

23.02.09
TARTU MAAKONNUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

12.09.2008
14 17 ll 92094
8

Tamula Hotell OÜ

Võru

2007 a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2007 – 31.12.2007

Juriidiline aadress: Vee 4, 65609 VÕRU

Äriregistri nr: 10663991

Telefon: 78 30 430

Faks: 78 30 431

E-mail:

Juhatuse liikmed: Enn Tull

Raivo Sündema



Sisukord

1. Tegevusaruanne 2007.a.
2. 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne
 - 2.1 Juhatuse deklaratsioon
 - 2.2 Raamatupidamisbilanss
 - 2.3 Kasumiaruanne
 - 2.4 Rahavoo aruanne
 - 2.5 Omakapitali muutuste aruanne
3. Raamatupidamise aastaaruande lisad
 - 3.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused
 - 3.2 Raha ja pangakontod
 - 3.3 Nõuded ja ettemaksed
 - 3.4 Materiaalne põhivara
 - 3.5 Maksud
 - 3.6 Tingimuslikud kohustused
 - 3.7 Müügitulu
 - 3.8 Üldhalduskulud
 - 3.9 Muud äritulud
 - 3.10 Muud finantstulud, muud finantskulud
 - 3.11 Muud ärikulud
 - 3.12 Tehingud seotud osapooltega
4. Majandusaasta aruande allkirjad

Kasumi jaotamise ettepnek

Osanike nimekiri



1. Tegevusaruanne 2007.a.

Koostatud 2006 aasta aruande põhjal.

Põhitegevusalaks on hotellindus.(EMTAK 5510)

Aruandeaastal ei soetatud materiaalet põhivara. Aruandeaastal müüdi materiaalet põhivara müügihinnas 22 481 krooni.

2007.aasta müügitulu oli 2 692 135 krooni.

Aruandeaasta lõppes kasumiga summas 630 424 krooni.

2007. aasta lõpuks oli osaühingus 10 (s.h. lapsepuhkusel viibiv töötaja) töötajat. Nende töötasudeks arvestati 532 304 krooni.

Juhatuses on kaks liiget.

Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud: Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara :
lühiajalised kohustused = 0,8

Vahetu maksevalmiduse kordaja = raha: lühiajalised
kohustused = 0,72



2. 2007.a raamatupidamise aastaaruanne

2.1 Juhatuse deklaratsioon

OÜ Tamula Hotell juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt 2007.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

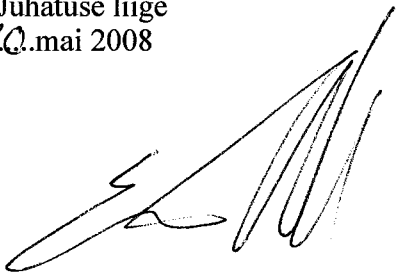
Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemusi. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ja kavatsustest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamise päeva vahelisel perioodil.

Juhatuse hinnangul on OÜ Tamula Hotell jätkuvalt tegutsev.

Enn Tull
Juhatuse liige
30.mai 2008



Raivo Sündema
Juhatuse liige
30.mai 2008



2.2 BILANSS

		31.12.07	31.12.06
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	Lisa 3.2	281983	20011
Nõuded ostjate vastu	Lisa 3.3	24983	24966
Maksude ettemaksed		3138	2417
Ettemaksed teenuste eest	Lisa 3.3	3394	3394
Muud lühiajalised nõuded	Lisa 3.3	2786	
KOKKU		316284	50788
Põhivara			
Materiaalne põhivara	Lisa 3.5	28500	63089
KOKKU		28500	63089
AKTIVA KOKKU		344784	113877
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud		179845	179845
Võlad tarnijatele		102874	264278
Maksuvõlad		54469	67833
Võlad töövõtjatele		53476	32601
Muud viitvõlad		0	245624
KOKKU		390664	790181
KOHUSTUSED KOKKU		390664	790181
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-716304	-602944
Aruandeaasta kasum (kahjum)		630424	-113360
OMAKAPITAL KOKKU		-45880	-676304
PASSIVA KOKKU		344784	113877



