

OÜ ARMIN GRUPP

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Ropka tee 17-4
51013 Tartu
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10663960

EMTAK: 70221

Telefon: +372 50 51 170

Faks: +372 7 371 576

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2007 – 31.12.2007

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Laenukohustused	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Maksuvõlad	14
Lisa 9 Omakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	17

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Armin Grupp on asutatud 2000. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on konsultatsiooniteenuste osutamine äriühingutele.

Juriidiline aadress:	Ropka tee 17-4 51013 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10663960
Telefon:	+372 50 51 170
Faks:	+372 7 371 576

TEGEVUSARUANNE

OÜ Armin Grupp müügitulu 2007. a.astal oli 581 900 krooni. Ettevõtte lõpetas majandusaasta 178 377 kroonise kasumiga.

OÜ Armin Grupp põhiliseks tegevusvaldkonnaks aruandeaastal olid konsultatsioonid äriühingutele. Antud konsultatsioonid hõlmasid juhtimist, finantsarvestust ja äriõigust.

Juhatuse liikme tööd aruandeperioodil ei tasustatud.

Juhatuse liige
Madis Paluoja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ Armin Grupp 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Armin Grupp on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Madis Paluoja

Tartu, 30 juuni 2008

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	97 101	140 470
Nõuded ja ettemaksed	3	693 618	1 132 333
Käibevara kokku		790 719	1 272 803
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	7 408 158	5 991 518
Materiaalne põhivara	5	149 799	154 662
Põhivara kokku		7 557 957	6 146 180
VARAD KOKKU		8 348 676	7 418 983
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7,8	1 798 438	1 336 002
Lühiajalised kohustused kokku		1 798 438	1 336 002
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6	3 008 595	2 719 715
Pikaajalised kohustused kokku		3 008 595	2 719 715
KOHUSTUSED KOKKU		4 807 033	4 055 717
Omakapital	9		
Osakapital		390 000	390 000
Kohustuslik reservkapital		65 000	65 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 908 266	1 523 388
Aruandeaasta kasum		178 377	1 384 878
OMAKAPITAL KOKKU		3 541 643	3 363 266
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 348 676	7 418 983

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	10	581 900	655 850
Muud äritulud		10 700	1 217 746
Mitmesugused tegevuskulud		-249 216	-345 172
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-42 615	-46 334
Muud ärikulud		-1 114	-1 258
Ärikasum(-kahjum)		299 655	1 480 832
Finantstulud ja -kulud			
Muud intressi- ja finantstulud		67 602	75 491
Intressikulud		-188 880	-171 445
Finantstulud ja -kulud kokku		-121 278	-95 954
Kasum enne tulumaksustamist		178 377	1 384 878
Aruandeaasta puhaskasum		178 377	1 384 878

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	299 655	1 480 832
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	42 615	46 334
Kasum põhivara müügist	0	-1 210 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	438 715	117 223
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	462 436	741 126
Makstud intressid	0	-5
Kokku rahavood äritegevusest	1 243 421	1 175 510
Rahavood investeerimistegevusest		
Tütarettevõtjate müük	0	40 000
Materiaalse põhivara soetus	-37 752	0
Materiaalse põhivara müük	0	1 730 000
Antud laenud	-1 349 290	-4 500 000
Antud laenude tagasimaksed	0	1 800 000
Saadud intressid	252	12 267
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 386 790	-917 733
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	100 000	109 996
Ettevõtte ümberkujundamine osäühinguks	0	-260 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	100 000	-150 004
Rahavood kokku	-43 369	107 773
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	140 470	32 697
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-43 369	107 773
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	97 101	140 470

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital/ osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	650 000	65 000	1 523 388	2 238 388
Ümberkujundamine osaühinguks	-260 000	0	0	-260 000
2006.a kasum	0	0	1 384 878	1 384 878
Saldo seisuga 31.12.2006	390 000	65 000	2 908 266	3 363 266
Aruandeaasta kasum	0	0	178 377	178 377
Saldo seisuga 31.12.2007	390 000	65 000	3 086 643	3 541 643

