngast saadud laenu jääk oli 31.12.2006 seisuga 1 679 797 krooni, ettevõtetelt ja eraisikutelt oli saadud laene summas 292 813 krooni.

	2005	2006
Teet Marran	185 250,00	41 250,00
Kalev Ulst	129 200,00	70 550,00
AS Espito	15 500,00	15 500,00
OÜ Ellis	353 763,00	51 263,00
OÜ Traumbild	221 000,00	64 300,00
Vilma Ulst	31 950,00	46 950,00



Palmi Marran	35 000,00	3 000,00
OÜ Estcraft	1 185,00	0,00
Evelin Anja	1 500,00	0,00
Amar Marran	79 350,00	0,00
Ahto Peetso	55 300,00	0,00
Kokku	1 108 998,00	292 813,00

Eesti Ühispanga laenu on tagatud hüpoteegiga, mille pandiks on OÜ Kullisoo kinnistu aadressil Viljandimaa, Kolga-Jaani vald, Vaibla küla.

#### Lisa 4.8. Müügitulud

2006.aasta müügitulud olid 418 869 krooni. Kõik kliendid olid Eesti Vabariigi residendid. 2005 .aasta müügitulud olid 209 898 krooni. Müügitulud jagunesid:

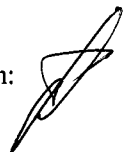
Müügitulu 2006	
Ruumide rent	367 775,00
Toitlustusteenuse vahendus	51 094,00
Kokku	418 869,00

#### Lisa 4.9. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2006
Elektrikulu	55 166,00	34 306,00
Pangateenus	6 914,00	7 078,00
Toitlustusteenus	0,00	99 980,00
Pesu pesemine	0,00	12 319,00
Prügivedu	0,00	4 166,00
Kindlustus	5 199,00	5 754,00
Kokku	67 279,00	163 603,00

#### Lisa 4.10. Muud tegevuskulud

	2005	2006
Maamaks	1 900,00	1 900,00
Remondikulud	550,00	1 642,00
Muud majanduskulud	7 369,00	57 708,00
Kütuse- ja transpordikulud	0,00	21 756,00
Telefonikulud	0,00	2 580,00
Kantseleikulud	0,00	682,00
Reklaam	0,00	19 528,00
Raamatupidamise kulud	0,00	20 000,00
Koolituskulud	0,00	2 000,00
Kokku	9 819,00	127 796,00



#### Lisa 4.11. Võlad töövõtjatele

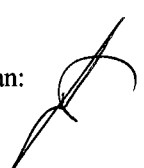
2006.aastal arvestati palka kolmele inimesele. 2006.aasta lõpu saldo koosneb võlast ühele töövõtjale, mis on välja makstud jaanuaris 2007.aastal.

#### Lisa 4.12. Sihtfinantseerimine

OÜ Kullisoo sai 2006.aastal sihtfinantseerimise teel PRIA-st 510 515 ja 459 875 krooni, millise summa võrra on vähendatud sihtfinantseeritava objekti maksumust ehk hoonete väärtust.

#### Lisa 4.13. Tehingud seotud osapooltega

Osapool	Esit.arve	Saadud arve	Saadud laen	Tag.laen	Osakapitaliks
OÜ Ellis	3 000,00	3 043,85	24 000,00	79 000,00	247 500,00
Amar Marran	0,00	0,00	225 000,00	79 350,00	225 000,00
Ahto Peetso	0,00	0,00	34 700,00	0,00	90 000,00
Teet Marran	0,00	0,00	8 000,00	62 000,00	90 000,00
OÜ Traumbild	0,00	0,00	90 800,00	0,00	247 500,00



## 5. Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	195 810,00
Reservfond	40 000,00
2006.aasta kahjum	-108 846,00
Kokku jaotamiseks	126 964,00
Kasumi jaotamine:	
Reservkapital	40 000,00
Jaotamata kasumisse	86 964,00



## 6. Majandusaasta aruande allkirjad

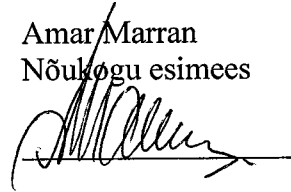
OÜ Kullisoo juhatus on koostanud 2006. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aruandest, tegevusaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust.

2006.aasta majandusaasta aruande kinnitas OÜ Kullisoo juhatus .....

Teet Marran  
Juhatuseliige

---

Amar Marran  
Nõukogu esimees



---

Jaan Mugra  
Nõukogu liige



---

Kalev Ulst  
Nõukogu liige



---

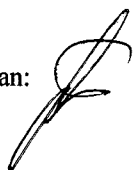




## OÜ Kullisoo osanikud seisuga 31.12.2006.a.

OÜ Kullisoo osanikud on:

<b>Osaniku nimi</b>	<b>Reg. nr./ Isikukood</b>	<b>Aadress</b>	<b>Osalus</b>	<b>Osa nimiväärtus</b>
Amar Marran	36208051210	Aia 2, Nõo vald 61601, Tartumaa	25 %	350 000 EEK
OÜ Traumbild	10563218	Aia 2, Nõo vald 61601 Tartumaa	27,5%	385 000 EEK
OÜ Ellis	10802611	Kabeli 15, 50111 Tartu	27,5%	385 000 EEK
Teet Marran	36712112710	Luke küla, Nõu vald, 61601 Tartumaa	10 %	140 000 EEK
Ahto Peetso	36309252774	Tamme pst. 104, 50416 Tartu	10%	140 000 EEK



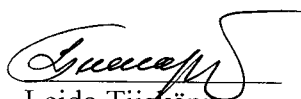
## **Audiitori järeldusotsus Kullisoo OÜ osanikele**

Olen auditeerinud Kullisoo OÜ (registrikood 10664764) 31.12.2006. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontrolli viisin läbi vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri näeb ette, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud raamatupidamise dokumente, mis kinnitavad finantsaruannete tõesust ning jälginud raamatupidamisarvestuse korralduse vastavust kehtivatele seadustele ja normatiivaktidele. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Ma ei ole auditeerinud Kullisoo OÜ poolt seisuga 31.12.2005 koostatatud majandusaasta aruannet. Kuna seisuga 31.12.06 koostatud aastaaruande kasumi- ja rahavoogude aruanded on seotud seisuga 31.12.05 koostatud bilansi saldodega, ei avalda ma arvamust 2006. majandusaasta tulemi- ja rahavoogude aruande kohta.

Olen arvamusel, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab bilansimahuks 31.12.2006. a. seisuga 3'576'929 krooni, kajastab olulises osas õigesti Kullisoo OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2006. a.

  
Leida Tiiskäpp  
vannutatud audiitor

Tartus, 11.06.2007