2.3 KASUMIARUANNE

		2007	2006
Müügitulu	Lisa 3.7	2692135	1590813
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-2048111	-1660839
Brutokasum (-kahjum)		644024	-70026
Turustuskulud		0	0
Üldhalduskulud	Lisa 3.8	-57005	-65485
Muud äritulud	Lisa 3.9	74772	19150
Muud ärikulud	Lisa 3.11	-36821	-4201
Ärikasum (-kahjum)		624970	-120562
Finantstulud		5460	7203
Finantskulud		-6	-1
Finantstulud ja -kulud kokku		5454	7202
Aruandeaasta kasum (kahjum)		630424	-113360



2.4 Rahavoo aruanne

Äritegevuse rahavood	2007	2006
Ärikasum (-kahjum)	624970	-120562
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13357	19484
Käibevara muutus	-3524	14536
Põhivara müügist saadud kasum	-1249	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-399517	102607
Makstud intresse	-6	-1
Kokku rahavood äritegevusest	234031	16064
Rahavood investeerimistulemustest		
Materiaalse põhivara müük (müügihinnas)	22481	-19850
Saadud intressid	5460	7203
Kokku rahavood investeerimistegevusest	27941	-12647
Rahavood kokku	261972	3417
Raha ja ekvivalente perioodi algul	20011	16594
Raha ja ekvivalente perioodi lõpul	281983	20011
Raha ja ekvivalentide muutus	261972	3417



2.5 Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

31.12.2007	Perioodi algul	Kasum (-kahjum)	Reservkapital	Perioodi lõpul
Osakapital	40 000			40 000
Reservkapital	0			
Eelmiste aastate kasum	-716 304			-716 304
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		630 424		630 424
KOKKU	-676 304	630 424		-45 880

31.12.2006	Perioodi algul	Kasum (-kahjum)	Reservkapital	Perioodi lõpul
Osakapital	40 000			40 000
Reservkapital	0			
Eelmiste aastate kasum	-602 944			-602 944
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-113 360		-113 360
KOKKU	-562 944	-113 360		-676 304



3. Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 3.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

OÜ Tamula Hotell 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 15.05.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel infirmatsioonil osahingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha, pangas olev raha (EEK).

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt.

Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara üleshindlust 2007. a. ei ole tehtud.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Materiaalne põhivara on allahinnatud kaetavale väärtusele, juhul kui selle kaetav väärtus on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Hilisemate parendustega seotud kulud on lisatud soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele.

Varade kajastamise rahaline kriteerium põhi- või käibevarana on 10000.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, jne.) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tingimuslikud kohustused on avaldatud üksnes aruande lisades.



Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande II skeemi. Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil, alustades puhaskasumist.

Lisa 3.2 Raha ja pangakontod (kroonides)

	31.12.2007. a.	31.12.2006.a.
Sularaha kassas	108 601	6 726
Arvelduskonto Hansapangas	173 382	13 285
Kokku:	281 983	20 011

Lisa 3.3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.
Nõuded ostjate vastu	24 983	24 966
Ettemaksed teenuste eest	3 394	3 394
Muud lühiajalised nõuded	2 786	0
Kokku:	31 163	28 360



Lisa 3.4 Materiaalse põhivara liikumine (kroonides)

	Masinad ja seadmed	Inventar	Ehitise inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 01.01.2006	33305	28203	62 229	123737
Soetamine	0	19850	0	19850
Soetusmaksumus 31.12.2006	33305	48053	62 229	143587
Kulum 2006	4996	6633	7855	19484
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	8326	9943	62 229	80 498
Jääkmaksumus 31.12.2006	24979	38110	0	63 089
Soetusmaksumus 01.01.2007	33305	48053	62 229	143 587
Soetamine	0	0	0	0
Põhivara müük	-33305	0	0	-33305
Aruandeaastal arvatud kulum	3747	9610	0	13357
Müüdnud põhivara kulum	12073	0	0	12073
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	19553	62 229	81 782
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	48053	62 229	110 282
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	28500	0	28 500

Kasutatud amortisatsiooni meetod on lineaarne.

Inventari amortiseeritakse 20 % aastas.

Masinad ja seadmed 15 % aastas.

Põhivara võetakse arvele alates 8000 kroonist.



Lisa 3.5 Maksud (kroonides)

	31.12.2007		31.12.2006	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	3138		2 417	
Sots. Maks		34 885		45 445
Isiku tulumaks		15 456		19 135
Töötuskindlustus		950		667
Kogumispensionimakse		1 946		1 354
Ettevõtte tm		1 232		1 232
KOKKU	3 138	54 469	2 417	67 833

Lisa 3.6 Tingimuslikud kohustused (kroonides)

Tulumaks. Seoses sellega, et ettevõtte omakapital on negatiivne seisuga 31.12.2007 tulumaksukohustust ei teki.