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Armin Grupp 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud / kasulikud eluead on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
• Ehitised ja rajatised	5 - 10 %	10 - 20 aastat
• Masinad ja seadmed	15 - 25 %	4 - 6 ² / ₃ aastat
• Muu inventar ja IT seadmed	20 - 50 %	2 - 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

E. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

G. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

H. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	0	98 757
Pangakontod	97 101	41 713
Raha kokku	97 101	140 470

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	88 180	488 893
Muud lühiajalised nõuded	605 000	643 440
Ettemaksed teenuste eest	438	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	693 618	1 132 333

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Pikaajalised nõuded	7 408 158	5 991 518
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	7 408 158	5 991 518

Pikaajalise nõudena on kajastatud eraisikule antud pikaajalised laenud kokku summas 6 908 158 krooni tagasimaksetähtajaga 31.12.2011 ning äriettevõttele antud pikaajaline laen summas 500 000 krooni tagasimakse tähtajaga 31.12.2010.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	520 000	347 344	34 908	902 252
Akumuleeritud kulum	0	-164 542	-16 715	-181 257
Jääkmaksumus	520 000	182 802	18 193	720 995
2006. a toimunud muutused				
Müük	-520 000	0	0	-520 000
Amortisatsioonikulu	0	-33 322	-13 012	-46 334
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	0	347 344	34 908	382 252
Akumuleeritud kulum	0	-197 863	-29 727	-227 590
Jääkmaksumus	0	149 481	5 181	154 662
2007. a toimunud muutused				
Ostud perioodi jooksul	0	26 389	11 363	37 752
Mahakandmine	0	0	-20 100	-20 100
Mahakantud põhivara kulum	0	0	20 100	20 100
Amortisatsioonikulu	0	-33 972	-8 643	-42 615

Saldo seisuga 31.12.2007

Soetusmaksumus	0	373 733	26 171	399 904
Akumuleeritud kulum	0	-231 836	-18 269	-250 105
Jääkmaksumus	0	141 897	7 902	149 799

Lisa 6 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muu laen	2 719 715	0	2 719 715	0	31.12.2009	6,5%
Kokku						

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muu laen	3 008 595	0	3 008 595	0	31.12.2009	6,5%
Kokku						

Muu laen on saadud OÜ-lt Polizia Seif.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad hankijatele	14 588	11 373
Maksuvõlad (lisa 8)	10 535	24 935
Intressivõlad	2 755	1 640
Muud võlad	1 770 560	1 298 000
Saadud ettemaksed	0	54
Võlad ja ettemaksed kokku	1 798 438	1 336 002

Lisa 8 Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	9 125	23 481
Sotsiaalmaks	846	857
Ettevõtte tulumaks	564	597
Kokku	10 535	24 935

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital	390 000	390 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus	390 000	390 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2007 moodustas 3 086 643 (31.12.2006: 2 908 266) krooni. Dividendide väljamaksmisel osanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist osanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 438 448 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 648 195 krooni. Seisuga 31.12.2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 2 268 447 krooni, millega seoses kaasnenud tulumaks summas 639 819 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

OÜ Armin Grupp müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	581 900	655 850
Kokku	581 900	655 850

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2007	2006
70221	Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	302 750	284 220
69109	Muud juriidilised toimingud	279 150	371 630
	Kokku	581 900	655 850

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Armin Grupp juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007.a puhaskasum summas 178 377 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum 178 377 krooni.

Jaotamata kasum peale 2007.a majandusaasta aruande kinnitamist on 3 086 643 krooni.

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Armin Grupp 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt 30. juuni 2008 otsusega, allkirjastamine 30. juunil 2008:

Juhatuse liige
Madis Paluoja

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Armin Grupp (registrikood: 10663960) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Madis Paluoja (Juhatuses liige) - kinnitanud 08.12.2008