Lisa 3.7 Müügitulu (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Tulud ostetud kauba müügist EMTAK 5510	277 179	112 210
Tulud teenuste müügist EMTAK 5510	2 414 956	1 478 603
KOKKU	2 692 135	1 590 813



Lisa 3.8 Üldhalduskulud (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Telefon	40 019	40 605
Mobiiltelefon	16 986	24 880
KOKKU	57 005	65 485

Lisa 3.9 Muud äritulud (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Kindlustushüvitised	0	15 000
Muud äritulud	74 772	4 150
KOKKU	74 772	19 150

Lisa 3.10 Muud finantstulud, finantskulud (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Muud finantstulud	5 460	7 203
KOKKU	5 460	7 203
Muud finantskulud	-6	-1
KOKKU	-6	-1

Lisa 3.11 Muud ärikulud (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Viivised, intressid, sissenõuded MKS alusel	7 940	4 201
Muud ärikulud	28 881	0
KOKKU	36 821	4 201



Tamula Hotell OÜ

2007.a. Majandusaasta aruanne

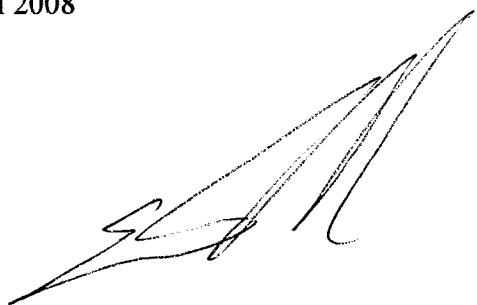
Lisa 3.12 Tehingud seotud osapooltega (kroonides)

Lühiajalised kohustused	31.12.2007	31.12.2006
Indian Settlers OÜ	88 500	88 500
Raivo Sündema	91 345	91 345
KOKKU	179 845	179 845

Aruandeaastal tagasimakseid ei toimunud.

Juhatuse liikmetele palka ei makstud ei aruandeaastal ega eelneval aastal.

Enn Tull
Juhatuse liige
30.1.mai 2008



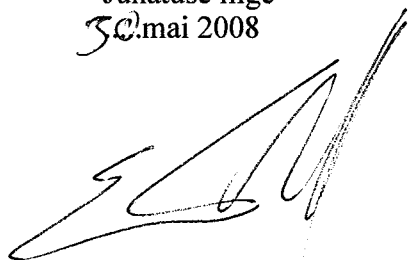
4. Majandusaasta aruande allkirjad

Juhatus kinnitab OÜ Tamula Hotell 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Tamula Hotell on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Enn Tull
Juhatus liige
30.mai 2008



Raivo Sündema
Juhatus liige
30.mai 2008



Tamula Hotell OÜ

2007.a. majandusaasta aruanne

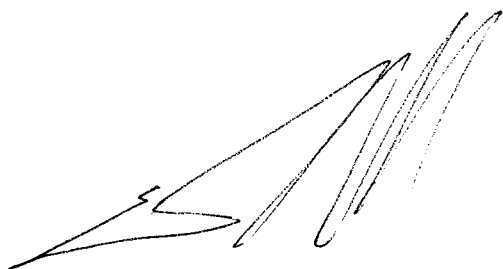
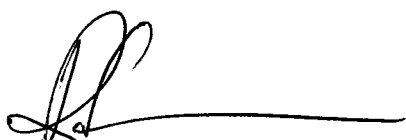
Kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeaasta kasumist katta eelmiste aastate kahjum.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'R' followed by a horizontal line extending to the right.

OÜ Tamula Hotell osanike nimekiri

NIMI	ISIKUKOOD	AADDRESS	OSAKAPITAL	OSALUS
Enn Tull	35804020267	Heki tee 25 Tallinn	20 000	50%
Raivo Sündema	35802010381	Lahe tee 10 Viimsi	20 000	50%

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20.02.2009

Lisa 3.7 Müügitulu (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Tulud ostetud kauba müügist (EMTAK 55101 - hotellid)	277 179	112 210
Tulud majutuse müügist (EMTAK 55101 - hotellid)	2 414 956	1 478 603
KOKKU	2 692 135	1 590 813

